



PROCESO DE CONTRATACIÓN

ACTA DE CIERRE Y APERTURA DE PROPUESTAS

SOPER-046-2022

Código: AP2-FO-007  
Versión No.:002

**SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:** FORMULACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS (PSMV), INCLUYENDO LOS ESTUDIOS Y/O DISEÑOS NECESARIOS PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ALCANTARILLADO OPERADOS POR ACUAVALLE S.A. E.S.P.

\$1.692.710.021,00

03:09:00 P.m.

**OBJETO:** 12 de mayo de 2022 **FECHA Y HORA APERTURA** 12 de mayo de 2022

**PRESUPUESTO OFICIAL \$:** 10:00:00 a.m. **FECHA Y HORA APERTURA** 12 de mayo de 2022

**FECHA Y HORA DE CIERRE:** 12 de mayo de 2022, siendo la 03:09 am. se procedió a la apertura de las ofertas de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No. SOPER-046-2022, en la Oficina de la Subgerencia Operativa de ACUAVALLE S.A. E.S.P., como se indica a continuación:

No.	PROPONENTE	CARTA DE PRESENTACION	Hora y fecha presentación Propuestas	GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA				ORIGINAL DE LA PROPUESTA	Copia de la Propuesta	No. De folios	VALOR DE LA PROPUESTA	OBSERVACIONES	
				Número de la póliza	Valor Asegurado	Compañía Aseguradora	Vigencia Desde						Beneficiario
1	ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES SARRIA	Si, folios 3 y 4	12 de mayo de 2022, a las 08:46 a.m.	C-100045104 Folios 5 al 12	\$ 169.270.103,00	Mundial Seguro S.A.	Desde 12/05/2022 hasta el 15/07/2022	Acuavalle S.A E.S.P	SI	SI	112	\$ 1.692.650.818	No Aporta CD

El proponente no presenta oferta

El proponente no presenta oferta

En constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, el 12 de mayo de 2022, a la 03:21 pm.

FIRMAS:

*[Signature]*

MARCO AURELIO ZAMBRANO LOBATON  
Profesional III Dirección Jurídica

*[Signature]*

REINELIO COLONIA GALARZA  
Profesional I Dirección de Control Interno

*[Signature]*

CARLOS ANDRES HINCAPIE YANTEN  
Subgerente Operativo (E)



PROCESO DE CONTRATACION

VERIFICACION JURIDICA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código No.: AP2-FO-008

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:		SOPER-046-2022															
OBJETO:		FORMULACION Y/O ACTUALIZACION DE LOS PLANES DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS (PSMV), INCLUYENDO LOS ESTUDIOS Y/O DISEÑOS NECESARIOS PARA LA OPTIMIZACION DE LOS SISTEMAS DE ALCANTARILLADO OPERADOS POR ACUAVALLE S.A.E.S.P															
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.:		01-802-202200425 del 23 de marzo de 2022															
PRESUPUESTO:		MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS DIEZ MIL VEINTIUN PESOS (\$1.692.710.021,00) M/C/TE															
PLAZO:		El plazo establecido para la ejecución del contrato será hasta el 31 de diciembre de 2022, contados a partir de la suscripción del acta de inicio que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución.															
FECHA:		13 DE MAYO DE 2022															
No.	PROponente	CARTA DE PRESENTACION (FORMATO N° 1)	VALOR DE LA PROPUESTA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	DOCUMENTO PRIVADO CONSTITUCION CONSORCIO	AUTORIZACION PARA PRESENTAR OFERTA Y CONTRATAR	CERTIFICADO PAGO DEBIDA SOCIAL Y PARAFISCALES (FORMATO 2)	CARANTEN DE SERIEDAD DE LA OFERTA	RECIBO DE PAGO DE GARANTIA UNICA DE LA OFERTA	FOTOCOPIA COPIA DE CREDENCIAL DE REPRESENTANTE LEGAL	ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURIA	CERTIFICADO ANTICIPACIONES FISCALIALES CONTRIBUCION	FOTOCOPIA LIBRETA MILITAR	CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES	CONSTANCIA DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	TITULO FOLIOS	
1.	ALEJANDRO CIFUENTES SARRIA CC: 16.586.440	CUMPLE FOLIO 03 AL 04	CUMPLE \$ 1.692.950.816	CUMPLE FOLIO 47-48 (RUT) FOLIO 9-100 (RUP)	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 15 AL 27	CUMPLE FOLIO 05 AL 12	CUMPLE FOLIO 13	CUMPLE FOLIO 14	CUMPLE FOLIO 35	CUMPLE FOLIO 36	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 37	CUMPLE FOLIO 38	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS JURIDICOS.	112 FOLIOS
2.	CONCISAN S.A.S																
3.	FUNDAMENT																

NO PRESENTA OFERTA SEGUN OBRA EN ACTA DE CIERRE Y APERTURA DE OFERTAS DEL 12/05/2022

NO PRESENTA OFERTA SEGUN OBRA EN ACTA DE CIERRE Y APERTURA DE OFERTAS DEL 12/05/2022

Observaciones: Una vez realizada la verificación de los requisitos jurídicos de las ofertas presentadas en la Sollicitud Privada de Varias Ofertas SOPER-046-2022, se determina que la propuesta presentada por ALEJANDRO CIFUENTES SARRIA identificado con la CC: 16.586.440, cumple con la totalidad de los requisitos jurídicos exigidos en la precitada solicitud, en consecuencia, queda HABILITADO JURIDICAMENTE. Por otro lado, los invitados CONCISAN S.A.S y FUNDAMENT no presentaron oferta según obra en el acta de cierre y apertura de ofertas de fecha 12 de mayo de 2022.

