



PROCESO DE CONTRATACION  
 INFORME CONSOLIDADO COMITÉ EVALUADOR

Código No.: AP2-FO-014  
 Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	DGSA-082-2022
OBJETO:	SUMINISTRO E INSTALACION DE UN SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADOS TIPOS SPLIT (CASSETTE, PISO TECHO, PARED) PARA UBICAR SEGUN CORRESPONDA EN CADA UNO DE LOS CINCO PISOS DE LA OFICINA PRINCIPAL DE ACUAVALLE S.A. E.S.P. EL CUAL DEBE INCLUIR CONDENSADOR UBICADO EN VACIO INTERNO DEL EDIFICIO SISTEMAS INVERTER DE ALTA EFICIENCIA A 220V/1PH/60 HZ.
CDP No:	01-902-202201323 del 25 de Noviembre de 2022, por valor de SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (\$684 249 985)
PRESUPUESTO OFICIAL:	SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (\$684 249 985)
FECHA:	9 de diciembre de 2022.

No.	PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN ECONOMICA	VALORES AGREGADOS	TOTAL PUNTAJE	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
1	J.E.R. ENGINEERING S.A.S NIT. 900.062.540-6	\$ 683.619.180	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	400	500	0	900	PRIMERO
2	FEXTA S.A.S NIT. 901.004.934-0		PROPUESTA RECHAZADA							
3	DEPLASTIC S.A.S NIT. 900.616.185-3		PROPUESTA RECHAZADA							

OBSERVACION Y RECOMENDACION: La propuesta presentada por la firma J.E.R. ENGINEERING S.A.S., NIT. 900.062.540-6 se ajusta a las condiciones Jurídicas, Financieras, Economicas y evaluada técnicamente elegible de la Solicitud Privada de Vanas Ofertas No. DGSA-082-22, se sugiere al ordenador del gasto adjudicar a la firma J.E.R. ENGINEERING S.A.S., NIT. 900.062.540-6 este proceso como primer orden de elegibilidad.

Las dos firmas FEXTA S.A.S., NIT. 901.004.934-0. y DEPLASTIC S.A.S. NIT. 900.616.185-3 sus propuestas fueron rechazadas por no superar la verificación técnica

FIRMA MIEMBROS DEL COMITÉ EVALUADOR

OSCAR MAURICIO FLOREZ CASTRO Profesional IV Dpto. de Sistemas Responsable Verificación Jurídica	NATALIA ANDREA CAICEDO LOZADA SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Responsable Verificación Financiera (Indicadores Financieros)	MARIA EUGENIA BERNAZ GRISALES Profesional IV Dpto. de Tesorería Responsable Evaluación Financiera (Indicadores Financieros)
OSCAR MAURICIO FLOREZ CASTRO Profesional IV Dpto. de Sistemas Responsable Verificación Técnica y Evaluación Técnico-económica	LEONARDO ADRIAN CHACON MUÑOZ Profesional III de Mantenimiento Responsable Verificación Técnica y Evaluación Técnico-económica	DIVA LILIANA FLOREZ MICOLTA Profesional IV Dpto. Gestión de Servicios Administrativos Responsable Verificación y Evaluación Valores Agregados

**SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:** DGSA-082-2022

**OBJETO:** SUMINISTRO E INSTALACION DE UN SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADOS TIPOS SPLIT (CASSETTE, PISO TECHO, PARED) PARA UBICAR SEGUN CORRESPONDA EN CADA UNO DE LOS CINCO PISOS DE LA OFICINA PRINCIPAL DE ACUAVALLE S.A. E.S.P. EL CUAL DEBE INCLUIR CONDENSADOR UBICADO EN VACIO INTERNO DEL EDIFICIO. SISTEMAS INVERTER DE ALTA EFICIENCIA A 220V/1PH/60 HZ.

**CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.:** 01-902-202201323 del 25 de Noviembre de 2022, por valor de SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (\$684 249 985)

