

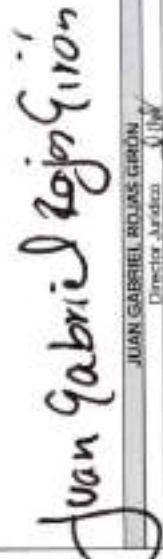


	PROCESO DE CONTRATACION		Código APP-FO-007
	ACTA DE CIERRE Y APERTURA DE PROPUESTAS		Versión No: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.: SOPER-086-2021			
OBJETO: ADECUACIONES LOCATIVAS A LAS SEDES ADMINISTRATIVAS DE ACUAVALLE S.A. E.S.P. DE LOS MUNICIPIOS DE: EL CAIRO, JAMUNDI, SAN PEDRO, YOTOCO Y BUGALAGRANDE VALLE DEL CAUCA			
PRESUPUESTO OFICIAL \$:		\$ 1.264.668.285,00	
FECHA Y HORA DE CIERRE:		21 de julio de 2021	10:00-00 a. m.
		21 de julio de 2021	10:05-30 a. m.

En Santiago de Cali, el 21 de julio de 2021, siendo las 10:05 am, se procedió a la apertura de las ofertas de la Sollicitud Privada de Varias Ofertas No. SOPER-086-2021, en la Oficina de la Subgerencia Operativa de ACUAVALLE S.A. E.S.P., como se indica a continuación:

No	PROPONENTE	CARTA DE PRESENTACION	Hora y fecha presentación Propuesta	Número de la Póliza	GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA			Completado a la Hora	ORIGINAL DE LA PROPUESTA A	COPIA DE LA PROPUESTA	No. de folios	VALOR DE LA PROPUESTA	OBSERVACIONES
					Valor Assegurado	Aseguradora	Vigencia						
1	DEPLASIFIC S.A.S	SI, folios 2 al 4	21 de julio de 2021, a las 09:20 a.m.	45-44-101126986 Folios 10 y 11	\$ 136.400.328,50	Seguros del Estado S.A.	Desde 19/07/2021 hasta el 19/07/2021	SI, folio 9	SI	SI	115	\$ 1.264.668.285	Aporta CD
1	GER ENGINEERING S.A.S	SI, folios 2 al 4	21 de julio de 2021, a las 09:40 a.m.	45-44-101126987 Folios 10 y 11	\$ 136.400.328,50	Seguros del Estado S.A.	Desde 19/07/2021 hasta el 19/07/2021	SI, folio 9	SI	SI	106	\$ 1.264.668.285	Aporta CD
2	FEXTA S.A.S	SI, folios 2 al 4	21 de julio de 2021, a las 09:22 a.m.	45-44-101126992 Folios 10 y 11	\$ 136.400.328,50	Seguros del Estado S.A.	Desde 19/07/2021 hasta el 19/07/2021	SI, folio 9	SI	SI	107	\$ 1.262.868.507	Aporta CD

En constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, el 21 de julio de 2021, a las 10:17 am.

 JUAN GABRIEL ROJAS GIRON Director Jurídico		 LAVRENS ERIC MAFLA WASMELA Director de Control Interno	
 ALEXANDER SANCHEZ RODRIGUEZ Subgerente Operativo			



PROCESO DE CONTRATACION

Código No.: AP3-FO-088

Versión No.: 062

VERIFICACION JURIDICA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

SOPER-088-2021

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:

ADecuACIONES LOCATIVAS A LAS SEDES ADMINISTRATIVAS DE ACUAVALLE S.A. E.S.P DE LOS MUNICIPIOS DE EL CAIRO, JAMUNDÍ, SAN PEDRO, YOTOCO, Y BUGALAGRANDE VALLE DEL CAUCA

01-902-302100829 del 13 de julio de 2021

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.:

MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS MOTE (\$1.254.693.285,00) MICTE

PRESUPUESTO:

El plazo establecido para la ejecución del contrato será hasta el 31 de diciembre de 2021, contado a partir de la suscripción del acta de inicio que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución

PLAZO:

21 DE JULIO DE 2021

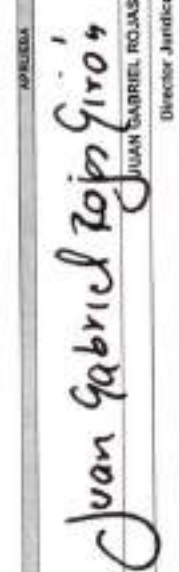
FECHA:

No.	PROPONENTE	CARTA DE PRESENTACION FORMULARIO	VALOR DE LA PROPUESTA	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL LEGAL	DOCUMENTO PREVIO CONTRATACION COMERCIO	ATENCION PARA PRESENTAR OFERTA DEFINITIVA	VERIFICACION SOLICITUD PRESUPUESTAL (FORMULARIO)	EXAMEN DE SEDE DE LA OFERTA	RECIBO DE PAGO DE GARANTIA EN FAVOR DE LA OFERTA	POTENCIAL OFERTA DE COORDINACION DE REQUISITOS LEGAL	ATENCIONES PARA LA OFERTA PRESUPUESTAL	DEFERIDO ANTICIPADO PARA OFERTAS CONTINGENTES	APORTAR LA CANTIDAD MÍNIMA	REQUISITO ANTICIPADO ANUALIDAD	CONTINUA EN EL NÚMERO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	TOTAL PUNTO	
1	DEPLASTIC S.A.S 8108194184	CUMPLE FOLIO 02 AL 04	CUMPLE \$1.284.000.000	CUMPLE FOLIO 03 AL 18	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 05	CUMPLE FOLIO 06 AL 10	CUMPLE FOLIO 07	CUMPLE FOLIO 08	CUMPLE FOLIO 09 Y 10	CUMPLE FOLIO 11 Y 12	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 13	CUMPLE FOLIO 14	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS DE ADECUACION	100 PUNTO
2	J.E.R ENGINEERING S.A.S 9010430604	CUMPLE FOLIO 02 AL 04	CUMPLE \$1.260.000.000	CUMPLE FOLIO 03 AL 11	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 05	CUMPLE FOLIO 06 AL 11	CUMPLE FOLIO 07	CUMPLE FOLIO 08	CUMPLE FOLIO 09 Y 10	CUMPLE FOLIO 11 Y 12	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 13	CUMPLE FOLIO 14	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS DE ADECUACION	100 PUNTO
3	FEXTA S.A.S 9010430604	CUMPLE FOLIO 02 AL 04	CUMPLE \$1.260.000.000	CUMPLE FOLIO 03 AL 18	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 05	CUMPLE FOLIO 06 AL 11	CUMPLE FOLIO 07	CUMPLE FOLIO 08	CUMPLE FOLIO 09 Y 10	CUMPLE FOLIO 11 Y 12	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 13	CUMPLE FOLIO 14	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS DE ADECUACION	100 PUNTO

Observaciones: Una vez realizada la verificación de los requisitos jurídicos de la Solicitud Privada de Varias Ofertas SOPER-088-2021, se determina que la propuesta presentada por las empresas DEPLASTIC S.A.S identificada NIT:900.616.185-3, J.E.R ENGINEERING S.A.S identificada NIT: 900.062.540-6, y FEXTA S.A.S identificada NIT: 901.004.934-0, cumplen con la totalidad de los requisitos jurídicos exigidos en la precitada solicitud, en consecuencia quedan HABILITADOS JURIDICAMENTE.

EL JURADO

 MARIA CAMILA REYES GÓMEZ
 Abogada Contratista Directora Técnica

APROBADA

 JUAN GABRIEL ROJAS GIRÓN
 Director Jurídico



**PROCESO DE CONTRATACION
VERIFICACION FINANCIERA
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS**

Código: AP2-FO-009

Versión No.: 002

SOPOC-088-2021

FECHA:

21 de julio de 2021

Adedicaciones realizadas a las Sedes Administrativas de Acandama S.A. E.S.P. de los Municipios de El Cerrito, Jamundí, San Pedro, Yumbo y Bugtagrande, Valle del Cauca

01-802-200100020 expedido el día 13 de julio de 2021

\$ 1.944.693.285

PRESUPUESTO OFICIAL:

VALOR EN LETRAS:

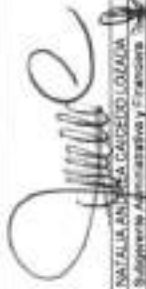
Mil Docientos Sesenta y Cuatro Milones Seiscientos Noventa y Tres Mil Docientos Cuarenta y Cinco Pesos

Hasta el 31 de diciembre de 2021, limitado a partir de la suscripción del acta de inicio que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución.