*[Signature]*  
 MARIA CAMILA REYES ROMERO  
 Abogada Contratista Dirección Jurídica

*[Signature]*  
 GUSTAVO ADOLFO ROSARIO RODRIGUEZ  
 Director Jurídico

ELABORA: *[Signature]*  
 REVISADO: *[Signature]*  
 APROBADO: *[Signature]*

**PROCESO DE CONTRATACION**  
**VERIFICACION FINANCIERA**  
**SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS**

Código: AP2-FO-009  
 Versión No.: 002

FECHA: 24 de mayo de 2022

SOPER 046-2022

Formulación y/o actualización de los planes de saneamiento y manejo de vertimientos (PSMV), incluyendo los estudios y/o diseños necesarios para la optimización de los sistemas de alcantarillado operados por ACUAVALLE S.A. E.S.P.

01-902-202200425 del 23 de marzo de 2022

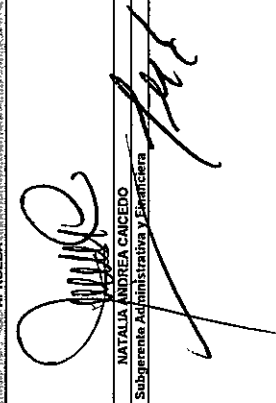
Presupuesto Oficial: \$ 1.692.710.021

VALOR EN LETRAS: Mil seiscientos noventa y dos millones seiscientos diez mil veintinueve pesos

Hasta el 31 de diciembre de 2022, contados a partir de la suscripción del acta de inicio

PLAZO:	VALOR EN LETRAS:											
1	ALEJANDRO DE LA ROSA CUFIENTES SARRI CC:16.586.440 NIT:16.586.440-0	Estado de Situación Financiera con el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Estado de Resultado Integral con el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Notas a los Estados Financieros con corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Estados Financieros certificados, firmado por el Representante Legal y Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo, con corte al 31/12/2021.	Certificado de inscripción disciplinaria del Revisor Fiscal (expedido por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta.	Certificado de inscripción profesional emitida al 150% (Debe tener el registro actualizado).	Folio 45 y 45 venter con la obligación de actualizar el registro	Folio 47 y 48: Cumple	Folios del 48 al 100. Cumple	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitada Privada de Varias Ofertas SOPER 046-2022. La Subproponente Operativa, debe requerir al Proponente de acuerdo al numeral 3.12 Reglas de Subsanabilidad.	Ciclo de Aprobación (112) No Aprobado
2	CONCISAN S.A.S.											
3	FUNDAMENT											

Observaciones: Revisados los documentos presentados por los Proponentes conforme al numeral 2.6.2 "Documentos Financieros" de la Solicitada Privada de Varias Ofertas No SOPER-046-2022, se manifiesta que: ALEJANDRO DE LA ROSA CUFIENTES SARRI NIT:16.586.440-0 Debe subsanar No presentado propuesta, quedando NO habilitado. No presentado propuesta, quedando NO habilitado.

  
 NATALIA ANDREA CACERDO  
 Subgerente Administrativa y Financiera



**PROCESO DE CONTRATACION  
VERIFICACION TECNICA  
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS**

**Código No.: AP2-FO-011**  
**Versión No.: 002**

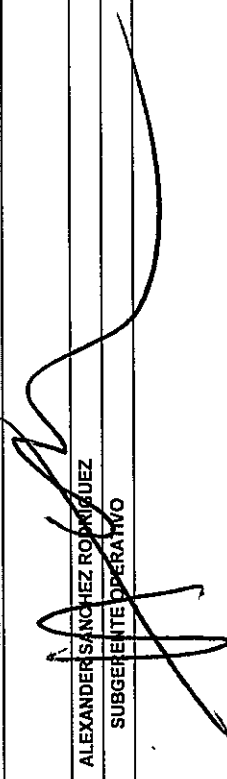
<b>SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:</b>	SOPER-046-2022
<b>OBJETO:</b>	FORMULACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS (PSMV), INCLUYENDO LOS ESTUDIOS Y/O DISEÑOS NECESARIOS PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMA DE ALCANTARILLADO OPERADOS POR ACUAVALLE S.A. E.S.P.
<b>CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.:</b>	01-902-202200425 del 23 de marzo de 2022
<b>PRESUPUESTO:</b>	\$1.692.710.021
<b>PLAZO:</b>	Hasta el 31 de diciembre de 2022
<b>FECHA:</b>	25 de mayo de 2022