**PRESUPUESTO:** SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (\$684 249 985)

**PLAZO:** 31 de diciembre de 2022

**FECHA:** 7 de diciembre de 2022

NO.	REQUIREMIENTE	REQUERIMIENTO TECNICO	CERTIFICACIONES EQUIPOS	CERTIFICACIONES CONTRATOS	ANEXOS Y FORMATORIOS DE LA PROPOSTA	FORMATORIO UNICO HOJA DE VIDA	IMP	TOTAL PUNTOS
1	FORMA 2 A 6 No. 07030404	NO CUMPLE, NO APORTA FICHA TECNICA	NO CUMPLE, NO APORTA CERTIFICACION	CUMPLE, FOLIOS 66 A 68	FORMATO 1.- CARTA DE PRESENTACION, FOLIOS 1 A 3 FORMATO 2 CUMPLIMIENTO SEGURIDAD SOCIAL, FOLIO 20 A 21 FORMATO 3.- EXPERIENCIA, FOLIO 65 A 68, FORMATO UNICO HOJA DE VIDA, FOLIO 71, ANEXO 1 FOLIOS 72 A 78	CUMPLE, FOLIO 71	CUMPLE SEGUIMIENTO DE FAMILIA 73 CLASE 19, FOLIO 54 A 58	7
2	J.E.R. ENGINEERING S.A.S No. 08030404	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE, FOLIOS 81 A 113	FORMATO 1.- CARTA DE PRESENTACION, FOLIOS 1 A 4, FORMATO 2 CUMPLIMIENTO SEGURIDAD SOCIAL, FOLIO 20 A 21, FORMATO 3.- EXPERIENCIA, FOLIO 67 A 71, FORMATO UNICO HOJA DE VIDA, FOLIO 76, ANEXO 1 FOLIOS 81 A 82	CUMPLE, FOLIO 76	CUMPLE SEGUIMIENTO DE FAMILIA 74 CLASE 19, FOLIO 54 A 58	8
3	DEPLASTIC S.A.S No. 08030404	NO CUMPLE, NO APORTA FICHA TECNICA	NO CUMPLE, NO APORTA CERTIFICACION	CUMPLE, FOLIOS 81 A 100	FORMATO 1.- CARTA DE PRESENTACION, FOLIOS 1 A 4, FORMATO 2 CUMPLIMIENTO SEGURIDAD SOCIAL, FOLIO 20, FORMATO 3.- EXPERIENCIA, FOLIO 81 A 89, FORMATO UNICO HOJA DE VIDA, FOLIO 102, ANEXO 1 FOLIOS 106 A 107	CUMPLE, FOLIO 102	CUMPLE SEGUIMIENTO DE FAMILIA 75 CLASE 19, FOLIO 54 A 58	5

**Observaciones:** El valor de la propuesta presentada por la firma J.E.R. ENGINEERING S.A.S., NIT. 900 062 540-6 cumple con la totalidad de los requisitos técnicos exigidos y el valor de la propuesta es de \$683.619.180, el cual esta dentro del presupuesto oficial de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No. DGSA-082-2022; las propuestas presentadas por la firmas FEXITA S.A.S., NIT. 901 004 934-0 y DEPLASTIC S.A.S., NIT. 900 616.185-3, no cumplen con la totalidad de los requisitos técnicos exigidos razón por la cual se rechazan las ofertas propuestas.

**APRUEBA**

  
 OSCAR MAURICIO FLORI Z. CASTRO

  
 LEONARDO ADRÍAN CHACÓN MUÑOZ  
 Profesional II de Mantenimiento



ROCESO DE CONTRATACION  
VERIFICACION DE SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código No.: AP2-FO-008  
Versión No.: 002

DGSA-082-2022

SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPOS SPLIT (CASETTE PISO TECHO, PARED) PARA UBICAR SEGUN CORRESPONDA EN CADA UNO DE LOS CINCO PISOS DE LA OFICINA PRINCIPAL DE AGUAVALLE S.A. E.S.P., EL CUAL DEBE INCLUIR CONDENSADOR UBICADO EN VACIO INTERNO DEL EDIFICIO, SISTEMAS INVERTER DE ALTA EFICIENCIA A 220V/1HP/60HZ

01-902-202201188 del 27/10/2022

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No:

PRESUPUESTO: SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON 30/100 M/CTE (\$684.249.985.30) M/CTE

PLAZO: El plazo establecido para la ejecución del contrato es hasta el 31 de diciembre de 2022, contados a partir de la suscripción del acta de inicio que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución.

