



ORDEN DE TRABAJO No. SOPER 084 - 2017 ✓  
(Subgerencia Operativa)

FECHA: 17 de noviembre de 2017 ✓

OBJETO:	"REPARACION DE PAVIMENTO POR DAÑOS CAUSADOS EN LA RED DE ACUEDUCTO EN EL MUNICIPIO DE BOLIVAR - VALLE DEL CAUCA."
NOMBRE CONTRATISTA:	GESTION CONSTRUCTIVA JM S.A.S ✓
NIT:	900.178.644-2 ✓
REPRESENTANTE LEGAL	GUSTAVO ADOLFO LOZANO JIMENEZ ✓
CEDULA DE CIUDADANIA:	14.897.254 DE BUGA ✓
DIRECCION:	CALLE 7 N° 4 – 21 GUARI – VALLE DEL CAUCA ✓
PLAZO:	EL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ES DE TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO QUE EN NINGÚN CASO PODRÁ SER ANTERIOR AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN.
VALOR:	VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS (\$27.242.457.00) M/CTE INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES DE CARÁCTER NACIONAL, DEPARTAMENTAL Y/O MUNICIPAL; LEGALES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS.
FORMA DE PAGO:	UN PAGO ÚNICO DEL VALOR CONTRACTUAL, MEDIANTE ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN, SUSCRITA POR EL SUPERVISOR, EL CONTRATISTA Y EL SUBGERENTE OPERATIVO.
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	30186 del 24 de Agosto de 2017.
LUGAR DE EJECUCIÓN:	LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZARÁ EN EL MUNICIPIO DE BOLIVAR-VALLE DEL CAUCA.
SUPERVISOR:	ING. CESAR AUGUSTO CHICAIZA LOZADA, PROFESIONAL III DE MANTENIMIENTO AGUAS 2 Y 10 O QUIEN HAGA SUS VECES ✓



**ORDEN DE TRABAJO No. SOPER 084 - 2017  
(Subgerencia Operativa)**

**FECHA: 17 de noviembre de 2017**

**OBLIGACIONES DEL  
CONTRATISTA:**

1). Desarrollar el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el Contrato, el análisis de justificación, la invitación a ofertar y la propuesta presentada por el contratista. 2). Entregar el Cronograma estimado de obra. 3). Colaborar con ACUAVALLE S.A E.S.P., en cualquier requerimiento que haga. 4). Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el análisis de justificación, la invitación a ofertar y la propuesta presentada por el contratista. 5). Dar a conocer a ACUAVALLE S.A E.S.P., cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones. 6). Comunicarle a ACUAVALLE S.A E.S.P., cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato. 7). Elaborar, suscribir y presentar a ACUAVALLE S.A E.S.P., las respectivas Actas parciales de Obra. Estas Actas parciales de Obra deben estar aprobadas por el supervisor y/o interventor del Contrato. 8). Acreditar, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003 y demás de normas vigentes, el cumplimiento del pago mensual de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, pensiones, riesgos laborales, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar, mediante certificación expedida por el representante legal o revisor fiscal según el caso. 9). Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato ejecutando la obra contratada de acuerdo con los planos, especificaciones de construcción, cantidades de obra y precio unitario fijo contenidos en la propuesta presentada y los términos de condiciones. 10). Ejecutar el objeto del contrato derivado de este proceso en el plazo establecido. 11). Ejecutar la obra tanto en calidad, cantidad, como en tiempo, con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y demás elementos necesarios para la ejecución de las obras. 12). Realizar el transporte de los materiales y equipos, así como con sus despachos y entrega oportuna en el sitio de la obra para el cumplimiento del plazo establecido. 13). Colocar valla informativa y alusiva a la obra en el sitio definido con el interventor y/o supervisor (en caso de que haya lugar). 14). Suministrar y mantener durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de la misma, el personal profesional ofrecido. Si EL CONTRATISTA requiere cambiar el profesional o personal propuestos, deberá hacerlo con otro de un perfil igual o superior al que se retiró. La aceptación del nuevo profesional estará sujeta a la aprobación de ACUAVALLE S.A E.S.P., previo visto bueno del supervisor y/o Interventor. Será por cuenta del CONTRATISTA el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra, igualmente la elaboración de los subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con ACUAVALLE S.A E.S.P. 15). Presentar al supervisor y/o Interventor informes de avance de obra y los que ACUAVALLE S.A E.S.P., le solicite 16). Realizar y presentar a ACUAVALLE S.A E.S.P., el registro fotográfico del avance de la ejecución, procurando mostrar desde un mismo punto el progreso o avance. 17). Elaborar y presentar conjuntamente con el supervisor y/o Interventor, actas parciales, final de obra y de