No.	PROponente	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	FORMATO UNICO HOJA DE VIDA	REGISTRO UNICO DE PROPONENTES (RUP)	ANEXOS No. 1 FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS	COPIA TARJETA PROFESIONAL - CERTIFICACION COPNIA	OBSERVACIONES	TOTAL FOLIOS
1	ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES SARRIA NIT.: 16.586.440-0	CUMPLE Folios 101 al 103	CUMPLE Folios 104 al 108	CUMPLE Folios 110 al 112	CUMPLE Folios 49 al 100	CUMPLE Folio 109	N/A	El proponente cumple con la totalidad de los requisitos técnicos señalados en el numeral 2.6.3. de la Solicitud Privada de Varias Ofertas SOPER-046-2022, por lo tanto, la propuesta está habilitada para la evaluación Técnico-económica.	112 folios
2	CONCISAN S.A.S.							No presentó oferta según Acta de cierre y apertura de propuestas	
3	FUNDAMBIENT							No presentó oferta según Acta de cierre y apertura de propuestas	

**Observaciones:** La oferta de ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES SARRIA cumple con la totalidad de los requisitos técnicos señalados en el numeral 2.6.3. de la Solicitud Privada de Varias Ofertas SOPER-046-2022, por lo tanto, la propuesta está habilitada para la evaluación Técnico-económica. Las firmas CONCISAN S.A.S. y FUNDAMBIENT no presentaron oferta según Acta de cierre y apertura de propuestas.

**APRUEBA**

ALEXANDER SANCHEZ ROMANUEZ  
SUBGERENTE OPERATIVO



**ANEXOS DE LA VERIFICACIÓN TÉCNICA**

50% PRESUPUESTO SMMLV  
846

SMMLV 2011	535.600	SMMLV 2015	644.350	SMMLV 2019	828.116
SMMLV 2012	566.700	SMMLV 2016	689.455	SMMLV 2020	877.803
SMMLV 2013	589.500	SMMLV 2017	737.717	SMMLV 2021	908.526
SMMLV 2014	616.000	SMMLV 2018	781.242	SMMLV 2022	1.000.000

ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES SARRIA

EXPERIENCIA ESPECIFICA:

Valor contratos	SMMLV Equivalente	Valor contratos	SMMLV Equivalente
1.831.031.665	2015		0
			0
			0
			0

<b>SUMA TOTAL</b>	<b>2015</b>
-------------------	-------------

---

## REQUERIMIENTO DE SUBSANACIÓN SEGÚN SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No. SOPER-046-2022

2 mensajes

---

Daniel Hurtado Ospina <dhurtado@acuavalle.gov.co>  
Para: Alejandro Cifuentes Sarria <acifuentes78@gmail.com>  
Cc: Alexander Sanchez Rodriguez <asanchez@acuavalle.gov.co>

25 de mayo de 2022, 11:17

Cordial saludo, ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES SARRIA

En atención al asunto de la referencia le informo que la entidad procedió a realizar la verificación documental de la propuesta presentada por ustedes; para efectos de poder finalizar con la precitada verificación se requiere las siguientes aclaraciones.

### Verificación financiera:

✓ Estado de Situación Financiera corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.

#### Folio 39:

**Debe Subsanan según Numeral 2.6.2 literal A presentación de Estados Financieros bajo normas NIIF (COMPARATIVOS) 2021 con 2020**  
**SUBSANAR**

✓ Estado de Resultado Integral corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.

#### Folio 40:

**Debe Subsanan según Numeral 2.6.2 literal A presentación de Estados Financieros bajo normas NIIF (COMPARATIVOS) 2021 con 2020**  
**SUBSANAR**

○ Notas a los Estados Financieros con corte al 31/12/2021, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.

#### Folios 41 y 42:

**Debe Subsanan según Numeral 2.6.2 literal A presentación de Estados Financieros bajo normas NIIF (COMPARATIVOS) 2021 con 2020**  
**SUBSANAR**

✓ Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Contador Público (expedido por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta. Incluye Fotocopia de la Tarjeta Profesional ampliada al 150% (Debe tener el registro actualizado).

#### Folio 45 Y 45 vuelto:

**La Contadora No ha cumplido con la obligación de actualizar el registro**  
**SUBSANAR**

La anterior solicitud, se realiza de conformidad con lo establecido en el numeral 3.12 de la solicitud privada de varias ofertas No SOPER-046-2022, el cual reza así:

*"3.12 REGLAS DE SUBSANABILIDAD En el evento en que uno de los proponentes no haya presentado uno de los requisitos no necesarios para la evaluación o porque sea necesario requerir correcciones en relación con los presentados, siempre que no impliquen mejora de la propuesta, podrán ser subsanables, para ello ACUAVALLE S.A. E.S.P. lo solicitará al proponente, quien tendrá como plazo para allegarlo hasta el día hábil siguiente a las 5:00 PM, desde el momento en que la entidad se lo solicite, si no se presenta dentro de éste la propuesta será rechazada".*

En virtud de lo anterior; el plazo máximo para entregar los documentos solicitados es hasta el jueves 26 de marzo de 2022, hasta las 5:00 pm, los cuales deberán ser entregados **como respuesta al presente correo.**

