



PROCESO DE CONTRATACION

Código: AP2-FO-007

ACTA DE CIERRE Y APERTURA DE PROPUESTAS

Versión No.:002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	SOPER-075-2022				
OBJETO:	MANTENIMIENTO A LAS EDIFICACIONES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL DE LOS MUNICIPIOS DE GINEBRA, GUACARI, TORO, LA UNION Y ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA				
PRESUPUESTO OFICIAL \$:	\$238.384.648,00				
FECHA Y HORA DE CIERRE:	11 de agosto de 2022	10:00:00 a.m.	FECHA Y HORA APERTURA	11 de agosto de 2022	10:40:00 a.m.

En Santiago de Cali, el 11 de agosto de 2022, siendo la 10:40 am. se procedió a la apertura de las ofertas de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No. SOPER-075-2022, en la Oficina de la Subgerencia Operativa de ACUAVALLE S.A. E.S.P., como se indica a continuación:

No.	PROPONENTE	CARTA DE PRESENTACION	Hora y fecha presentación Propuesta	GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA						ORIGINAL DE LA PROPUESTA	COPIA DE LA PROPUESTA	No. De folios	VALOR DE LA PROPUESTA	OBSERVACIONES
				Número de la Póliza	Valor Asegurado	Aseguradora	Vigencia	Beneficiario	Comprobante de Pago					
1	ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S	SI, folios 3 al 5	10 de agosto de 2022, a las 08:17 a.m.	45-45-10111232 Folios 7 al 14	\$ 23.838.464,80	Seguros del Estado S.A.	Desde 22/07/2022 hasta el 22/11/2022	Acuavalle S.A.E.S.P	SI, Folio 15	SI	SI	149	\$ 238.363.143	Aporta CD
2	INGENIERIAS DE OCCIDENTE SAS	SI, folios 3 al 5	10 de agosto de 2022, a las 09:25 a.m.	45-45-10111233 Folios 7 al 14	\$ 23.838.464,80	Seguros del Estado S.A.	Desde 22/07/2022 hasta el 22/10/2022	Acuavalle S.A.E.S.P	SI, Folio 15	SI	SI	216	\$ 238.373.894	Aporta CD
3	JORGE HERMAN GIRALDO VALDES	SI, folios 3 al 5	10 de agosto de 2022, a las 10:57 a.m.	52-45-101006251 Folios 7 y 8	\$ 23.838.464,80	Seguros del Estado S.A.	Desde 11/08/2022 hasta el 11/10/2022	Acuavalle S.A.E.S.P	SI, Folio 9	SI	SI	140	\$ 238.379.271	Aporta CD

En constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, el 11 de agosto de 2022, a la 10:54 am.

FIRMAS:		
LAVRENS ERIC MAFLA MASMELA Director Jurídico (E)	DIEGO FERNANDO SARASTI CAICEDO Director de Control Interno	ALEXANDER SANCHEZ RODRIGUEZ Subgerente Operativo



PROCESO DE CONTRATACION

Código No.: AP2-FO-008

VERIFICACION JURIDICA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	SOPER-075-2022
OBJETO:	MANTENIMIENTO A LAS EDIFICACIONES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL DE LOS MUNICIPIOS DE GINEBRA, GUACARI, TORO, LA UNION Y ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA.
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.:	01-902-202200675 del 15 de junio de 2022
PRESUPUESTO:	DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES TRESIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON 0/100 M/CTE (238.384.648,00)
PLAZO:	El plazo establecido para la ejecucion del contrato es hasta el 31 de diciembre de 2022, contados a partir de la suscripcion del acta de inicio que en ningun caso podra ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecucion.
FECHA:	11 DE AGOSTO DE 2022

