



Sociedad de Acueductos y Alcantarillados del Valle del Cauca  
NIT 890.399.032-8

Claudia Patricia Ca Ar - CC. 66818668  
K 12 17 34  
**BARRIO** Urbanización La Aldea  
**MUNICIPIO** Villa Gorgona  
**EN CASO DE RECLAMO CITE**  
**SUSCRIPTOR** 340691  
**VALOR TOTAL** 23.390  
**REFERENCIA 1** 15239306

**CICLO** 46  
**UBICACIÓN** 7610-46-030-000500  
**MEDIDOR** 190039704  
**DIÁMETRO** 1/2 "  
**TARIFA** VIGENCIA -2023-11-46-VILLA  
**CLASE DE SERVICIO** Residencial  
**ESTRATO** 2 - BAJO

**DOCUMENTO EQUIVALENTE No.** 67030614 **FECHA DE EXPEDICIÓN** 09 NOV 2023 00 00 00

Período facturado			Días			Lecturas		Consumo	Novedad	Historia de consumo				Prom.	Antigüedad deuda	
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año	Factur.	Anterior	Actual	M <sup>3</sup>	Código	M <sup>3</sup>				M <sup>3</sup>	Meses
02	10	23	01	11	23	30	663	668	5	0	[Bar chart showing consumption history from Oct to Nov]				12	1

**Acueducto**

Cargo fijo	Consumo M <sup>3</sup>	Costo de referencia	Tarifa aplicada	Costo real mes	Subsidio o contribución	Neto a pagar
Cargo fijo		7.447,19	7.447,19	7.447,00	0,00	7.447,00
Consumo básico	5	2.025,86	1.539,66	10.129,00	-2.431,00	7.698,00
Consumo complementario	0	2.025,86	2.025,86	0,00	0,00	0,00
Consumo suntuuario	0	2.025,86	2.025,86	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>5</b>			<b>17.576,00</b>	<b>-2.431,00</b>	<b>15.145,00</b>

**Alcantarillado**

Consumo M <sup>3</sup>	Costo de referencia	Tarifa aplicada	Costo real mes	Subsidio o contribución	Neto a pagar
5	4.413,00	4.413,00	4.413,00	0,00	4.413,00
0	1.007,00	765,20	5.035,00	-1.209,00	3.826,00
0	1.007,00	1.007,00	0,00	0,00	0,00
0	1.007,00	1.007,00	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>			<b>9.448,00</b>	<b>-1.209,00</b>	<b>8.239,00</b>

**Aseo**

Facturación y comercialización	Barrido limpieza	Recolección transporte	Tratamiento disposición final	Tramo excedente	Frecuencia recolección	Frecuencia barrido	Subsidio o contribución	Neto a pagar

ACUAVALLE S.A. -E.S.P., INFORMA QUE NINGÚN FUNCIONARIO DE LA EMPRESA ESTÁ AUTORIZADO PARA RECIBIR DINERO POR TRABAJOS REALIZADOS O SERVICIOS PRESTADOS, SI CONOCE ALGÚN CASO O FRAUDES DE AGUA DENÚNCIELO AL CORREO ELECTRÓNICO acuavalle@acuavalle.gov.co. EVITE LA SUSPENSIÓN DEL SERVICIO DE AGUA. PAGUE SU FACTURA ANTES DEL PRIMER VENCIMIENTO.

**Créditos otorgados y financiación**

Descripción	Valor de la cuota	Saldo	Cuotas		
			Tot	Fact	Pend
<b>Total créditos</b>					

**Último pago realizado**

Día	Mes	Año	Valor	Sitio	Pago
20	10	23	25.690,00	SUPERSERVICIOS	EFFECTIVO

Estado del servicio **CON SERVICIO**

**RESUMEN DEL COBRO DE ESTA FACTURA**

CARGO FIJO ACUEDUCTO	7.447
CONSUMO ACUEDUCTO	10.129
SUBSIDIO CONSUMO ACUEDUCTO	-2.431
AJUSTE DECENA ALCANTARILLADO MPIO	1
CARGO FIJO ALCANTARILLADO MPIO	4.413
VERTIMIENTO ALCANTARILLADO MPIO	5.035
SUBSIDIO VERTIMIENTO ALCANTARILLADO MPIO	-1.209
AJUSTE A LA DECENA	5