No.	Propositora	Estado de Situación Financiera sobre el 31/12/2020, limitado por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligados a hacerlo.	Estado de Resultados Integral sobre el 31/12/2020, limitado por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligados a hacerlo.	Notas a los Estados Financieros con corte al 31/12/2020, limitado por el Representante Legal y Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligados a hacerlo.	El Libro Financiero Verificado, firmado por el Contador Público y el Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligados a hacerlo.	Certificados de Autenticación de Copias (Impuesto por la Venta Controlada) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta, incluye Fideicomiso de la Tarjeta Profesional emitida al 100% (Debe tener el registro actualizado).	Calificado de Administradores (Disciplinados del Registro Fiscal (Impuesto por la Venta Controlada) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta, incluye Fideicomiso de la Tarjeta Profesional emitida al 100% (Debe tener el registro actualizado).	No Aplica	Registros Únicos de Proprietarios (R.U.P.), no mayor a tres (03) meses a la fecha de presentación de la oferta que incluya información adicional como al Subregistro de 31/12/2020. La información debe estar en línea.	Registros Únicos de Proprietarios (R.U.P.), no mayor a tres (03) meses a la fecha de presentación de la oferta que incluya información adicional como al Subregistro de 31/12/2020. La información debe estar en línea.	Observaciones	Total Puntos
1	Dignidad S.A.S C.R.C. S.A.S NIT-900.816.186-3	Folio 20 Cumple	Folio 31 Cumple	Folio 08 28 Muestra Auditor Mayor TOMADO Presentar Submemoria	Folio 12 y 13 Cumple	No Aplica	Folio del 07 al 08 Cumple	Folio del 10 al 04 Cumple	Revisados los Documentos Financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Subcontrato Privada de Varias Ofertas No. SOPOC-088-2021, el Proponente Cumple, por lo tanto, la Subcontrato Operativa debe incluir en el acta de inicio y en el acta 3.17 Reglas de Subcontrato.			Cinco Seis (100), más dos (02)
2	J.E.R. Engineering S.A.S "J.E.R. S.A.S." NIT-802.002.942-6	Folio 33 Cumple	Folio 34 Cumple	Folio 40 Cumple	Folio 41 y 42 Cumple	No Aplica	Folio del 07 al 08 Cumple	Folio del 10 al 04 Cumple	Revisados los Documentos Financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Subcontrato Privada de Varias Ofertas No. SOPOC-088-2021, el Proponente Cumple, por lo tanto, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros.			Cinco Seis (100), más dos (02) documentos
3	Firma S.A.S NIT-801.024.814-0	Folio 32: Vacío Cumple	Folio 33 Cumple	Folio 40 Cumple	Folio 41 y 42 Cumple	No Aplica	Folio del 07 al 08 Cumple	Folio del 10 al 04 Cumple	Revisados los Documentos Financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Subcontrato Privada de Varias Ofertas No. SOPOC-088-2021, el Proponente Cumple, por lo tanto, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros.			Cinco Seis (100), más dos (02) documentos

Observaciones: Revisados los documentos presentados por las Propositoras conforme al numeral 2.6.2 "Documentos Financieros" de la Subcontrato Privada de Varias Ofertas No. SOPOC-088-2021, se resalta que Dignidad S.A.S, con NIT-900.816.186-3, debe presentar Subcontrato J.E.R. Engineering S.A.S, con NIT-802.002.942-6, de igual manera SOPOC-088-2021, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros. Firma S.A.S, con NIT-801.024.814-0, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros.

APROBADA


 NATALIA ANA GARCIA LOAJA
 Subgerente Administrativa y Financiera



**PROCESO DE CONTRATACION
VERIFICACION TECNICA
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS**

Código No.: AP2-FO-011

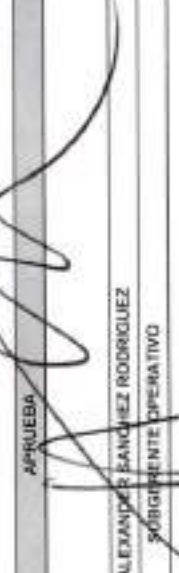
Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:		SOPER-088-2021
OBJETO:	ADECUACIONES LOCATIVAS A LAS SEDES ADMINISTRATIVAS DE ACUAVALLE S.A. E.S.P. DE LOS MUNICIPIOS DE: EL CAIRO, JAMUNDI, SAN PEDRO, YOTOYO Y BUGALAGRANDE VALLE DEL CAUCA	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No:	01-502-202100829 del 13 de julio de 2021	
PRESUPUESTO:	\$1.254.693.285	
PLAZO:	Hasta el 31 de diciembre de 2021 contado a partir de la suscripción del acta de inicio que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución	
FECHA:	21 de julio de 2021	

