



PROCESO DE CONTRATACION

Código: AP2-FO-007

ACTA DE CIERRE Y APERTURA DE PROPUESTAS

Versión No.:002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	STE-024-2022				
OBJETO:	OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE POTABILIZACION DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA				
PRESUPUESTO OFICIAL \$:	\$4.386.804.477				
FECHA:	05/08/2022	HORA APERTURA:	03:10 p. m.	HORA DE CIERRE:	03:00 p. m.

En Santiago de Cali, el 05 de agosto de 2022, siendo las 3:00 P.M. el cierre y la apertura de los sobres de las propuestas presentadas a la Solicitud Privada de Varias Ofertas No. STE-024-2022, en la Oficina de la Subgerencia Tecnica de ACUAVALLE S.A. E.S.P., como se indica a continuación:

No.	PROPONENTE	CARTA DE PRESENTACION	Hora y fecha presentación Propuesta	GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA						ORIGINAL DE LA PROPOSTA	COPIA DE LA PROPOSTA	No. De folios	VALOR DE LA PROPOSTA	OBSERVACIONES
				Número de la Póliza	Valor Asegurado	Aseguradora	Vigencia	Beneficiario	Comprobante de Pago					
1	INCODEQUIPOS S.A.S	SI FOLIOS 2-3	05/08/22 HORA: 11:27 A.M	CV-100024468 FOLIOS 8 - 9	\$ 438.680.447,7	SEGUROS MUNDIAL S.A.	05/08/2022 - 05/12/2022	ACUAVALLE S.A. E.S.P.	SI FOLIO 11	SI	SI	315	\$ 4.386.388.655	PRESENTA CD
2	VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERIA	SI FOLIOS 2-3	05/08/22 HORA: 11:35 A.M	C-100047269 FOLIOS 7-14	\$ 438.680.448,0	SEGUROS MUNDIAL S.A.	05/08/2022 - 15/10/2022	ACUAVALLE S.A. E.S.P.	SI FOLIO 15	SI	SI	164	\$ 4.386.800.000	NO PRESENTA CD
3	SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S.	SI FOLIOS 2-3	05/08/22 HORA: 1:09 P.M	45-45-101111774 FOLIO 5	\$ 438.680.447,7	SEGUROS DEL ESTADO	05/08/2022 - 05/11/2022	ACUAVALLE S.A. E.S.P.	SI FOLIO 6	SI	SI	93	\$ 4.386.600.000	NO PRESENTA CD

En constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, el 05 de agosto del 2022, a la 3:40 pm.

FIRMAS:

 LAVRENS ERIC MAFLA MASMELA Director Jurídico ( E )	 DIEGO FERNANDO SARASTI CAICEDO Director Control Interno	 CARLOS ANDRES HINCAPIE YANTEN Subgerente Tecnico
--	--	--

## Datos de la póliza

**Estado:**

Vigente

**Número de póliza:**

45-45-101111774

**Número de anexo:**

0

**Fecha de expedición:**

miércoles, 3 de agosto de 2022

**Ramo:**

CUMPLIMIENTO PARTICULAR

**Asegurado:**

SOCIEDAD DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS DEL VALLE DEL CAUCA S.A. E.S.P. ACUAVALLE S.A.  
E.S.P.

**Tomador:**

SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S.

**Inicio de vigencia:**


viernes, 5 de agosto de 2022

**Fin vigencia:**

sábado, 5 de noviembre de 2022

**Valor total asegurado:**

\$ 438.680.448

 Consultar de nuevo



Para mayor información y validación final de su consulta puede:

- Comunicarse en Bogotá con las líneas:
  - Pólizas ramo **Automóviles**: (601) 218 6977 ext 311 (tel:+5712186977,311)
  - Pólizas ramos **Generales**: (601) 218 6977 ext 522 (tel:+5712186977,522) - Email:  
verificacion.polizas.todoriesgoconstruccion@segurosdelestado.com  
(mailto:verificacion.polizas.todoriesgoconstruccion@segurosdelestado.com)
  - Pólizas ramo **Fianzas - Cumplimiento**: 310 327 9980 (tel:+573103279980) /  
verificacion.polizas.cumplimiento@segurosdelestado.com (mailto:verificacion.polizas.cumplimiento@segurosdelestado.com)
  - Pólizas ramo **Responsabilidad civil para vehículos de servicio público de pasajeros**: (601) 644 9660 ext 157  
(tel:+5716449660,157)-159 (tel:+5716449660,159)-163 (tel:+5716449660,163)
  - Pólizas ramos **Vida**: (601) 316 3950 (tel:+5713163950)
  - Pólizas ramo **SOAT**: (601) 620 1496 (tel:+5716201496) en Bogotá y 01 8000 112077 para el resto del país.  
Para más información de SOAT, comuníquese al (601) 307 8288 (tel:+5713078288)
- Dirigirse a la Gerencia en cualquiera de nuestras oficinas (<http://www.segurosdelestado.com/pages/Nuestras-Oficinas>) a nivel nacional.

◀ Regresar

**DATOS DE LA POLIZA**

<b>Código de Seguridad</b>	ID1w8PAqPQpOTBkpvKveWQ==	<b>Número de póliza</b>	100024468
<b>Número de anexo</b>	0	<b>Ramo</b>	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
<b>Fecha de expedición</b>	4/08/2022	<b>Inicio de vigencia Global</b>	05/08/2022
<b>Fin de vigencia Global</b>	05/12/2022	<b>Tomador</b>	INGENIERIA CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS SAS
		<b>Asegurado</b>	ACUAVALLE S.A. E.S.P.
<b>Valor asegurado</b>	438.680.447,70		
<b>Movimiento</b>	EXPEDICION		


**Objeto de póliza**

GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO No.STE-24-2022 , CUYO OBJETO ES OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE POTABILIZACION DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA.ASEGURADO / BENEFICIARIO NITACUAVALLE S.A. E.S.P. 890399032-8 LA GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUBRE LA SANCION DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO DE LA OFERTA, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS: 1.1.1 LA NO AMPLIACION DE LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACION O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRORROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES. 1.1.2 EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACION DE LAS OFERTAS. 1.1.3 LA NO SUSCRIPCION DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO. 1.1.4 LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

**Amparos**

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
SERIEDAD DE LA OFERTA	00:00 Horas del 05/08/2022	24:00 Horas del 05/12/2022	\$ 438.680.447,70	\$ 438.680,00

Esta información debe coincidir con la póliza impresa. Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmundial.com.co o también puedes llamar a la línea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13



**DATOS DE LA POLIZA**

Código de Seguridad	3E6DJ1FG2au8ypCAF7/xJw==	Número de póliza	100047269
Número de anexo	0	Ramo	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
Fecha de expedición	3/08/2022	Inicio de vigencia Global	05/08/2022
Fin de vigencia Global	15/10/2022	Tomador	VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERIA ✓
Valor asegurado	438.680.448,00	Asegurado	ACUAVALLE SA ESP
Movimiento	EXPEDICION		
Objeto de póliza	GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO No.STE-024-2022 , CUYO OBJETO ES OPTIMIZACION DE LA PLATAN DE POTABILIZACION DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA		

**Amparos**

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
SERIEDAD DE LA OFERTA	00:00 Horas del 05/08/2022	24:00 Horas del 15/10/2022	\$ 438.680.448,00	\$ 438.680,00

Esta Información debe coincidir con la póliza impresa. Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmundial.com.co o también puedes llamar a la línea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13



PROCESO DE CONTRATACION

VERIFICACION JURIDICA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código No.: AP2-FO-008

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	STE-024-2022
OBJETO:	OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE POTABILIZACION DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.:	01-902-202200644 del 03 de junio de 2022
PRESUPUESTO:	CUATRO MIL TRECIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS (\$4.386.804.477,00) M/CTE
PLAZO:	El plazo establecido para la ejecución del contrato será de doce (12) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución.
FECHA:	08 DE AGOSTO DE 2022

No.	PROPONENTE	CARTA DE PRESENTACION (FORMATO N° 1)	VALOR DE LA PROPUESTA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	DOCUMENTO PRIVADO CONSTITUCION CONSORCIO	AUTORIZACION PARA PRESENTAR OFERTA Y CONTRATAR	CERTIFICADO PAGO SEG. SOCIAL Y PARAFISCALES (FORMATO 2)	GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	RECIBO DE PAGO DE GARANTIA UNICA DE LA OFERTA	FOTOCOPIA CÉDULA DE CIUDADANIA PROPONENTE/ REPRESENTANTE LEGAL	ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS - PROCURADURIA	CERTIFICADO ANTECEDENTES FISCALES - CONTRALORIA	FOTOCOPIA LIBRETA MILITAR	CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES	CONSTANCIA DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	OBSERVACIONES	TOTAL FOLIOS
1	INGENIERIAS CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S.A.S NIT. 900.370.081-8	CUMPLE FOLIOS 02 AL 03	CUMPLE \$ 4.386.388.655	CUMPLE FOLIO 13 AL 17	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 21	CUMPLE FOLIO 08 A 09	CUMPLE - FOLIO 10 Y 11	CUMPLE FOLIO 19	CUMPLE FOLIO 23 - 24	CUMPLE FOLIOS 26 - 27	NO APLICA	CUMPLE - FOLIO 31	CUMPLE - FOLIO 33	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS JURIDICOS.	315 FOLIOS
2	VIDA NUEVA, ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT: 805.030.308-1	CUMPLE FOLIOS 02 AL 03	CUMPLE \$ 4.386.800.000	CUMPLE FOLIO 17 AL 26	NO APLICA	SE DEBE SUBSANAR EL C. DE CAMARA DE COMERCIO NO FACULTA EXPRESAMENTE AL R. LEGAL PARA CONTRATAR Y CUALQUIER TIPO DE ACTIVIDAD RELACIONADA CON EL OBJETO SOCIAL SIN LIMITACION DE MONTO	CUMPLE FOLIO 30	CUMPLE FOLIO 07 A 13	CUMPLE - FOLIO 14 - 15	CUMPLE FOLIO 27	CUMPLE FOLIO 32 - 33	CUMPLE FOLIOS 34 - 35	NO APLICA	CUMPLE - FOLIO 36	CUMPLE - FOLIO 37	NO CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS JURIDICOS (DEBE SUBSANAR DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL PUNTO 3.12 DE LA SOLICITUD PRIVADA).	164 FOLIOS
3	SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S NIT: 901.083.384-7	CUMPLE FOLIOS 02 AL 03	CUMPLE \$ 4.386.600.000	CUMPLE FOLIO 08 AL 12	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 16	CUMPLE - FOLIO 05	CUMPLE - FOLIO 06	CUMPLE FOLIO 14	CUMPLE FOLIO 18 - 19	CUMPLE FOLIOS 21 - 22	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 24	CUMPLE FOLIO 27	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS JURIDICOS.	98 FOLIOS

**Observaciones:** Una vez realizada la verificación de los requisitos jurídicos de las ofertas presentadas en la Solicitud Privada de Varias Ofertas STE-024-2022, se determina que la 5 propuesta presentadas por INGENIERIAS CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S.A.S identificado con NIT: 900.370.081-8, y SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S identificado con NIT: 901.083.384-7, cumplen con la totalidad de los requisitos jurídicos exigidos en la precitada solicitud, en consecuencia quedan HABILITADOS JURIDICAMENTE, por otro lado, la empresa VIDA NUEVA, ARQUITECTURA E INGENIERIA identificada con NIT: 805.030.308-1 en el certificado de existencia y representación de la C.C. no se acredita expresamente la facultad del representante legal de contratar sin limite de cuantía, por lo que deberá acreditar que no requiere autorización de la junta o la asamblea, o en caso de requerirla aportar la respectiva autorización, por lo tanto, el proponente deberá SUBSANAR de acuerdo a lo estipulado en el numeral 3.12. REGLAS DE SUBSANABILIDAD de la Solicitud Privada de Varias Ofertas STE-024-2022.

ELABORA	APRUEBA
MARIA CAMILA REYÉS ROMERO	LAVRENSERIC MAFLA MACOMBER
Abogada Contratista Dirección Jurídica	Director Jurídico (E)





**PROCESO DE CONTRATACION  
VERIFICACION FINANCIERA  
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS**

Código: AP2-FO-009  
Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	STE 024-2022	FECHA:	26 de agosto de 2022
OBJETO:	Optimización de la planta de potabilización de agua del municipio de Roldanillo, Valle del Cauca		
CDP No.:	01-902-202200544 del 03 de junio de 2022		
PRESUPUESTO OFICIAL:	\$ 4.386.804.477	VALOR EN LETRAS:	Cuatro mil trescientos ochenta y seis millones ochocientos cuatro mil cuatrocientos setenta y siete pesos
PLAZO:	Doce (12) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio		

No.	Proponente	Estado de Situación Financiera corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Estado de Resultado Integral corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Notas a los Estados Financieros con corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Estados Financieros certificados, firmado por el Representante Legal y Contador Público y/o Estados Financieros Determinados por el Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo, con corte al 31/12/2021.	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Contador Público (expedido por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta. Incluye Fotocopia de la Tarjeta Profesional ampliada al 150% (Debe tener el registro actualizado).	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Revisor Fiscal (expedido por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta. Incluye Fotocopia de la Tarjeta Profesional ampliada al 150% (Debe tener el registro actualizado).	Registro Único Tributario (R.U.T.) expedido por la DIAN, vigente (expedido a partir del 07 de noviembre de 2013).	Registro Único de Proponentes (R.U.P.), no mayor a tres (03) meses a la fecha de presentación de la oferta que incluya información financiera corte al 31/12/2021. La información debe estar en firme.	Observaciones	Total Folios
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S A S NIT 900 370 081-8	Folio 35 Cumple	Folio 36 Cumple	Folios del 39 al 53. Debe Subsanan según Numeral 2.6.2 literal A presentación de Estados Financieros bajo normas NIIF (COMPARATIVOS) 2021-2020 <b>SUBSANAR</b>	Folios del 54 al 59. Cumple	Folios 63 y 64. Cumple	Folios 66 y 68. Cumple	Folios del 70 al 73. Cumple	Folios del 75 al 229. Cumple	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas STE-024-2022, la Subgerencia Técnica, debe requerir al Proponente de acuerdo al numeral 3.12 Reglas de Subsanción.	Trescientos quince (315) Aporta CD
2	VIDA NUEVA, ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT 805 030 308-1	Folio 39 Cumple	Folio 40 Cumple	Folios del 43 al 50 Cumple	Adjuntar Certificación de los Estados Financieros firmados por el Contador y Rep Legal, e igualmente falta el Dictamen del Revisor Fiscal <b>SUBSANAR</b>	Folios 55 y 56. Cumple	Folios 52 y 53. Cumple	Folio 58 Cumple	Folios del 60 al 152. Cumple	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas STE-024-2022, la Subgerencia Técnica, debe requerir al Proponente de acuerdo al numeral 3.12 Reglas de Subsanción.	Ciento sesenta y cuatro (164) No Aporta CD
3	SUMAR CONSTRUCCIONES S A S NIT 901 083 384-7	Folios 30 y 31 Cumple	Folio 32. Cumple	Folios del 35 al 38 Cumple	Folio 39 Cumple	Folios 40 y 41 Cumple	N/A	Folio 46 Cumple	Folios del 46 al 65. Cumple	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No STE-024-2022 el presente proponente Cumple con los documentos financieros, por lo tanto, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros.	Noventa y ocho (98) No Aporta CD

Observaciones: Revisados los documentos presentados por los Proponentes conforme al numeral 2.6.2 "Documentos Financieros" de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No. STE-024-2022, se manifiesta que:

INGENIERIA CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S A S	NIT-900.370.081-8	Debe Subsanan
VIDA NUEVA, ARQUITECTURA E INGENIERIA	NIT 805 030 308-1	Debe Subsanan
SUMAR CONSTRUCCIONES S A S	NIT-901.083.384-7	Cumple, por lo tanto se puede proceder a la verificación Financiera-Indicadores Financieros

APRUEBA

  
 NATALIA ANDREA CAICEDO LOZADA  
 Subgerente Administrativa y Financiera



PROCESO DE CONTRATACION  
VERIFICACION FINANCIERA  
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código: AP2-FO-009

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.: STE 024-2022 FECHA: 26 de agosto de 2022