**Por favor acuse de recibo del presente correo.**

Gracias

--



**DANIEL HURTADO OSPINA**  
Ingeniero Sanitario y Ambiental  
Cali - Valle del Cauca - Colombia  
Cel: +57 316 213 4303

---

Alejandro Cifuentes Sarria <acifuentes78@gmail.com>  
Para: Daniel Hurtado Ospina <dhurtado@acuavalle.gov.co>

25 de mayo de 2022, 11:23

Buen día Daniel,

Recibido OK. Muchas gracias

Alejandro Cifuentes Sarria  
[El texto citado está oculto]

---

## SUBSANABILIDAD

1 mensaje

---

**Maria Teresa Martinez** <teremar57@gmail.com>  
Para: dhurtado@acuavalle.gov.co, asanchez@acuavalle.gov.co  
Cc: Alejandro Cifuentes Sarria <acifuentes78@gmail.com>

26 de mayo de 2022, 9:45

Buenos días:

Adjunto los documentos que subsanan la propuesta presentada por el Ingeniero Alejandro Cifuentes.





- 1.-Estado de Situación Financiera Comparativo a diciembre. 31.2021.
- 2.-Estado de Resultado Integral Comparativo a diciembre. 31.2021
- 3.-Notas a los Estados Financieros Comparativos a dic. 31.2021
- 4.- Certificado de antecedentes disciplinarios de la Contadora actualizado.

Atentamente,

**MARIA TERESA MARTINEZ RAMOS**  
**CONTADORA**  
**CEL.3168751921**

---

### 4 adjuntos

-  **ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO DIC.31.2021.pdf**  
568K
-  **ESTADOS RESULTADOS COMPARATIVOS 2021.pdf**  
392K
-  **NOTAS COMPARATIVAS 2021.pdf**  
371K
-  **JCC MARIA TERESA MARTINEZ 25-05-2022.pdf**  
50K



ALEJANDRO CIFUENTES SARRIA

16586440-0

ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA

CORTE A:

A DICIEMBRE 31 2021

	2021	2020	%	2021	2020	%
<b>ACTIVO</b>						
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	\$ 2,090,116,099	\$ 2,258,636,509	93,4%	\$ 84,281,588	\$ 42,691,225	17%
<b>DISPONIBLE</b>	\$ 360,259,000	\$ 255,318,066	14,9%	-	-	0%
caja	\$ 3,458,900	\$ 8,474,027				
bancos	\$ 356,800,100	\$ 246,844,039				
<b>INVERSIONES</b>	\$ 199,736,908	\$ 240,390,657	8,3%	\$ 84,281,588	\$ 42,691,225	4,9%
Acciones	\$ -	\$ -				
Fiducia	\$ 199,736,908	\$ 240,390,657		\$ 84,281,588	\$ 42,691,225	
<b>DEUDORES</b>	\$ 1,144,909,668	\$ 1,397,752,148	47,3%	-	-	0%
clientes	\$ 1,018,086,668	\$ 1,397,752,148				
deudores varias	\$ 126,823,000	\$ -				
<b>INVENTARIOS</b>	\$ 385,210,523	\$ 365,175,638	15,9%	-	-	0%
Materiales	\$ 385,210,523	\$ 365,175,638				
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	\$ 239,909,194	\$ 159,965,438	9,9%	-	-	0%
<b>DEUDORES</b>	\$ -	\$ -	0,0%	-	-	
clientes	\$ -	\$ -				
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS</b>	\$ 239,909,194	\$ 159,965,438	9,9%	-	-	
Terrenos	\$ -	\$ -				
Edificaciones	\$ -	\$ -				
Maquinaria y equipo	\$ 216,349,194	\$ 136,405,438				
Equipos de oficina	\$ 23,560,000	\$ 23,560,000				
Equipos de computo y comunicacion	\$ -	\$ -				
Flota y equipo de transporte	\$ -	\$ -				
Depreciacion acumulada	\$ -	\$ -				
<b>OTROS ACTIVOS</b>	\$ -	\$ -	0,0%	-	-	
diferidos	\$ -	\$ -				
Valorizacion	\$ -	\$ -				
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	\$ 2,330,025,293	\$ 2,418,601,947		\$ 2,330,025,293	\$ 2,418,601,947	
<b>PASIVO</b>						
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	\$ 416,548,936	\$ 416,548,936	95,1%	\$ 416,548,936	\$ 832,749,554	95,1%
<b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>	\$ 1,329,600	\$ 1,329,600	1,2%	\$ 1,329,600	\$ 10,773,270	1,2%
pagares	\$ 1,329,600	\$ 1,329,600		\$ 1,329,600	\$ 10,773,270	
<b>OTROS PASIVOS</b>	\$ 415,219,336	\$ 415,219,336	93,9%	\$ 415,219,336	\$ 821,976,284	93,9%
otros pasivos	\$ 415,219,336	\$ 415,219,336		\$ 415,219,336	\$ 821,976,284	
<b>TOTAL PASIVOS</b>	\$ 500,830,524	\$ 832,749,554	36,2%	\$ 500,830,524	\$ 832,749,554	36,2%
<b>PATRIMONIO</b>	\$ 1,543,161,168	\$ 1,543,161,168	84,4%	\$ 1,543,161,168	\$ 1,530,289,361	84,4%
Patrimonio	\$ 1,543,161,168	\$ 1,543,161,168		\$ 1,543,161,168	\$ 1,530,289,361	
reserva legal	\$ -	\$ -	0%	\$ -	\$ -	0%
utilidad del ejercicio	\$ 286,033,601	\$ 286,033,601	16%	\$ 286,033,601	\$ 12,871,807	0,8%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	\$ 1,829,194,769	\$ 1,543,161,168	100,0%	\$ 1,829,194,769	\$ 1,543,161,168	100,0%
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	\$ 2,330,025,293	\$ 2,330,025,293		\$ 2,330,025,293	\$ 2,418,601,947	