**VALOR TOTAL**

23.390

Páguese hasta

Fecha de suspensión

20 NOV 2023

GERENTE

- BANCO -



**ACUAVALLE S.A. E.S.P.**  
NIT 890.399.032-8

**MUNICIPIO** Villa Gorgona  
**SUSCRIPTOR** 340691  
**UBICACIÓN** 7610-46-030-000500  
**FECHA DE VENCIMIENTO** 20 NOV 2023  
**Nº DOCUMENTO** 67030614  
**VALOR** 23.390  
**REFERENCIA 1** 15239306



(415)770998003934(8020)00000000015239306(3900)000023390(96)20231120



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 231120107785565186

Nro Matrícula: 378-137951

Pagina 5 TURNO: 2023-378-1-104384

Impreso el 20 de Noviembre de 2023 a las 04:00:31 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: \*\*\* ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ \*\*\* Nro 015 Fecha: 11-11-2022 Radicación: 2022-378-6-22153

Doc: ESCRITURA 2820 DEL 27-10-2022 NOTARIA UNICA DE CANDELARIA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0311 CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA ..

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: RACINES VICTORIA JIMMY FERNANDO

CC# 10498670 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 11-11-2022 Radicación: 2022-378-6-22153

Doc: ESCRITURA 2820 DEL 27-10-2022 NOTARIA UNICA DE CANDELARIA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PERNIA MUÑOZ LEDY ADRIANA

CC# 66970758

A: RACINES VICTORIA JIMMY FERNANDO

CC# 10498670 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 12-01-2023 Radicación: 2023-378-6-256

Doc: ESCRITURA 3572 DEL 19-12-2022 NOTARIA UNICA DE CANDELARIA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECTACIÓN A VIVIENDA FLIAR. B.F.#111-01-1001699635.\$168200. PAL901118. 03-01-2023

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PERNIA MUÑOZ LEDY ADRIANA

CC# 66970758

A: RACINES VICTORIA JIMMY FERNANDO

CC# 10498670 X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 02-03-2023 Radicación: 2023-378-6-4314

Doc: ESCRITURA 0328 DEL 17-02-2023 NOTARIA QUINTA DE CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (B.F.#834-03-1001728494 DE 01-03-2023 CAL929280)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RACINES VICTORIA JIMMY FERNANDO

CC# 10498670 X

A: BANCO CAJA SOCIAL S.A

NIT# 8600073354

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*18\*

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radicación: ICARE-2022

Fecha: 17-05-2022

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC DEL VALLE DEL CAUCA, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 16

Nro corrección: 1

Radicación: 2022-378-3-2312

Fecha: 22-12-2022

SE CORRIGE EL NOMBRE DE "LUIS FERNANDO" POR "JIMMY FERNANDO RACINES VICTORIA" COMO ADQUIRENTE EN BLOQUE DE PERSONAS S/E.P#2820 DE 27-10-2022 NOT.CANDELARIA VALE. ART.59 LEY 1579/2012



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231120107785565186

Nro Matrícula: 378-137951

Página 2 TURNO: 2023-378-1-104384

Impreso el 20 de Noviembre de 2023 a las 04:00:31 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 28-12-2005 Radicación: 2005-378-6-19050

Doc: OFICIO 1419 DEL 29-11-2005 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO. DE CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO ESCOBAR CARLOS ALBERTO

CC# 10229451

A: SOCIEDAD MEVICON S.A (MEJOR VIVIR CONSTRUCCIONES S.A)

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 16-01-2006 Radicación: 2006-378-6-564

Doc: OFICIO 021 DEL 12-01-2006 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO DE CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO ESCOBAR CARLOS ALBERTO

CC# 10229451

A: MEVICON S.A.

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 03-08-2006 Radicación: 2006-378-6-10668

Doc: OFICIO 689 DEL 25-07-2006 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO. DE CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO CARLOS ALBERTO

A: MEVICOM S.A.

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 18-09-2006 Radicación: 2006-378-6-13167

Doc: OFICIO 842 DEL 14-09-2006 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CTO DE CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO EN ACCION PERSONAL ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO CARLOS ALBERTO

A: MEVICOM S.A

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 06-02-2007 Radicación: 2007-378-6-1747

Doc: ESCRITURA 237 DEL 23-01-2007 NOTARIA TERCERA DE CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA CUERPO CIERTO DE PRIMER GRADO SIN LIMITE EN SU CUANTIA SOBRE ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJOR VIVIR CONSTRUCTORA S.A.