OBJETO: Optimización de la planta de potabilización de agua del municipio de Roldanillo, Valle del Cauca

CDP No.: 01-902-202200644 del 03 de junio de 2022

PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 4.386.804.477 VALOR EN LETRAS: Cuatro mil trescientos ochenta y seis millones ochocientos cuatro mil cuatrocientos setenta y siete pesos

PLAZO: Doce (12) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio

No.	Proponente	Estado de Situación Financiera corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Estado de Resultado Integral corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Notas a los Estados Financieros con corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Estados Financieros certificados, firmado por el Representante Legal y Contador Público y/o Estados Financieros Dictaminados por el Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo, con corte al 31/12/2021.	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Contador Público (expedido por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta. Incluye Fotocopia de la Tarjeta Profesional ampliada al 150%. (Debe tener el registro actualizado).	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Revisor Fiscal (expedido por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta. Incluye Fotocopia de la Tarjeta Profesional ampliada al 150%. (Debe tener el registro actualizado).	Registro Único Tributario (R.U.T.) expedido por la DIAN, vigente (expedido a partir del 07 de noviembre de 2015).	Registro Único de Proponentes (R.U.P.), no mayor a tres (03) meses a la fecha de presentación de la oferta que incluya información financiera corte al 31/12/2021. La información debe estar en firme.	Observaciones	Total Folios
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S.A.S. NIT-900.370.081-8	Folio 35: Cumple	Folio 36: Cumple	Folios del 36 al 53: Debe Subsanan según Numeral 2.6.2 literal A. presentación de Estados Financieros bajo normas NIIF (COMPARATIVOS) 2021-2020 <b>SUBSANAR</b>	Folios del 54 al 58: Cumple	Folios 63 y 64: Cumple	Folios 66 y 68: Cumple	Folios del 70 al 73: Cumple	Folios del 75 al 222: Cumple	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas STE-024-2022, la Subgerencia Técnica, debe requerir al Proponente de acuerdo al numeral 3.12 Reglas de Subsancionabilidad.	Trecientos quince (115) Aporta CD
2	VIDA NUEVA, ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT-805.030.308-1	Folio 39: Cumple	Folio 40: Cumple	Folios del 43 al 50: Cumple	Adjuntar Certificación de los Estados Financieros firmados por el Contador y Rero Legal, e igualmente para el Dictamen del Revisor Fiscal <b>SUBSANAR</b>	Folios 55 y 56: Cumple	Folios 52 y 53: Cumple	Folio 58: Cumple	Folios del 60 al 152: Cumple	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas STE-024-2022, la Subgerencia Técnica, debe requerir al Proponente de acuerdo al numeral 3.12 Reglas de Subsancionabilidad.	Ciento sesenta y cuatro (164) No Aporta CD
3	SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT-901.083.384-7	Folios 30 y 31: Cumple	Folio 32: Cumple	Folios del 35 al 38: Cumple	Folio 39: Cumple	Folios 40 y 41: Cumple	N/A	Folio 46: Cumple	Folios del 48 al 65: Cumple	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No STE-024-2022, el proponente cumple con los documentos financieros, por lo tanto, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros.	Noventa y ocho (98) No Aporta CD

Observaciones: Revisados los documentos presentados por los Proponentes conforme al numeral 2.6.2 "Documentos Financieros" de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No, STE-024-2022, se manifiesta que:

INGENIERIA CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S.A.S. NIT:900.370.081-8 Debe Subsanan  
VIDA NUEVA, ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT:805.030.308-1 Debe Subsanan  
SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT:901.083.384-7 Cumple, por lo tanto se puede proceder a la verificación Financiera-Indicadores Financieros

APRUEBA

NATALIA ANDREA CAICEDO LOZADA  
Subgerente Administrativa y Financiera





PROCESO DE CONTRATACION

Código No.: AP2-FO-011

VERIFICACION TECNICA  
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	STE-024-2022
OBJETO:	OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE POTABILIZACION DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.:	No. 01-902-202200644, del 03 de junio de 2022
PRESUPUESTO:	\$ 4.386.804.477
PLAZO:	DOCE (12) MESES <span style="float: right;">Contados a partir de la suscripción del acta de inicio.</span>
FECHA:	lunes, 29 de agosto de 2022

No.	PROPONENTE	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	FORMATO UNICO HOJA DE VIDA	REGISTRO UNICO DE PROPONENTES (RUP)	COPIA TARJETA PROFESIONAL	CERTIFICACION COPNIA	PROPUESTA ECONOMICA	OBSERVACIONES	TOTAL FOLIOS
1	INCODEQUIPOS S.A.S NIT: 900.370.081-8	CUMPLE Folio 13 a 17	CUMPLE Folio 231 a 309	CUMPLE Folio 310 a 311	CUMPLE Folio 74 a 229	CUMPLE Folio 5	CUMPLE Folio 6	CUMPLE Folio 312 a 315	Habilitado	315
2	VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT: 805.030.308-1	CUMPLE Folio 18 a 26	CUMPLE Folio 154 a 158	CUMPLE Folio 159 a 160	CUMPLE Folio 60 a 153	CUMPLE Folio 4	CUMPLE Folio 5	CUMPLE Folio 161 a 164	Habilitado	164
3	SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT: 901.083.384-7	CUMPLE Folio 05 a 12	NO CUMPLE Folio 67 a 91	CUMPLE Folio 92 a 93	CUMPLE Folio 47 a 65	CUMPLE Folio 4	CUMPLE Folio 5	CUMPLE Folio 94 a 98	NO habilitado, incurre en el literal 3.13 CAUSALES DE RECHAZO de la solicitud Privada de Varias Ofertas STE-024-2022	93
#										

Observaciones:

APRUEBA

CARLOS ANDRES HINCAPIE YANTEN  
SUBGERENTE TECNICO



SOCIEDAD DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS DEL VALLE DEL CAUCA  
ACUAVALLE S.A. E.S.P.  
SUBGERENCIA TECNICA

VERIFICACION TECNICA DE LAS PROPUESTAS ADMISIBLES

INVITACION PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No

STE-024-2022

OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE POTABILIZACION DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA


FECHA : lunes, 29 de agosto de 2022  
PRESUPUESTO OFICIAL \$ 4.386.804.477  
PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV 4387  
PLAZO DOCE (12) MESES

SMMLV

\$ 1.000.000

PROPONENTE	INCODEQUIPOS S.A.S NIT: 900.370.081-8					
OFERTA ABONADA		ESTADO	NO NECESITA	INGENIERO CIVIL	INGENIERO SANITARIO	
COPIA TARJETA PROFESIONAL		CUMPLE		CUMPLE		
CERTIFICACION COPNIA				CUMPLE		
PLAZO OFRECIDO POR EL PROPONENTE	DOCE (12) MESES					
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	INCODEQUIPOS S.A.S NIT: 900.370.081-8	CUMPLE	7/07/2022	TIEMPO EXPEDICION (DIAS)	29	
			SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
			72	14	11	0
EXPERIENCIA GENERAL PROBABLE TOMADA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y RESPRESENTACION O DEL COPNIA	INCODEQUIPOS S.A.S NIT: 900.370.081-8	CUMPLE	MINIMO DE EXPERIENCIA GENERAL			
			PERSONA JURIDICA (AÑOS)	3	EXPERIENCIA GENERAL PERSONA NATURAL (AÑOS)	10
			15/07/2010	12,1		
EXPERIENCIA ESPECIFICA 1 VEZ PPTO OFICIAL SMMLV	INCODEQUIPOS S.A.S NIT: 900.370.081-8	CUMPLE	NUMERO DE CONTRATOS		VALOR EN SMMLV	TOTAL PUNTOS
			2		6.082	700
ANEXO No 2 formato de cantidades y precios	VALOR PROPUESTA	CUMPLE	% ERROR	\$ 4.386.388.655		
	VALOR CON CORRECCIONES ARITMETICAS		0,000000%	\$ 4.386.388.655		
FORMATO UNICO DE HOJA DE VIDA	INCODEQUIPOS S.A.S NIT: 900.370.081-8	CUMPLE				
<b>ADMISIBLE</b>						<b>SI</b>

LA PROPUESTA PRESENTADA POR INCODEQUIPOS S.A.S NIT: 900.370.081-8 CUMPLE  
CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS TECNICOS EXIGIDOS EN LA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS STE-024-2022

  
CARLOS ANDRES HINCAPIE YANTEN  
Subgerente Tecnica





SOCIEDAD DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS DEL VALLE DEL CAUCA  
ACUAVALLE S.A. E.S.P.  
SUBGERENCIA TECNICA

VERIFICACION TECNICA DE LAS PROPUESTAS ADMISIBLES

INVITACION PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No

STE-024-2022

OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE POTABILIZACION DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA


FECHA : lunes, 29 de agosto de 2022  
PRESUPUESTO OFICIAL \$ 4.386.804.477  
PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV 4387  
PLAZO DOCE (12) MESES

SMMLV 2021

\$ 1.000.000

PROPONENTE	VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT: 805.030.308-1					
OFERTA ABONADA		ESTADO	NO NECESITA	INGENIERO CIVIL	INGENIERO SANITARIO	
COPIA TARJETA PROFESIONAL		CUMPLE		CUMPLE		
CERTIFICACION COPNIA				CUMPLE		
PLAZO OFRECIDO POR EL PROPONENTE	DOCE (12) MESES					
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT: 805.030.308-1	CUMPLE	27/07/2022	TIEMPO EXPEDICION (DIAS)	9	
			72	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
				14	11	0
EXPERIENCIA GENERAL PROBABLE TOMADA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION O DEL COPNIA	VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT: 805.030.308-1	CUMPLE	MINIMO DE EXPERIENCIA GENERAL			
			PERSONA JURIDICA (AÑOS)	3	EXPERIENCIA GENERAL PERSONA NATURAL (AÑOS)	10
EXPERIENCIA ESPECIFICA 1 VEZ PPTO OFICIAL SMMLV	VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT: 805.030.308-1	CUMPLE	14/04/2004	18,3		
			NUMERO DE CONTRATOS		VALOR EN SMMLV	TOTAL PUNTOS
ANEXO No 2 formato de cantidades y precios	VALOR PROPUESTA	CUMPLE	% ERROR	\$ 4.386.388.655		
	VALOR CON CORRECCIONES ARITMETICAS		0,000000%	\$ 4.386.388.655		
FORMATO UNICO DE HOJA DE VIDA	VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT: 805.030.308-1	CUMPLE				
ADMISIBLE						SI

LA PROPUESTA PRESENTADA POR VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT: 805.030.308-1 CUMPLE  
CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS TECNICOS EXIGIDOS EN LA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS STE-024-2022

  
CARLOS ANDRES HINCAPIE YANTEN  
Subgerente Tecnica



SOCIEDAD DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS DEL VALLE DEL CAUCA  
ACUAVALLE S.A. E.S.P.  
SUBGERENCIA TECNICA

VERIFICACION TECNICA DE LAS PROPUESTAS ADMISIBLES

INVITACION PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No

STE-024-2022


OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE POTABILIZACION DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA

FECHA : lunes, 29 de agosto de 2022  
PRESUPUESTO OFICIAL \$ 4.386.804.477  
PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV 4387 SMMMLV \$ 1.000.000  
PLAZO DOCE (12) MESES

PROPONENTE	SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S.NIT: 901.083.384-7						
OFERTA ABONADA		ESTADO	NO NECESITA	INGENIERO CIVIL	INGENIERO SANITARIO		
COPIA TARJETA PROFESIONAL		CUMPLE		CUMPLE			
CERTIFICACION COPNIA				CUMPLE			
PLAZO OFRECIDO POR EL PROPONENTE	DOCE (12) MESES						
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT: 901.083.384-7	CUMPLE	29/07/2022	TIEMPO EXPEDICION (DIAS)	7		
			SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO	
EXPERIENCIA GENERAL PROBABLE TOMADA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y RESPRESENTACION O DEL COPNIA	SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT: 901.083.384-7	CUMPLE	MINIMO DE EXPERIENCIA GENERAL				
			PERSONA JURIDICA (AÑOS)	3	EXPERIENCIA GENERAL PERSONA NATURAL (AÑOS)	10	
			24/05/2017	5,2			
EXPERIENCIA ESPECIFICA 1 VEZ PPTO OFICIAL SMMLV	SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT: 901.083.384-7	NO CUMPLE	NUMERO DE CONTRATOS		VALOR EN SMMLV	TOTAL PUNTOS	
			8		2.196	0	
ANEXO No 2 formato de cantidades y precios	VALOR PROPUESTA	CUMPLE	% ERROR	\$ 4.386.800.000			
	VALOR CON CORRECCIONES ARITMETICAS		0,000000%	\$ 4.386.800.000			
FORMATO UNICO DE HOJA DE VIDA	SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT: 901.083.384-7	CUMPLE					
<b>ADMISIBLE</b>						<b>NO</b>	

LA PROPUESTA PRESENTADA POR SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S.NIT: 901.083.384-7  
CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS TECNICOS EXIGIDOS EN LA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTA: STE-024-2022

NO CUMPLE

  
CARLOS ANDRES HINCAPIE YANTEN  
Subgerente Tecnica



---

## Solicitud para subsanar propuesta STE 024-2022

---

Carlos Andres Lopez Poveda <clopez@acuavalle.gov.co>

31 de agosto de 2022, 16:03

Para: incodequiposasa@hotmail.com

Cc: Carlos Andres Hincapie Yanten <cahincapie@acuavalle.gov.co>, Sandra Liliana Posso Hernandez <sposso@acuavalle.gov.co>, John Albert Bermudez Arroyo <jbermudez@acuavalle.gov.co>, Robinson Saavedra Torres <rsaavedra@acuavalle.gov.co>

Buenas tardes

Señores

**INGENIERIA CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S.A.S.**

**NIT:900.370.081-8**

**incodequiposasa@hotmail.com**

Cordial saludo,

De acuerdo a la verificación Técnica, Jurídica y Financiera, se hace necesario requerir al Proponente: **INGENIERIA CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S.A.S.**, de acuerdo a la Solicitud Privada de Varias Ofertas STE-024-2022, cuyo objeto es la "OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE POTABILIZACIÓN DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA.", se relaciona los siguientes documentos por subsanar:

1. **Notas a los Estados Financieros con corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo., Folios del 39 al 53: Debe Subsanan según Numeral 2.6.2 literal A presentación de Estados Financieros bajo normas NIIF (COMPARATIVOS) 2021-2020, NO CUMPLE, Presentar Subsanción.**

### 1.12. REGLAS DE SUBSANABILIDAD

En el evento en que uno de los proponentes no haya presentado uno de los requisitos no necesarios para la evaluación o porque sea necesario requerir correcciones en relación con los presentados, siempre que no impliquen mejora de la propuesta, podrán ser subsanables, para ello **ACUAVALLE S.A. E.S.P.** lo solicitará al proponente, quien tendrá como plazo para allegarlo hasta el día hábil siguiente a las **5:00 PM**, desde el momento en que la entidad se lo solicite, si no se presenta dentro de éste la propuesta será rechazada

Por tal motivo se le concede plazo hasta el **jueves 01 de septiembre de 2022 a las 5:00 pm** para allegar los documentos solicitados.

Atentamente,



CARLOS ANDRES LOPEZ POVEDA  
Ingeniero Civil - Profesional de apoyo  
Subgerencia Técnica  
ACUAVALLE S.A E.S.P  
Teléfono 6203400 Ext 1182

---

## Solicitud para subsanar propuesta STE 024-2022

---

Carlos Andres Lopez Poveda <clopez@acuavalle.gov.co>

31 de agosto de 2022, 16:05

Para: fvidanueva1@gmail.com

Cc: Carlos Andres Hincapie Yanten <cahincapie@acuavalle.gov.co>, Robinson Saavedra Torres <rsaavedra@acuavalle.gov.co>, Sandra Lilibiana Posso Hernandez <sposso@acuavalle.gov.co>, John Albert Bermudez Arroyo <jbermudez@acuavalle.gov.co>

Buenas tardes

Señores

**VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERÍA**

**NIT: 805.030.308-1**

**fvidanueva1@gmail.com**

Cordial saludo,

De acuerdo a la verificación Técnica, Jurídica y Financiera, se hace necesario requerir al Proponente: **VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERÍA**, de acuerdo a la Solicitud Privada de Varias Ofertas STE-024-2022, cuyo objeto es la "OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE POTABILIZACIÓN DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA.", se relaciona los siguientes documentos por subsanar:

1. **Estados Financieros certificados, firmado por el Representante Legal y Contador Público y/o Estados Financieros Dictaminados por el Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo, con corte al 31/12/2021, Adjuntar Certificación de los Estados Financieros firmados por el Contador y Rep Legal, e Igualmente falta el Dictamen del Revisor Fiscal, NO CUMPLE, Presentar Subsanación.**
2. **AUTORIZACIÓN PARA PRESENTAR OFERTA Y CONTRATAR**, el c. De cámara de comercio no faculta expresamente al r. Legal para contratar cualquier tipo de actividad relacionada con el objeto social sin limitación de monto, NO CUMPLE, Presentar Subsanación.