No.	PROponente	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	FORMATO UNICO HOJA DE VIDA	REGISTRO UNICO DE PROponentES (RUP)	ANEXOS No. 1 FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS	COPIA TARJETA PROFESIONAL CERTIFICACION CORPORA	OBSERVACIONES	TOTAL PUNOS
1	DEPLASTIC S.A.S	CUMPLE Folios 13 y 16	CUMPLE Folios 06 y 09	CUMPLE Folio 03	CUMPLE Folio 02 y 03	CUMPLE La oferta fue objeto de conexión administrativa. Al sumar todos los valores parciales se obtuvo el siguiente Presupuesto para la propuesta \$1.264.691.262.	CUMPLE Folios 6 y 7	El proponente cumple con la totalidad de los requisitos técnicos establecidos en el numeral 2.6.3. de la Solución Privada de Varias Ofertas SOPER-088-2021, por lo tanto, la propuesta está habilitada para la evaluación Técnico-económica. Adicionalmente, la oferta fue objeto de conexión administrativa, y se estableció el valor de la oferta en \$1.264.681.262.	115 folios
2	JER ENGINEERING S.A.S	CUMPLE Folios 13 y 17	CUMPLE Folios 06 y 08	CUMPLE Folio 71	CUMPLE Folios 02 y 03	CUMPLE La oferta fue objeto de conexión administrativa. Al sumar todos los valores parciales se obtuvo el siguiente Presupuesto para la propuesta \$1.264.688.325.	CUMPLE Folios 6 y 7	El proponente cumple con la totalidad de los requisitos técnicos establecidos en el numeral 2.6.3. de la Solución Privada de Varias Ofertas SOPER-088-2021, por lo tanto, la propuesta está habilitada para la evaluación Técnico-económica. Adicionalmente, la oferta fue objeto de conexión administrativa, y se estableció el valor de la oferta en \$1.264.688.325.	106 folios
3	FEXTA S.A.S	CUMPLE Folios 13 y 18	CUMPLE Folios 07 y 04	CUMPLE Folios 03 y 02	CUMPLE Folios 02 y 03	CUMPLE La oferta fue objeto de conexión administrativa. Al sumar todos los valores parciales se obtuvo el siguiente Presupuesto para la propuesta \$1.262.568.317.	CUMPLE Folios 6 y 7	El proponente cumple con la totalidad de los requisitos técnicos establecidos en el numeral 2.6.3. de la Solución Privada de Varias Ofertas SOPER-088-2021, por lo tanto, la propuesta está habilitada para la evaluación Técnico-económica. Adicionalmente, la oferta fue objeto de conexión administrativa, y se estableció el valor de la oferta en \$1.262.568.317.	107 folios

Observaciones: Las ofertas de DEPLASTIC S.A.S., JER ENGINEERING S.A.S y FEXTA S.A.S cumplen con la totalidad de los requisitos técnicos establecidos en el numeral 2.6.3. de la Solución Privada de Varias Ofertas SOPER-088-2021, por lo tanto, las propuestas están habilitadas para la evaluación Técnico-económica. Adicionalmente, las ofertas fueron objeto de conexión administrativa.

APRUEBA


 ALEXANDER SANCHEZ RODRIGUEZ
 SUBGERENTE OPERATIVO

ANEXOS DE LA VERIFICACIÓN TÉCNICA

PRESUPUESTO SMMU.V
698

DEPLASTIC S.A.S

EXPERIENCIA ESPECIALIZADA

SMMU.V 2011	525.000	SMMU.V 2015	644.250	SMMU.V 2018	528.136
SMMU.V 2012	606.700	SMMU.V 2016	699.445	SMMU.V 2020	677.003
SMMU.V 2013	589.500	SMMU.V 2017	737.517	SMMU.V 2021	608.509
SMMU.V 2014	616.000	SMMU.V 2018	781.242		

