

**ORDEN DE SERVICIOS No. SC-036 - 2020  
(Subgerencia Comercial)**

**FECHA: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020**

<b>OBJETO:</b>	REUBICACION DE DUCTOS Y NUEVOS ACCESORIOS DEL AIRE ACONDICIONADO CENTRAL E INSTALACION DE UN AISLAMIENTO TÉRMICO EN EL CIELO RAZO EN EL LABORATORIO CALIBRACION MEDIDORES.
<b>CONTRATISTA:</b>	VANFEL SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	LUIS HUMBERTO RIVAS
<b>NIT:</b>	901156470-7
<b>DIRECCION:</b>	CARRERA 7 P # 62 - 108 DE CALI, VALLE
<b>PLAZO:</b>	El plazo establecido para la ejecución del contrato será de Cinco (5) días calendario contados a partir de la suscripción del acta de inicio, que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución.
<b>VALOR:</b>	<b>NUEVE MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS (\$9.300.000, 00) M/CTE.</b> incluido todos los impuestos, tasas y contribuciones de carácter nacional, departamental y/o municipal; legal, costos directos e indirectos.
<b>FORMA DE PAGO:</b>	ACUAVALLE S.A. E.S.P. pagará al CONTRATISTA el pago del 100% del contrato en un solo pago contra entrega de las obras contratadas previo visto bueno del supervisor
<b>CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:</b>	01-902-1249 del 13 de Agosto de 2020
<b>LUGAR DE EJECUCIÓN:</b>	La ejecución del presente contrato se realizará en las instalaciones del laboratorio de medidores de ACUAVALLE S.A. – E.S.P. ubicada en la carrera 18 No. 17ª - 49 Barrio la concordia de Buga.
<b>SUPERVISOR:</b>	Ricardo Espinal Moreno Profesional III adscrito al Laboratorio Calibración Medidores o quienes hagan sus veces
<b>OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:</b>	Se obliga a cumplir esta orden en los términos aquí consignados comprometiéndose específicamente a lo siguiente:  1) Desarrollar el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el Contrato, el análisis de justificación, la invitación a ofertar y la propuesta presentada por el contratista.  2) Colaborar con ACUAVALLE S.A E.S.P., en cualquier

requerimiento que haga.

**3)** Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el análisis de justificación, la invitación a ofertar y la propuesta presentada por el contratista.

**4)** Dar a conocer a ACUAVALLE S.A E.S.P., cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.

**5)** Comunicarle a ACUAVALLE S.A E.S.P., cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato.

**6)** Elaborar, informes con fotografía del antes y después, de cada trabajo de mantenimiento aprobado y ejecutado al supervisor y/o interventor del Contrato.

**7)** Acreditar, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003 y demás de normas vigentes, el cumplimiento del pago mensual de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, pensiones, riesgos laborales, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar, mediante certificación expedida por el representante legal o revisor fiscal según el caso.

**8)** Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato.

**9)** Ejecutar el objeto del contrato derivado de este proceso en el plazo establecido.

**10)** Presentar al supervisor y/o Interventor informes de avance de mantenimiento y los que ACUAVALLE S.A E.S.P., le solicite.

**11)** Realizar y presentar a ACUAVALLE S.A E.S.P., el registro fotográfico de los trabajos de la ejecución, procurando mostrar el trabajo realizado.

**12)** Elaborar y presentar conjuntamente con el supervisor y/o Interventor, actas parciales, final de obra y de liquidación.

**13)** Responder por todo daño que se cause a bienes, al personal que se utilice y a terceros en la ejecución del contrato.