### 2.12. REGLAS DE SUBSANABILIDAD

En el evento en que uno de los proponentes no haya presentado uno de los requisitos no necesarios para la evaluación o porque sea necesario requerir correcciones en relación con los presentados, siempre que no impliquen mejora de la propuesta, podrán ser subsanables, para ello **ACUAVALLE S.A. E.S.P.** lo solicitará al proponente, quien tendrá como plazo para allegarlo hasta el día hábil siguiente a las **5:00 PM**, desde el momento en que la entidad se lo solicite, si no se presenta dentro de éste la propuesta será rechazada

Por tal motivo se le concede plazo hasta el **jueves 01 de septiembre de 2022 a las 5:00 pm** para allegar los documentos solicitados.

Atentamente,



CARLOS ANDRES LOPEZ PAVEDA  
Ingeniero Civil - Profesional de apoyo  
Subgerencia Técnica  
ACUAVALLE S.A E.S.P  
Teléfono 6203400 Ext 1182



---

## Solicitud para subsanar propuesta STE 024-2022

---

Carlos Andres Lopez Poveda <clopez@acuavalle.gov.co>

2 de septiembre de 2022, 8:43

Para: Vida Nueva Arquitectura e Ingeniería <fvidanueva1@gmail.com>

Cc: Carlos Andres Hincapie Yanten <cahincapie@acuavalle.gov.co>, Robinson Saavedra Torres <rsaavedra@acuavalle.gov.co>, Sandra Liliana Posso Hernandez <sposso@acuavalle.gov.co>, John Albert Bermudez Arroyo <jbermudez@acuavalle.gov.co>, Jessica Lindelia Guzman Muñoz <yguzman@acuavalle.gov.co>, Natalia Andrea Caicedo Lozada <ncaicedo@acuavalle.gov.co>, María Camila Reyes Romero <mreyes@acuavalle.gov.co>, Lavrens Eric Mafla Masmela <lmafla@acuavalle.gov.co>

Buenos días

Cordial saludo

Referente al proceso **STE-024-2022**, cuyo objeto es la " **OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE POTABILIZACIÓN DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA** ", el cual presentó observaciones Financieras y Jurídicas, las cuales fueron enviadas mediante correo electrónico el 31 de agosto de 2022 al proponente **VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERÍA**, sin respuesta en los tiempos establecidos como causales de rechazo, manifiesto que **NO** se recibió respuesta al correo electrónico y tampoco de manera física por ventanilla única a lo presentado.

Atentamente,



**CARLOS ANDRES LOPEZ POVEDA**  
Ingeniero Civil - Profesional de apoyo  
Subgerencia Técnica  
**ACUAVALLE S.A E.S.P**  
Teléfono 6203400 Ext 1182



Libre de virus.www.avast.com

[El texto citado está oculto]



Libre de virus.www.avast.com

---

**Re: Solicitud para subsanar propuesta STE 024-2022**

1 mensaje

---

Carlos Andres Lopez Poveda <clopez@acuavalle.gov.co>

2 de septiembre de 2022, 8:43

Para: Vida Nueva Arquitectura e Ingeniería <fvidanueva1@gmail.com>

Cc: Carlos Andres Hincapie Yanten <cahincapie@acuavalle.gov.co>, Robinson Saavedra Torres <rsaavedra@acuavalle.gov.co>, Sandra Liliana Posso Hernandez <sposso@acuavalle.gov.co>, John Albert Bermudez Arroyo <jbermudez@acuavalle.gov.co>, Jessica Lindelia Guzman Muñoz <yguzman@acuavalle.gov.co>, Natalia Andrea Caicedo Lozada <ncaicedo@acuavalle.gov.co>, María Camila Reyes Romero <mreyes@acuavalle.gov.co>, Lavrens Eric Mafía Masmela <Imafia@acuavalle.gov.co>

Buenos días

Cordial saludo

Referente al proceso **STE-024-2022**, cuyo objeto es la "**OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE POTABILIZACIÓN DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA**", el cual presentó observaciones Financieras y Jurídicas, las cuales fueron enviadas mediante correo electrónico el 31 de agosto de 2022 al proponente **VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERÍA**, sin respuesta en los tiempos establecidos como causales de rechazo, manifiesto que **NO** se recibió respuesta al correo electrónico y tampoco de manera física por ventanilla única a lo presentado.

Atentamente,



**CARLOS ANDRES LOPEZ POVEDA**  
Ingeniero Civil - Profesional de apoyo  
Subgerencia Técnica  
**ACUAVALLE S.A E.S.P**  
Teléfono 6203400 Ext 1182



Libre de virus. [www.avast.com](http://www.avast.com)

---

El mié, 31 ago 2022 a las 16:05, Carlos Andres Lopez Poveda (<clopez@acuavalle.gov.co>) escribió:

Buenas tardes

Señores

**VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERÍA**

**NIT: 805.030.308-1**

[fvidanueva1@gmail.com](mailto:fvidanueva1@gmail.com)

Cordial saludo,

De acuerdo a la verificación Técnica, Jurídica y Financiera, se hace necesario requerir al Proponente: **VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERÍA**, de acuerdo a la Solicitud Privada de Varias Ofertas **STE-024-2022**, cuyo objeto es la "**OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE POTABILIZACIÓN DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA.**", se relaciona los siguientes documentos por subsanar:



1. Estados Financieros Certificados, firmado por el Representante Legal y Contador Público y/o Estados Financieros Dictaminados por el Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo, con corte al 31/12/2021, Adjuntar Certificación de los Estados Financieros firmados por el Contador y Rep Legal, e Igualmente falta el Dictamen del Revisor Fiscal, NO CUMPLE, Presentar Subsanación.

2. **AUTORIZACIÓN PARA PRESENTAR OFERTA Y CONTRATAR**, el c. De cámara de comercio no faculta expresamente al r. Legal para contratar cualquier tipo de actividad relacionada con el objeto social sin limitación de monto, NO CUMPLE, Presentar Subsanación.

## 2.12. REGLAS DE SUBSANABILIDAD

En el evento en que uno de los proponentes no haya presentado uno de los requisitos no necesarios para la evaluación o porque sea necesario requerir correcciones en relación con los presentados, siempre que no impliquen mejora de la propuesta, podrán ser subsanables, para ello ACUAVALLE S.A. E.S.P. lo solicitará al proponente, quien tendrá como plazo para allegarlo hasta el día hábil siguiente a las 5:00 PM, desde el momento en que la entidad se lo solicite, si no se presenta dentro de éste la propuesta será rechazada

Por tal motivo se le concede plazo hasta el **jueves 01 de septiembre de 2022 a las 5:00 pm** para allegar los documentos solicitados.

Atentamente,



CARLOS ANDRES LOPEZ POVEDA  
Ingeniero Civil - Profesional de apoyo  
Subgerencia Técnica  
ACUAVALLE S.A E.S.P  
Teléfono 6203400 Ext 1182



Libre de virus. [www.avast.com](http://www.avast.com)

---

## Solicitud para subsanar propuesta STE 024-2022

---

INCODEQUIPOS SAS <incodequipossas@hotmail.com>

1 de septiembre de 2022, 16:45

Para: Carlos Andres Lopez Poveda <clopez@acuavalle.gov.co>

Buena tarde, según lo solicitado por la entidad para la subsanación de la propuesta para la Solicitud Privada de Varias Ofertas **STE-024-2022**, cuyo objeto es la "**OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE POTABILIZACIÓN DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA.**", el oferente INGENIERIA, CONSTRUCCIONES, DEMOLICIONES Y EQUIPOS SAS, hace entrega de los documentos solicitados

1. Notas a los Estados Financieros con corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.

quedo atento a cualquier comentario.

Atentamente,

GONZALO EDUARDO SERRANO

---

De: Carlos Andres Lopez Poveda <clopez@acuavalle.gov.co>


Enviado: miércoles, 31 de agosto de 2022 4:10 p. m.

Para: incodequipossas@hotmail.com <incodequipossas@hotmail.com>

Asunto: Fwd: Solicitud para subsanar propuesta STE 024-2022

[El texto citado está oculto]

---

 ESTADOS FINANCIEROS Y NOTAS 2020-2021 INCO.pdf  
3877K





**Ingeniería Construcciones Demoliciones y Equipos sas**  
**Estado de Resultados Integral**

**Ejercicio finalizado 31 Diciembre de 2021- 2020**

**NIT: 900,370,081-8**

**Inco** Equipos  
S.A.S.

**NIIF GRUPO 2**

Actividades Continuas	2021	2020
<b>Ingresos Ordinarios</b>	<b>\$ 32.464.552.471</b>	<b>\$ 19.718.238.568</b>
Alquiler de Maquinaria	\$ 1.845.183.320	\$ 1.064.692.084,00
Transporte Material	\$ 2.929.294.328	\$ 2.196.231.565,00
Construcciones obras civil	\$ 10.399.302.819	\$ 7.150.156.822,00
Consortiados -Consocios y U.T	\$ 17.290.772.004	\$ 9.307.158.097,00
<b>Costo de Ventas</b>	<b>\$ 25.056.073.926</b>	<b>\$ 13.372.069.169</b>
Costos Directos	\$ 11.154.073.933	\$ 5.787.507.677,00
Costos Consortiados	\$ 13.901.999.993	\$ 7.584.561.492,00
<b>Beneficio Bruto</b>	<b>\$ 7.408.478.545</b>	<b>\$ 6.346.169.399</b>
<b>Gastos de Administración</b>	<b>\$ 2.486.131.382</b>	<b>\$ 1.566.410.569</b>
Salarios	\$ 949.848.499	\$ 150.261.138,00
Honorarios	\$ 36.991.285	\$ 34.467.340,00
Impuestos	\$ 56.010.454	\$ 171.417.420,00
Arrendamientos	\$ 39.000.000	\$ 19.570.000,00
Contribuciones y afiliaciones	\$ 7.949.603	\$ 4.667.750,00
Seguros	\$ 107.474.493	\$ 20.436.076,00
Servicios	\$ 53.395.106	\$ 115.050.558,00
Gastos Legales	\$ 21.957.791	\$ 4.661.887,00
Gastos de Viaje	\$ 42.248.163	\$ 6.789.749,00
Mantenimiento y Reparaciones	\$ 19.549.665	\$ 13.265.854,00
Diversos	\$ 128.495.435	\$ 325.231.211,72
Depreciacion	\$ 167.390.000	\$ 167.390.000,00
otros Gastos Bancarios	\$ -	\$ 13.980.000,00
Renta	\$ 855.820.888	\$ 519.221.585,00
<b>Resultado de explotación</b>	<b>\$ 4.922.347.163</b>	<b>\$ 4.779.758.830</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>\$ 34.400.000</b>	<b>\$ 3.546.666</b>
otros Ingresos	\$ -	\$ 3.546.666
Subvenciones del Gobierno	\$ 34.400.000	\$ -
<b>Gastos financieros</b>	<b>\$ 48.650.439</b>	<b>\$ 93.296.626</b>
Otros Gtos Bancarios	\$ 48.611.439	\$ 80.096.147
Intereses	\$ 39.000	\$ 13.200.479
<b>Otros Gastos</b>	<b>\$ 2.147.384.181</b>	<b>\$ 3.067.441.418</b>
Otros Gastos Consortiados	\$ 2.147.384.181	\$ 3.067.441.418
<b>Resultado antes de Impuestos</b>	<b>\$ 2.760.712.543</b>	<b>\$ 1.622.567.452</b>
Impuesto sobre las ganancias	\$ 855.820.889	\$ 519.221.585
Reserva Legal	\$ 190.489.165	\$ 77.883.238
<b>Resultado del Ejercicio</b>	<b>\$ 1.714.402.489</b>	<b>\$ 1.025.462.630</b>



Gonzalo Eduardo Serrano Tascon  
cc. 6,316,840  
Representante Legal



Blanca Zoraida Paez Macias  
cc,35,285,954  
Contadora Publica T.p. 132441-T



Jesus Jairo Mora Gomez  
cc,17,312,772  
Revisor Fiscal T.p. 24883-T



Ingeniería Construcciones Demoliciones y Equipos sas  
 NIT: 900,370,081-8



FLUJO DE EFECTIVO NIIF G - 2

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2021	2020
UTILIDAD DEL PERIODO (ESTADO DE RESULTADOS)	\$ 1.714.402.489	\$ 1.025.462.630
PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO		
(+) DEPRECIACIONES	\$ 167.390.000	\$ 12.553.506
(+) AMORTIZACIONES (activos diferidos)	\$ -	\$ -
(+) PROVISIONES (deudores)	\$ -	\$ -
(+) PROVISIONES (pasivos estimados y provisiones)	\$ -	\$ -
(-) RECUPERACIONES DEUDORES	\$ -	\$ -
(-) UTILIDAD EN VENTA DE INVERSIONES/AJUSTE A VALOR RAZONABLE(permanentes)	\$ -	\$ -
(-) UTILIDAD EN VTA PROPIEDADES Y EQUIPO Y/O OTROS BIENES (prop.planta y equipo)	\$ -	\$ -
(-) UTILIDAD EN VTA PROP DE INVERSION/AJ VALOR RAZONABLE	\$ -	\$ -
(+) PERDIDA EN VENTA DE BIENES (propiedad planta y equipo)	\$ -	\$ -
(+) PERDIDA EN VENTA DE INVERSIONES/AJUSTE VALOR RAZONABLE (permanentes)	\$ -	\$ -
(+) PERDIDA EN VTA PROP DE INVERSION/AJ VALOR RAZONABLE	\$ -	\$ -
(+) PROVISION IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS (EST. RESULTADOS)	\$ 1.046.310.054	\$ 19.442.154
(+/-) VARIACION DIFERENCIA EN CAMBIO PROVEEDORES	\$ -	\$ -
(-) INGRESOS POR RENDIMIENTOS FINANCIEROS	\$ -	\$ -
(+) INTERESES FINANCIEROS PAGADOS	\$ -	\$ -
EFECTIVO GENERADO EN OPERACIÓN	\$ 2.928.102.543	\$ 1.057.458.290
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERACIONALES		
(+/-) AUMENTO DISMINUCION DEUDORES	-\$ 2.680.870.080	\$ 3.503.912.924
(+/-) AUMENTO DISMINUCION OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ 241.839.960	\$ 890.599.559
(+/-) AUMENTO DISMINUCION INVENTARIOS	\$ 116.970.000	\$ 781.084.631
(+/-) AUMENTO DISMINUCION ACTIVOS DIFERIDOS	\$ -	\$ 1.847.860
(+/-) AUMENTO DISMINUCION PROVEEDORES	\$ 48.839.231	\$ 123.679.922
(+/-) AUMENTO DISMINUCION CUENTAS POR PAGAR	-\$ 85.155.585	\$ 200.000.000
(+/-) AUMENTO DISMINUCION IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS	-\$ 920.554.586	\$ 23.950.085
(+/-) AUMENTO DISMINUCION OBLIGACIONES LABORALES	\$ 3.950.781	\$ 7.042.846
(+/-) AUMENTO DISMINUCION PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONES	\$ -	\$ -
(+/-) AUMENTO DISMINUCION PASIVOS DIFERIDOS	\$ -	\$ -
(+/-) AUMENTO DISMINUCION OTROS PASIVOS	\$ -	\$ -
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-\$ 346.677.736	-\$ 1.117.205.465
ACTIVIDADES DE INVERSION		
(+/-) AUMENTO DISMINUCION INVERSIONES TEMPORALES	-\$ 60.000.000	\$ -
(+/-) AUMENTO DISMINUCION INVERSIONES PERMANENTES	\$ -	\$ -
(+/-) VENTA COMPRA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$ -	-\$ 46.424.890
(+/-) AUMENTO DISMINUCION INTANGIBLES	\$ -	\$ -
(+/-) AUMENTO DISMINUCION PROPIEDADES DE INVERSION	\$ -	\$ -
(+/-) DISMINUCION AUMENTO OTROS ACTIVOS	\$ -	\$ -
(+/-) AUMENTO POR INTERES O RENDIMIENTOS FINANCIEROS	\$ -	\$ -
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	-\$ 60.000.000	-\$ 46.424.890
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
(+/-) AUMENTO DISMINUCION OBLIGACIONES FINANCIERA	-\$ 681.115.000	\$ 580.752.338
(+/-) AUMENTO DISMINUCION BONOS Y PAPELES COMERCIALES	\$ -	\$ -
(+/-) AUMENTO DISMINUCION CAPITAL SOCIAL	\$ -	\$ -
(+/-) AUMENTO DISMINUCION SUPERAVIT DE CAPITAL	\$ -	\$ -
(-) PAGO DE UTILIDADES (DIVIDENDOS)	-\$ 129.828.445	\$ -
(-) PAGO INTERESES FINANCIEROS	\$ -	\$ -
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES FINANCIERAS	-\$ 810.943.445	\$ 580.752.338
TOTAL - AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO	-\$ 1.217.621.181	-\$ 582.878.017
EFECTIVO AÑO ANTERIOR	\$ 409.925.177	\$ 931.174.415
EFECTIVO PRESENTE AÑO	\$ 617.049.228	\$ 409.925.177
Variacion Efectivo o Equivalente de Efectivo	\$ 207.124.051	-\$ 521.249.238
Diferencia	-\$ 1.424.745.232	-\$ 61.628.779