Valor contratado	SMMU.V Equipamiento
1.420.000.000	1697

SUMA TOTAL	1697
-------------------	-------------

JER ENGINEERING S.A.S

EXPERIENCIA ESPECIALIZADA

Valor contratado	SMMU.V Equipamiento
2.023.201.019	2479

SUMA	2479
-------------	-------------

FENTA S.A.S

EXPERIENCIA ESPECIALIZADA

Valor contratado	SMMU.V Equipamiento
2.053.201.613	2783
289.000.000	522

SUMA	3305
-------------	-------------

DEPLASTIC S.A.S

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
SEDE ADMINISTRATIVA EL CAIRO					
1	PRELIMINARES				
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	337.00	\$ 3.975,00	\$ 1.339.575
100124	CERRAMIENTO TELA FIB TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	42.00	\$ 20.870,00	\$ 876.540
100507	DESM CUBIERTA TEJA BARRO	M2	140.00	\$ 11.810,00	\$ 1.653.400
100511	DESM ESTRUCTURA MADERA T BARRO	M2	130.00	\$ 13.870,00	\$ 1.803.100
100502	DESM CIELO FALSO MADERA	M2	230.00	\$ 4.550,00	\$ 1.046.500
100523	DESM DIVISION - PISO MADERA	M2	130.00	\$ 2.810,00	\$ 365.300
100327	DEMOLICION MURO BAHAREQUE	M2	107.00	\$ 11.680,00	\$ 1.249.790
100314	DEMOL MURO LAD. SOGA	M2	121.00	\$ 5.050,00	\$ 611.050
100407	DEMOL PISO BALDOSA+MORTERO	M2	82.00	\$ 6.490,00	\$ 532.180
100308	DEMOL GUARDAESCOBA	ML	81.00	\$ 2.270,00	\$ 183.870
100319	DEMOL REPELLO	M2	242.00	\$ 5.900,00	\$ 1.427.800
100305	DEMOL ENCHAPE CERAMICO	M2	20.00	\$ 8.230,00	\$ 164.600
100501	DESM APARATO SANITARIO	UND	4.00	\$ 25.710,00	\$ 102.840
100311	DEMOL MESON CONCRETO	ML	9.00	\$ 18.430,00	\$ 165.870
100214	DEMOL VIGA AMARRE MURO	ML	46.00	\$ 6.170,00	\$ 283.820
100204	DEMOL COLUMNA CONCRETO AMARRE	ML	42.00	\$ 6.170,00	\$ 259.140
100515	DESM MARCO + NAVE SENCILLA	UND	6.00	\$ 18.230,00	\$ 109.380
100309	DEMOL LAVADERO EXISTENTE	UND	1.00	\$ 36.950,00	\$ 36.950
100608	RETIRO SOBRESANTES MAQUINA <=10KM.	M3	50.00	\$ 16.860,00	\$ 843.000
SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES					\$ 13.054.675
2	CIMENTACION Y CONCRETO PARA ESTRUCTURA METALICA				
080105	EXCAVACION EN CONGLOMERADO	M3	27.00	\$ 23.670,00	\$ 639.090
120210	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	32.00	\$ 24.140,00	\$ 772.480
100620	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN+ACAR	M3	7.00	\$ 26.850,00	\$ 187.950
120213	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	3.00	\$ 426.140,00	\$ 1.278.420
120401	PEDESTAL CONCRETO	M3	2.00	\$ 478.590,00	\$ 957.180
130102	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	1.822.00	\$ 5.330,00	\$ 9.711.260
SUBTOTAL CAPITULO 2 CIMENTACION Y CONCRETO PARA ESTRUCTURA METALICA					\$ 13.546.380
3	CONSTRUCCION LOSA ENTREPISO Y MURO BOARD PRIMER PISO				
100620	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN+ACAR	M3	26.00	\$ 26.850,00	\$ 698.100
200129	CONTRAPISO REFORZADO E=15CM 3.000Psi	M2	130.00	\$ 72.460,00	\$ 9.419.800
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	310.00	\$ 6.880,00	\$ 2.132.800
240431	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	155.00	\$ 104.210,00	\$ 16.152.550
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	310.00	\$ 16.910,00	\$ 5.242.100
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF.LISA [3M]	M2	310.00	\$ 20.990,00	\$ 6.506.900
200215	PORCELANATO 50- 60X 50-60 CM	M2	130.00	\$ 67.700,00	\$ 8.801.000
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	132.00	\$ 15.830,00	\$ 2.089.560
190542	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	24.00	\$ 54.910,00	\$ 1.317.840
200213	MURETE DUCHA CERAMICA [SENCILLO]	ML	3.00	\$ 48.140,00	\$ 144.420
240201	DIV ALUM -ACRILICO 50% CORREDIZA R=4215	M2	6.00	\$ 211.980,00	\$ 1.271.880
140404	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	3.20	\$ 135.150,00	\$ 432.480
140219	MURO LAD SOGA LIMPIO REVITADO [2C]	M2	3.00	\$ 54.830,00	\$ 164.490
330501	ANDAMIO EXTERIOR PROT PEATON H=10-12M	ML	9.00	\$ 111.310,00	\$ 1.001.790
SUBTOTAL CAPITULO 3 CONSTRUCCION LOSA ENTREPISO Y MURO BOARD PRIMER PISO					\$ 66.375.710
4	SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA Y MURO BOARD LOSA CONCRETO SEGUNDA PLANTA				
181206	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	260.00	\$ 6.450,00	\$ 1.677.000
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	10.340.00	\$ 7.750,00	\$ 80.135.000
130809	LAMINA METALDECK 2" CAL 16 COLABORANTE*	M2	130.00	\$ 70.170,00	\$ 9.122.100
130814	LOSA CONCRETO STEEL DECK 2" E=11.1-12.0C	M2	123.00	\$ 61.040,00	\$ 7.507.920
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	310.00	\$ 6.880,00	\$ 2.132.800
240431	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	155.00	\$ 104.210,00	\$ 16.152.550
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	310.00	\$ 16.910,00	\$ 5.242.100