*Alejandro Cifuentes Sarría*

ALEJANDRO CIFUENTES SARRIA  
16586440

*Maria Teresa Martinez*

MARIA TERESA MARTINEZ RAMOS  
CONTADOR PUBLICO  
T.P. 15287-T

*Luz Amparo Marin Gallego*

LUZ AMPARO MARIN GALLEGO  
CONTADOR INDEPENDIENTE  
T.P. 15286-T

ALEJANDRO CIFUENTES SARRIA  
16586440-0  
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL  
CORTE A:  
A 31 DE DICIEMBRE DE 2021

	2021	%	2020	%	VAR.
<b><u>VENTAS OPERACIONALES</u></b>	\$ 4.251.744.260		\$ 6.406.383.922		51%
servicios de construcción					
- Devoluciones					
- Rebajas	\$ -		\$ -		
<b>= VENTAS NETAS</b>	\$ 4.251.744.260	\$ -	\$ 6.406.383.922		51%
<b><u>COSTOS</u></b>	\$ 3.741.534.949	88%	\$ 6.118.420.137	96%	64%
mano de obra directa					
material directo	\$ -		\$ -		
costos de Obra	\$ 3.741.534.949		\$ 4.062.101.858		
<b>= UTILIDAD BRUTA</b>	\$ 510.209.311	4%	\$ 287.963.785	4%	-44%
<b><u>GASTOS OPERACIONALES</u></b>	\$ 141.739.310		\$ 173.804.521		
<b><u>GASTOS DE ADMINISTRACION</u></b>	\$ 141.739.310	2,7%	\$ 173.804.521	3%	23%
<b><u>GASTOS DE VENTA</u></b>	\$ -		\$ -		
<b>= UTILIDAD OPERACIONAL</b>	\$ 368.470.001	9%	\$ 114.159.264	2%	-69%
<b><u>OTROS GASTOS</u></b>	\$ 2.016.400	0%	\$ 4.612.166	0%	129%
intereses	\$ -		\$ 2.749.466		
comisiones y demas	\$ 2.016.400		\$ 1.862.700		
otros gastos	\$ -		\$ -		
<b><u>OTROS INGRESOS</u></b>	\$ 6.580.000	0%	\$ 29.367.709	0%	346%
intereses	\$ -		\$ 2.759.777		
recuperaciones y demas	\$ 6.580.000		\$ 26.607.932		
<b><u>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</u></b>	\$ 373.033.601	9%	\$ 138.914.807	2%	-63%
- Provision impuesto de renta 32%	\$ 87.000.000		\$ 126.043.000		
	\$ -		\$ -		
<b>= UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS</b>	\$ 286.033.601	7%	\$ 12.871.807	0%	-95%
			\$ -		
			\$ -		



ALEJANDRO CIFUENTES SARRIA  
16586440



MARIA TERESA MARTINEZ RAMOS  
CONTADOR PÚBLICO  
T.P.,15287-T



LUZ AMPARO MARIN GALLEGO  
CONTADOR INDEPENDIENTE  
T.P. 15286-T

**ALEJANDRO CIFUENTES SARRIA**  
**NOTAS COMPARATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DICIEMBRE DE 2021**

**NOTA 1.- OBJETO Y ACTIVIDAD**

El Ingeniero Alejandro Cifuentes Sarria, identificado con el Nit. # 16.586.440-0, desarrolla su actividad profesional desde hace 40 años como Ingeniero Contratista de Obras Civiles y Sanitarias, Consultoria presentación de presupuesto de obras, ejecución y dirección de las mismas.

**NOTA 2.-RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES IMPORTANTES**

Los siguientes principios y practicas contables utilizados por el Ingeniero Alejandro Cifuentes Sarria, se describen con el objeto de facilitar el entendimiento de los datos presentados en los estados financieros

a) Sistema Contable

La Contabilidad y los estados financieros del Ingeniero Cifuentes , se cifien a las normas y practicas de contabilidad generalmente aceptadas.

b) Activo y Pasivo Corriente

Se incluye dentro de esta clasificación los activos de realización inmediata y aquellas partidas que que se estima sean cobradas o pagadas en el curso de un año a partir de la fecha de balance general.