Gonzalo Eduardo Serrano Tascon  
 C.C 6,316,840  
 Representante Legal

Blanca Zoraida Paez Macias  
 CC, 35,285,954  
 Contador Publica T.p. 132441-T

Jesus Jairo Mora Gomez  
 C.C. 17,312,772  
 Revisor Fiscal T.p. 24883-T



Ingenieria Construcciones Demoliciones y Equipos sas

Nit 900,370,081-8

Estado de Cambios en el Patrimonio  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021

Concepto	Capital	Reservas	Ganancia	Ganancia del periodo anterior	Total
Saldo a 31 de diciembre de 2020	1.400.000.000,00	378.435.179,00	2.859.730.609,00	2.383.153.680,00	7.021.319.468,00
Aumento	-	-	-	58.117.568,00	58.117.568,00
Pago dividendos	-	-	-	-	-
Registro de ganancia año 2021	-	190.489.165,00	2.760.712.543,00	-	2.951.201.708,00
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1.400.000.000,00</b>	<b>568.924.344,00</b>	<b>5.620.443.152,00</b>	<b>2.441.271.248,00</b>	<b>10.030.638.744,00</b>

Gonzalo Eduardo Serrano Tascon  
C.C. 6,316,840  
Representante Legal

Jesus Jairo Mora Gomez  
CC. 17,312,772  
Revisor Fiscal T.p. 24883-T

Blanca Zoraida Paez Macias  
CC. 35,285,954  
Contadora Publica T.p. 132441-T



INCODEQUIPOS SAS  
Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

**Nota 1 - Información general**

La Sociedad INGENIERIA CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS SAS., fue constituida el 15 de Julio de 2010, mediante documento publico registrado en camara de Comercio de Villavicencio, el día 15 de Julio de 2010. La duración de la sociedad expira el 31 de diciembre de 9999. Su domicilio principal está en la ciudad de Villavicencio. Tiene por objeto social la construcción de Vías, mantenimiento de las mismas, acueductos, represas, parques, edificios, puentes y demas obras de ingeniería. Se entenderán incluidos en el objeto social, los actos directamente relacionados con el mismo y los que tengan como finalidad ejercer los derechos y cumplir las obligaciones legales o convencionales derivadas de la existencia de la compañía, conexos o complementarios con las actividades indicadas en el objeto social, incluyendo también que actúe como parte en la celebración de contratos de cuentas de participación, ya como gestora, ya como partícipe, celebrar con particulares y/o entidades públicas de cualquier orden nacional, departamental, municipal o distrital, uniones temporales, consorcios o conformar asociaciones bajo cualquiera de las modalidades previstas en la ley con el objeto de presentar propuestas o celebrar contratos del orden estatal. Adelantar programas de capacitación de personal a nivel técnico o profesional en las ramas médicas y paramédicas, para lo cual podrá suscribir convenios con universidades nacionales y extranjeras. En desarrollo del objeto social podrá: adquirir, gravar y enajenar inmuebles; celebrar contratos de arrendamiento, usufructo y anticresis sobre inmuebles; enajenar inmuebles; importar o adquirir en el país la materia prima, maquinaria, asociación, consorcios o cualquier otra modalidad que represente para la sociedad beneficios económicos; celebrar contratos de suministro y proveer a entidades oficiales, semioficiales, de economía mixta y en general con cualquier persona natural o jurídica, obtener licencia de invenciones, registro y depósito de marcas, patentes, etc.; celebrar contratos como representante o distribuidor de productos, insumos o materia prima nacionales o extranjeros; dar o recibir dinero en mutuo; recibir o dar en hipoteca o prenda bienes muebles o inmuebles en garantía de las operaciones que celebre; negociar toda clase de títulos valores. Otorgarlos, endosarlos, pagarlos, descargarlos, etc.; y en general realizar cualquier clase de actos, contratos u operaciones comerciales, industriales o financieras que se requieran y relaciones con los objetivos sociales.

**Nota 2 - Bases de elaboración**

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en pesos colombianos, que es la moneda de presentación de la compañía. La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3. En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables del grupo.

**Nota 3 - Políticas contables**

**Efectivo:** Su objetivo es coincidir el saldo de las cuentas de caja generales y menores, con el dinero efectivamente administrado por cada uno de los responsables de su manejo y conciliar los saldos en las cuentas de bancos con los extractos bancarios. Esta política se aplica al efectivo y sus equivalentes, obtenidos por la prestación de servicios en desarrollo del objeto social de la entidad, así como por otros ingresos a que haya lugar. Se reconoce como efectivo en caja (general y menor) el valor, en billetes y monedas, en poder de las personas delegadas por la administración para su manejo. Como saldo en bancos, se reconoce el efectivo mantenido en instituciones financieras debidamente autorizadas. Se reconocen como equivalentes de efectivo las inversiones a corto plazo que se mantengan para cumplir compromisos de pago, cuando tengan un vencimiento próximo. Los movimientos de efectivo y equivalentes de efectivo son reconocidos como un activo para la empresa. Los saldos en caja se miden por el valor certificado en los conteos reales de monedas y billetes, en poder de las personas autorizadas para su manejo. Cuando existen diferencias imputables al funcionario, se contabilizan en cuentas por cobrar. Los saldos en bancos se miden por los valores reportados por las entidades financieras en los extractos mensuales. Las diferencias se reconocen como cuentas por pagar, gastos, ingresos o cuentas por cobrar, según corresponda.



INCODEQUIPOS SAS  
Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

**Activos Financieros:** Registra las inversiones en acciones y documentos negociables o similares, mantenidos con carácter temporal o permanente. Comprende las inversiones en acciones, cuotas o partes de interés social, títulos valores, papeles comerciales o cualquier otro documento negociable adquirido por la empresa, con carácter temporal o permanente, con vencimiento superior a tres meses. Los activos financieros se reconocen de acuerdo con las cláusulas contractuales establecidas para cada documento. La medición inicial se realiza al precio de la transacción, incluidos los costos de la misma y se aplican los ajustes a que haya lugar, en el período correspondiente.

**Cartera:** Tiene como propósito determinar los saldos a favor de la empresa por concepto de derechos de cobro, a personas naturales o jurídicas, por bienes vendidos o servicios prestados. Esta política se aplica a las cuentas por cobrar originadas por la venta de bienes o prestación de servicios en el desarrollo normal de las operaciones, así como por otros ingresos o ganancias. La empresa reconoce como un activo las cuentas por cobrar a clientes, una vez se ha facturado el bien vendido y/o servicio prestado, de acuerdo con las condiciones establecidas para cada contrato, aunque dicha factura no se encuentre radicada; en el caso de préstamos a terceros y pagos o gastos anticipados, estos se reconocerán con el desembolso respectivo y en general, cuando se presenten derechos de cobro. Las glosas aplicables a las facturas, se reconocen cuando son conciliadas con el deudor o aceptadas por la entidad. Los descuentos se reconocen inmediatamente. Las pérdidas esperadas por eventos futuros, sea cual fuere su probabilidad, no se reconocen. Las deudas de difícil cobro y el desistimiento en el cobro son autorizados únicamente por la Junta Directiva de la Entidad, cuando exista evidencia objetiva de deterioro del valor y se reconoce inmediatamente en el Estado de Resultados. La medición inicial de cuentas por cobrar se realiza por el valor neto facturado, de acuerdo a las tarifas pactadas con cada entidad. No se calcula valor presente para las cuentas por cobrar. Se contabilizan separadamente las glosas informadas por los deudores, o reconocidas en el momento del pago, siempre y cuando no estén aceptadas o conciliadas; estas últimas disminuyen el saldo de cartera por el valor correspondiente.

**Nota 4. Inventarios:** Su objetivo es determinar con certeza el costo atribuible a los elementos adquiridos por la entidad, para venta o para consumo en la prestación de servicios, y controlar el ingreso y salida de estos. Esta política se aplica a todos los insumos mantenidos por la empresa, con el fin de venderlos o utilizarlos en el desarrollo normal de sus operaciones. Los inventarios se reconocen como un activo, por el valor de compra (incluyendo todos los gastos directamente atribuibles a la adquisición), en el momento en que sean recibidos por la empresa, independientemente de si estos han sido cobrados o no, siempre que cumplan las condiciones para pertenecer a este rubro, es decir, cuando se adquieren para ser vendidos o consumidos en la prestación del servicio. Cuando los inventarios se vendan o consuman, serán reconocidos como un costo en el período correspondiente. La medición inicial se hace por el valor de compra, incluidos todos los gastos necesarios para ponerlos en condiciones de ser vendidos o utilizados. Se utiliza el método de costo promedio ponderado para la medición de todos los elementos adquiridos, ya sea para la venta o para consumo.



INCODEQUIPOS SAS

Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

**Nota 5. Propiedad, Planta Y Equipo:** Fija el procedimiento para el manejo de activos fijos, estableciendo la clasificación de los elementos para su contabilización y determinando el tratamiento de los costos posteriores a su adquisición y los cargos por depreciación. Esta política se aplica a las propiedades y equipos adquiridos por la empresa, para el desarrollo normal de su objeto social; así como a las propiedades de inversión cuyo valor razonable no pueda medirse con fiabilidad. Se reconoce como un activo fijo, cuando es probable que el bien adquirido genere beneficios económicos a la empresa, se mantenga para uso por un período superior a un año y el costo pueda medirse con fiabilidad. La empresa puede reconocer elementos que duren más de un período, aunque su costo no sea significativo y depreciarlos en grupo. La depreciación así como la utilidad o pérdida por baja en activos fijos se reconoce en el Resultado del período correspondiente. La medición inicial se realiza por el costo de adquisición, incluyendo todos los costos, gastos e impuestos necesarios para ubicar el activo en el lugar y las condiciones requeridas para su funcionamiento. Los costos de mantenimiento regular de los activos fijos, no se incluyen dentro del activo, sino que se reconocen como costo o gasto en el momento en que se incurra en ellos. Cuando se reemplacen partes de un activo, estas se reconocerán como componentes separados del mismo y se depreciarán según el tiempo estimado hasta el próximo reemplazo; al mismo tiempo se dará de baja el componente reemplazado, independientemente de si estaba depreciado en forma separada o no. Todo componente que se considere importante, o tenga un valor significativo dentro de un elemento de los activos fijos en relación con el costo total del activo, se depreciará separadamente. Los terrenos y los edificios se miden y contabilizan separadamente. La medición posterior será al importe menor entre el costo menos la depreciación acumulada y el importe recuperable. No se reconocerán valorizaciones ni provisiones por deterioro, a menos que se demuestre un deterioro significativo. La empresa puede reevaluar el valor de sus activos, eliminando la depreciación contra el costo del activo y sumando el valor necesario para alcanzar el importe revaluado, cuando exista un cambio significativo en el valor de mercado. La depreciación de los activos comienza desde el momento en que están disponibles para su uso, aunque no estén siendo usados. El cargo por depreciación se contabiliza como un gasto que se reconoce en cada período. Se utiliza el método de depreciación en línea recta, dependiendo de la vida útil de cada bien, de conformidad con las normas tributarias vigentes y se revisa regularmente, para evaluar si es necesario utilizar un nuevo método. La entidad dará de baja en cuentas un elemento de propiedades, planta y equipo cuando disponga de él o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición.

**Nota 6. Intangibles:** Registra los activos de carácter no monetario y sin apariencia física. Incluye los activos que surgen de un contrato o de otros derechos legales y que pueden ser separados y vendidos o utilizados. Se reconocen activos intangibles cuando se espera recibir beneficios económicos futuros de ellos y el costo puede ser medido con fiabilidad. El cargo por amortización se reconoce como un gasto en cada período. La medición inicial se realiza por el precio de adquisición, incluyendo todos los costos directamente atribuibles a la preparación del activo para su uso. La amortización de activos intangibles inicia cuando el activo esté disponible para su utilización y cesa cuando se dé la baja en cuentas. Se utilizará el método de amortización lineal. La entidad evaluará en la fecha de corte si existe algún indicio de deterioro de valor y en tal caso estimará el importe recuperable del activo. Cuando el activo se venda o no se espere recibir beneficios económicos de su uso, será dado de baja.

**Nota 7. Obligaciones Financieras:** Registra el monto de las deudas adquiridas por la empresa con entidades financieras, debidamente autorizadas, que generan recursos adicionales para cubrir déficits de liquidez o para la compra de activos. Esta política se aplica a todas las obligaciones adquiridas por la entidad, efectivamente autorizadas por la Junta Directiva. Las obligaciones financieras se reconocen como un pasivo, por el saldo de capital, cuando se recibe el desembolso de efectivo, por parte de la entidad financiera, sin importar si se han utilizado los recursos. La medición inicial se realiza por el valor del préstamo, sin incluir intereses y otros gastos financieros, los cuales se contabilizan separadamente, dentro del resultado del período al cual correspondan. La disminución de capital se efectúa de acuerdo con las condiciones del crédito. Los gastos generados por las operaciones de crédito se miden de acuerdo a lo pactado con la entidad financiera y se registran en el mes correspondiente, conciliados con los extractos respectivos.



INCODEQUIPOS SAS  
Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

**Nota 8. Proveedores:** Su objetivo es conocer el detalle de las deudas adquiridas por la empresa para la adquisición de bienes o servicios. Esta política se aplica a todas las obligaciones adquiridas por la entidad, con personas naturales o jurídicas que suministren bienes y/o servicios necesarios, para el normal desarrollo de su objeto social. Las deudas con proveedores se reconocen, como un pasivo, en el momento que se hace exigible el pago, cuando se reciben los bienes o servicios a que hacen referencia. La medición inicial es por el costo de los bienes y/o servicios adquiridos, incluyendo todos los gastos e impuestos necesarios para su ubicación y utilización.

**Nota 9. Cuentas Por Pagar:** Determina las obligaciones contraídas por la entidad a favor de terceros, diferentes de obligaciones financieras y proveedores, que tienen o no relación con el desarrollo de su objeto social. Esta política se aplica a todas las obligaciones mercantiles adquiridas por la entidad, a favor de personas naturales o jurídicas por la prestación de servicios. También se incluyen dentro de esta política, las deudas por concepto de dividendos decretados y descuentos a empleados para pago a terceros. Las cuentas por pagar se reconocen en el pasivo, una vez recibido el beneficio asociado a la prestación de los servicios, cuando se decreten dividendos en Asamblea General de Accionistas o cuando los descuentos de nómina sean efectivamente realizados. La medición inicial se realiza por el valor de los servicios adquiridos o de los derechos a que haya lugar, cuando estos hayan sido efectivamente recibidos, incluyendo los gastos adicionales en que se incurra para la prestación de los mismos.