290618	KORAZA PLASTICA SUPERF.LISA [3M]	M2	310,00	\$ 20.990,00	\$ 6.506.900
200215	PORCELANATO 50- 60X 50 -60 CM	M2	125,00	\$ 67.700,00	\$ 8.462.500
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	310,00	\$ 15.830,00	\$ 4.907.300
190542	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	18,00	\$ 54.910,00	\$ 988.380
200213	MURETE DUCHA CERAMICA [SENCILLO]	ML	3,00	\$ 48.140,00	\$ 144.420
250201	PIRAGUA ALUMINIO ANOLOK	ML	12,00	\$ 4.300,00	\$ 51.600
240202	DIV.ALUM ACRILICO 75% CORREDIZA R=4215	M2	6,00	\$ 203.360,00	\$ 1.220.160
SUBTOTAL CAPITULO SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA Y MURO BOARD LOSA CONCRETO SEGUNDA PLANTA					\$ 144.250.730
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	140,00	\$ 6.450,00	\$ 903.000
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	3.500,00	\$ 7.750,00	\$ 27.125.000
180710	TEJA BARRO ANTIGUA-RESTAURACION	M2	70,00	\$ 31.090,00	\$ 2.176.300
181211	INSTALACION TEJA BARRO	M2	140,00	\$ 12.820,00	\$ 1.794.800
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	7,00	\$ 86.960,00	\$ 608.720
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	16,00	\$ 19.180,00	\$ 306.880
SUBTOTAL CAPITULO 5 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA					\$ 32.914.700
6	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
250450	COMBO SANITARIO LINEA MEDIA [S+L+G+I]	JGO	3,00	\$ 532.730,00	\$ 1.598.190
250103	INCRUST.CERAM. JGO 7 (M)	JGO	2,00	\$ 122.230,00	\$ 244.460
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	2,00	\$ 61.710,00	\$ 123.420
180516	TUBERIA.PVC 1,1/2 RDE 21 UZ	ML	40,00	\$ 11.700,00	\$ 468.000
160129	TEE PRESION PVC 1/2"	UND	8,00	\$ 1.460,00	\$ 11.680
160110	CODO 90 PRESION PVC 1/2"	UND	8,00	\$ 930,00	\$ 7.440
160148	ADAPTADOR HEMBRA PVC PRESION 1/2"	UND	8,00	\$ 510,00	\$ 4.080
250527	LLAVE TERMINAL CROMADA, 1/2 PESADA (ECON)	UND	2,00	\$ 44.020,00	\$ 88.040
110301	TUB.PVC 2 SANI.	ML	24,00	\$ 13.470,00	\$ 323.280
110303	TUB.PVC 4 SANI.	ML	15,00	\$ 27.910,00	\$ 418.650
150323	SIFON SANITARIO PVC 2"	UND	9,00	\$ 7.000,00	\$ 63.000
150325	SIFON SANITARIO PVC 4"	UND	3,00	\$ 13.500,00	\$ 40.500
150308	CODO SANITARIO PVC 45 CC-2"	UND	8,00	\$ 5.040,00	\$ 40.320