FECHA: 7 DE DICIEMBRE DE 2022

No.	PROFESIONISTA	CARTA DE REPRESENTACION (FOLIO N° 1)	VALOR DE LA PROPUESTA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	DOCUMENTO PRIVADO CONSTITUCION COMERCIO	AUTORIZACION PARA PRESENTAR OFERTA Y CONTRATIVA	CERTIFICADO PARA SER SOCIAL Y PARAFISCALES (FOLIO 2)	CANTIDAD DE SERVIDOR DE LA OFERTA	RECIBO DE PAGO DE CANTIDAD DE LA OFERTA	FOTOCOPIA CEBULA DE CREDITO REPRESENTANTE LEGAL	ANTECEDENTES PROFESIONALES	CERTIFICADO ANTICEDENTES CONTRACTUALMENTE	FOTOCOPIA LIBRETA MILITAR	CERTIFICADO ANTICEDENTES JUDICIALES	CONTRATACION DE SERVIDORES CONECTIVOS	OBSERVACIONES	TOTAL FOLIOS
1	DEPARTO S.A.S. NIT: 900 616 185-3	CUMPLE FOLIOS 2-4	CUMPLE \$ 684.249.985	CUMPLE FOLIO 13 AL 16	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 20	CUMPLE FOLIO 7 A 11	CUMPLE FOLIO 6	CUMPLE FOLIO 18	CUMPLE FOLIO 22-23	CUMPLE FOLIO 25-26	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 28	CUMPLE FOLIO 30	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS JURIDICOS	108
2	FEXTA S.A.S. NIT: 901004394-9	CUMPLE FOLIOS 2-3	CUMPLE \$ 684.129.833	CUMPLE FOLIO 14 AL 17	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 21	CUMPLE FOLIO 8 A 12	CUMPLE FOLIO 7	CUMPLE FOLIO 19	CUMPLE FOLIO 23-24	CUMPLE FOLIO 26-27	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 29	CUMPLE FOLIO 31	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS JURIDICOS	78
3	J.E.R. ENGINEERING S.A.S. NIT: 900 062 540-6	CUMPLE FOLIOS 2-4	CUMPLE \$ 683.619.180	CUMPLE FOLIO 12-15	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 21	CUMPLE FOLIO 13-17	CUMPLE FOLIO 6	CUMPLE FOLIO 19	CUMPLE FOLIO 23-24	CUMPLE FOLIO 26-27	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 29	CUMPLE FOLIO 31	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS JURIDICOS	82

Observaciones: Una vez realizada la verificación de los requisitos jurídicos de las ofertas presentadas en la solicitud privada de varias ofertas DGSA-082-2022, se determina que la propuesta presentada por la empresa ELASTIC S.A.S. identificada con el NIT: 900.616.185-3; J.E.R. ENGINEERING S.A.S. identificada con el NIT: 900.062.540-6 y FEXTA S.A.S. identificada con el NIT: 901.004.934-0 cumplen con la totalidad de requisitos jurídicos, por lo tanto se encuentra **HABILITADAS JURIDICAMENTE**

ELABORA

APRUEBA

MARIA CAMILA REVEY ROMERO

Abogada Contratista Dirección Jurídica

ANDREA OTTE

Dirección Jurídica





PROCESO DE CONTRATACION  
VERIFICACION FINANCIERA  
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código: AP2-FO-009  
Version No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:

DGSA-082-2022

FECHA:

07 de diciembre de 2022

OBJETO: Suministro e instalación de un sistema de aires acondicionados tipos Split (casette, piso techo, pared) para ubicar según corresponda en cada uno de los cinco pisos de la oficina principal de ACUAVALLE S.A. E.S.P., el cual debe incluir condensador ubicado en vacío interno del edificio. Sistemas Inverter de alta eficiencia a 220V/1ph/60 Hz.

GDP No.: 01-902-202201323 del 25 de noviembre de 2022

PRESUPUESTO OFICIAL:

\$

684.249.985,00

VALOR EN LETRAS:

Seiscientos ochenta y cuatro millones doscientos cuarenta y nueve mil novecientos ochenta y cinco pesos

PLAZO: Hasta el 31 de diciembre de 2022, plazo contado a partir de la suscripción del acta de inicio

No. Proponente	Estado de Situación Financiera corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Estado de Resultado Integral corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Notas a los Estados Financieros con corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Estados Financieros certificados, firmado por el Representante Legal y Contador Público y/o Estados Financieros Dictaminados por el Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo, con corte al 31/12/2021.	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Contador Público (solicitado por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta. Incluye Fotocopia de la Tarjeta Profesional ampliada al 150% (Debe tener el registro actualizado).	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Revisor Fiscal (solicitado por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta. Incluye Fotocopia de la Tarjeta Profesional ampliada al 150% (Debe tener el registro actualizado).	Registro Único Tributario (R.U.T.) expedido por la DIAN, vigente (solicitado a partir del 07 de noviembre de 2013).	Registro Único de Proponentes (R.U.P.), no mayor a tres (03) meses a la fecha de presentación de la oferta que incluya información financiera corte al 31/12/2021. La información debe estar en firme.	Observaciones	Total Folios
1 DEPLASTIC S.A.S NIT 900.616.185-3										QUEDA RECHAZADO EN VERIFICACION TECNICA
2 FEXIA S.A.S NIT 901.004.934-0										QUEDA RECHAZADO EN VERIFICACION TECNICA
3 J.E.R ENGINEERING S.A.S NIT 900.062.540-6	Folio 33 Cumple	Folio 34 Cumple	Fotos del 37 al 45 Cumple	Folio 42 Cumple	Fotos 46 y 47 Cumple	N/A	Fotos del 50 al 51 Vuelto Cumple	Fotos del 53 al 66 Cumplido	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No.DGSA-082-2022. El presente proponente cumple con los documentos financieros, por lo tanto, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros.	Ochenta y dos (82) Aporta CD