No.	PROPONENTE	CARTA DE PRESENTACION (FORMATO N° 1)	VALOR DE LA PROPUESTA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	DOCUMENTO PRIVADO CONSTITUCION CONSORCIO	AUTORIZACION PARA PRESENTAR OFERTA Y CONTRATAR	CERTIFICADO PAGO SEQ. SOCIAL Y PARAFISCALES (FORMATO 2)	GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	RECIBO DE PAGO DE GARANTIA UNICA DE LA OFERTA	FOTOCOPIA CÉDULA DE CIUDADANIA PROPONENTE/ REPRESENTANTE LEGAL	ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS - PROCURADURIA	CERTIFICADO ANTECEDENTES FISCALES - CONTRALORIA	FOTOCOPIA LIBRETA MILITAR	CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES	CONSTANCIA DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	OBSERVACIONES	TOTAL FOLIOS
1	ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S - NIT: 901.362.159-3	NO CUMPLE DEBE SUBSANAR CONFORME A LO DISPUESTO 3.12 REGLAS DE SUBSANABILIDAD DE LA SOLICITUD DE VARIAS OFERTAS - LA PROPUESTA NO ESTA AVALADA POR UN INGENIERO INSCRITO Y QUE CUENTE CON TARJETA PROFESIONAL EN LA RESPECTIVA RAMA DE LA INGENIERIA CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ART 20 DE LA LEY 0842 DEL 09 DE OCTUBRE DEL AÑO 2003	CUMPLE \$ 238.363.143	CUMPLE FOLIOS 16 AL 23	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIOS 27 AL 29	CUMPLE FOLIO 06 AL 14	CUMPLE FOLIO 15	CUMPLE FOLIO 25	CUMPLE FOLIO 30 AL 32	CUMPLE FOLIOS 33 AL 35	NO APLICA	CUMPLE - FOLIO 36 AL 37	CUMPLE - FOLIO 39	DEBE SUBSANAR LA PROPUESTA A QUE NO ESTA AVALADA POR UN INGENIERO INSCRITO Y QUE CUENTE CON TARJETA PROFESIONAL EN LA RESPECTIVA RAMA DE LA INGENIERIA CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ART 20 DE LA LEY 0842 DEL 09 DE OCTUBRE DEL AÑO 2003. DEBE SUBSANAR CONFORME A LO DISPUESTO 3.12 REGLAS DE SUBSANABILIDAD DE LA SOLICITUD DE VARIAS OFERTAS	149 FOLIOS
2	INGENIERIAS DE OCCIDENTE SAS - NIT:900.491.348-8	CUMPLE FOLIOS 03 AL 05	CUMPLE \$ 238.373.894	CUMPLE FOLIOS 16 AL 24	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIOS 28 AL 31	CUMPLE FOLIO 06 AL 14	CUMPLE FOLIO 15	CUMPLE FOLIO 25 AL 26	CUMPLE FOLIOS 32 AL 34	CUMPLE FOLIOS 35 AL 37	CUMPLE FOLIO 39	CUMPLE FOLIO 41	CUMPLE FOLIO 43	EL REPRESENTANTE LEGAL ES INGENIERO Y POR ENDE NO REQUIERE APROBACION ADICIONAL DE LA PROPUESTA, ANEXA TP Y CERTIFICADO COPNIA	216 FOLIOS
3	JORGE HERNAN GIRALDO VALDES C.C 10.010.889 DE PEREIRA (RISARALDA)	CUMPLE FOLIOS 03 AL 05	CUMPLE \$ 238.379.271	CUMPLE FOLIOS 11 AL 13	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIOS 17 AL 19	CUMPLE FOLIO 06 AL 08	CUMPLE FOLIO 09	CUMPLE FOLIO 15	CUMPLE FOLIO 21	CUMPLE FOLIO 23	CUMPLE FOLIO 25	CUMPLE FOLIO 27	CUMPLE FOLIO 29	EL REPRESENTANTE LEGAL ES INGENIERO Y POR ENDE NO REQUIERE APROBACION ADICIONAL DE LA PROPUESTA, ANEXA TP Y CERTIFICADO COPNIA	140 FOLIOS

Observaciones: EL REPRESENTANTE LEGAL DE INGENIERIAS DE OCCIDENTE SAS ES INGENIERO Y POR ENDE NO REQUIERE APROBACION ADICIONAL DE LA PROPUESTA, ANEXA TP Y CERTIFICADO COPNIA. AL IGUAL QUE JORGE HERNAN GIRALDO VALDES. ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S DEBE SUBSANAR LA PROPUESTA A QUE NO ESTA AVALADA POR UN INGENIERO INSCRITO Y QUE CUENTE CON TARJETA PROFESIONAL EN LA RESPECTIVA RAMA DE LA INGENIERIA CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ART 20 DE LA LEY 0842 DEL 09 DE OCTUBRE DEL AÑO 2003. DEBE SUBSANAR CONFORME A LO DISPUESTO 3.12 REGLAS DE SUBSANABILIDAD DE LA SOLICITUD DE VARIAS OFERTAS.

ELABORA	APRUEBA
 ANDRES FELIPE CANDAMIL TOVAR Abogado Contratista - Dirección Jurídica	 LAVRENS ERIC MAFLA MASMECA Director Jurídico (E)



**PROCESO DE CONTRATACION
VERIFICACION FINANCIERA
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS**

Código: AP2-FO-009

Versión No.: 002

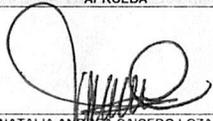
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	SOPER 075-2022	FECHA:	25 de agosto de 2022
OBJETO:	Mantenimiento a las edificaciones de las plantas de tratamiento de agua residual de los municipios de Ginebra, Guacari, Toro, La Unión y Roldanillo, Valle del Cauca		
CDP No.:	01-902-202200675 del 15 de junio de 2022		
PRESUPUESTO OFICIAL:	\$ 238.384.648	VALOR EN LETRAS:	Doscientos treinta y ocho millones trescientos ochenta y cuatro mil seiscientos cuarenta y ocho pesos
PLAZO:	Hasta el 31 de diciembre de 2022, contados a partir de la suscripción del acta de inicio		