**Nota 10. Impuestos:** Registra el valor adeudado a la administración de impuestos, por concepto de gravámenes de carácter general y obligatorio a favor del Estado y a cargo de la empresa, de acuerdo con las normas fiscales vigentes. Esta política aplica para todos los impuestos calculados con base en las liquidaciones privadas sobre las respectivas bases impositivas generadas en el período fiscal. Incluye también el valor de las contribuciones especiales y demás recargos que deban pagarse acorde con la legislación tributaria. Los impuestos se reconocen, cuando son generados o liquidados, de acuerdo con las normas tributarias establecidas. Los impuestos pagados son reconocidos como un gasto del período correspondiente. Los impuestos por pagar se reconocen como un pasivo a favor de la administración de impuestos. La medición inicial se hace teniendo en cuenta los requerimientos legales establecidos en la legislación tributaria, calculada sobre las bases impositivas que apliquen en cada caso particular. Para los impuestos descontados en pagos de cartera, la medición se hace en el momento de recibir el pago correspondiente.

**Nota 11. Obligaciones Laborales:** Determina el saldo de pasivos a cargo de la empresa y a favor de los empleados, como consecuencia del derecho adquirido de conformidad con las disposiciones legales vigentes y los acuerdos laborales existentes entre la empresa y los empleados. Esta política aplica para los aportes periódicos y saldos existentes al final del período, por concepto de salarios y prestaciones sociales, conforme a las normas vigentes. Incluye todos los tipos de contraprestaciones que la entidad proporciona a los empleados. Se reconocen las obligaciones originadas en una relación laboral, en virtud de las normas legales o acuerdos laborales vigentes, al momento de su exigibilidad, como un costo o gasto para la empresa, y como un pasivo, a favor del empleado, que se cancela con el pago de la obligación. La medición inicial se realiza por el valor pactado en los contratos de trabajo y la mejor estimación del desembolso que se requeriría para cancelar la obligación en la fecha de corte, con base en el tiempo de servicio, acorde con las disposiciones legales y los acuerdos laborales vigentes entre la empresa y los empleados.

**Nota 12. Provisiones:** Muestra los valores conservados por la empresa, por concepto de obligaciones a su cargo, de cuantía o vencimiento inciertos. Esta política se aplica a todas las provisiones, pasivos y activos contingentes, sin incluir aquellas que hacen referencia a los activos fijos y obligaciones laborales. Las provisiones se reconocen como un gasto y un pasivo, cuando sean consecuencia de un hecho pasado, sean probables y se puedan estimar con fiabilidad. La medición inicial se hará con la mejor estimación posible, es decir, el importe que racionalmente pagaría la entidad para liquidar la obligación al final de período. Las provisiones pueden ajustarse en las fechas de corte, si existen variaciones significativas en la medición inicial.



INCODEQUIPOS SAS

Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

**Nota 13. Cuentas En Participación:** Registra las obligaciones contraídas con terceros por concepto de asociaciones en cuentas por participación. Esta política incluye los derechos adquiridos por personas naturales o jurídicas con las cuales existe contrato de cuentas en participación, de acuerdo a las condiciones de los contratos y sobre negocios en los cuales la entidad posee el control absoluto. Las cuentas en participación se reconocen como un costo, por el valor de la utilidad correspondiente al socio, de acuerdo con los términos de los contratos respectivos, y como un pasivo por el saldo adeudado. La medición inicial se realiza con base en la utilidad generada para el socio oculto, de acuerdo con las condiciones establecidas en el contrato y se registran en el costo o gasto del período correspondiente.

**Nota 14. Ingresos Ordinarios:** Determina el valor de los ingresos recibidos por la empresa, provenientes de las actividades propias de su objeto social. Esta política incluye los ingresos por prestación de servicios y/o venta de bienes directamente relacionados con la actividad principal de la empresa. Los ingresos operacionales se reconocen con posterioridad a la prestación de los servicios y/o la venta de bienes que los genere, cuando son facturados, de acuerdo con las condiciones establecidas en los contratos vigentes. La medición inicial se realiza al valor razonable de la contraprestación recibida o esperada, una vez facturados los servicios prestados y/o bienes vendidos, con base en las tarifas pactadas y teniendo en cuenta los posibles descuentos que se efectúen.

**Nota 15. Ganancias:** Valora los ingresos recibidos por la empresa, por conceptos diferentes al desarrollo de su actividad principal. Esta política incluye los ingresos provenientes de transacciones diferentes a las del giro normal de los negocios de la entidad. Otros ingresos se reconocen en el momento en que se hacen efectivos o puede exigirse su pago. La medición inicial se realiza por el valor reconocido, de acuerdo con el concepto aplicable.

**Nota 16. Costos:** Reconoce los costos necesarios para la prestación del servicio y/o venta de bienes, directamente relacionados con el objeto social de la entidad. Incluye los costos de insumos, personal, mantenimiento y otros, involucrados, de manera directa, en la prestación del servicio. Se reconocen como costo, en el momento que se genera la obligación de cancelarlos, de acuerdo a las condiciones establecidas por cada proveedor. Los costos laborales y de prestación de servicios se miden al valor pactado entre las partes. Los costos de insumos y bienes para la venta, se miden de acuerdo con el método de inventarios utilizado por la entidad y se causan por las cantidades utilizadas en cada período.

**Nota 17. Gastos Ordinarios:** Valora los gastos relacionados con la gestión administrativa encaminada a la dirección, planeación y organización para el normal desarrollo de la actividad operativa de la entidad. Esta política incluye todos los gastos en que se incurre, dentro de las actividades normales de la empresa, con el fin de facilitar la obtención de ingresos y administrar el negocio. Los gastos operacionales se reconocen cuando se reciben servicios o se adquieren bienes, aunque aún no hayan sido cobrados. La medición inicial se realiza por el valor de los bienes o servicios adquiridos, incluyendo todos aquellos necesarios para la adecuada prestación o funcionamiento de los mismos.

**Nota 18. Gastos Financieros:** Determina el valor de los gastos generados en transacciones que tienen como objeto obtener recursos para el cumplimiento de las actividades de la empresa o para proyectos de inversión. Esta política incluye los gastos a cargo de la empresa y a favor de entidades financieras o personas naturales que han proveído recursos de efectivo o que administran los mismos. Se reconocen gastos financieros, de acuerdo con los convenios contractuales vigentes y al corte establecido por el acreedor. La medición se realiza por el valor pactado y se incluye en los gastos del período correspondiente.

**Nota 19. Pérdidas:** Registra los gastos en que incurre la entidad, por conceptos no relacionados con su objeto social. Incluye los gastos no especificados en otras políticas. Se reconocen como gasto, en el momento en que se cancelan. La medición se hace por el valor efectivamente pagado o por pagar.

**Nota 20. Arrendamientos:** Contabiliza los ingresos por concepto de arrendamiento de bienes inmuebles adquiridos por la empresa. Incluye el canon mensual recibido como contraprestación por el derecho a utilizar activos de la entidad. La medición se realiza por el valor pactado, sin incluir los impuestos que se causen de acuerdo con las normas vigentes. Todos los gastos en que se incurra para permitir el arrendamiento del bien se contabilizan en el período en que se causen. El activo arrendado se deprecia según las políticas establecidas para las demás propiedades, y la depreciación resultante se contabiliza como un gasto.



**INCODEQUIPOS SAS**  
 Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
 para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

<b>Nota 21. Propiedades De Inversión:</b> Su objetivo es diferenciar las propiedades mantenidas con ánimo de lucro, de aquellas requeridas para el normal funcionamiento de la entidad. Incluye las propiedades de la empresa que no se usan en el desarrollo del objeto social y no son mantenidas para la venta en el curso ordinario de las operaciones. Se reconocen, como un activo, cuando cumplen las condiciones para ser propiedad de inversión y pueden medirse confiablemente. La medición inicial se hará por el costo que incluye el precio de compra y cualquier otro gasto atribuible a la misma. La medición inicial puede ser ajustada en cada fecha de corte si existen cambios en el valor razonable.
<b>Nota 22. Ingresos financieros:</b> Son las entradas brutas de beneficios económicos, durante el periodo en que se informa, que no surgen en el desarrollo del objeto social de la empresa.
<b>Nota 23. Impuestos Sobre Las Ganancias:</b> Los impuestos se reconocen en el resultado, excepto en la medida en que estos se refieran a partidas reconocidas en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto. En este caso, el impuesto también se reconoce en el otro resultado integral o directamente en patrimonio neto, respectivamente. El gasto por impuesto corriente se calcula en base a las leyes aprobadas a la fecha de cierre de conformidad con el Estatuto Tributario vigente, La tarifa aplicable al impuesto de Renta es del 33%
<b>Nota 24. Capital:</b> El capital social es el valor de las acciones en poder de los accionistas. Bajo este concepto se encuentra el valor del capital de la compañía a su valor nominal. La medición se realiza al valor de la transacción.
<b>Nota 25. Reservas:</b> forman parte de los fondos propios de una empresa y su finalidad es poder hacer frente a obligaciones con terceros que pudieran presentarse inmediatamente
<b>Nota 26. Ganancias Retenidas:</b> Refleja las Ganancias generadas en el negocio y por lo general vienen dadas desde el estado de resultados, o proceden del otro resultado integral.
<b>Nota 27. Resultado Integral:</b> Valora los ingresos recibidos por la empresa por conceptos diferentes al de su objeto social, estos se reconocen en el momento en que se hacen efectivos o puede exigirse su pago. La medición inicial se realiza por el valor reconocido, según el concepto aplicable. Los financieros corresponden a unos intereses por mora en el pago de los servicios cobrados a un cliente. Para el caso de las recuperaciones, son las incapacidades reconocidas por parte de las EPS y ARL y recuperación de costos y gastos de colaboración empresarial sin rendimiento. Los ingresos por uniones temporales fueron los certificados por las uniones que estuvieron vigentes al cierre y los de provisiones por mayor valor provisionado en pasivos con empleados.

<u>NOTA 3</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>VARIACIÓN</u>	<u>% VARIACIÓN</u>
<b>ACTIVO</b>	<b>10,976,334,005</b>	<b>8,554,739,834</b>	<b>2,421,594,171</b>	<b>22.1%</b>
<b>DISPONIBLE</b>	<b>617,049,228</b>	<b>409,925,177</b>	<b>207,124,051</b>	<b>33.6%</b>
<b>CAJA</b>	<b>185,141,658</b>	<b>240,727,159</b>	<b>-55,585,501</b>	<b>-30.0%</b>
<b>CAJA GENERAL</b>	<b>185,141,658</b>	<b>240,727,159</b>	<b>-55,585,501</b>	<b>-30.0%</b>
<b>CAJA GENERAL</b>	<b>185,141,658</b>	<b>240,727,159</b>	<b>-55,585,501</b>	<b>-30.0%</b>
<b>BANCOS</b>	<b>431,907,569</b>	<b>169,198,018</b>	<b>262,709,551</b>	<b>60.8%</b>
<b>MONEDA NACIONAL</b>	<b>431,117,355</b>	<b>168,407,805</b>	<b>262,709,551</b>	<b>60.9%</b>
CTACTE 39562464897	419,761,264	167,667,180	252,094,084	60.1%
CTACTE BANCO DE BOGOTA	11,356,092	740,625	10,615,467	93.5%
<b>CUENTAS DE AHORRO</b>	<b>790,214</b>	<b>790,214</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
<b>BANCOS</b>	<b>790,214</b>	<b>790,214</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
CTA AHORROS 39596605064	790,214	790,214	0	0.0%
<b>NOTA 4</b>				
<b>INVERSIONES</b>	<b>94,000,000</b>	<b>34,000,000</b>	<b>60,000,000</b>	<b>63.8%</b>
<b>CEDULAS</b>	<b>94,000,000</b>	<b>34,000,000</b>	<b>60,000,000</b>	<b>63.8%</b>



INCODEQUIPOS SAS

Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

<b>CEDULAS DE INVERSION</b>	<b>94,000,000</b>	<b>34,000,000</b>	<b>60,000,000</b>	<b>63.8%</b>
inversiones INVESTIN ORIENTE	94,000,000	34,000,000	60,000,000	63.8%
<b>NOTA 5</b>				
<b>DEUDORES</b>	<b>9,412,214,662</b>	<b>6,973,384,542</b>	<b>2,438,830,120</b>	<b>25.9%</b>
<b>CLIENTES</b>	<b>9,349,094,531</b>	<b>6,271,622,925</b>	<b>3,077,471,606</b>	<b>32.9%</b>
<b>NACIONALES</b>	<b>9,349,094,531</b>	<b>6,271,622,925</b>	<b>3,077,471,606</b>	<b>32.9%</b>
DEUDORES NACIONALES	8,952,293,004	6,271,622,925	2,680,670,079	29.9%
CLIENTES CONSORCIOS	396,801,527	0	396,801,527	100.0%
<b>CUENTAS POR COBRAR A CASA MA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
ANTICIPO DE RENTA AÑOS ANTERIORES	0	0	0	
<b>ANTICIPOS Y AVANCES</b>	<b>0</b>	<b>444,354,205</b>	<b>-444,354,205</b>	
<b>A CONTRATISTAS</b>	<b>0</b>	<b>444,354,205</b>	<b>-444,354,205</b>	
contratistas	0	444,354,205	-444,354,205	
<b>RETENCION EN LA FUENTE</b>	<b>63,120,131</b>	<b>128,102,951</b>	<b>-64,982,820</b>	<b>-103.0%</b>
RETENCION DEBITO POR VENTA DE SERVICIO	0	0	0	100.0%
RETENCION EN LA FUENTE POR VENTA DE S	28,953,844	58,504,982	-29,551,138	-102.1%
RETENCION EN LA FUENTE SERVICIO DE OBI	0	14,703,136	-14,703,136	
RETENCION EN LA FUENTE CONSORCIOS Y L	34,166,287	54,894,833	-20,728,546	-60.7%
<b>DEUDORES VARIOS</b>	<b>0</b>	<b>129,304,461</b>	<b>-129,304,461</b>	
<b>CUENTAS POR COBRAR DE TERCEROS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
CUENTAS POR COBRAR CONSORCIOS	0	129,304,461	-129,304,461	
<b>NOTA 6</b>				
<b>INVENTARIOS</b>	<b>48,147,246</b>	<b>165,117,246</b>	<b>-116,970,000</b>	<b>-242.9%</b>
<b>MERCANCIAS NO FABRICADAS POR</b>	<b>48,147,246</b>	<b>165,117,246</b>	<b>-116,970,000</b>	<b>-242.9%</b>
<b>MATERIAL EN BODEGA</b>	<b>48,147,246</b>	<b>165,117,246</b>	<b>-116,970,000</b>	<b>-242.9%</b>
MATERIAL DE OBRA	48,147,246	165,117,246	-116,970,000	-242.9%
<b>NOTA 7</b>				
<b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>804,922,869</b>	<b>972,312,869</b>	<b>-167,390,000</b>	<b>-20.8%</b>
<b>TERRENOS</b>	<b>200,500,000</b>	<b>200,500,000</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
URBANOS	200,500,000	200,500,000	0	0.0%
<b>MAQUINARIA Y EQUIPOS EN MONTA</b>	<b>1,145,862,275</b>	<b>1,145,862,275</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
MAQUINARIA Y EQUIPO	668,936,750	668,936,750	0	0.0%
EQUIPO DE CONSTRUCCION	461,780,981	461,780,981	0	0.0%
EQUIPO DE OFICINA	15,144,544	15,144,544	0	0.0%
<b>EQUIPO DE OFICINA</b>	<b>3,109,244</b>	<b>3,109,244</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
<b>EQUIPOS</b>	<b>3,109,244</b>	<b>3,109,244</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
RICOH MP C4502	3,109,244	3,109,244	0	0.0%
<b>EQUIPO DE COMPUTACION Y COMU</b>	<b>2,025,053</b>	<b>2,025,053</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
EQUIPOS DE PROCESAMIENTO DE DATOS	2,025,053	2,025,053	0	0.0%
<b>FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE</b>	<b>430,000,000</b>	<b>430,000,000</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
AUTOS, CAMIONETAS Y CAMPEROS	430,000,000	430,000,000	0	0.0%
<b>DEPRECIACION ACUMULADA</b>	<b>-976,573,703</b>	<b>-809,183,703</b>	<b>-167,390,000</b>	<b>17.1%</b>
<b>MAQUINARIA Y EQUIPO</b>	<b>-847,581,055</b>	<b>-744,687,379</b>	<b>-102,893,676</b>	<b>12.1%</b>
MAQUINARIA Y EQUIPO	-847,581,055	-744,687,379	-102,893,676	12.1%