c) Propiedades Planta y Equipo

Son valorizados al costo

	<u>AÑO 2021</u>	<u>AÑO 2020</u>
<b><u>NOTA 3.- CAJA</u></b>		
Es el saldo a diciembre 31 del dinero en efectivo.	3.458.900	8.474.027
<b><u>NOTA 4.- BANCOS</u></b>		
Bancolombia Ahorros Cali	356.800.100	246.844.039
<b>TOTAL BANCOS</b>	<u>356.800.100</u>	<u>246.844.039</u>
<b><u>NOTA 5.- INVERSIONES</u></b>		
Fiducia Alianza	199.736.908	240.390.657
<b><u>NOTA 5.- CLIENTES</u></b>		
Acuavalle S.A. ESP Contratos	247.639.431	125.600.000
Consortio Ecoling Contratos	343.928.540	550.800.000
Consortio Atria Ibague Contratos	390.381.705	650.600.000
Consortio Obras Ambientales Contratos	36.136.992	70.752.148
<b>TOTAL CLIENTES</b>	<u>1.018.086.668</u>	<u>1.397.752.148</u>
<b><u>NOTA 6.- RETENCIONES EN LA FUENTE</u></b>	126.823.000	
<b><u>NOTA 7.- INVENTARIO DE MATERIALES</u></b>		
Tuberia, cemento, hierro para las obras	385.210.523	365.175.638
<b><u>NOTA 8.- PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</u></b>		
<b><u>MAQUINARIA Y EQUIPO</u></b>		
Campero Land Rover, mezcladora, saltarin, vibradores de concreto.	216.349.194	136.405.438
<b><u>EQUIPO DE OFICINA</u></b>		
Computadores, muebles y enseres y portatil	23.560.000	23.560.000
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<u>2.330.025.293</u>	<u>2.418.601.947</u>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>		
<b><u>NOTA 9.- PASIVOS CORRIENTES</u></b>		
<b><u>PROVEEDORES</u></b>		
Distribuidora PVC	84.281.588	42.691.225
<b><u>NOTA 10.- PASIVO A LARGO PLAZO</u></b>		
Bancolombia Obligacion Comercial	1.329.600	10.773.270
<b>ANTICIPOS RECIBIDOS</b>	415.219.336	821.976.284
<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	<u>416.548.936</u>	<u>832.749.554</u>

**ALEJANDRO CIFUENTES SARRIA**  
**NOTAS COMPARATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DICIEMBRE DE 2021**

**NOTA 11.- PATRIMONIO**

Patrimonio	1.543.161.168	1.530.289.361
Resultado del ejercicio	286.033.601	12.871.807
Supereavit de Valorizaciones	-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1.829.194.769</b>	<b>1.543.161.168</b>

**TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO**

<b>2.330.025.293</b>	<b>2.418.601.947</b>
----------------------	----------------------

**NOTA 12.- INGRESOS**

Ingresos por Contratos de Obras	4.251.744.260	6.406.383.922
---------------------------------	---------------	---------------

**NOTA 13.- OTROS INGRESOS**

Recuperación de Costos y Gastos	6.580.000	29.367.709
---------------------------------	-----------	------------

**NOTA 14.- COSTOS DE VENTAS**

Costos de Construcción	3.741.534.949	6.118.420.137
------------------------	---------------	---------------

**NOTA 15.- GASTO ADMINISTRATIVOS**

Costos de Oficina, Servicios Públicos etc.	141.739.310	173.804.521
--	-------------	-------------

**NOTA 17.- GASTOS NO OPERACIONALES**

Gastos Intereses	Bancarios	-	
Comisiones	Bancarios	165.800	2.749.466
4x1000	Bancarios	1.850.600	1.862.700
		<b>2.016.400</b>	<b>4.612.166</b>

**NOTA 18.- RAZONES FINANCIERAS**

**1. RAZONES DE LIQUIDEZ**

**RAZON CORRIENTE**

Activo Corriente/Pasivo Corriente			
Disponibilidad de la Empresa para hacer frente a sus deudas a corto plazo con sus activos corrientes.	24,80		52,91

**CAPITAL DE TRABAJO NETO**

Activos Corrientes - Pasivos Corrientes	2.005.834.511	2.215.945.284
Fortes disponibles de una compañía		

**PRUEBA ACIDA**

Activo Cte-Inventario/Pasivo Cte			
Capacidad de la empresa para cubrir los pasivos a corto plazo con los activos corrientes pero sin recurrir a la venta de sus inventarios.	20,23		44,35

**2. RAZONES DE RENTABILIDAD**

**MARGEN DE UTILIDAD**

Utilidad Neta/Ventas Netas x 100			
Que porcentaje de la utilidad neta corresponde a las ventas netas.	6,73		0,20

**RENTABILIDAD SOBRE LA INVERSION**

Utilidad/Activo Total x 100	12,28		0,53
Capacidad el activo para producir utilidades			

**3. RAZONES DE ENDEUDAMIENTO**


**RAZON DE LA DEUDA TOTAL**

Pasivo total/activo total x 100	21,49		36,20
Proporción de endeudamiento de la empresa			

**RAZON DE LA DEUDA CORRIENTE**

Pasivo corriente/Pasivo total x 100			
Porcentaje del pasivo con terceros que es a menos de un año.	16,83		4,88

  
**ALEJANDRO CIFUENTES SARRIA**  
 NIT. 16.586.440

  
**MARIA TERESA MARTINEZ RAMOS**  
 CONTADOR  
 T.P. 15287-T

  
**LUZ AMPARO MARIN GALLEGO**  
 CONTADOR INDEPENDIENTE  
 T.P. 15286-T

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:



LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **MARIA TERESA MARTINEZ RAMOS** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 31277492 de CALI (VALLE DEL CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 15287-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 26 días del mes de Mayo de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

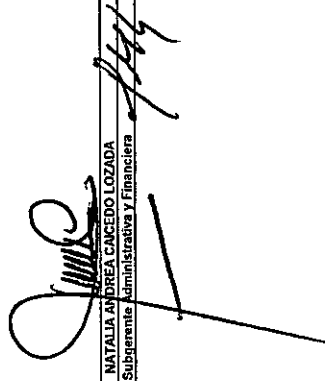
Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

PROCESO DE CONTRATACION		VERIFICACION FINANCIERA		SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS					
Código: AP2-FO-009		Versión No.: 002		01 de junio de 2022					
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:		SOPER 046-2022		FECHA:					
OBJETO:		Formulación y/o actualización de los planes de saneamiento y manejo de vertimientos (F-SMV), incluyendo los estudios y/o diseños necesarios para la optimización de los sistemas de alcantarillado operados por ACUAVALLE S.A. E.S.P.							
CDP No.:		01-902-202200425 del 23 de marzo de 2022							
PRESUPUESTO OFICIAL:		\$ 1.692.710.021							
PLAZO:		Hasta el 31 de diciembre de 2022, contados a partir de la suscripción del acta de inicio							
VALOR EN LETRAS:		Mil seiscientos noventa y dos millones seiscientos diez mil veintinueve pesos							
No.	Proponente	Estado de Situación Financiera	Estado de Resultado Integral	Estados Financieros	Certificado de Antecedentes Disciplinarios	Registro Único de Proponentes (R.U.P.)	Registro Único de Proponentes (R.U.P.)	Observaciones	Total Folios
1	ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES SARRIA CC:16.586.440 NIT:16.586.440-0	Folio 38 Debe Subsanar según Numeral 2.6.2 literal A presentación de Estados Financieros bajo normas NIIF (COMPARATIVOS) 2021 con 2020 SUBSANAR SUBSANADO	Folio 40: Debe Subsanar según Numeral 2.6.2 literal A presentación de Estados Financieros bajo normas NIIF (COMPARATIVOS) 2021 con 2020 SUBSANAR SUBSANADO	Folios 41 y 42: Debe Subsanar según Numeral 2.6.2 literal A presentación de Estados Financieros bajo normas NIIF (COMPARATIVOS) 2021 con 2020 SUBSANAR SUBSANADO	Folio 43: Cumple	Folio 45 y 46 vuelto: La Contadora No ha cumplido con la obligación de actualizar al SUBSANAR SUBSANADO	Folio 47 y 48: Cumple	Folios del 49 al 100: Cumple	Ciento doce (112) No Aperta CD
2	CONCISAN S.A.S.				N/A			Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No. SOPER-046-2022, el presente proponente cumple con los documentos financieros, por lo tanto, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros.	
3	FUNDAMBIENT								

NO PRESENTA OFERTA SEGUN ACTA DE CIERRE Y APERTURA DE OFERTAS DEL 12 DE MAYO DE 2022

NO PRESENTA OFERTA SEGUN ACTA DE CIERRE Y APERTURA DE OFERTAS DEL 12 DE MAYO DE 2022

Observaciones: Revisados los documentos presentados por los Proponentes conforme al numeral 2.6.2 "Documentos Financieros" y 3, 12 reglas de Subsancionabilidad de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No. SOPER 046-2022, se manifiesta que: ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES SARRIA NIT:16.586.440-0 Cumple, por lo tanto se puede proceder a la verificación Financiera-Indicadores Financieros No presento propuesta, quedando NO habilitado. No presento propuesta, quedando NO habilitado. No presento propuesta, quedando NO habilitado.

  
 NATALIA ANDREA CANCADO LOZADA  
 Subgerente Administrativa y Financiera

SOPER-046-2022

ACUAVALLE S.A. E.S.P.  
 SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA FINANCIERA  
 INGRESO DE DATOS  
 Fecha: 01 de junio de 2022

CLASE DE CONTRATO      Proponente      Dato expresado en miles de pesos.  
 Presupuesto oficial 2022      ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES SARRIA      1.692.710  
 CC:16.586.440

NIT	Fecha de corte al	Activos corrientes	Pasivos corrientes	Total activos	Total pasivos	Utilidad Operacional	Gastos Financieros e Intereses
NIT:16.586.440-0	31/12/2020	\$ 2.090.116.099	\$ 84.281.588	\$ 2.330.025.293	\$ 500.830.524	\$ 368.471.001	\$ 0
		0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0

LIQUIDEZ	24,80	>=1	Cumple.
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	0,214946389	< 0 = 0,70	Cumple.
CAPITAL DE TRABAJO	2.005.835	>=10%	Cumple.
COBERTURA DE INTERES	#DIV/0!	> 0 = 1,0 veces	Cumple.

Gastos Financieros  
 Gastos de Intereses  
 Total

\$ 0  
 \$ 0



PROCESO DE CONTRATACION

VERIFICACION INDICADORES FINANCIEROS  
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código: AP2-FO-012

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.: SOPER 046-2022

OBJETO: Formulación y/o actualización de los planes de saneamiento y manejo de vertimientos (PSMV), incluyendo los estudios y/o diseños necesarios para la optimización de los sistemas de alcantarillado operados por ACUAVALLE S.A. E.S.P.