No.	Proponente	Estado de Situación Financiera corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Estado de Resultado Integral corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Notas a los Estados Financieros con corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Estados Financieros certificados, firmado por el Representante Legal y Contador Público y/o Estados Financieros Dictaminados por el Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo, con corte al 31/12/2021.	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Contador Público (expedido por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta. Incluye Fotocopia de la Tarjeta Profesional ampliada al 150% (Debe tener el registro actualizado).	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Revisor Fiscal (expedido por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta. Incluye Fotocopia de la Tarjeta Profesional ampliada al 150% (Debe tener el registro actualizado).	Registro Único Tributario (R.U.T.) expedido por la DIAN, vigente (expedido a partir del 07 de noviembre de 2013).	Registro Único de Proponentes (R.U.P.), no mayor a tres (03) meses a la fecha de presentación de la oferta que incluya información financiera corte al 31/12/2021. La información debe estar en firme.	Observaciones	Total Folios
1	ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S A S NIT 901.362.159-3	Folio 44 Cumple	Folio 45 Cumple	Folios del 46 al 52 Cumple	Folio 55 Cumple	Folios del 61 y 62 Cumple	N/A	Folios del 64 al 67. Cumple	Folios del 69 al 90. Cumple	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No.SOPER-075-2022, el presente proponente Cumple con los documentos financieros, por lo tanto, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros.	Ciento cuarenta y nueve (149) Aporta CD
2	INGENIERIAS DE OCCIDENTE S A S NIT 900.491.348-8	Folio 48 Cumple	Folio 49 Cumple	Folios del 52 al 60. Cumple	Folio 60. Cumple	Folios del 64 y 65. Cumple	N/A	Folios del 67 al 72. Cumple	Folios del 74 al 127 Vuelto Cumple	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No.SOPER-075-2022, el presente proponente Cumple con los documentos financieros, por lo tanto, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros.	Doscientos Dieciséis (216) Aporta CD
3	JORGE HERMAN GIRALDO VALDES CC 10.010.689 NIT. 10.010.689-3	Folio 32 Cumple	Folio 33. Cumple	Folios del 35 al 42. Cumple	Folio 43. Cumple	Folios 47 y 48 Cumple	N/A	Folios del 50 al 52. Cumple	Folios del 54 al 82. Cumple	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No.SOPER-075-2022, el presente proponente Cumple con los documentos financieros, por lo tanto, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros.	Ciento cuarenta (140) Aporta CD

Observaciones: Revisados los documentos presentados por los Proponentes conforme al numeral 2.6.2 "Documentos Financieros" de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No.SOPER-075-2022, se manifiesta que:

ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S	NIT:901.362.159-3	Cumple, por lo tanto se puede proceder a la verificación Financiera-Indicadores Financieros
INGENIERIAS DE OCCIDENTE S.A.S	NIT:900.491.348-8	Cumple, por lo tanto se puede proceder a la verificación Financiera-Indicadores Financieros
JORGE HERMAN GIRALDO VALDES	NIT:10.010.689-3	Cumple, por lo tanto se puede proceder a la verificación Financiera-Indicadores Financieros

APRUEBA


NATALIA ANDREA CAICEDO LOZADA
 Subgerente Administrativa y Financiera

STE 075-2022

ACUAVALLE S.A. E.S.P.
SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA FINANCIERA
INGRESO DE DATOS

Fecha: 25 de agosto de 2022

CLASE DE CONTRATO
Presupuesto oficial 2022

Dato expresado en miles de pesos.

238.385

Nit	Fecha de corte al	Proponente	Activos corrientes	Pasivos corrientes	Total activos	Total pasivos	Utilidad Operacional	Gastos Financieros e Intereses
NIT:901.362.159-3	31/12/2021	ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S.	\$ 414.759.225	\$ 13.316.130	\$ 443.109.030	\$ 166.098.489	\$ 121.945.443	\$ 3.444.425
			0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0

LIQUIDEZ	31,15			>=1	Cumple.
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	0,374847899			< o = 0.70	Cumple.
CAPITAL DE TRABAJO	401.443	1,684014044	168,4014044	>=10%	Cumple.
COBERTURA DE INTERES	35,40371557			> o = 1,0 veces	Cumple.

Gastos Financieros \$ 3.400.384

Gastos de Intereses \$ 44.041

Total \$ 3.444.425

STE 075-2022

ACUAVALLE S.A. E.S.P.
 SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA FINANCIERA
 INGRESO DE DATOS
 Fecha: 25 de agosto de 2022

CLASE DE CONTRATO Dato expresado en miles de pesos.
 Presupuesto oficial 2022 238.385

Nit	Fecha de corte al	Proponente	Activos corrientes	Pasivos corrientes	Total activos	Total pasivos	Utilidad Operacional	Gastos Financieros e Intereses
NIT:900.491.348-8	31/12/2021	INGENIERIAS DE OCCIDENTE S.A.S.	\$ 4.980.510.034	\$ 71.816.725	\$ 5.425.226.741	\$ 769.569.812	\$ 2.207.918.542	\$ 15.748.510
			0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0

LIQUIDEZ	69,35				>=1	Cumple.
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	0,141850258				< 0 = 0.70	Cumple.
CAPITAL DE TRABAJO	4.908.693	20,59148251	2059,148251		>=10%	Cumple.
COBERTURA DE INTERES	140,1985675				> 0 = 1,0 veces	Cumple.