Observaciones: Revisados los documentos presentados por los Proponentes conforme al numeral 2.6.2 "Documentos Financieros" y numeral 3.1.2 Reglas de Subsancionabilidad, de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No. DGSA-082-2022, se manifiesta que:  
DEPLASTIC S.A.S. NIT 900.616.185-3 Queda rechazado en Verificación Técnica, quedando NO habilitado Financieramente  
FEXIA S.A.S. NIT 901.004.934-0 Queda rechazado en Verificación Técnica, quedando NO habilitado Financieramente  
J.E.R ENGINEERING S.A. NIT 900.062.540-6 Cumple, por lo tanto se puede proceder a la verificación Financiera-Indicadores Financieros

ARUJEBÁ

NATALIA ANDREA CANCERO LOZADA

Subdirectora de Adquisiciones

MARIA EUGENIA BERNAL GRISALES

Profesional IV Departamento de Tesorería

ACUAVALLE S.A. E.S.P.  
 SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA FINANCIERA  
 INGRESO DE DATOS  
 Fecha: 07 de diciembre de 2022

DGSA-082-2022

CLASE DE CONTRATO  
 Presupuesto oficial 2022  
 Dato expresado en miles de pesos.  
 684,250

Nit	Fecha de corte al	Proponente	Activos corrientes	Pasivos corrientes	Total activos	Total pasivos	Utilidad Operacional	Gastos Financieros e Intereses
NIT-900 052 540-6	31/12/2021	J.E.R ENGINEERING S.A.S	\$ 347.976.127	\$ 29.732.086	\$ 393.521.475	\$ 29.732.086	\$ 414.860.984	\$ 6.755.782
			0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0

LIQUIDEZ	11,70	>=1	Cumple.
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	0,07555391	< 0 = 0,70	Cumple.
CAPITAL DE TRABAJO	318.244	46,50990836 >=10%	Cumple.
COBERTURA DE INTERES	61,40828464	> 0 = 1,0 veces	Cumple.

Gastos Financieros \$ 1.056.598  
 Gastos de Intereses \$ 5.698.782  
 Total \$ 6.755.380

*Handwritten signature*



PROCESO DE CONTRATACION  
VERIFICACION INDICADORES FINANCIEROS  
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código: AP2-FO-012

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.: DGSA-082-2022

OBJETO: Suministro e instalación de un sistema de aires acondicionados tipos Split (casette, piso techo, pared) para ubicar según corresponda en cada uno de los cinco pisos de la oficina principal de ACUAVALLE S.A. E.S.P. el cual debe incluir condensador ubicado en vacío interno del edificio. Sistemas inverter de alta eficiencia a 220V/1ph/60 Hz.

CDP No.: 01-902-202201323 del 25 de noviembre de 2022  
PRESUPUESTO: \$ 684.249.985

PLAZO: Hasta el 31 de diciembre de 2022, plazo contado a partir de la suscripción del acta de inicio

FECHA: 07 de diciembre de 2022

Datos con corte al 31 de Diciembre de 2021

No.	PROponente	Liquidez	Cumple / No Cumple	Nivel de Endeudamiento	Capital de Trabajo	Cobertura de Interés	Indicadores		Habilitado (SI o NO)
							Cumple / No Cumple	Cumple / No Cumple	
1	J.E.R ENGINEERING S.A.S NIT:900.062.540-6	11,70	Cumple	0,07	46,50%	61,40	Cumple	Cumple	Si

La Verificación Financiera realizada a: J.E.R ENGINEERING S.A.S NIT:900.062.540-6, si Cumple con los Indicadores Financieros mínimos exigidos de conformidad al numeral 3.3.2 del pliego de condiciones, por lo tanto, queda habilitado. El presente documento solo verifica y acredita la admisibilidad en el componente financiero, establecido en las políticas de ACUAVALLE S.A. E.S.P. conexo con el estudio de riesgos jurídicos, de acuerdo a la Solicitud Privada de Varias Ofertas No. DGSA 082-2022.

APRUEBA

NAIATALLA MARIA CALCEDO LOZADA  
Subgerente Administrativa y Financiera

MARIA EUGENIA BERNAL GRISALES  
Profesional IV Departamento de Tesorería