X NIT.8050299057

A: BANCOLOMBIA S.A.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 231120107785565186**

**Nro Matrícula: 378-137951**

Pagina 4 TURNO: 2023-378-1-104384

Impreso el 20 de Noviembre de 2023 a las 04:00:31 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SEGUNDO.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: CAÑAR CLAUDIA PATRICIA	CC# 67005136	X
A: FONDO NACIONAL DE AHORRO		
A: MEJOR VIVIR CONSTRUCTORA S.A		NIT.8050299057
A: QUINTERO CASTRO LUIS FERNANDO	CC# 94432401	X

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 17-07-2018 Radicación: 2018-378-6-11098

Doc: ESCRITURA 2032 DEL 13-07-2018 NOTARIA SEGUNDA DE PALMIRA VALOR ACTO: \$24,830,907

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA SE CANCELA LA EP # 1468 DEL 22-04-2008  
BF # 001-07-1001025803 DEL 16-07-2018

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO -CARLOS LLERAS RESTREPO	NIT# 8999992844	
A: CAÑAR CLAUDIA PATRICIA	CC# 67005136	X
A: QUINTERO CASTRO LUIS FERNANDO	CC# 94432401	X

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 01-08-2022 Radicación: 2022-378-6-14409

Doc: ESCRITURA 1557 DEL 18-07-2022 NOTARIA UNICA DE CANDELARIA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DEL PATRIMONIO DE FAMILIA CONSTITUIDO MEDIANTE  
E.P#1468 DEL 22/04/2008 (B.F#001-07-1001621390 DEL 26/07/2022 VALOR:\$144.900,00 PAL822904)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: CAÑAR CLAUDIA PATRICIA	CC# 67005136	X
A: QUINTERO CASTRO LUIS FERNANDO	CC# 94432401	X
A: Y DE LOS HIJOS QUE TENGAN Y LLEGAREN A TENER		

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 11-11-2022 Radicación: 2022-378-6-22153

Doc: ESCRITURA 2820 DEL 27-10-2022 NOTARIA UNICA DE CANDELARIA VALOR ACTO: \$155,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) CON SUBSIDIIO OTORGADO POR LA CAJA PROMOTORA DE  
VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA, EL COMPRADOR SE OBLIGA A NO ENAJENAR LA VIVIENDA EN EL TERMINO DE 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE  
LA FECHA DE REGISTRO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA. (B.F.#001-11-100167599. \$1886900. 01-11-2022 PAL871734)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CAÑAR CLAUDIA PATRICIA	CC# 67005136	
DE: QUINTERO CASTRO LUIS FERNANDO	CC# 94432401	
A: RACINES VICTORIA JIMMY FERNANDO	CC# 10498670	X

Impreso el 20 de Noviembre de 2023 a las 04:00:31 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: \*\*\* ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ \*\*\* Nro 015 Fecha: 11-11-2022 Radicación: 2022-378-6-22153

Doc: ESCRITURA 2820 DEL 27-10-2022 NOTARIA UNICA DE CANDELARIA

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0311 CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA ..

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)

A: RACINES VICTORIA JIMMY FERNANDO

GC# 10498670 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 11-11-2022 Radicación: 2022-378-6-22153

Doc: ESCRITURA 2820 DEL 27-10-2022 NOTARIA UNICA DE CANDELARIA

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)

A: PERNIA MUÑOZ LEDY ADRIANA

GC# 66970758

A: RACINES VICTORIA JIMMY FERNANDO

GC# 10498670 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 12-01-2023 Radicación: 2023-378-6-256

Doc: ESCRITURA 3572 DEL 19-12-2022 NOTARIA UNICA DE CANDELARIA

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECTACION A VIVIENDA FLIAR. B.F.#111-01-

1001699635,\$168200. PAL901118. 03-01-2023

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)

A: PERNIA MUÑOZ LEDY ADRIANA

GC# 66970758

A: RACINES VICTORIA JIMMY FERNANDO

GC# 10498670 X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 02-03-2023 Radicación: 2023-378-6-4314

Doc: ESCRITURA 0328 DEL 17-02-2023 NOTARIA QUINTA DE CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (B.F.#834-03-1001728494 DE 01-03-2023 CAL929280)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)

DE: RACINES VICTORIA JIMMY FERNANDO

GC# 10498670 X

A: BANCO CAJA SOCIAL S.A

NIT# 8600073354

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*18\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

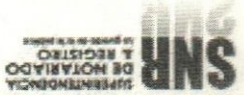
Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: ICARE-2022 Fecha: 17-05-2022

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC DEL VALLE DEL CAUCA, RES. N00004 DE 2022

PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 16 Nro corrección: 1 Radicación: 2022-378-3-2312 Fecha: 22-12-2022