## INCODEQUIPOS SAS

Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

<b>EQUIPO DE OFICINA</b>	<b>-7,828,944</b>	<b>-3,914,472</b>	<b>-3,914,472</b>	<b>50.0%</b>
EQUIPO DE OFICINA	-7,828,944	-3,914,472	-3,914,472	50.0%
<b>EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNIC.</b>	<b>-3,210,024</b>	<b>-1,605,012</b>	<b>-1,605,012</b>	<b>50.0%</b>
EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y COMPUTO	-3,210,024	-1,605,012	-1,605,012	50.0%
<b>FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE</b>	<b>-117,953,680</b>	<b>-58,976,840</b>	<b>-58,976,840</b>	<b>50.0%</b>
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE	-117,953,680	-58,976,840	-58,976,840	50.0%
<b>PASIVO</b>	<b>945,695,261</b>	<b>1,533,420,366</b>	<b>-587,725,105</b>	<b>-62.1%</b>
<b>NOTA 8</b>				
<b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>	<b>98,885,000</b>	<b>580,000,000</b>	<b>-481,115,000</b>	<b>-486.5%</b>
<b>BANCOS NACIONALES</b>	<b>98,885,000</b>	<b>580,000,000</b>	<b>-481,115,000</b>	<b>-486.5%</b>
<b>ACEPTACIONES BANCARIAS</b>	<b>98,885,000</b>	<b>580,000,000</b>	<b>-481,115,000</b>	<b>-486.5%</b>
CREDITO BANCO DE BOGOTA 55629358	0	0	0	
CREDITO BANCOLOMBIA 760108487	0	0	0	
CREDITO BANCOLOMBIA 4880083141	98,885,000	280,000,000	-181,115,000	-183.2%
CREDITO BANCOLOMBIA 4880083342	0	300,000,000	0	
<b>PROVEEDORES</b>	<b>137,390,613</b>	<b>88,551,381</b>	<b>48,839,231</b>	<b>35.5%</b>
<b>NACIONALES</b>	<b>137,390,613</b>	<b>88,551,381</b>	<b>48,839,231</b>	<b>35.5%</b>
<b>PROVEEDORES NACIONALES</b>	<b>137,390,613</b>	<b>88,551,381</b>	<b>48,839,231</b>	<b>35.5%</b>
PROVEEDORES	137,390,613	88,551,381	48,839,231	35.5%
<b>RETENCION EN LA FUENTE</b>	<b>20,168,259</b>	<b>4,840,929</b>	<b>15,327,331</b>	<b>76.0%</b>
<b>HONORARIOS</b>	<b>146,789</b>	<b>220,184</b>	<b>-73,395</b>	<b>-50.0%</b>
HONORARIOS NO DECLARANTES 10%	146,789	220,184	-73,395	-50.0%
HONORARIOS DECLARANTES 11%	0	0	0	
HONORARIOS DIFERIDOS 10%	0	0	0	
<b>SERVICIOS</b>	<b>17,384,134</b>	<b>2,171,861</b>	<b>15,212,273</b>	<b>87.5%</b>
SERVICIOS GENERALES NO DECLARANTES 6%	57,450	0	57,450	100.0%
SERVICIOS GENERALES DECLARANTES 4%	1,404,706	0	1,404,706	100.0%
SERVICIOS TRANSPORTE DE CARGA 1%	718,403	0	718,403	100.0%
SERVICIOS DE VIGILANCIA Y ASEO 2%	0	299,820	-299,820	
SERVICIO HOTELES Y RESTAURANTES 3.5%	12,251	311,900	-299,649	-2446.0%
SERVICIOS 2%	54,229	19,888	34,341	63.3%
Retencion Obra 2%	15,137,094	1,540,253	13,596,841	89.8%
<b>ARRENDAMIENTOS</b>	<b>129,500</b>	<b>212,229</b>	<b>-82,729</b>	<b>-63.9%</b>
ARRENDAMIENTO BIENES MUEBLES 4%	0	145,729	-145,729	
ARRENDAMIENTO BIENES INMUEBLES 3,5%	129,500	66,500	63,000	48.6%
<b>COMPRAS</b>	<b>2,507,836</b>	<b>2,236,655</b>	<b>271,182</b>	<b>10.8%</b>
RETENCION POR COMPRAS (DECLARANTES)	2,087,757	2,137,939	-50,181	-2.4%
COMPRA DE COMBUSTIBLES Y DERIVADOS	38,514	9,466	29,048	75.4%
RETENCION POR COMPRAS DIFERIDOS	0	0	0	
RETENCION POR COMPRAS (NO DECLARANTES)	381,565	89,250	292,315	76.6%
<b>IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO</b>	<b>767,432</b>	<b>284,514</b>	<b>482,918</b>	<b>62.9%</b>
ICA RETENIDO	767,432	284,514	482,918	62.9%
RETENCION DE ICA 3*1000	567,791	33,232	534,560	94.1%



**INCODEQUIPOS SAS**  
 Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
 para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

RETENCION DE ICA SERVICIOS 2*1000	162,109	6,965	155,144	95.7%
RETENCION DE ICA POR SERVICIOS 4*1000	19,831	237,716	-217,885	-1098.7%
ICA 6*1000	17,700	6,600	11,100	62.7%
<b>NOTA 9</b>		0	0	
<b>RETENCIONES Y APORTES DE NOMI</b>	<b>4,588,368</b>	<b>1,756,900</b>	<b>2,831,468</b>	<b>61.7%</b>
<b>APORTES EPS</b>	<b>2,939,295</b>	<b>657,200</b>	<b>2,282,095</b>	<b>77.6%</b>
APORTES A EPS	0	617,200	-617,200	
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR CAJACC	63,993	40,000	23,993	37.5%
CAPITAL SALUD EPS	400,524	0	400,524	100.0%
COMPENSAR EPS	61,787	0	61,787	100.0%
FAMISANAR EPS CAFAM - COLSUBSIDIO	19,486	0	19,486	100.0%
FONDO SOL Y GAR MIN SALUD	435,794	0	435,794	100.0%
MEDIMAS EPS	237	0	237	100.0%
NUEVA EPS	38,370	0	38,370	100.0%
SALUD TOTAL EPS	87,205	0	87,205	100.0%
SANITAS EPS	419,177	0	419,177	100.0%
ASMET SALUD EPS SAS	39,070	0	39,070	100.0%
COOSALUD ENTIDAD PROMOTORA DE SALU	166,168	0	166,168	100.0%
EMSSANAR SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPI	389,294	0	389,294	100.0%
EPS - SOS S.A. ENTIDAD PROMOTORA DE SA	613,045	0	613,045	100.0%
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMFE	72,025	0	72,025	100.0%
COOMEVA EPS	13,127	0	13,127	100.0%
EPS SURAMERICANA S.A.	83,741	0	83,741	100.0%
CONVIDA	36,252	0	36,252	100.0%
<b>APORTES A.R.P.</b>	<b>766,982</b>	<b>442,500</b>	<b>324,482</b>	<b>42.3%</b>
Aportes a ARL	0	0	0	
POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS	766,982	442,500	324,482	42.3%
<b>APORTES AL I.C.B.F., SENA Y CAJAS DE</b>	<b>882,091</b>	<b>657,200</b>	<b>224,891</b>	<b>25.5%</b>
Aportes a caja de compensacion familiar	617,500	657,200	-39,700	-6.4%
COFREM META	217,846	0	217,846	100.0%
COMFANDI	46,745	0	46,745	100.0%
<b>ACREEDORES VARIOS</b>	<b>3,209,336</b>	<b>2,626,100</b>	<b>583,236</b>	<b>18.2%</b>
<b>FONDOS DE CESANTIAS Y/O PENSIONE!</b>	<b>3,209,336</b>	<b>2,626,100</b>	<b>583,236</b>	<b>18.2%</b>
Aportes a pension	0	2,626,100	-2,626,100	
COLFONDOS S.A. AFPC	303,140	0	303,140	100.0%
COLPENSIONES	681,353	0	681,353	100.0%
PORVENIR S.A. AFPC	1,975,114	0	1,975,114	100.0%
PROTECCIÓN S.A. AFPC	249,729	0	249,729	100.0%
<b>NOTA 10</b>				
<b>IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TA!</b>	<b>243,287,137</b>	<b>133,342,140</b>	<b>109,944,996</b>	<b>45.2%</b>
<b>DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS</b>	<b>213,043,562</b>	<b>104,001,189</b>	<b>109,042,373</b>	<b>51.2%</b>
<b>VIGENCIA FISCAL CORRIENTE</b>	<b>213,043,562</b>	<b>104,001,189</b>	<b>109,042,373</b>	<b>51.2%</b>
VIGENCIA FISCAL CORRIENTE	12,668,178	12,955,453	-287,275	
AUTO RENTA	200,375,384	91,045,736	109,329,648	54.6%

INCOCDEQUIPOS SAS

Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2 para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

<b>IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POF</b>	<b>30,243,575</b>	<b>29,340,951</b>	<b>902,624</b>	<b>3.0%</b>
<b>IVA GENERADO</b>	<b>30,243,575</b>	<b>29,340,951</b>	<b>902,624</b>	<b>3.0%</b>
IVA GENERADO VENTAS 19%	205,822,575	29,340,950	176,481,625	85.7%
IVA DESCONTABLE	-175,579,000	0	-175,579,000	100.0%
<b>OBLIGACIONES LABORALES</b>	<b>35,738,457</b>	<b>72,952,836</b>	<b>-37,214,379</b>	<b>-104.1%</b>
<b>SALARIOS POR PAGAR</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>SUELDOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
SUELDOS	0	0	0	
<b>CESANTIAS CONSOLIDADAS</b>	<b>11,216,420</b>	<b>34,367,823</b>	<b>-23,151,403</b>	<b>-206.4%</b>
<b>LEY LABORAL ANTERIOR</b>	<b>11,216,420</b>	<b>34,367,823</b>	<b>-23,151,403</b>	<b>-206.4%</b>
Cesantias x pagar	11,216,420	34,367,823	-23,151,403	-206.4%
<b>INTERESES SOBRE CESANTIAS</b>	<b>1,123,669</b>	<b>3,936,558</b>	<b>-2,812,889</b>	<b>-250.3%</b>
<b>INTERESES SOBRE CESANTIAS</b>	<b>1,123,669</b>	<b>3,936,558</b>	<b>-2,812,889</b>	<b>-250.3%</b>
Intereses sobre las cesanias x pagar	1,123,669	3,936,558	-2,812,889	-250.3%
<b>PRIMA DE SERVICIOS</b>	<b>23,398,368</b>	<b>23,398,368</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
<b>PRIMA DE SERVICIOS</b>	<b>23,398,368</b>	<b>23,398,368</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
Prima de servicios x pagar	23,398,368	23,398,368	0	0.0%
<b>PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIC</b>	<b>4,592</b>	<b>11,250,087</b>	<b>-11,245,495</b>	<b>-244893%</b>
<b>PARA OBLIGACIONES LABORALES</b>	<b>4,592</b>	<b>11,250,087</b>	<b>-11,245,495</b>	<b>-244893.2%</b>
CESANTIAS	0	11,250,087	-11,250,087	
INTERESES SOBRE CESANTIAS	4,592	0	4,592	100.0%
PRIMA DE SERVICIOS	0	0	0	
<b>NOTA 11</b>				
<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>400,000,000</b>	<b>685,155,585</b>	<b>-285,155,585</b>	<b>-71.3%</b>
<b>ANTICIPOS Y AVANCES RECIBIDOS</b>	<b>400,000,000</b>	<b>685,155,585</b>	<b>-285,155,585</b>	<b>-71.3%</b>
<b>SOBRE CONTRATOS</b>	<b>400,000,000</b>	<b>177,264,797</b>	<b>222,735,203</b>	<b>55.7%</b>
CONTRATOS EN EJECUCION	400,000,000	177,264,797	222,735,203	55.7%
<b>PARA OBRAS EN PROCESO</b>	<b>0</b>	<b>507,890,788</b>	<b>-507,890,788</b>	
OBRA EN PROCESO	0	507,890,788	-507,890,788	
<b>NOTA 12</b>				
<b>PATRIMONIO</b>	<b>10,030,638,744</b>	<b>7,021,319,468</b>	<b>3,009,319,276</b>	<b>30.0%</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>1,400,000,000</b>	<b>1,400,000,000</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
<b>CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO</b>	<b>1,400,000,000</b>	<b>1,400,000,000</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
CAPITAL AUTORIZADO	1,400,000,000	1,400,000,000	0	0.0%
<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>2,760,712,543</b>	<b>1,622,567,452</b>	<b>1,138,145,091</b>	<b>41.2%</b>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>2,760,712,543</b>	<b>1,622,567,452</b>	<b>1,138,145,091</b>	<b>41.2%</b>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	2,760,712,543	1,622,567,452	1,138,145,091	41.2%
<b>RESULTADOS DE EJERCICIOS AN</b>	<b>5,301,001,857</b>	<b>3,620,316,837</b>	<b>1,680,685,020</b>	<b>31.7%</b>
<b>UTILIDADES O EXCEDENTES ACUMI</b>	<b>5,301,001,857</b>	<b>3,620,316,837</b>	<b>1,680,685,020</b>	<b>31.7%</b>
UTILIDADES ACUMULADAS	5,301,001,857	3,620,316,837	1,680,685,020	31.7%
<b>NOTA 14</b>				
<b>INGRESOS</b>	<b>32,498,952,471</b>	<b>19,721,785,234</b>	<b>12,777,167,237</b>	<b>39.3%</b>
<b>OPERACIONALES</b>	<b>32,464,552,471</b>	<b>19,718,238,568</b>	<b>12,746,313,903</b>	<b>39.3%</b>