150312	CODO SANITARIO PVC 90 CC-2	UND	8,00	\$ 2.460,00	\$ 19.680
150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	3,00	\$ 10.680,00	\$ 32.040
150310	CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"	UND	3,00	\$ 11.900,00	\$ 35.700
110105	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	2,00	\$ 300.540,00	\$ 601.080
110306	TUB.PVC 6 SANI.	ML	24,00	\$ 42.710,00	\$ 1.025.040
250710	LAVADERO PR.CONCRETO 100X 60-70X15-20C	UND	1,00	\$ 139.000,00	\$ 139.000
250713	LAVATRAPERO ENCHAPADO 40X40CM	UND	1,00	\$ 137.430,00	\$ 137.430
250708	LAVAPLATOS A INOX. 50X100CM ESCURRIDERO	UND	1,00	\$ 143.310,00	\$ 143.310
140404	MESON EN CONCRETO H=8. 1-10CM	M2	2,40	\$ 135.550,00	\$ 325.320
140403	MESON EN CONCRETO A <=60 CM H=5.0- 8CM	ML	3,00	\$ 92.400,00	\$ 277.200
240202	DIV.ALUM ACRILICO 75% CORREDIZA R=4215	M2	10,00	\$ 203.360,00	\$ 2.033.600
190542	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	8,00	\$ 54.910,00	\$ 439.280
SUBTOTAL CAPITULO 6 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					\$ 8.639.740
7	PUERTAS Y VENTANAS				
220903	INSTALACION MARCO PUERTA LAMINA CAL 20	UND	8,00	\$ 31.970,00	\$ 255.760
220407	MARCO LAM. 1.51-2.0 M CAL 20 PEST S/LUCE	UND	8,00	\$ 189.060,00	\$ 1.512.480
220904	INSTALACION NAVE PUERTA LAMINA	UND	8,00	\$ 16.340,00	\$ 130.720
220301	NAVE LAM.ENTAMB. CAL.20 BAT.	M2	16,00	\$ 262.700,00	\$ 4.203.200
270502	CERRADURA YALE OFICINA REF.5304 C/P	UND	4,00	\$ 128.880,00	\$ 515.520
270402	CERRADURA YALE BANO REF.5302	UND	3,00	\$ 95.070,00	\$ 285.210
220201	MARCO VENTANA LAM.CEL.H	ML	20,00	\$ 74.750,00	\$ 1.495.000
220102	VENTANA LAM.VIDRIO SENCILLA CAL 20 COR.	M2	8,00	\$ 243.960,00	\$ 1.951.680
290417	ESMALTE MARCO METALICO 0.70-1.00	UND	8,00	\$ 21.280,00	\$ 170.240
290422	ESMALTE NAVE METALICA H<=2.2M A<=1.0M-2C	UND	8,00	\$ 38.860,00	\$ 310.880
290430	ESMALTE REJAS - VENTANAS	M2	8,00	\$ 18.270,00	\$ 146.160
260104	INSTALACION VIDRIO-PISAVIDRIO.	M2	8,00	\$ 21.580,00	\$ 172.640
260132	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	8,00	\$ 49.560,00	\$ 396.480
290409	ESMALTE SOBRE MADERA LLENA	M2	52,00	\$ 13.420,00	\$ 697.840
SUBTOTAL CAPITULO 7 PUERTAS Y VENTANAS					\$ 12.243.810