**14)** Garantizar las normas de seguridad industrial para la ejecución del contrato en los siguientes aspectos:

**a)** Elementos de seguridad industrial para obreros y todo el personal que interviene en cada una de las actividades.

**b)** Manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para cumplir el objeto.

	<p><b>c)</b> Todo el contenido de seguridad industrial debe acogerse a las normas vigentes.</p> <p><b>15)</b> Responder por la buena calidad de los materiales y elementos utilizados para el cumplimiento del objeto del contrato.</p> <p><b>16)</b> Indemnizar y/o asumir todo daño que se cause a terceros, a bienes propios o de terceros, o al personal contratado para la ejecución del contrato, por causa o con ocasión del desarrollo del mismo.</p> <p><b>17)</b> Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato.</p> <p><b>18)</b> Afiliar a los trabajadores al sistema de seguridad social, pensión y ARL.</p> <p><b>19)</b> Asumir el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra, así como garantizar que la celebración y ejecución de los subcontratos necesarios no darán lugar al surgimiento de ningún tipo de vínculo laboral entre el personal subcontratado y ACUAVALLE S.A E.S.P.</p> <p><b>20)</b> Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza. 21) Constituir las garantías o pólizas de seguros exigidas, así como sus modificaciones o anexos en caso de ser necesario.</p> <p><b>21)</b> Actuar con diligencia, honestidad y respeto en el cumplimiento de sus obligaciones</p> <p><b>22)</b> Las demás inherentes a la naturaleza del contrato.</p>
--	---

### **CONDICIONES GENERALES DE LA ORDEN.**

**PRIMERA- NORMATIVIDAD APLICABLE:** La presente orden se regulará de manera exclusiva por las normas del derecho privado, en especial las consagradas en los Códigos Civil y de Comercio y además por **el Estatuto de Contratación de ACUAVALLE S.A. E.S.P., establecido en el Acuerdo No.001 de 2017.**

**SEGUNDA- INHABILIDAD E INCOMPATIBILIDAD:** El contratista manifiesta bajo la gravedad del juramento que no se halla incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad establecida en las leyes colombianas y en el estatuto de contratación.

**TERCERA- ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL:** Se requiere adquirir este servicio para el: Reubicar los ductos del aire acondicionado central del laboratorio calibración medidores. **A).** Instalar accesorios nuevos en los ductos de aire acondicionado. **B).** Instalación nuevas rejillas de aires. **C)** Instalar un aislamiento térmico en el cielo raso del laboratorio calibración medidores en un área de Adecuación 27 metros<sup>2</sup>. **D).** Cubrimiento externo con aislante térmico en los ductos del aire acondicionado. **PARAGRAFO: ESPECIFICACIONES TECNICAS:** Para la

reubicación de los ductos del aire acondicionado, sus accesorios nuevos y la instalación en el cielo raso de un aislamiento térmico: A). Los ductos del aire acondicionado y los accesorios nuevos son en lámina metálica. B). Las rejillas de salida del aire acondicionado serán en aluminio. C). En el aislamiento térmico se utilizará Glass fresca. La Subgerencia Comercial, es la responsable de la identificación y especificación de las características técnicas requeridas para la ejecución del contrato. **CUARTA: INDEMNIDAD:** El contratista, se obliga a mantener indemne a ACUAVALLE S.A. E.S.P. de toda reclamación, demanda, acciones legales o similares, originadas en reclamaciones de terceros, que tengan como causa toda acción u omisión del contratista, subcontratista o dependientes a su cargo y que con ellas haya ocasionado daños, lesiones y/o perjuicios a terceros durante la ejecución de la orden. **QUINTA- CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:** Para cada pago derivado de la presente orden, el contratista deberá acreditar previamente ante el supervisor de la orden, la cancelación de los aportes por concepto de las obligaciones con los Sistemas de Salud, Riesgos laborales y Pensiones, tal como lo establece el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003. **SEXTA- PROHIBICIÓN DE CESIÓN:** La presente orden no podrá cederse total o parcialmente salvo autorización expresa de ACUAVALLE S.A. E.S.P. En caso de constituirse, las garantías deberán ser modificadas para efecto de que se sustituya el contratista afianzado. **SEPTIMA - MULTAS:** En el evento de mora en el cumplimiento de sus obligaciones, EL CONTRATISTA cancelará a ACUAVALLE S.A. E.S.P., por cada día de retraso imputable a EL CONTRATISTA, el 1% del valor total de la orden, sin exceder el 15% del valor del mismo. **OCTAVA- CLAUSULA PENAL:** En caso de incumplimiento total o parcial de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, que afecte de manera grave la ejecución del objeto contractual, deberá a ACUAVALLE S.A. E.S.P., una suma equivalente al veinte por diez (10%) del valor total de la orden, suma que se considera como tasación anticipada de los perjuicios que se causen. **NOVENA - CONFIDENCIALIDAD:** Al ejecutar el objeto de la orden, EL CONTRATISTA accede a información de ACUAVALLE S.A. E.S.P., que es de naturaleza estrictamente confidencial, EL CONTRATISTA se obliga a mantener dicha confidencialidad y evitar su difusión a terceras personas. EL CONTRATISTA se obliga a indemnizar a ACUAVALLE S.A. E.S.P. los perjuicios que le ocasione el incumplimiento de lo aquí pactado. **DECIMA - INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL:** EL CONTRATISTA en su calidad de contratista independiente actúa con plena autonomía técnica y administrativa, asumiendo todos los riesgos y realizando los trabajos con sus propios medios, siendo de su cargo el pago de jornales, compensaciones, salarios, prestaciones sociales y demás obligaciones legales y contractuales de carácter laboral o de otra índole, entendiéndose que no existe ninguna relación laboral entre los trabajadores del CONTRATISTA y ACUAVALLE S.A. E.S.P. Adicionalmente EL CONTRATISTA se obliga a mantener indemne a ACUAVALLE S.A. E.S.P. por cualquier reclamación judicial o extrajudicial que surja por estos conceptos. EL CONTRATISTA, defenderá e indemnizará a ACUAVALLE S.A. ESP de todo perjuicio que llegare a sufrir, incluyendo pago de honorarios de abogados y costas del proceso, en caso de cualquier reclamo, demanda, denuncia, sanción o litigio de cualquier clase, instaurado contra ACUAVALLE S.A. E.S.P. y que surja con ocasión del incumplimiento del CONTRATISTA con lo indicado en esta cláusula **DECIMA PRIMERA - DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Complementa y hace parte integral del presente contrato los siguientes documentos: **a)** Fotocopia de la cédula