ORDEN DE TRABAJO No. SOPER 084 - 2017  
(Subgerencia Operativa)

FECHA: 17 de noviembre de 2017

liquidación. 18). Responder por toda clase de demandas, reclamos o procesos que instaure el personal o los subcontratistas contra ACUAVALLE S.A E.S.P. 19). Ejecutar las obras de acuerdo con el programa general aprobado por la supervisión y/o Interventoría. 20). Responder por todo daño que se cause a bienes, al personal que se utilice y a terceros en la ejecución del contrato. 21). Garantizar las normas de seguridad industrial para la ejecución del contrato en los siguientes aspectos: a) Elementos de seguridad industrial para obreros y todo el personal que interviene en cada una de las actividades, b) Manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para cumplir el objeto, c) Todo el contenido de seguridad industrial debe acogerse a las normas vigentes. 22). Responder por la buena calidad de los materiales y elementos utilizados para el cumplimiento del objeto del contrato. 23). Llevar una memoria diaria de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, registrarse la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, y demás acontecimientos; debe permitir la comprensión general de la obra y desarrollo de las actividades de acuerdo con el cronograma de ejecución e inversión aprobado. Debe firmarse por el director de obra y la supervisión y/o Interventoría y adicionalmente debe estar foliada. 24). Adoptar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro a las personas, a las cosas o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores. 25). Indemnizar y/o asumir todo daño que se cause a terceros, a bienes propios o de terceros, o al personal contratado para la ejecución del contrato, por causa o con ocasión del desarrollo del mismo. 26). Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato. 27) Afiliar a los trabajadores al sistema de seguridad social, pensión y ARL. 28) Asumir el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra, así como garantizar que la celebración y ejecución de los subcontratos necesarios no darán lugar al surgimiento de ningún tipo de vínculo laboral entre el personal subcontratado y ACUAVALLE S.A E.S.P. 29). Adelantar todas las gestiones necesarias ante las autoridades respectivas, para la obtención de los permisos requeridos en la ejecución de obra, diferentes a los previamente obtenidos por el ACUAVALLE S.A E.S.P. 30). Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza. 31). Mantener tanto el personal de vigilancia como las medidas de seguridad en las áreas de intervención en donde se ejecute la obra. 32). Elaborar, siguiendo los mismos criterios de los planos y diseños entregados por ACUAVALLE S.A E.S.P., los planos record de la totalidad del proyecto, los cuales deberán ser entregados a ACUAVALLE S.A E.S.P., con la aprobación de la supervisión y/o interventoría, en medio impreso y magnético. 33). Utilizar los diseños, planos, estudios técnicos y especificaciones de construcción entregadas por ACUAVALLE S.A E.S.P., únicamente para el desarrollo del objeto contractual, sin que por ello se entienda conferido algún derecho de propiedad intelectual. Su entrega, en ningún caso, se entenderá como cesión de derechos o