Gastos Financieros

Gastos de Intereses \$ 15.748.510

Total \$ 15.748.510



STE 075-2022

ACUAVALLE S.A. E.S.P.
 SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA FINANCIERA
 INGRESO DE DATOS
 Fecha: 25 de agosto de 2022

CLASE DE CONTRATO Dato expresado en miles de pesos.
 Presupuesto oficial 2022 238.385

Nit	Fecha de corte al	Proponente	Activos corrientes	Pasivos corrientes	Total activos	Total pasivos	Utilidad Operacional	Gastos Financieros e Intereses
NIT:10.010.689-3	31/12/2021	JORGE HERMAN GIRALDO VALDES	\$ 1.100.552.283	\$ 51.157.773	\$ 1.774.256.568	\$ 990.494.194	\$ 154.089.376	\$ 47.808.431
			0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0

LIQUIDEZ	21,51			>=1	Cumple.
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	0,558258716			< o = 0.70	Cumple.
CAPITAL DE TRABAJO	1.049.395	4,402106087	440,2106087	>=10%	Cumple.
COBERTURA DE INTERES	3,223058627			> o = 1,0 veces	Cumple.

Gastos Financieros

Gastos de Intereses \$ 47.808.431

Total \$ 47.808.431



PROCESO DE CONTRATACION

VERIFICACION INDICADORES FINANCIEROS
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código: AP2-FO-012

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	STE 075-2022
OBJETO:	Mantenimiento a las edificaciones de las plantas de tratamiento de agua residual de los municipios de Ginebra, Guacari, Toro, La Unión y Roldanillo, Valle del Cauca
CDP No.:	01-902-202200675 del 15 de junio de 2022
PRESUPUESTO:	\$ 238.384.648
PLAZO:	Hasta el 31 de diciembre de 2022, contados a partir de la suscripción del acta de inicio
FECHA:	25 de agosto de 2022

Datos con corte al 31 de Diciembre de 2021

No.	INDICADORES									HABILITADO (SI o NO)
	PROPONENTE	LIQUIDEZ	CUMPLE / NO CUMPLE	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	CUMPLE / NO CUMPLE	CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE / NO CUMPLE	COBERTURA DE INTERES	CUMPLE / NO CUMPLE	
1	ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S. NIT:901.362.159-3	31,15	Cumple	0,37	Cumple	168,40%	Cumple	35,40	Cumple	Si
2	INGENIERIAS DE OCCIDENTE S.A.S. NIT:900.491.348-8	69,35	Cumple	0,14	Cumple	2059,14%	Cumple	140,19	Cumple	Si
3	JORGE HERMAN GIRALDO VALDES NIT:10.010.689-3	21,51	Cumple	0,55	Cumple	440,21%	Cumple	3,22	Cumple	Si

Las Verificaciones Financieras realizadas a: ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S. NIT:901.362.159-3, INGENIERIAS DE OCCIDENTE S.A.S. NIT:900.491.348-8 y JORGE HERMAN GIRALDO VALDES NIT:10.010.689-3, Si Cumplen con los Indicadores Financieros mínimos exigidos de conformidad al numeral 3.3.2 del pliego de condiciones, por lo tanto, **quedan habilitados**. El presente documento solo verifica y acredita la admisibilidad en el componente financiero, establecido en las políticas de ACUAVALLE S.A. E.S.P. conexo con el estudio de riesgos jurídicos, de acuerdo a la Solicitud Privada de Varias Oferta No.STE 075-2022.

APRUEBA

NATALIA ANDREA CAICEDO LOZADA
Subgerente Administrativa y Financiera



PROCESO DE CONTRATACION
VERIFICACION TECNICA
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código No.: AP2-FO-011

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	SOPER-075-2022
OBJETO:	MANTENIMIENTO A LAS EDIFICACIONES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL DE LOS MUNICIPIOS DE GINEBRA, GUACARI, TORO, LA UNION Y ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.:	01-902-202200675 del 15 de junio de 2022
PRESUPUESTO:	\$238.384.648
PLAZO:	Hasta el 31 de diciembre de 2022, contados a partir de la suscripción del acta de inicio que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución
FECHA:	26 de agosto de 2022

No.	PROPONENTE	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	FORMATO UNICO HOJA DE VIDA	REGISTRO UNICO DE PROPONENTES (RUP)	ANEXOS No. 1 FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS	COPIA TARJETA PROFESIONAL - CERTIFICACION COPNIA	OBSERVACIONES	TOTAL FOLIOS
1	ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S. NIT: 901.362.159-3	CUMPLE Folios 17 al 23	CUMPLE Folios 101 al 109	CUMPLE Folio 116	CUMPLE Folios 121 al 142	CUMPLE Folios 144 al 149	CUMPLE Folios 113 y 114	El proponente cumple con la totalidad de los requisitos técnicos señalados en el numeral 2.6.3. de la Solicitud Privada de Varias Ofertas SOPER-075-2022, por lo tanto, la propuesta está habilitada para la evaluación Técnico-económica.	149 folios
2	INGENIERIAS DE OCCIDENTE S.A.S. NIT: 900.491.348-8	CUMPLE Folios 131 al 138	CUMPLE Folios 140 al 145	CUMPLE Folio 149	CUMPLE Folios 153 al 209	CUMPLE Folios 211 al 216	CUMPLE Folios 147 y 148	El proponente cumple con la totalidad de los requisitos técnicos señalados en el numeral 2.6.3. de la Solicitud Privada de Varias Ofertas SOPER-075-2022, por lo tanto, la propuesta está habilitada para la evaluación Técnico-económica.	216 folios
3	JORGE HERNAN GIRALDO VALDES C.C.: 10.010.689	CUMPLE Folios 105 al 133	CUMPLE Folios 89 al 96	CUMPLE Folio 101 al 103	CUMPLE Folios 105 al 133	CUMPLE Folios 135 al 140	CUMPLE Folios 98 y 99	El proponente cumple con la totalidad de los requisitos técnicos señalados en el numeral 2.6.3. de la Solicitud Privada de Varias Ofertas SOPER-075-2022, por lo tanto, la propuesta está habilitada para la evaluación Técnico-económica.	140 folios