de ciudadanía del representante legal de la empresa CONTRATISTA; **b)** fotocopia del registro único tributario RUT y Certificado de existencia y Representación legal expedido por la Cámara de Comercio; **c)** Formulario único de hoja de vida de persona jurídica; **d)** Antecedentes disciplinarios; **e)** Los informes presentados por el CONTRATISTA a ACUAVALLE S.A. E.S.P.; **f)** Las actas y demás documentos suscritos entre las partes. **DECIMA SEGUNDA. -MODIFICACIONES O ADICIONES:** Cuando haya necesidad de introducir modificaciones al presente contrato las partes suscribirán un otro si o contrato adicional, que contendrá las modificaciones o adiciones que las mismas convengan y serán parte de éste sin requerir de nuevas aprobaciones o autorizaciones adicionales. En caso de mayor valor este no puede exceder del 50% de lo estipulado en el presente contrato. **DECIMA TERCERA - TERMINACION DEL CONTRATO:** Las partes podrán dar por terminado el presente contrato anticipadamente por ocurrencia de una cualquiera de las siguientes causales: **a)** Mutuo acuerdo de las partes durante su vigencia inicial o cualquiera de sus prorrogas, dando aviso por escrito a la otra parte con una anticipación de un (1) mes, de conformidad con lo previsto en el artículo 1602 del Código Civil. **b)** Disolución de cualquiera de los contratantes o pronunciamiento de autoridad que les impida cumplir el contrato. **c)** Fuerza mayor o caso fortuito, en los términos de la Ley 95 de 1890. **d)** Falsedad de cualquier documento aportado para la celebración de este contrato. **DECIMA CUARTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Toda controversia o diferencia relativa a esta orden, se intentaría resolver directamente por las partes por arreglo directo. Si no se llegare a un acuerdo respecto a las mismas diferencias en un término de un (1) mes, éstas se resolverán ante el juez competente de la orden. **DÉCIMA QUINTA -REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente orden se perfecciona con la suscripción de las partes. Para su ejecución requiere de la expedición del Registro Presupuestal correspondiente.

Queda expresamente estipulado, que este contrato es el único vigente entre las partes sobre el objeto y demás condiciones que lo integran.

En constancia de lo convenido, se firma este documento Santiago de Cali- Valle del Cauca, el quince (15) de septiembre del año dos mil veinte (2020).

**ACUAVALLE S.A. E.S.P.**

  
**JORGE ENRIQUE SANCHEZ CERON.**  
Gerente

**EL CONTRATISTA**

  
**LUIS HUMBERTO RIVAS**  
REPRESENTANTE LEGAL  
VANFEL SOLUCIONES INTEGRALES  
S.A.S NIT: 901156470-7