**ORDEN DE TRABAJO No. SOPER 084 - 2017**  
(Subgerencia Operativa)

**FECHA: 17 de noviembre de 2017**

	<p>licenciamiento. 34). Revisar, junto con la supervisión y/o interventoría, dentro de los quince (15) días siguientes a la suscripción del acta de inicio, la totalidad de los diseños, planos, estudios técnicos y especificaciones de construcción. Si vencido el plazo señalado el contratista no presenta ninguna observación, se entiende que acepta en su integridad tales documentos. 35) Demoler y reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el Interventor o el Supervisor, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad, o que no cumpla las normas de calidad requeridas para la obra, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra. 36) Constituir las garantías o pólizas de seguros exigidas, así como sus modificaciones o anexos en caso de ser necesario. 37) Una vez terminadas las obras el lugar de trabajo se debe entregar libre de escombros y en óptimas condiciones. 38) El CONTRATISTA deberá elaborar y presentar el programa detallado y definitivo de los trabajos y de las inversiones del contrato (flujo económico), el cual contendrá diagrama lógico de ruta crítica y diagrama de barras, para revisión y aprobación por parte del INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR. 39) Actuar con diligencia, honestidad y respeto en el cumplimiento de sus obligaciones 40) Las demás inherentes a la naturaleza del contrato.</p>																																												
<p><b>ALCANCE DEL OBJETO:</b></p>	<p>El contratista se compromete a realizar la reparación de 72,9 m2 de 10 cm, de carpeta Asfáltica en la vía que comunica a Bolívar con el Cgto. Primavera.</p>																																												
<p><b>ESPECIFICACIONES TECNICAS:</b></p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ITEM</th> <th>DESCRIPCION</th> <th>UND</th> <th>CANT.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>195-ACV</td> <td>Corte de Pavimento a maquina (Una linea), profundidad maxima 6cms</td> <td>ML</td> <td>10,3</td> </tr> <tr> <td>249-ACV</td> <td>Demolición concreto Asfaltico hasta 5cms de espesor</td> <td>M2</td> <td>36,80</td> </tr> <tr> <td>439-ACV</td> <td>Excavaciones a mano en Conglomerado hasta 2 Mts, en seco</td> <td>M3</td> <td>47,4</td> </tr> <tr> <td>825-ACV</td> <td>Retiro de material sobrante, cargado a mano y transportado a sitios autorizados (Distancia Maxima 25Kms)</td> <td>M3</td> <td>47,4</td> </tr> <tr> <td>80103</td> <td>CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95</td> <td>M2</td> <td>72,9</td> </tr> <tr> <td>687-ACV</td> <td>Relleno con material de subbase; tipo INVIAS compactado a maquina 95% P.M. incluye material (SUB-BASE)</td> <td>M3</td> <td>25,5</td> </tr> <tr> <td>687-ACV</td> <td>Relleno con material de subbase; tipo INVIAS compactado a maquina 95% P.M. incluye material (BASE)</td> <td>M3</td> <td>21,9</td> </tr> <tr> <td>80405</td> <td>IMPRAMACION MC-70</td> <td>M2</td> <td>72,9</td> </tr> <tr> <td>80401</td> <td>MEZCLA Densa EN CALIENTE (MDC2)</td> <td>M3</td> <td>7,29</td> </tr> <tr> <td>10201</td> <td>ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT</td> <td>M3K</td> <td>6.012,8</td> </tr> </tbody> </table>	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	195-ACV	Corte de Pavimento a maquina (Una linea), profundidad maxima 6cms	ML	10,3	249-ACV	Demolición concreto Asfaltico hasta 5cms de espesor	M2	36,80	439-ACV	Excavaciones a mano en Conglomerado hasta 2 Mts, en seco	M3	47,4	825-ACV	Retiro de material sobrante, cargado a mano y transportado a sitios autorizados (Distancia Maxima 25Kms)	M3	47,4	80103	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	72,9	687-ACV	Relleno con material de subbase; tipo INVIAS compactado a maquina 95% P.M. incluye material (SUB-BASE)	M3	25,5	687-ACV	Relleno con material de subbase; tipo INVIAS compactado a maquina 95% P.M. incluye material (BASE)	M3	21,9	80405	IMPRAMACION MC-70	M2	72,9	80401	MEZCLA Densa EN CALIENTE (MDC2)	M3	7,29	10201	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3K	6.012,8
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.																																										
195-ACV	Corte de Pavimento a maquina (Una linea), profundidad maxima 6cms	ML	10,3																																										
249-ACV	Demolición concreto Asfaltico hasta 5cms de espesor	M2	36,80																																										
439-ACV	Excavaciones a mano en Conglomerado hasta 2 Mts, en seco	M3	47,4																																										
825-ACV	Retiro de material sobrante, cargado a mano y transportado a sitios autorizados (Distancia Maxima 25Kms)	M3	47,4																																										
80103	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	72,9																																										
687-ACV	Relleno con material de subbase; tipo INVIAS compactado a maquina 95% P.M. incluye material (SUB-BASE)	M3	25,5																																										
687-ACV	Relleno con material de subbase; tipo INVIAS compactado a maquina 95% P.M. incluye material (BASE)	M3	21,9																																										
80405	IMPRAMACION MC-70	M2	72,9																																										
80401	MEZCLA Densa EN CALIENTE (MDC2)	M3	7,29																																										
10201	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3K	6.012,8																																										