Observaciones: Las ofertas de las firmas ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S., INGENIERIAS DE OCCIDENTE S.A.S. y JORGE HERNAN GIRALDO VALDES cumplen con la totalidad de los requisitos técnicos señalados en el numeral 2.6.3. de la Solicitud Privada de Varias Ofertas SOPER-075-2022, por lo tanto, las propuestas están habilitadas para la evaluación Técnico-económica.

APRUEBA

ALEXANDER SANCHEZ RODRIGUEZ

SUBGERENTE OPERATIVO

SMMLV 2011	535.600	SMMLV 2015	644.350	SMMLV 2019	828.116
SMMLV 2012	566.700	SMMLV 2016	689.455	SMMLV 2020	877.803
SMMLV 2013	589.500	SMMLV 2017	737.717	SMMLV 2021	908.526
SMMLV 2014	616.000	SMMLV 2018	781.242	SMMLV 2022	1.000.000

ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S.

EXPERIENCIA ESPECIFICA:

Valor contratos	SMMLV Equivalent	Valor contratos	SMMLV Equivalente
139.999.995	154		0
204.998.844	226		0
	0		0
	0		0

SUMA TOTAL	380
-------------------	------------

INGENIERIAS DE OCCIDENTE S.A.S.

EXPERIENCIA ESPECIFICA:

Valor contratos	SMMLV Equivalent	Valor contratos	SMMLV Equivalente
178.330.424	242		0
			0
			0
			0

SUMA TOTAL	242
-------------------	------------

JORGE HERNAN GIRALDO VALDES

EXPERIENCIA ESPECIFICA:

Valor contratos	SMMLV Equivalent	Valor contratos	SMMLV Equivalente
17.248.000	28		0
23.086.508	28		0
86.203.645	98		0
	0		0

SUMA TOTAL	154
-------------------	------------

REQUERIMIENTO DE SUBSANACIÓN SEGÚN SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No. SOPER-075-2022

2 mensajes

Daniel Hurtado Ospina <dhurtado@acuavalle.gov.co>
Para: arocsas@gmail.com
Cc: Alexander Sanchez Rodriguez <asanchez@acuavalle.gov.co>

31 de agosto de 2022, 10:40

Cordial saludo, ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S.

En atención al asunto de la referencia le informo que la entidad procedió a realizar la verificación documental de la propuesta presentada por ustedes; para efectos de poder finalizar con la precitada verificación se requiere las siguientes aclaraciones.

-Verificación jurídica:

✓ CARTA DE PRESENTACIÓN (FORMATO No. 1).

No cumple, debe subsanar conforme a lo dispuesto 3.12 reglas de subsanabilidad de la solicitud de varias ofertas - la propuesta no está avalada por un ingeniero inscrito y que cuente con tarjeta profesional en la respectiva rama de la ingeniería conforme a lo dispuesto en el ART. 20 de la ley 0842 del 09 de octubre del año 2003.

La anterior solicitud, se realiza de conformidad con lo establecido en el numeral 3.12 de la solicitud privada de varias ofertas No SOPER-075-2022, el cual reza así:

"3.12 REGLAS DE SUBSANABILIDAD En el evento en que uno de los proponentes no haya presentado uno de los requisitos no necesarios para la evaluación o porque sea necesario requerir correcciones en relación con los presentados, siempre que no impliquen mejora de la propuesta, podrán ser subsanables, para ello ACUAVALLE S.A. E.S.P. lo solicitará al proponente, quien tendrá como plazo para allegarlo hasta el día hábil siguiente a las 5:00 PM, desde el momento en que la entidad se lo solicite, si no se presenta dentro de éste la propuesta será rechazada".

En virtud de lo anterior; el plazo máximo para entregar los documentos solicitados es hasta el jueves 01 de septiembre de 2022, hasta las 5:00 pm, los cuales deberán ser entregados **como respuesta al presente correo.**

Por favor acuse de recibo del presente correo.

Gracias

--



DANIEL HURTADO OSPINA
Ingeniero Sanitario y Ambiental
Cali - Valle del Cauca - Colombia
Cel: +57 316 213 4303

Arquitecturas de Occidente S.A.S. <arocsas@gmail.com>
Para: Daniel Hurtado Ospina <dhurtado@acuavalle.gov.co>

31 de agosto de 2022, 12:17

Buenos días, se envía Requerimiento de Subsanción solicitado, muchas gracias.

