

125

ORDEN DE TRABAJO No. SOPER _____ 2016
(Subgerencia Operativa)

FECHA 11.4 OCT 2016

OBJETO:	IMPERMEABILIZACION TANQUE DE ALMACENAMIENTO EN LA PTAP, MUNICIPIO DE GINEBRA VALLE DEL CAUCA. ✓
NOMBRE CONTRATISTA:	KEMIKO DE COLOMBIA S.A.S. ✓
NIT:	900.147.818-4 ✓
REPRESENTANTE LEGAL	CLAUDIA PATRICIA MALLARINO GARCIA ✓
CEDULA DE CIUDADANIA:	52.143.576 de Bogotá D.C ✓
DIRECCION:	Carrera 71 No. 10 A 96 ✓
PLAZO:	Treinta (30) días calendario contados a partir de la suscripción del acta de inicio. ✓
VALOR:	Treinta y Siete Millones Cuatrocientos Setenta Mil Trescientos Once pesos M/Cte (\$ 37.470.311.00) m/cte. ✓
FORMA DE PAGO:	Pago único con el acta de entrega y recibo al final de las actividades debidamente firmadas por el Supervisor y el contratista, previa presentación de la respectiva factura y/o documento equivalente. ✓
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	27155 del 20 de Junio de 2016. ✓
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Planta de Potabilización de agua potable Municipio de Ginebra – Valle del Cauca. ✓
SUPERVISOR:	Coordinador de Mantenimiento de la Zona ✓
OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:	<ol style="list-style-type: none"> 1) Cumplir con el objeto del contrato en los términos aquí consignados 2) Actuar con diligencia, honestidad y respeto en el cumplimiento de sus obligaciones 3) Afiliar a los trabajadores al Sistema de Seguridad Social, Pensión, y ARL 4) Cumplir con todas las especificaciones técnicas de ACUAVALLE S.A E.S.P, para ejecutar el objeto del contrato 5) Contar por su propia cuenta y riesgo, con plena autonomía para ello, el personal necesario o conveniente para la ejecución de la obra. 6) Para la mano de obra no calificada el contratista deberá utilizar prioritariamente personal de la región beneficiada de la obra.

④

126

ALCANCE DEL OBJETO:	Las actividades a contratar tienen como propósito dejar protegidas todas las paredes del tanque de contacto de cloro y el tanque de almacenamiento contra todo tipo de fugas y garantizar la durabilidad en el tiempo de dichas estructuras. Para ello es necesario que el contratista retire los elementos que atentan contra el estanqueidad del agua (puntas de varillas que hacen parte del refuerzo y que ya están corroídas, insertas en el concreto y trozos de madera igualmente insertos en el concreto) ; para luego rellenar los vacíos con mortero especial de impermeabilizante y finalmente recubrir todas las superficies internas de los tanques con el sello impermeabilizante, dejando listo el tanque para ser llenado y puesto en uso, según las actividades que se describen en el presupuesto.
----------------------------	--

Adicionalmente el contratista deberá cumplir con los siguientes actividades:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.
13	Hidrolavadora con motor a gasolina	Dia	2,00
115	Lavado de estructuras	M2	334,00
399	Corte de concreto a maquina en pared con profundidad hasta 5 cm	MI	133,00
53	Demolición concreto simple hasta 10cms de espesor	M2	26,53
400	Aplicación de producto impermeabilizante en dos capas, incluye mano de obra y suministro del producto apto para interiores de tanque con agua potable (no toxico)	M2	334,00
401	Aplicación de producto sellante en mortero para impermeabilizar perimetros con mediacaña, de 20 cm incluye mano de obra y suministro del producto apto para interiores de tanque con agua potable (no toxico)	MI	133,00
100	Retiro de material sobrante, cargado a mano y transportado a sitios autorizados (Distancia Maxima 25Kms)	M3	2,00

GARANTIAS: EL CONTRATISTA constituirá a favor de ACUAVALLE S.A. E.S.P., NIT: 890.399.032-8, con una compañía de seguros o entidad bancaria, legalmente establecida en Colombia, GARANTIA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES que ampare lo siguiente:

AMPARO	PLAZO	CUANTÍA
Cumplimiento	Por el término de duración de la orden y cuatro (4) meses más.	Veinte por ciento (20%) del valor de la orden.
Pago de Salarios, Obligaciones Laborales, indemnizaciones y Prestaciones Sociales.	Por el término de duración de la orden y tres (3) años más.	Diez por ciento (10%) del valor de la orden.
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y/o servicios.	Por el término del mismo y un (1) años más contados a partir de la fecha de entrega y recibo final de obra.	Veinte por ciento (20%) del valor del negocio

CONDICIONES GENERALES DE LA ORDEN.

PRIMERA- NORMATIVIDAD APLICABLE: La presente orden se regulará de manera exclusiva por las normas del derecho privado, en especial las consagradas en los Códigos Civil y de Comercio y además por el Estatuto de Contratación de ACUAVALLE S.A. E.S.P., establecido en el Acuerdo No.003 de 2008. **SEGUNDA- INHABILIDAD E INCOMPATIBILIDAD:** EL CONTRATISTA manifiesta bajo la gravedad del juramento que no se halla incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad establecida en las leyes Colombianas y en el estatuto de contratación. **TERCERA- INDEMNIDAD:** EL CONTRATISTA, se obliga a mantener indemne a ACUAVALLE S.A. E.S.P. de toda reclamación, demanda, acciones legales o similares, originadas en reclamaciones de terceros, que tengan como causa toda acción u omisión del

CONTRATISTA, subcontratista o dependientes a su cargo y que con ellas haya ocasionado daños, lesiones y/o perjuicios a terceros durante la ejecución de la orden. **CUARTA-CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y RECURSOS PARAFISCALES:** Para cada pago derivado de la presente orden, EL CONTRATISTA deberá acreditar previamente ante el supervisor de la orden, la cancelación de los aportes por concepto de las obligaciones con los Sistemas de Salud, Riesgos Laborales, Pensiones, Aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, cuando a ello haya lugar, tal como lo establece el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003. **QUINTA- CESIÓN:** La presente orden no podrá cederse total o parcialmente salvo autorización expresa de ACUAVALLE S.A. E.S.P. En caso de constituirse, las garantías deberán ser modificadas para efecto de que se sustituya EL CONTRATISTA afianzado. **SÉXTA- MULTAS:** En el evento de mora en el cumplimiento de sus obligaciones, EL CONTRATISTA cancelará a ACUAVALLE S.A. E.S.P., por cada día de retraso imputable a EL CONTRATISTA, el 1% del valor total de la orden, sin exceder el 15% del valor del mismo. **SEPTIMA- PENAL PECUNIARIA:** En caso de incumplimiento total o parcial de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, que afecte de manera grave la ejecución del objeto contractual, deberá a ACUAVALLE S.A. E.S.P., una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total de la orden, suma que se considera como tasación anticipada de los perjuicios que se causen. **OCTAVA- REGIMEN LEGAL AMBIENTAL.** El CONTRATISTA deberá cumplir con la legislación ambiental vigente involucrada, supeditando la ejecución de la obra a la previa obtención de las licencias, permisos o autorizaciones que sea necesario tramitar ante la autoridad ambiental competente. **NOVENA- LIMPIEZA FINAL.** Previamente al recibo de las obras por parte de ACUAVALLE S.A. E.S.P. el CONTRATISTA deberá retirar los materiales sobrantes de las excavaciones, demoliciones y restaurar las zonas verdes, cercas y andenes que por descuido o imprevisión hayan sido dañados. Si no cumple con este requisito, ACUAVALLE S.A. E.S.P. lo hará por él y a su costo recargará un diez (10%) por ciento como indemnización, descontando este valor del acta de liquidación final. **DÉCIMA-VALLAS, AVISOS Y SEÑALES.** Desde el inicio y durante la ejecución de las obras en caso de ser necesario, el CONTRATISTA instalará la publicidad exterior visual mediante vallas, avisos y señales y demás elementos necesarios para la seguridad de las personas. Estos elementos deberán ser bien presentados y de fácil visualización. Durante la noche deberá colocar señales luminosas en la zona de trabajo. Además en caso de que fuere necesario, el CONTRATISTA deberá solicitar a la autoridad de Tránsito competente la destinación del personal de guardas necesario para dirigir el tránsito de vehículos para la seguridad de los usuarios de la vía. **DÉCIMA PRIMERA-ENTREGA Y RECIBO DE LA OBRA.** A más tardar el último día del plazo fijado por ACUAVALLE S.A. E.S.P., para la entrega de cada parte o ítem de obra determinado en el plan detallado de entrega, el CONTRATISTA deberá tener debidamente terminadas las obras correspondientes, para su recepción por ACUAVALLE S.A. E.S.P., por conducto del SUPERVISOR. **DÉCIMA SEGUNDA-DEFECTOS DE EJECUCION.** EL CONTRATISTA será responsable por la reparación de todos los defectos de ejecución que puedan comprobarse con posterioridad a la liquidación de la presente orden, por lo tanto se obliga a su costo a llevar a cabo todas las reparaciones y reemplazos que se ocasionen por estos conceptos. **DÉCIMA TERCERA-INDEMNIZACION Y ESTABILIDAD DE LA OBRA.** EL CONTRATISTA se compromete a tomar todas las precauciones necesarias para evitar que se presenten accidentes de cualquier naturaleza, que produzcan daños a las estructuras existentes, edificaciones, tubería y en general, a cualquier otro elemento o bien constitutivo de la obra contratada, deberá ser reparado o indemnizado por éste. **DÉCIMA CUARTA-SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Toda controversia o diferencia relativa a esta orden, se intentaría resolver directamente por las partes por arreglo directo. Si no se llegare a un acuerdo respecto a las mismas diferencias en un término de un (1) mes, éstas se resolverán ante el juez competente de la orden. **DÉCIMA QUINTA –CAUSALES DE TERMINACIÓN: TERMINACION DE LA ORDEN:** Las partes podrán dar por terminado la presente orden anticipadamente por ocurrencia de una cualquiera de las