**GARANTIAS:** EL CONTRATISTA constituirá a favor de ACUAVALLE S.A. E.S.P., NIT: 890.399.032-8, con una compañía de seguros o entidad bancaria, legalmente establecida en Colombia, GARANTIA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES que ampare lo siguiente:







**ORDEN DE TRABAJO No. SOPER 084 - 2017**  
(Subgerencia Operativa)

FECHA: 17 de noviembre de 2017

AMPARO	PLAZO	CUANTÍA
Cumplimiento	Por el término de duración de la orden y cuatro (4) meses más.	Veinte por ciento (20%) del valor de la orden.
Pago de Salarios, Obligaciones Laborales, indemnizaciones y Prestaciones Sociales.	Por el término de duración de la orden y tres (3) años más.	Diez por ciento (10%) del valor de la orden.
Estabilidad y Calidad de la Obra.	Por el término del mismo y cinco (5) años más contados a partir de la fecha de entrega y recibo final de obra.	Treinta por ciento (30%) del valor de la orden.
Responsabilidad Civil extracontractual	Por el 20% no inferior a 200 SMLMV.	Veinte por ciento (20%) del valor de la orden.

**CONDICIONES GENERALES DE LA ORDEN.**

**PRIMERA- NORMATIVIDAD APLICABLE:** La presente orden se regulará de manera exclusiva por las normas del derecho privado, en especial las consagradas en los Códigos Civil y de Comercio y además por el Estatuto de Contratación de ACUAVALLE S.A. E.S.P., establecido en el Acuerdo No.001 de 2017. **SEGUNDA- INHABILIDAD E INCOMPATIBILIDAD:** EL CONTRATISTA manifiesta bajo la gravedad del juramento que no se halla incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad establecida en las leyes Colombianas y en el estatuto de contratación. **TERCERA- INDEMNIDAD:** EL CONTRATISTA, se obliga a mantener indemne a ACUAVALLE S.A. E.S.P. de toda reclamación, demanda, acciones legales o similares, originadas en reclamaciones de terceros, que tengan como causa toda acción u omisión del CONTRATISTA, subcontratista o dependientes a su cargo y que con ellas haya ocasionado daños, lesiones y/o perjuicios a terceros durante la ejecución de la orden. **CUARTA- CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y RECURSOS PARAFISCALES:** Para cada pago derivado de la presente orden, EL CONTRATISTA deberá acreditar previamente ante el supervisor de la orden, la cancelación de los aportes por concepto de las obligaciones con los Sistemas de Salud, Riesgos Laborales, Pensiones, Aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, cuando a ello haya lugar, tal como lo establece el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003. **QUINTA- CESIÓN:** La presente orden no podrá cederse total o parcialmente salvo autorización expresa de ACUAVALLE S.A. E.S.P. En caso de constituirse, las garantías deberán ser modificadas para efecto de que se sustituya EL CONTRATISTA afianzado. **SÉXTA- MULTAS:** En el evento de mora en el cumplimiento de sus obligaciones, EL CONTRATISTA cancelará a ACUAVALLE S.A. E.S.P., por cada día de retraso imputable a EL CONTRATISTA, el 1% del valor total de la orden, sin exceder el 15% del valor del mismo. **SEPTIMA- PENAL PECUNIARIA:** En caso de incumplimiento total o parcial de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, que afecte de manera grave la ejecución del objeto contractual, deberá a ACUAVALLE S.A.