[El texto citado está oculto]

 **1. Carta de Presentación de la Oferta - Anexo 1 (1).pdf**
487K



CARTA REMISORIA DE LA OFERTA

La Unión (V), 21 de Julio de 2022

SEÑOR
REPRESENTANTE LEGAL
ACUAVALLE S.A. E.S.P.
SANTIAGO DE CALI - COLOMBIA

REFERENCIA: SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No. SOPER – 075 - 2022

El suscrito **ALEJANDRA MANUELA POSSO MORENO** en representación legal de la sociedad denominada **ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S.** presento a ustedes oferta para la **SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No. SOPER– 075 – 2022** cuyo objeto es “**MANTENIMIENTO A LAS EDIFICACIONES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL DE LOS MUNICIPIOS DE GINEBRA, GUACARI, TORO, LA UNION Y ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA**”.

Que conozco y he estudiado las condiciones, especificaciones y demás documentos de los **SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTA**, al igual que los adendos expedidos en el presente proceso de la contratación.

Acepto plena, incondicional e irrestrictamente los términos de la **SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS** y nos comprometemos a suscribir el contrato en iguales condiciones, sin efectuar modificaciones sustanciales o formales de ninguna naturaleza, por la sola adjudicación que a nosotros se nos haga del contrato, salvo aquellas modificaciones que determine incluir **ACUAVALLE S.A. E.S.P.**, por considerarlas necesarias para incorporar las variaciones que se deriven de los adendos que se expidan dentro del proceso de **Solicitud Privada de Varias Ofertas No. SOPER - 075 – 2022** las que de antemano aceptamos.

Acepto expresamente la Forma de Pago estipulada y la minuta del contrato.

No me encuentro incurso en ninguna causal de inhabilidad y/o incompatibilidades establecidas la ley y demás normas legales pertinentes.

Declaro **NO** haber recibido multas, sanciones, declaraciones de incumplimiento y/o afectación de pólizas, de los contratos celebrados con entidades públicas o privadas en los últimos **TRES (03)** años.

AROC S.A.S

ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S.
NIT: 901.362.159-3
Celular: 316 5324763
Correo: arocsas@gmail.com
Calle 18° #14-40 La Unión - Valle del Cauca



Declaro bajo la gravedad del juramento que no he incurrido en doble postulación.

Conozco todas las respuestas a las consultas formuladas durante el plazo de la contratación.

Manifiesto expresamente que no tengo relaciones comerciales o de parentesco con los funcionarios del nivel directivo y/o asesores e interventores externos de ACUAVALLE S.A. E.S.P.

En la eventualidad que me sea adjudicado el objeto del contrato de la Solicitud Privada de Una Sola Oferta citada en la referencia, certifico que:

Me comprometo a guardar la reserva de todos los diseños contenidos en el archivo magnético originales copias o cualquier otro documento en un lugar que garantice la máxima seguridad de los mismos y a no suministrar copia alguna a personas ajenas al proceso licitatorio o a la ejecución del proyecto.

He visitado el sitio de las obras y conozco sus características sociales, económicas y de orden público además los riesgos que implican la construcción de las obras en este lugar.

Ninguna persona o entidad distinta a las aquí nombradas tienen intereses en esta propuesta, ni en el contrato que como consecuencia de ella llegué a celebrarse y por ello, solo comprometo a los firmantes.

La presente propuesta consta de **Ciento cuarenta y nueve (149)** folios debidamente numerados.

La presente propuesta tiene como tiempo de ejecución **(31)** de Diciembre de 2022, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

El valor total del ofrecimiento asciende a la suma de **DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA Y TRES PESOS MCTE. (\$238.363.143)**

Que la vigencia de la presente oferta es de **DOS MESES (2)** contados a partir de la presentación de la misma.

Que así mismo autorizo de manera voluntaria, previa, explícita, informada e inequívoca a ACUAVALLE S.A E.S.P, para tratar mi información personal de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de ACUAVALLE S.A E.S.P., y para los fines relacionados con su objeto social y en especial para los fines legales, contractuales, comerciales conforme la normatividad vigente que rige la

AROC S.A.S



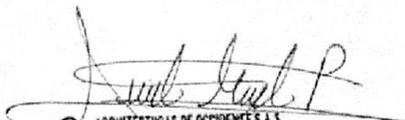
ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S

materia. La información obtenida para el tratamiento de mis datos personales la he suministrado de manera voluntaria y es verídica.

Que autorizó a ACUAVALLE S.A. E.S.P. a enviar las comunicaciones o notificaciones relativas a esta invitación al siguiente correo electrónico: **arocsas@gmail.com**

La presentación de la propuesta deberá sujetarse a lo estipulado en el artículo 20 de la ley 0842 del 09 de octubre del año 2003 el cual reza: "PROPUESTAS Y CONTRATOS". Las propuestas que se formulen en las licitaciones y concursos abiertos por entidades públicas del orden nacional, seccional o local, para la adjudicación de contratos cuyo objeto implique el desarrollo de las actividades catalogadas como ejercicio de la ingeniería, deberán estar avalados, en todo caso, cuando menos, por un ingeniero inscrito y con tarjeta de matrícula profesional en la respectiva rama de la ingeniería.