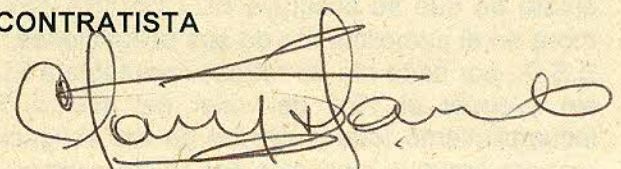
siguientes causales: a) Mutuo acuerdo de las partes, de conformidad con lo previsto en los Artículos 1602 y 1625 del Código Civil; b) Disolución o muerte de cualquiera de los contratantes o pronunciamiento de autoridad que les impida cumplir la orden; c) Fuerza mayor o caso fortuito, en los términos de la Ley 95 de 1890; d) Falsedad de cualquier documento aportado para la celebración de esta orden. **DÉCIMA SEXTA LIQUIDACIÓN:** La Orden deberá liquidarse de común acuerdo dentro de los cuatro (4) meses siguientes a su terminación. **DÉCIMA SÉPTIMA-REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente orden se perfecciona con la suscripción de las partes. Para su ejecución requiere de la expedición del Registro Presupuestal correspondiente, la constitución de la garantía por cuenta del CONTRATISTA y aprobación de la misma por parte de la Dirección Jurídica de ACUAVALLE S.A. E.S.P.

ACUAVALLE S.A. E.S.P.




GUILHERMO A. RODRIGUEZ BUITRAGO
Gerente

CONTRATISTA



CLAUDIA PATRICIA MALLARINO GARCIA
Representante Legal Suplente KEMIKO DE
COLOMBIA S.A.S



Elaboro: Julián David Orobio Jurado – Abg. Contratista - Dirección Jurídica
Reviso y Aprobó: Dr. Gustavo A. Barona Gutiérrez – Director Jurídico.