INCODEQUIPOS SAS

Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

<b>CONSTRUCCION</b>	<b>27,690,074,823</b>	<b>16,457,314,919</b>	<b>11,232,759,904</b>	<b>40.6%</b>
<b>CONSTRUCCION DE EDIFICIOS Y OBRAS</b>	<b>10,399,302,819</b>	<b>7,150,156,823</b>	<b>3,249,145,996</b>	<b>31.2%</b>
CONTRATOS DE OBRA	8,296,219,020	6,738,284,362	1,557,934,658	18.8%
ADMINISTRACION	1,531,727,206	201,174,351	1,330,552,855	86.9%
IMPREVISTOS	128,310,533	130,487,935	-2,177,402	-1.7%
UTILIDAD	411,435,951	80,210,175	331,225,776	80.5%
EXENCION DE IVA DECRETO	31,610,108	0	31,610,108	100.0%
<b>Certificados consorcios y uniones tempo</b>	<b>17,290,772,004</b>	<b>9,307,158,096</b>	<b>7,983,613,908</b>	<b>46.2%</b>
ING. CERTIFICADOS CONSORCIOS Y UNIONE	17,290,772,004	9,307,158,096	7,983,613,908	46.2%
<b>TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y</b>	<b>2,929,294,328</b>	<b>2,196,231,565</b>	<b>733,062,763</b>	<b>25.0%</b>
<b>SERVICIO DE TRANSPORTE POR CARRE</b>	<b>2,929,294,328</b>	<b>2,196,231,565</b>	<b>733,062,763</b>	<b>25.0%</b>
TRANSPORTE DE MATERIAL	2,929,294,328	2,196,231,565	733,062,763	25.0%
<b>ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, EMPF</b>	<b>1,845,183,320</b>	<b>1,064,692,084</b>	<b>780,491,236</b>	<b>42.3%</b>
<b>ALQUILER MAQUINARIA Y EQUIPO</b>	<b>1,845,183,320</b>	<b>1,064,692,084</b>	<b>780,491,236</b>	<b>42.3%</b>
ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO	1,845,183,320	1,064,692,084	780,491,236	42.3%
<b>NOTA 22</b>				
<b>NO OPERACIONALES</b>	<b>34,400,000</b>	<b>3,546,666</b>	<b>30,853,334</b>	<b>89.7%</b>
<b>DIVERSOS</b>	<b>34,400,000</b>	<b>0</b>	<b>34,400,000</b>	<b>100.0%</b>
DONACIONES	0	3,546,666	-3,546,666	0.0%
SUBVENCIONES DEL GOBIERNO	34,400,000	0	34,400,000	100.0%
<b>NOTA 17</b>				
<b>GASTOS</b>	<b>2,486,131,382</b>	<b>1,566,410,569</b>	<b>919,720,813</b>	<b>37.0%</b>
<b>GASTOS DE PERSONAL</b>	<b>949,848,499</b>	<b>150,261,138</b>	<b>799,587,361</b>	<b>84.2%</b>
SUELDOS	543,697,704	69,385,061	474,312,643	87.2%
AUXILIO DE TRANSPORTE	58,819,377	6,208,906	52,610,471	89.4%
CESANTIAS	50,189,802	6,296,553	43,893,249	87.5%
INTERESES SOBRE CESANTIAS	6,025,263	755,966	5,269,297	87.5%
PRIMA DE SERVICIOS	50,189,802	6,296,553	43,893,249	87.5%
VACACIONES	22,617,914	6,296,553	16,321,361	72.2%
DOTACION Y SUMINISTRO A TRABAJADORE	12,000,000	2,893,348	9,106,652	75.9%
<b>APORTES A ADMINISTRADORAS DE RIE</b>	<b>29,761,982</b>	<b>1,638,800</b>	<b>28,123,182</b>	<b>94.5%</b>
APORTES A ARL	29,761,982	1,638,800	28,123,182	94.5%
<b>APORTES EPS</b>	<b>3,235,800</b>	<b>1,839,300</b>	<b>1,396,500</b>	<b>43.2%</b>
APORTES A SALUD	3,235,800	1,839,300	1,396,500	43.2%
<b>APORTES A FONDOS DE PENSIONES Y/</b>	<b>67,629,646</b>	<b>7,858,000</b>	<b>59,771,646</b>	<b>88.4%</b>
APORTES A PENSIONES	67,629,646	7,858,000	59,771,646	88.4%
<b>APORTES CAJAS DE COMPENSACION F,</b>	<b>22,859,291</b>	<b>2,787,500</b>	<b>20,071,791</b>	<b>87.8%</b>
APORTES A CAJAS	22,859,291	2,787,500	20,071,791	87.8%
<b>GASTOS MEDICOS Y DROGAS</b>	<b>15,543,042</b>	<b>4,917,679</b>	<b>10,625,363</b>	<b>68.4%</b>
GASTOS MEDICOS Y DROGAS	15,543,042	4,917,679	10,625,363	68.4%
<b>OTROS</b>	<b>67,278,876</b>	<b>33,086,919</b>	<b>34,191,957</b>	<b>50.8%</b>
APOYO A EMPLEADOS	67,278,876	33,086,919	34,191,957	50.8%
<b>HONORARIOS</b>	<b>36,991,285</b>	<b>34,467,340</b>	<b>2,523,945</b>	<b>6.8%</b>
REVISORIA FISCAL	9,541,285	8,807,340	733,945	7.7%

INCODEQUIPOS SAS

Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

ASESORIA JURIDICA	1,550,000	0	1,550,000	100.0%
<b>ASESORIA FINANCIERA</b>	<b>25,900,000</b>	<b>25,660,000</b>	<b>240,000</b>	<b>0.9%</b>
HONORARIOS ASESORIA FINANCIERA Y CON	25,900,000	25,660,000	240,000	0.9%
<b>IMPUESTOS</b>	<b>56,010,454</b>	<b>171,417,420</b>	<b>-115,406,966</b>	<b>-206.0%</b>
<b>INDUSTRIA Y COMERCIO</b>	<b>51,952,000</b>	<b>1,271,308</b>	<b>50,680,692</b>	<b>97.6%</b>
ICA NO DEDUCIBLE 50%	51,952,000	1,271,308	50,680,692	97.6%
<b>A LA PROPIEDAD RAIZ</b>	<b>1,309,454</b>	<b>4,806,400</b>	<b>-3,496,946</b>	<b>-267.1%</b>
IMPUESTO PREDIAL	1,309,454	4,806,400	-3,496,946	-267.1%
<b>DE VEHICULOS</b>	<b>2,749,000</b>	<b>4,667,750</b>	<b>-1,918,750</b>	<b>-69.8%</b>
IMPUESTO DE VEHICULOS	2,749,000	4,667,750	-1,918,750	-69.8%
otro impuesto	0	165,339,712	-165,339,712	
Seguridad democratica	0	160,671,962	-160,671,962	
<b>ARRENDAMIENTOS</b>	<b>39,000,000</b>	<b>19,570,000</b>	<b>19,430,000</b>	<b>49.8%</b>
<b>CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES</b>	<b>39,000,000</b>	<b>19,570,000</b>	<b>19,430,000</b>	<b>49.8%</b>
ARRENDAMIENTOS BIENES INMUEBLES	39,000,000	19,570,000	19,430,000	49.8%
<b>CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES</b>	<b>7,949,603</b>	<b>4,667,750</b>	<b>3,281,853</b>	<b>41.3%</b>
<b>CONTRIBUCIONES</b>	<b>7,949,603</b>	<b>4,667,750</b>	<b>3,281,853</b>	<b>41.3%</b>
FIC	7,949,603	4,412,750	3,536,853	44.5%
COFREM	0	255,000	-255,000	
<b>SEGUROS</b>	<b>107,474,494</b>	<b>20,436,076</b>	<b>87,038,418</b>	<b>81.0%</b>
<b>CUMPLIMIENTO</b>	<b>88,798,868</b>	<b>6,136,887</b>	<b>82,661,981</b>	<b>93.1%</b>
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	88,798,868	6,136,887	82,661,981	93.1%
<b>FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE</b>	<b>18,330,033</b>	<b>13,547,693</b>	<b>4,782,340</b>	<b>26.1%</b>
SEGURO VEHICULOS	18,330,033	13,547,693	4,782,340	26.1%
<b>RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONT</b>	<b>345,593</b>	<b>751,496</b>	<b>-405,903</b>	<b>-117.5%</b>
RESPONSABILIDAD CIVIL	345,593	751,496	-405,903	-117.5%
<b>SERVICIOS</b>	<b>53,395,107</b>	<b>115,050,557</b>	<b>-61,655,450</b>	<b>-115.5%</b>
<b>ASEO Y VIGILANCIA</b>	<b>32,400,594</b>	<b>93,230,388</b>	<b>-60,829,794</b>	<b>-187.7%</b>
ASEO Y VIGILANCIA	32,400,594	93,230,388	-60,829,794	-187.7%
<b>ASISTENCIA TECNICA</b>	<b>1,010,000</b>	<b>440,000</b>	<b>570,000</b>	<b>56.4%</b>
SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA	1,010,000	440,000	570,000	56.4%
<b>ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO</b>	<b>1,466,050</b>	<b>2,877,210</b>	<b>-1,411,160</b>	<b>-96.3%</b>
ACUEDUCTO	1,466,050	2,877,210	-1,411,160	-96.3%
<b>ENERGIA ELECTRICA</b>	<b>8,727,407</b>	<b>6,089,645</b>	<b>2,637,762</b>	<b>30.2%</b>
ENERGIA ELECTRICA	8,727,407	6,089,645	2,637,762	30.2%
<b>TELEFONO</b>	<b>8,531,771</b>	<b>10,067,251</b>	<b>-1,535,480</b>	<b>-18.0%</b>
TELEFONO GRAVADO	1,593,497	4,590,192	-2,996,695	-188.1%
TELEFONO NO GRAVADO	6,274,044	5,477,059	796,985	12.7%
GASTOS DE SERCIOS TELEFONICOS	664,230	747,850	-83,620	-12.6%
<b>CORREO, PORTES Y TELEGRAMAS</b>	<b>351,500</b>	<b>747,850</b>	<b>-396,350</b>	<b>-112.8%</b>
SERVICIO DE MENSAJERIA	351,500	1,598,213	-1,246,713	-354.7%
<b>GAS</b>	<b>907,785</b>	<b>1,598,213</b>	<b>-690,428</b>	<b>-76.1%</b>
GAS	907,785	1,598,213	-690,428	-76.1%
<b>GASTOS LEGALES</b>	<b>21,957,791</b>	<b>4,367,400</b>	<b>17,590,391</b>	<b>80.1%</b>



## INCODEQUIPOS SAS

Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

<b>NOTARIALES</b>	21,957,791	4,367,400	17,590,391	80.1%
GASTOS NOTARIALES	1,157,491	3,777,913	-2,620,422	-226.4%
CAMARA DE COMERCIO	1,528,300	295,000	1,233,300	80.7%
REGISTRO MERCANTIL	19,272,000	294,487	18,977,513	98.5%
<b>MANTENIMIENTO Y REPARACIONES</b>	<b>19,549,685</b>	<b>13,265,854</b>	<b>6,283,831</b>	<b>32.1%</b>
<b>FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE</b>	<b>19,549,685</b>	<b>13,265,854</b>	<b>6,283,831</b>	<b>32.1%</b>
MANTENIMIENTO VEHICULOS	19,549,685	13,265,854	6,283,831	32.1%
<b>GASTOS DE VIAJE</b>	<b>42,248,163</b>	<b>6,789,749</b>	<b>35,458,414</b>	<b>83.9%</b>
ALOJAMIENTO Y MANUTENCION	5,030,756	454,400	4,576,356	91.0%
ALOJAMIENTO	5,030,756	454,400	4,576,356	91.0%
<b>PASAJES AEREOS</b>	<b>12,575,907</b>	<b>1,914,449</b>	<b>10,661,458</b>	<b>84.8%</b>
GASTOS DE VIAJE AEREOS	12,575,907	1,914,449	10,661,458	84.8%
<b>PASAJES TERRESTRES</b>	<b>24,641,500</b>	<b>4,420,900</b>	<b>20,220,600</b>	<b>82.1%</b>
PEAJES	24,641,500	4,420,900	20,220,600	82.1%
<b>DEPRECIACIONES</b>	<b>167,390,000</b>	<b>167,390,000</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
<b>MAQUINARIA Y EQUIPO</b>	<b>102,893,676</b>	<b>102,893,676</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
DEPRECIA MAQUINARIA Y EQUIPO	102,893,676	102,893,676	0	0.0%
<b>EQUIPO DE OFICINA</b>	<b>3,914,472</b>	<b>3,914,472</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
DEPRECIACION EQUIPO DE OFICINA	3,914,472	3,914,472	0	0.0%
<b>EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNIC,</b>	<b>1,605,012</b>	<b>1,605,012</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
DEPRECIACION EQUIPO DE COMUNICACION	1,605,012	1,605,012	0	0.0%
<b>FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE</b>	<b>58,976,840</b>	<b>58,976,840</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
DEPRECIACION FLOTA Y EQUIPO DE TRANSF	58,976,840	58,976,840	0	0.0%
<b>RENTA</b>	<b>855,820,888</b>	<b>519,221,585</b>	<b>336,599,303</b>	<b>39.3%</b>
SOFTWARE CONTABLE	855,820,888	519,221,585	336,599,303	39.3%
<b>DIVERSOS</b>	<b>128,495,435</b>	<b>325,231,211</b>	<b>-196,735,776</b>	<b>-153.1%</b>
DIVERSOS	128,495,435	325,231,211	-196,735,776	-153.1%
<b>OTROS GASTOS BANCARIOS</b>	<b>0</b>	<b>13,890,000</b>	<b>-13,890,000</b>	
OTROS GASTOS BANCARIOS	0	13,890,000	-13,890,000	
<b>NOTA 17</b>				
<b>COSTOS Y GASTOS CONSORCIO Y UT</b>	<b>2,147,384,181</b>	<b>3,067,441,418</b>	<b>-920,057,237</b>	<b>-42.8%</b>
COSTOS Y GASTOS CONSORCIO Y UT	2,147,384,181	3,067,441,418	-920,057,237	-42.8%
<b>NOTA 18</b>				
<b>NO OPERACIONALES</b>	<b>48,650,439</b>	<b>93,296,627</b>	<b>-44,646,188</b>	<b>-91.8%</b>
FINANCIEROS	48,650,439	93,296,627	-44,646,188	-91.8%
COMISIONES	48,611,439	66,233,240	-17,621,801	-36.3%
COMISIONES BANCARIAS	516,244	1,829,666	-1,313,422	-254.4%

**INCODEQUIPOS SAS**  
 Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
 para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020


GASTOS FNG	19,700,000	37,306,500	-17,606,500	-89.4%
GASTOS GMF	28,395,195	27,097,074	1,298,121	4.6%
INTERESES	39,000	27,063,387	-27,024,387	-69293.3%
INTERESES	39,000	27,063,387	-27,024,387	-69293.3%
<b>NOTA 16</b>				
<b>COSTOS DE PRODUCCION O D</b>	<b>25,056,073,926</b>	<b>13,372,069,169</b>	<b>11,684,004,757</b>	<b>46.6%</b>
<b>COSTOS INDIRECTOS</b>	<b>538,677,112</b>	<b>181,926,290</b>	<b>356,750,822</b>	<b>66.2%</b>
<b>GASTOS DE PERSONAL</b>	<b>300,291</b>	<b>4,981,701</b>	<b>-4,681,410</b>	<b>-1559.0%</b>
<b>DOTACION Y SUMINISTRO A TRABAJAD</b>	<b>300,291</b>	<b>4,981,701</b>	<b>-4,681,410</b>	<b>-1559.0%</b>
<b>DOTACION A TRABAJADORES</b>	<b>300,291</b>	<b>4,981,701</b>	<b>-4,681,410</b>	<b>-1559.0%</b>
<b>HONORARIOS</b>	<b>536,788,826</b>	<b>176,560,640</b>	<b>360,228,186</b>	<b>67.1%</b>
ASESORIA JURIDICA	14,700,000	0	14,700,000	100.0%
ASESORIA FINANCIERA	1,000,000	0	1,000,000	100.0%
<b>OTROS</b>	<b>521,088,826</b>	<b>176,560,640</b>	<b>344,528,186</b>	<b>66.1%</b>
HONORARIOS INGENIEROS	521,088,826	176,560,640	344,528,186	66.1%
<b>SERVICIOS</b>	<b>1,587,995</b>	<b>383,949</b>	<b>1,204,046</b>	<b>75.8%</b>
<b>TELEFONO</b>	<b>1,587,995</b>	<b>383,949</b>	<b>1,204,046</b>	<b>75.8%</b>
TELEFONO GRAVADO	1,587,995	383,949	1,204,046	75.8%
<b>COSTOS DE OBRA</b>	<b>24,517,396,814</b>	<b>13,190,142,879</b>	<b>11,327,253,935</b>	<b>46.2%</b>
<b>COSTOS</b>	<b>24,517,396,814</b>	<b>13,190,142,879</b>	<b>11,327,253,935</b>	<b>46.2%</b>
<b>COSTOS DE PROYECTOS</b>	<b>10,580,172,374</b>	<b>5,343,963,665</b>	<b>5,236,208,709</b>	<b>49.5%</b>
Suministros 3,5% PN	244,213,371	73,146,550	171,066,821	70.0%
Suministro 2,5% PJ	7,744,618,108	4,220,749,316	3,523,868,792	45.5%
Servicios de Alquiler Maquinaria 4%	3,779,200	70,109,555	-66,330,355	-1755.1%
Servicio de Transporte 1%	305,333,521	556,246,189	-250,912,668	-82.2%
servicios de 4%	151,944,158	40,474,774	111,469,384	73.4%
Servicios 6%	30,584,384	5,311,966	25,272,418	82.6%
Contratos de Obra 2%	1,362,831,303	352,899,404	1,009,931,899	74.1%
servicios 2 %	651,510,128	485,000	651,025,128	99.9%
IVA AL COSTO	85,358,201	24,540,911	60,817,290	71.2%






INCODEQUIPOS SAS  
Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros NIIF Grupo 2  
para el año que termina el 31 de Diciembre de 2021 -2020

<b>OTROS SERVICIOS</b>	<b>13,937,224,440</b>	<b>7,846,179,214</b>	<b>6,091,045,226</b>	<b>43.7%</b>
Combustible 0,1%	35,224,447	261,527,722	-226,303,275	-642.5%
<b>COSTOS CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORA</b>	<b>13,901,999,993</b>	<b>7,584,651,492</b>	<b>6,317,348,501</b>	<b>45.4%</b>

  
**BLANCA ZORAIDA PAEZ MACIAS**  
 cc. 35,285,954  
 Contador Público  
 T.P.132.441-T

  
**JESUS JAIRO MORA**  
 cc. 17,312,772  
 Revisor Fiscal  
 T. P. 24.883-T

  
**Gonzalo Eduardo Serrano Tascon**  
 cc. 6,316,840  
 Representante Legal

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA, ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES DEL EJERCICIO, COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL ORI, ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO Y ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO) hacen parte integral de las notas a los EEFF.