El proponente



ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S
NIT: 901.362.159-3
Cel: 316 5324763
Email: arocsas@gmail.com
Calle 18A #14-40 - Barrio Popular - La Unión Valle

ALEJANDRA MANUELA POSSO MORENO
C.C. 1.112.630.554 de La Unión (Valle)
Representante Legal
ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S.
Nit: 901.362.159 -3



AURA CRISTINA CAICEDO SOTO
C.C. 1.112.627.600 de La Unión (Valle)
Profesional que Avala la propuesta
Ingeniera Civil
M.P. 66202 - 352971 Ris

AROC S.A.S

ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S.
NIT: 901.362.159-3
Celular: 316 5324763
Correo: arocsas@gmail.com
Calle 18ª #14-40 La Unión - Valle del Cauca



PROCESO DE CONTRATACION

VERIFICACION JURIDICA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código No.: AP2-FO-008

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	SOPER-075-2022
OBJETO:	MANTENIMIENTO A LAS EDIFICACIONES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL DE LOS MUNICIPIOS DE GINEBRA, GUACARI, TORO, LA UNION Y ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA.
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.:	01-902-202200675 del 15 de junio de 2022
PRESUPUESTO:	DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON 0/100 M/CTE (238.384.648,00)
PLAZO:	El plazo establecido para la ejecucion del contrato es hasta el 31 de diciembre de 2022, contados a partir de la suscripcion del acta de inicio que en ningun caso podra ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecucion.
FECHA:	01 DE SEPTIEMBRE DE 2022

No.	PROPONENTE	CARTA DE PRESENTACION (FORMATO N° 1)	VALOR DE LA PROPUESTA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	DOCUMENTO PRIVADO CONSTITUCION CONSORCIO	AUTORIZACION PARA PRESENTAR OFERTA Y CONTRATAR	CERTIFICADO PAGO SEG. SOCIAL Y PARAFISCALES (FORMATO 2)	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	RECIBO DE PAGO DE GARANTIA ÚNICA DE LA OFERTA	FOTOCOPIA CÉDULA DE CIUDADANÍA PROPONENTE/ REPRESENTANTE LEGAL	ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS - PROCURADURIA	CERTIFICADO ANTECEDENTES FISCALES - CONTRALORIA	FOTOCOPIA LIBRETA MILITAR	CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES	CONSTANCIA DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	OBSERVACIONES	TOTAL FOLIOS
1	ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S - NIT: 901.362.159-3	CUMPLE (SUBSANADO)	CUMPLE \$ 238.363.143	CUMPLE FOLIOS 16 AL 23	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIOS 27 AL 29	CUMPLE FOLIO 06 AL 14	CUMPLE FOLIO 15	CUMPLE FOLIO 25	CUMPLE FOLIO 30 AL 32	CUMPLE FOLIOS 33 AL 35	NO APLICA	CUMPLE - FOLIO 36 AL 37	CUMPLE - FOLIO 39	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS JURIDICOS.	149 FOLIOS
2	INGENIERIAS DE OCCIDENTE SAS - NIT:900.491.348-8	CUMPLE FOLIOS 03 AL 05	CUMPLE \$ 238.373.894	CUMPLE FOLIOS 16 AL 24	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIOS 28 AL 31	CUMPLE FOLIO 06 AL 14	CUMPLE FOLIO 15	CUMPLE FOLIO 25 AL 26	CUMPLE FOLIOS 32 AL 34	CUMPLE FOLIOS 35 AL 37	CUMPLE FOLIO 39	CUMPLE FOLIO 41	CUMPLE FOLIO 43	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS JURIDICOS.	216 FOLIOS
3	JORGE HERNAN GIRALDO VALDES C.C 10.010.689 DE PEREIRA (RISARALDA)	CUMPLE FOLIOS 03 AL 05	CUMPLE \$ 238.379.271	CUMPLE FOLIOS 11 AL 13	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIOS 17 AL 19	CUMPLE FOLIO 06 AL 08	CUMPLE FOLIO 09	CUMPLE FOLIO 15	CUMPLE FOLIO 21	CUMPLE FOLIO 23	CUMPLE FOLIO 25	CUMPLE FOLIO 27	CUMPLE FOLIO 29	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS JURIDICOS.	140 FOLIOS

Observaciones: Una vez realizada la verificación de los requisitos jurídicos de las ofertas presentadas en la Solicitud Privada de Varias Ofertas SOPER-075-2022, se determina que las propuestas presentadas por ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S identificada con NIT: 901.362.159-3, INGENIERIAS DE OCCIDENTE SAS identificad con NIT:900.491.348-8 JORGE HERNAN GIRALDO VALDES identificado con C.C 10.010.689 DE PEREIRA (RISARALDA), cumplen con la totalidad de los requisitos juridicos exigidos en la precitada solicitud, en consecuencia quedan HABILITADOS JURIDICAMENTE.