SE CORRIGE EL NOMBRE DE "LUIS FERNANDO" POR "JIMMY FERNANDO RACINES VICTORIA" COMO ADQUIRENTE EN BLOQUE DE PERSONAS S/E.#2820 DE 27-10-2022 NOT.CANDELARIA VALE. ART.59 LEY 1579/2012



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA**

**CERTIFICADO DE TRADICION**

**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 231120107785565186** Nro Matricula: 378-137951

Pagina 2 TURNO: 2023-378-1-104384

Impreso el 20 de Noviembre de 2023 a las 04:00:31 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 28-12-2005 Radicación: 2005-378-6-19050

Doc: OFICIO 1419 DEL 29-11-2005 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO. DE CALI

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL ESTE Y OTROS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)**

DE: RESTREPO ESCOBAR CARLOS ALBERTO

A: SOCIEDAD MEVICON S.A (MEJOR VIVIR CONSTRUCCIONES S.A)

X

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 16-01-2006 Radicación: 2006-378-6-564

Doc: OFICIO 021 DEL 12-01-2006 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO DE CALI

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)**

DE: RESTREPO ESCOBAR CARLOS ALBERTO

A: MEVICON S.A

X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 03-08-2006 Radicación: 2006-378-6-10668

Doc: OFICIO 689 DEL 25-07-2006 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO. DE CALI

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL ESTE Y OTROS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)**

DE: RESTREPO CARLOS ALBERTO

A: MEVICOM S.A

X

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 18-09-2006 Radicación: 2006-378-6-13167

Doc: OFICIO 842 DEL 14-09-2006 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CTO DE CALI

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO EN ACCION PERSONAL ESTE Y OTROS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)**

DE: RESTREPO CARLOS ALBERTO

A: MEVICOM S.A

X

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 06-02-2007 Radicación: 2007-378-6-1747

Doc: ESCRITURA 237 DEL 23-01-2007 NOTARIA TERCERA DE CALI

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA CUERPO CIERTO DE PRIMER GRADO SIN LIMITE EN SU CUANTIA SOBRE ESTE Y OTROS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)**

DE: MEJOR VIVIR CONSTRUCTORA S.A.

A: BANCOLOMBIA S.A.

X NIT.8050299057



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231120107785565186

Nro Matricula: 378-137951

Pagina 4 TURNO: 2023-378-1-104384

Impreso el 20 de Noviembre de 2023 a las 04:00:31 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SEGUNDO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de dominio,-Titular de dominio incompleto)

A: CAÑAR CLAUDIA PATRICIA

A: FONDO NACIONAL DE AHORRO

A: MEJOR VIVIR CONSTRUCTORA S.A

A: QUINTERO CASTRO LUIS FERNANDO

CC# 94432401 X

NIT.8050299057

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 17-07-2018 Radicación: 2018-378-6-11098

Doc: ESCRITURA 2032 DEL 13-07-2018 NOTARIA SEGUNDA DE PALMIRA

VALOR ACTO: \$24.830,907

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA SE CANCELA LA EP # 1468 DEL 22-04-2008

BF # 001-07-1001025803 DEL 16-07-2018

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de dominio,-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO -CARLOS LLERAS RESTREPO

A: CAÑAR CLAUDIA PATRICIA

A: QUINTERO CASTRO LUIS FERNANDO

CC# 94432401 X

CC# 67005136 X

NIT# 8999992844

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 01-08-2022 Radicación: 2022-378-6-14409

Doc: ESCRITURA 1557 DEL 18-07-2022 NOTARIA UNICA DE CANDELARIA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DEL PATRIMONIO DE FAMILIA CONSTITUIDO MEDIANTE

E.P.#1468 DEL 22/04/2008 (B.F.#001-07-1001621390 DEL 26/07/2022 VALOR:\$144,900,00 PAL822904)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de dominio,-Titular de dominio incompleto)

A: CAÑAR CLAUDIA PATRICIA

A: QUINTERO CASTRO LUIS FERNANDO

CC# 94432401 X

CC# 67005136 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 11-11-2022 Radicación: 2022-378-6-22153

Doc: ESCRITURA 2820 DEL 27-10-2022 NOTARIA UNICA DE CANDELARIA

VALOR ACTO: \$155,000,000

LA FECHA DE REGISTRO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA. (B.F.#001-11-100167599, \$1886900, 01-11-2022 PAL871734)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)

DE: CAÑAR CLAUDIA PATRICIA

DE: QUINTERO CASTRO LUIS FERNANDO

CC# 10498670 X

CC# 94432401

CC# 67005136