CDP No.: 01-902-202200425 del 23 de marzo de 2022

PRESUPUESTO: \$ 1.692.710.021,00

PLAZO: Hasta el 31 de diciembre de 2022, contados a partir de la suscripción del acta de inicio

FECHA: 01 de junio de 2022

Datos con corte al 31 de Diciembre de 2021

No.	PROPONENTE	LIQUIDEZ	INDICADORES				COBERTURA DE INTERES	CUMPLIMIENTO	HABILITADO (SI O NO)	
			CUMPLIMIENTO	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	CUMPLIMIENTO	CAPITAL DE TRABAJO				
1	ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES SARRIA CC:16.586.440 NIT:16.586.440-0	24,80	Cumple	0,21	Cumple	118,49%	Cumple	Indeterminado	Cumple	Si

La Verificación Financiera realizada a: ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES SARRIA CC:16.586.440 NIT:16.586.440-0, **Si** Cumple con los Indicadores Financieros mínimos exigidos de conformidad al numeral 3.3.2 del pliego de condiciones, por lo tanto, **queda habilitado**. El presente documento solo verifica y acredita la admisibilidad en el componente financiero, establecido en las políticas de ACUAVALLE S.A. E.S.P. conexo con el estudio de riesgos jurídicos, de acuerdo a la Solicitud Privada de Varias Oferta No. SOPER-046-2022

APRUEBA

NATALIA ANDREA CAICEDO LOZADA  
Subgerente Administrativa y Financiera





Código: AP2-FO-013

Versión No.: 002

PROCESO DE CONTRATACION

EVALUACION TECNICO - ECONOMICA  
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:

SOPER-046-2022

OBJETO:

FORMULACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS (PSMV), INCLUYENDO LOS ESTUDIOS Y/O DISEÑOS NECESARIOS PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMA DE ALCANTARILLADO OPERADOS POR ACUAVALLE S.A. E.S.P.

CDP No.:

01-902-202200425 del 23 de marzo de 2022

PLAZO:

Hasta el 31 de diciembre de 2022

FECHA:

1 de junio de 2022

PRESUPUESTO OFICIAL - VPO


\$1.692.710.021

No.	PROPONENTE	ECONOMICO		TECNICO		PUNTAJE TOTAL
		VALOR PROPUESTA	PUNTAJE	EXPERIENCIA	PUNTAJE	
1	ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES SARRIA NIT.: 16.586.440-0	\$ 1.692.650.818	300,00 Pts	2015	700,00 Pts	1.000,00 Pts
2	CONCISAN S.A.S.	No presentó oferta según Acta de cierre y apertura de propuestas				- Pts
3	FUNDAMBIENT	No presentó oferta según Acta de cierre y apertura de propuestas				- Pts

Observaciones:

FORMULAS UTILIZADAS DESCRITAS EN LA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS SOPER-046-2022

ALEXANDER SANCHEZ RODRIGUEZ  
SUBGERENCIA OPERATIVA

	<b>PROCESO DE CONTRATACION</b> <b>INFORME CONSOLIDADO COMITÉ EVALUADOR</b>		Código No.: AP2-FO-014
			Versión No.: 002





SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	SOPER-046-2022
OBJETO:	FORMULACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS (PSMA), INCLUYENDO LOS ESTUDIOS Y/O DISEÑOS NECESARIOS PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ALCANTARILLADO OPERADOS POR ACUAVALLE S.A. E.S.P.
CDP No.:	01-902-202200425 del 23 de marzo de 2022
PRESUPUESTO OFICIAL:	\$1.692.710.021
FECHA:	1 de junio de 2022

No.	PROponente	VALOR DE LA PROPUESTA	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN ECONÓMICA	TOTAL PUNTAJE	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
1	ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES SARRIA NIT.: 16.586.440-0	\$1.692.650.818,00	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	700	300	1000	1
2	CONCISAN S.A.S.								
3	FUNDAMBIENT								

**OBSERVACION Y RECOMENDACION:**

1. La propuesta presentada por ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES SARRIA, quedó habilitada en las Verificaciones jurídica, financiera y técnica y en la evaluación técnico-económica, obteniendo un puntaje de 1000 puntos, por lo tanto, se sugiere al Ordenador del Gasto, adjudicar este proceso al presente proponente.

2. Las firmas CONCISAN S.A.S. y FUNDAMBIENT, no presentaron ofertas.

FIRMA MIEMBROS DEL COMITÉ EVALUADOR	
 LAVRENS ERIC MAFLA MASMELA Director Jurídico (E)	 NATALIA ANGÉLICA CAICEDO LOZADA Subgerente Administrativa y Financiera
 ALEXANDER SANCHEZ RODRIGUEZ Subgerente Operativo	Responsable Verificación Técnica y Evaluación Técnico-económica
 Responsable Verificación Jurídica	Responsable Verificación Financiera (Indicadores Financieros) Verifica y acredita la viabilidad en el componente financiero