**ORDEN DE TRABAJO No. SOPER 084 - 2017  
(Subgerencia Operativa)**

**FECHA: 17 de noviembre de 2017**

E.S.P., una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total de la orden, suma que se considera como tasación anticipada de los perjuicios que se causen. **OCTAVA-REGIMEN LEGAL AMBIENTAL.** El CONTRATISTA deberá cumplir con la legislación ambiental vigente involucrada, supeditando la ejecución de la obra a la previa obtención de las licencias, permisos o autorizaciones que sea necesario tramitar ante la autoridad ambiental competente. **NOVENA- LIMPIEZA FINAL.** Previamente al recibo de las obras por parte de ACUAVALLE S.A. E.S.P. el CONTRATISTA deberá retirar los materiales sobrantes de las excavaciones, demoliciones y restaurar las zonas verdes, cercas y andenes que por descuido o imprevisión hayan sido dañados. Si no cumple con este requisito, ACUAVALLE S.A. E.S.P. lo hará por él y a su costo recargará un diez (10%) por ciento como indemnización, descontando este valor del acta de liquidación final. **DÉCIMA-VALLAS, AVISOS Y SEÑALES.** Desde el inicio y durante la ejecución de las obras en caso de ser necesario, el CONTRATISTA instalará la publicidad exterior visual mediante vallas, avisos y señales y demás elementos necesarios para la seguridad de las personas. Estos elementos deberán ser bien presentados y de fácil visualización. Durante la noche deberá colocar señales luminosas en la zona de trabajo. Además en caso de que fuere necesario, el CONTRATISTA deberá solicitar a la autoridad de Tránsito competente la destinación del personal de guardas necesario para dirigir el tránsito de vehículos para la seguridad de los usuarios de la vía. **DÉCIMA PRIMERA-ENTREGA Y RECIBO DE LA OBRA.** A más tardar el último día del plazo fijado por ACUAVALLE S.A. E.S.P., para la entrega de cada parte o ítem de obra determinado en el plan detallado de entrega, el CONTRATISTA deberá tener debidamente terminadas las obras correspondientes, para su recepción por ACUAVALLE S.A. E.S.P., por conducto del SUPERVISOR. **DÉCIMA SEGUNDA-DEFECTOS DE EJECUCION.** EL CONTRATISTA será responsable por la reparación de todos los defectos de ejecución que puedan comprobarse con posterioridad a la liquidación de la presente orden, por lo tanto se obliga a su costo a llevar a cabo todas las reparaciones y reemplazos que se ocasionen por estos conceptos. **DÉCIMA TERCERA-INDEMNIZACION Y ESTABILIDAD DE LA OBRA.** EL CONTRATISTA se compromete a tomar todas las precauciones necesarias para evitar que se presenten accidentes de cualquier naturaleza, que produzcan daños a las estructuras existentes, edificaciones, tubería y en general, a cualquier otro elemento o bien constitutivo de la obra contratada, deberá ser reparado o indemnizado por éste. **DÉCIMA CUARTA-SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Toda controversia o diferencia relativa a esta orden, se intentará resolver directamente por las partes por arreglo directo. Si no se llegare a un acuerdo respecto a las mismas diferencias en un término de un (1) mes, éstas se resolverán ante el juez competente de la orden. **DÉCIMA QUINTA –CAUSALES DE TERMINACIÓN: TERMINACION DE LA ORDEN:** Las partes podrán dar por terminado la presente orden anticipadamente por ocurrencia de una cualquiera de las siguientes causales: a) Mutuo acuerdo de las partes, de conformidad con lo previsto en los Artículos 1602 y 1625 del Código Civil; b) Disolución o muerte de cualquiera de los contratantes o pronunciamiento de autoridad que les impida cumplir la orden; c) Fuerza mayor o caso fortuito, en los términos de la Ley 95 de 1890; d) Falsedad de cualquier documento aportado para la celebración de esta orden. **DÉCIMA SEXTA LIQUIDACIÓN:** La Orden deberá liquidarse de común acuerdo dentro de los cuatro (4) meses siguientes a su terminación. **DÉCIMA SÉPTIMA-REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente orden se perfecciona con la suscripción de las partes. Para su ejecución requiere de la expedición del Registro





SOCIEDAD DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS  
DEL VALLE DEL CAUCA S.A. – E.S.P.  
ACUAVALLE S.A. – E.S.P.

ORDEN DE TRABAJO No. SOPER 084 - 2017  
(Subgerencia Operativa)

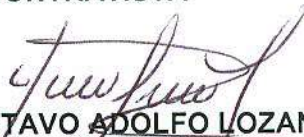
FECHA: 17 de noviembre de 2017


Presupuestal correspondiente, la constitución de la garantía por cuenta del CONTRATISTA y aprobación de la misma por parte de la Dirección Jurídica de ACUAVALLE S.A. E.S.P. ✓

ACUAVALLE S.A. E.S.P.

  
GUILLERMO ARBEY RODRIGUEZ B.  
Gerente

EL CONTRATISTA

  
GUSTAVO ADOLFO LOZANO J.  
Representante Legal GESTION  
CONSTRUCTIVA JM S.A.S ✓

  
Elaboro: Julian David Orobio Jurado – Profesional III – Dirección Jurídica  
Reviso: Dr. Gustavo A. Barona Gutierrez – Director Jurídico. 