ELABORA	APRUEBA
MARIA CAMILA REYES ROMERO	ANDREA ORTIZ
Abogada Contratista - Dirección Jurídica	Directora Jurídica



PROCESO DE CONTRATACION

Código: AP2-FO-013

EVALUACION TECNICO - ECONOMICA
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	SOPER-075-2022
OBJETO:	MANTENIMIENTO A LAS EDIFICACIONES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL DE LOS MUNICIPIOS DE GINEBRA, GUACARI, TORO, LA UNION Y ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA
CDP No.:	01-902-202200675 del 15 de junio de 2022
PLAZO:	Hasta el 31 de diciembre de 2022, contados a partir de la suscripción del acta de inicio que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución
FECHA:	5 de septiembre de 2022
PRESUPUESTO OFICIAL - VPO	\$238.384.648

No.	PROPONENTE	ECONOMICO		TECNICO		PUNTAJE TOTAL
		VALOR PROPUESTA	PUNTAJE	EXPERIENCIA	PUNTAJE	
1	ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S. NIT: 901.362.159-3	\$ 238.363.143	300,00 Pts	380	700,00 Pts	1.000,00 Pts
2	INGENIERIAS DE OCCIDENTE S.A.S. NIT: 900.491.348-8	\$ 238.373.894	299,99 Pts	242	600,00 Pts	899,99 Pts
3	JORGE HERNAN GIRALDO VALDES C.C.: 10.010.689	\$ 238.379.271	299,98 Pts	154	400,00 Pts	699,98 Pts

Observaciones:
FORMULAS UTILIZADAS DESCRITAS EN LA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS SOPER-075-2022

ALEXANDER SANCHEZ RODRIGUEZ
SUBGERENCIA OPERATIVA



PROCESO DE CONTRATACION

Código No.: AP2-FO-014

INFORME CONSOLIDADO COMITÉ EVALUADOR

Versión No.: 002

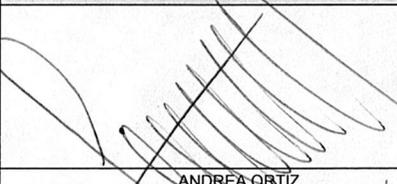
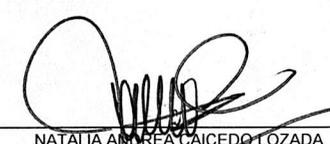
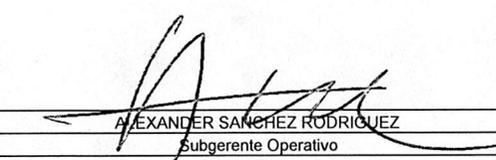
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	SOPER-075-2022
OBJETO:	MANTENIMIENTO A LAS EDIFICACIONES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL DE LOS MUNICIPIOS DE GINEBRA, GUACARI, TORO, LA UNION Y ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA
CDP No:	01-902-202200675 del 15 de junio de 2022
PRESUPUESTO OFICIAL:	\$238.384.648
FECHA:	5 de septiembre de 2022

No.	PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN ECONÓMICA	TOTAL PUNTAJE	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
1	ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S. NIT: 901.362.159-3	\$238.363.143,00	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	700	300,00	1000,00	1
2	INGENIERIAS DE OCCIDENTE S.A.S. NIT: 900.491.348-8	\$238.373.894,00	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	600	299,99	899,99	2
3	JORGE HERNAN GIRALDO VALDES C.C.: 10.010.689	\$238.379.271,00	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	400	299,98	699,98	3

OBSERVACION Y RECOMENDACION:

1. La propuesta presentada por **ARQUITECTURAS DE OCCIDENTE S.A.S. NIT: 901.362.159-3**, quedó habilitada en las Verificaciones jurídica, financiera y técnica y en la evaluación técnico-económica, obteniendo un puntaje de 1000 puntos siendo la primera oferta en orden de elegibilidad, por lo tanto, se sugiere al Ordenador del Gasto, adjudicar este proceso al presente proponente.
2. La propuesta presentada por **INGENIERIAS DE OCCIDENTE S.A.S. NIT: 900.491.348-8**, quedó habilitada en las Verificaciones jurídica, financiera y técnica y en la evaluación técnico-económica, obteniendo un puntaje de 899,99 puntos siendo la segunda oferta en orden de elegibilidad.
3. La propuesta presentada por **JORGE HERNAN GIRALDO VALDES C.C.: 10.010.689**, quedó habilitada en las Verificaciones jurídica, financiera y técnica y en la evaluación técnico-económica, obteniendo un puntaje de 699,98 puntos siendo la tercera oferta en orden de elegibilidad.

FIRMA MIEMBROS DEL COMITÉ EVALUADOR

 ANDREA ORTIZ Directora Jurídica Responsable Verificación Jurídica	 NATALIA ANDREA CAICEDO LOZADA Subgerente Administrativa y Financiera Responsable Verificación Financiera (Indicadores Financieros), Verifica y acredita la admisibilidad en el componente financiero	 ALEXANDER SANCHEZ RODRIGUEZ Subgerente Operativo Responsable Verificación Técnica y Evaluación Tecnico-económica
---	--	---