PROCESO DE CONTRATACION  
VERIFICACION FINANCIERA  
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código: AP2-FO-009  
Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	STE 024-2022	FECHA:	08 de septiembre de 2022
OBJETO:	Optimización de la planta de potabilización de agua del municipio de Roldanillo, Valle del Cauca		
CDP No.:	01-902-202200644 del 03 de junio de 2022		
PRESUPUESTO OFICIAL:	\$ 4 386 804 477	VALOR EN LETRAS:	Cuatro mil trescientos ochenta y seis millones ochocientos cuatro mil cuatrocientos setenta y siete pesos
PLAZO:	Doce (12) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio		

No.	Proponente	Estado de Situación Financiera corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Estado de Resultado Integral corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Notas a los Estados Financieros con corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Estados Financieros certificados, firmados por el Representante Legal y Contador Público y/o Estados Financieros Dictaminados por el Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo, con corte al 31/12/2021.	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Contador Público (expedido por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta. Incluye Fotocopia de la Tarjeta Profesional ampliada al 150% (Debe tener el registro actualizado).	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Revisor Fiscal (expedido por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta. Incluye Fotocopia de la Tarjeta Profesional ampliada al 150% (Debe tener el registro actualizado).	Registro Único Tributario (R.U.T.) expedido por la DIAN, vigente (expedido a partir del 07 de noviembre de 2013).	Registro Único de Proponentes (R.U.P.), no mayor a tres (03) meses a la fecha de presentación de la oferta que incluya información financiera corte al 31/12/2021. La información debe estar en firme.	Observaciones	Total Folios
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S A S NIT.900.370.081-8	Folio 35 Cumple	Folio 36 Cumple	Folios del 39 al 53. Debe Subsanan según Numeral 2.6.2 literal A presentación de Estados Financieros bajo normas NIIF (COMPARATIVOS) 2021-2020 <b>SUBSANADO</b>	Folios del 54 al 59 Cumple	Folios 63 y 64 Cumple	Folios 66 y 68 Cumple	Folios del 70 al 73 Cumple	Folios del 75 al 229 Cumple	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No STE-024-2022 el presente proponente Cumple con los documentos financieros, por lo tanto, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros	Diecinueve (19) Sin Folios
2	VIDA NUEVA, ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT.805.030.308-1	Folio 39 Cumple	Folio 40 Cumple	Folios del 43 al 50 Cumple	Adjuntar Certificación de los Estados Financieros firmados por el Contador y Rep. Legal, e igualmente falta el Dictamen del Revisor Fiscal <b>NO SUBSANADO</b>	Folios 55 y 56 Cumple	Folios 52 y 53 Cumple	Folio 58 Cumple	Folios del 00 al 152 Cumple	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas STE-024-2022. El presente proponente No Cumple con los documentos financieros, y No presento Subsanación de acuerdo al 3.12 reglas de subsanabilidad y se le aplica el numeral 3.13 causales de rechazo literal K. No allegar las aclaraciones o explicaciones solicitadas por Acuavalle dentro de los terminos establecidos en la respectiva solicitud. Por lo tanto no se realiza Indicadores Financieros.	Ciento sesenta y cuatro (164) No Aporta CD
3	SUMAR CONSTRUCCIONES S A S NIT.901.083.384-7	Folios 30 y 31 Cumple	Folio 32 Cumple	Folios del 35 al 38 Cumple	Folio 39. Cumple	Folios 40 y 41 Cumple	N/A	Folio 46 Cumple	Folios del 48 al 65. Cumple	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No STE-024-2022 el presente proponente Cumple con los documentos financieros, por lo tanto, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros <b>No se realizan Indicadores Financieros debido a que fue rechazado en verificación técnica.</b>	Noventa y ocho (98) No Aporta CD

Observaciones: Revisados los documentos presentados por los Proponentes conforme al numeral 2.6.2 "Documentos Financieros" y 3.12 reglas de Subsananabilidad de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No STE-024-2022, se manifiesta que:

INGENIERIA CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S A S NIT.900.370.081-8 Cumple, por lo tanto se puede proceder a la verificación Financiera-Indicadores Financieros  
VIDA NUEVA, ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT.805.030.308-1 No presento Subsanación, quedando NO habilitado.  
SUMAR CONSTRUCCIONES S A S NIT.901.083.384-7 Queda rechazado en Verificación técnica, por lo tanto queda No habilitado en Verificación Financiera

APRUEBA

NATALIA ANDREA CAICEDO LOZADA  
Subgerente Administrativa y Financiera







## PROCESO DE CONTRATACION

VERIFICACION INDICADORES FINANCIEROS  
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código: AP2-FO-012

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	STE 024-2022
OBJETO:	Optimización de la planta de potabilización de agua del municipio de Roldanillo, Valle del Cauca
CDP No.:	01-902-202200644 del 03 de junio de 2022
PRESUPUESTO:	\$ 4.386.804.477
PLAZO:	Doce (12) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inic
FECHA:	08 de septiembre de 2022

Datos con corte al 31 de Diciembre de 2021

No.	PROPONENTE	INDICADORES								HABILITADO (Si o NO)
		LIQUIDEZ	CUMPLE / NO CUMPLE	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	CUMPLE / NO CUMPLE	CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE / NO CUMPLE	COBERTURA DE INTERES	CUMPLE / NO CUMPLE	
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S.A.S. NIT:900.370.081-8	22,76	Cumple	0,08	Cumple	221,67%	Cumple	101,69	Cumple	Si

La Verificación Financiera realizada a: INGENIERIA CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S.A.S. NIT:900.370.081-8, Si Cumple con los Indicadores Financieros mínimos exigidos de conformidad al numeral 3.3.2 del pliego de condiciones, por lo tanto, **queda habilitado**. El presente documento solo verifica y acredita la admisibilidad en el componente financiero, establecido en las políticas de ACUAVALLE S.A. E.S.P. conexo con el estudio de riesgos jurídicos, de acuerdo a la Solicitud Privada de Varias Oferta No.STE-024-2022.

## APRUEBA

NATALIA ANDREA CAICEDO LOZADA  
Subgerente Administrativo y Financiero



PROCESO DE CONTRATACION

Código No.: AP2-FO-008

VERIFICACION JURIDICA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	STE-024-2022
OBJETO:	OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE POTABILIZACION DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.:	01-902-202200644 del 03 de junio de 2022
PRESUPUESTO:	CUATRO MIL TRECIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS (\$4.386.804.477,00) M/CTE
PLAZO:	El plazo establecido para la ejecución del contrato será de doce (12) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución.
FECHA:	13 DE SEPTIEMBRE DE 2022

No.	PROPONENTE	CARTA DE PRESENTACION (FORMATO N° 1)	VALOR DE LA PROPUESTA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	DOCUMENTO PRIVADO CONSTITUCION CONSORCIO	AUTORIZACION PARA PRESENTAR OFERTA Y CONTRATAR	CERTIFICADO PAGO SEG. SOCIAL Y PARAFISCALES (FORMATO 2)	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	RECIBO DE PAGO DE GARANTÍA ÚNICA DE LA OFERTA	FOTOCOPIA CÉDULA DE CIUDADANÍA PROponente/ REPRESENTANTE LEGAL	ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS - PROCURADURIA	CERTIFICADO ANTECEDENTES FISCALES - CONTRALORIA	FOTOCOPIA LIBRETA MILITAR	CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES	CONSTANCIA DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	OBSERVACIONES	TOTAL FOLIOS
1	INGENIERIAS CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S.A.S NIT: 900.370.081-8	CUMPLE FOLIOS 02 AL 03	CUMPLE \$ 4.386.388.655	CUMPLE FOLIO 13 AL 17	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 21	CUMPLE FOLIO 08 A 09	CUMPLE - FOLIO 10 Y 11	CUMPLE FOLIO 19	CUMPLE FOLIO 23 - 24	CUMPLE FOLIOS 26 - 27	NO APLICA	CUMPLE - FOLIO 31	CUMPLE - FOLIO 33	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS JURIDICOS.	315 FOLIOS
2	VIDA NUEVA, ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT: 805.030.308-1	CUMPLE FOLIOS 02 AL 03	CUMPLE \$ 4.386.800.000	CUMPLE FOLIO 17 AL 26	NO APLICA	NO SUBSANO INCURRE EN CAUSAL DE RECHAZO	CUMPLE FOLIO 30	CUMPLE FOLIO 07 A 13	CUMPLE - FOLIO 14 - 15	CUMPLE FOLIO 27	CUMPLE FOLIO 32 - 33	CUMPLE FOLIOS 34 - 35	NO APLICA	CUMPLE - FOLIO 36	CUMPLE - FOLIO 37	INCURRE EN CAUSAL DE RECHAZO DE CONFORMIDAD A LO EXPUESTO EN LA CLÁUSULA 3.13 LITERAL 5 DE LA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS	164 FOLIOS
3	SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S NIT: 901.083.384-7	CUMPLE FOLIOS 02 AL 03	CUMPLE \$ 4.386.600.000	CUMPLE FOLIO 08 AL 12	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 16	CUMPLE - FOLIO 05	CUMPLE - FOLIO 06	CUMPLE FOLIO 14	CUMPLE FOLIO 18 - 19	CUMPLE FOLIOS 21 - 22	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 24	CUMPLE FOLIO 27	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS JURIDICOS.	98 FOLIOS

Observaciones: Una vez realizada la verificación de los requisitos jurídicos de las ofertas presentadas en la Solicitud Privada de Varias Ofertas STE-024-2022, se determina que las propuestas presentadas por INGENIERIAS CONSTRUCCIONES DEMOLICIONES Y EQUIPOS S.A.S identificado con NIT: 900.370.081-8, y SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S identificado con NIT: 901.083.384-7, cumplen con la totalidad de los requisitos jurídicos exigidos en la precitada solicitud, en consecuencia quedan HABILITADOS JURIDICAMENTE, por otro lado, la empresa VIDA NUEVA, ARQUITECTURA E INGENIERIA identificada con NIT: 805.030.308-1 Incurre en causal de rechazo al no subsanar debidamente la propuesta dentro del termino requerido por acuavalle, tal y como se expone en literal 5 de la clausula 3.13 de la solicitud privada de varias ofertas STE-024-2022.

ELABORA	APRUEBA
<p><i>AFCandamil</i></p> <p>ANDRES FELIPE CANDAMIL</p> <p>Abogado Contratista Dirección Jurídica</p>	<p><i>[Firma]</i></p> <p>ANDREA ORTIZ</p> <p>Directora Jurídica</p>





SOCIEDAD DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS DEL VALLE DEL CAUCA  
 ACUAVALLE S.A. E.S.P.  
 SUBGERENCIA TECNICA

VERIFICACION TECNICA DE LAS PROPUESTAS ADMISIBLES

INVITACION PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No

STE-024-2022

OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE POTABILIZACION DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA

FECHA : jueves, 15 de septiembre de 2022  
 PRESUPUESTO OFICIAL \$ 4.386.804.477  
 PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV 4387 SMMLV \$ 1.000.000  
 PLAZO DOCE (12) MESES

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		PUNTAJE
<b>1. EVALUACIÓN ECONÓMICA</b>  Los 300 puntos se distribuirán de la siguiente manera:  $\text{Puntaje por precio} = 300 \times \frac{\text{Valor de la propuesta más económica}}{\text{Valor de la propuesta en evaluación}}$		300
INCODEQUIPOS S.A.S NIT: 900.370.081-8	$\frac{300 \times \$ 4.386.388.655}{\$ 4.386.388.655}$	300,00
VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT: 805.030.308-1	$X$	
SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT: 901.083.384-7	$X$	

  
 CARLOS ANDRÉS HINCAPIE YANTEN  
 Subgerente tecnico



PROCESO DE CONTRATACION

Código: AP2-FO-013

EVALUACION TECNICO - ECONOMICA  
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	STE-024-2022
OBJETO:	OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE POTABILIZACION DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA
CDP No.:	No. 01-902-202200644, del 03 de junio de 2022
PLAZO:	DOCE (12) MESES
FECHA:	jueves, 15 de septiembre de 2022
PRESUPUESTO OFICIAL - VPO	\$ 4.386.804.477

No.	PROPONENTE	ECONOMICO		TECNICO		PUNTAJE TOTAL
		VALOR PROPUESTA	PUNTAJE	EXPERIENCIA	PUNTAJE	
1	INCODEQUIPOS S.A.S NIT: 900.370.081-8	\$ 4.386.388.655	300,00 Pts	6.082	700,00 Pts	1.000,00 Pts
2	VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT: 805.030.308-1	\$ 4.386.800.000	No se realiza evaluacion Tecnico- Economica, por ser rechazada en la Verificacion Juridica y Financiera			
3	SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT: 901.083.384-7	\$ 4.386.600.000	No se realiza evaluacion Tecnico- Economica, por ser rechazada en la Verificacion Financiera y Tecnica			
#						

Observaciones:

FORMULAS UTILIZADAS  
SE ANEXAN FORMULAS

El proponente SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S, no es admisible debido a que no cumple con los requisitos de la verificacion Financiera y Tecnica; el proponente VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERIA, no es admisible debido a que no cumple con los requisitos de la verificacion Financiera y Juridica; INCODEQUIPOS S.A.S, si cumplen con los requisitos financieros y económicos de la solicitud privada de varias ofertas N° STE - 024-2022

CARLOS ANDRES HINCAPIE YANTEN  
Subgerente tecnico





PROCESO DE CONTRATACION

Código No.:AP2-FO-014

INFORME CONSOLIDADO COMITÉ EVALUADOR


Versión No.: 002


SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	STE-024-2022 ✓
OBJETO:	OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE POTABILIZACION DE AGUA DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA ✓
CDP No:	No. 01-902-202200644, del 03 de junio de 2022 ✓
PRESUPUESTO OFICIAL:	\$ 4.386.804.477 ✓
FECHA:	jueves, 15 de septiembre de 2022 ✓


No.	PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN ECONÓMICA	TOTAL PUNTAJE	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
1	INCODEQUIPOS S.A.S NIT: 900.370.081-8	\$ 4.386.388.655	HABILITADA ✓	HABILITADA ✓	HABILITADA ✓	700 ✓	300 ✓	1000	1
2	VIDA NUEVA ARQUITECTURA E INGENIERIA NIT: 805.030.308-1	\$ 4.386.800.000	NO HABILITADA ✓	NO HABILITADA ✓	HABILITADA ✓	No se realiza evaluacion Tecnico- Economica, por ser rechazada en la Verificacion Juridica y Financiera ✓			
3	SUMAR CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT: 901.083.384-7	\$ 4.386.600.000	HABILITADA ✓	NO HABILITADA ✓	NO HABILITADA ✓	No se realiza evaluacion Tecnico- Economica, por ser rechazada en la Verificacion Financiera y Tecnica ✓			

OBSERVACION Y RECOMENDACION: De acuerdo a los resultados obtenidos en la verificaciones: Juridica, Financiera, Tecnica y en la evaluación tecnico economica, se sugiere al ordenador del gasto, adjudicar el Proceso de Solicitud Privada de Varias Ofertas N° STE 024-2022 al proponente: INCODEQUIPOS S.A.S con NIT: 900.370.081-8 ✓

FIRMA MIEMBROS DEL COMITÉ EVALUADOR

  
CARLOS ANDRES HINCAPIE YANTÉN  
Subgerente Técnico

  
NATALIA ANDREA CAICEDO LOZADA  
Subgerente Administrativa y Financiera

  
ANDREA ORTIZ  
Directora Jurídica **AFC**

Responsable Verificación Técnica y Evaluación Técnico Económica

Responsable Verificación Financiera, Indicadores Financieros

Responsable Verificación Jurídica