#	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS					
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	260.00	64.770,00	\$	16.840.200
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	30.00	62.150,00	\$	1.884.500
51017	TOMA BLANCO NORMAL	UND	30.00	28.530,00	\$	855.900
170532	SALIDA S1 PVC	UND	14.00	118.310,00	\$	1.656.340
170533	SALIDA S2 PVC	UND	1.00	130.080,00	\$	130.080
170131	CABLE COBRE HF-ZH#6	ML	80.00	13.870,00	\$	1.109.600
170912	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	1.00	309.760,00	\$	309.760
180506	TUBERIA PVC 3/4"	ML	210.00	5.880,00	\$	1.234.800
171212	VARILLA CU-CU 9/16X 2.40	UND	1.00	192.200,00	\$	192.200
170134	CABLE COBRE HF-ZH#12	ML	660.00	4.650,00	\$	3.069.000
170135	CABLE COBRE HF-ZH#14	ML	660.00	3.510,00	\$	2.316.600
050102	CABLE DATOS UTP CAT 5E-4P	ML	100.00	3.330,00	\$	333.000
050433	FACEPLATE RJ45-2 PUERTOS+VENT.IDENTIF	UND	6.00	27.590,00	\$	165.540
050113	CABLE TELEVISION RG59	ML	80.00	2.210,00	\$	176.800
050520	TOMA TELEVISION	UND	2.00	18.740,00	\$	37.480
050303	TOMA TELEFONICO	UND	1.00	14.150,00	\$	14.150
050109	CABLE TELEFONICO 4P	ML	40.00	2.210,00	\$	88.400
	SUBTOTAL CAPITULO 8 SUMINISTRO E INSTALACION DECIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS				\$	30.394.350
	COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA EL CAIRO				\$	310.420.095
	FACTOR DISTANCIA EL CAIRO (20%)				\$	62.084.019
	SEDE ADMINISTRATIVA JAMUNDI					
	1 PRELIMINARES					
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	565.50	\$ 3.975,00	\$	2.247.863
100106	CERRAMIENTO LAMINA GALVANIZADA	M2	46.00	\$ 43.140,00	\$	1.984.440
100504	DESM CUBIERTA ACRILICO-POLICARBONATO	M2	89.70	\$ 5.420,00	\$	486.174
100543	DESM CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	149.51	\$ 4.450,00	\$	665.320
100608	RETIRO SOBRESANTES MAQUINA <=10KM.	M3	5.12	\$ 16.860,00	\$	86.323
100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	3.68	\$ 7.160,00	\$	26.349
	SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES				\$	5.496.469
	2 CIMENTACION CONCRETO PARA ESTRUCTURA METALICA					
330127	CORTADORA DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM	ML	19.20	\$ 5.360,00	\$	102.912
100401	DEMOL ANDEN/CONTRAPISO CONC E 7.5 A 12CM	M2	4.24	\$ 4.640,00	\$	19.674
080105	EXCAVACION EN CONGLOMERADO	M3	3.88	\$ 23.670,00	\$	87.106
120210	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	4.24	\$ 24.140,00	\$	102.354
120213	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	0.70	\$ 426.140,00	\$	298.298
120401	PEDESTAL CONCRETO	M3	0.22	\$ 478.590,00	\$	105.290
120301	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS	M3	0.78	\$ 636.640,00	\$	496.579
120102	ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 280Mpa	KLS	53.59	\$ 4.890,00	\$	262.055
130102	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	131.79	\$ 5.330,00	\$	702.441
	SUBTOTAL CAPITULO 2 CIMENTACION CONCRETO PARA ESTRUCTURA METALICA				\$	2.176.705
	3 LOSA PISOS 2-3, ALMACEN Y MUROS EN BOARD					
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	140.09	\$ 6.450,00	\$	903.581
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	6.023.66	\$ 7.750,00	\$	46.683.365
130809	LAMINA METALDECK 2" CAL.16 COLABORANTE"	M2	51.86	\$ 70.170,00	\$	3.639.016
130914	LOSA CONCRETO STEEL DECK 2" E=11.1-12.0C	M2	51.86	\$ 81.040,00	\$	3.165.534
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	114.89	\$ 6.880,00	\$	790.443
240438	ESTRUC MURO BOARD (CANAL-PARAL) 92MM C20	M2	184.17	\$ 39.190,00	\$	7.217.822
240431	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	184.17	\$ 104.210,00	\$	19.192.356
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	484.94	\$ 16.910,00	\$	8.200.335
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF LISA [3M]	M2	484.94	\$ 20.990,00	\$	10.178.891
200215	PORCELANATO 50-60X 50-60 CM	M2	51.86	\$ 67.700,00	\$	3.510.922
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	131.78	\$ 15.830,00	\$	2.086.077
	SUBTOTAL CAPITULO 3 CONSTRUCCION LOSA PISOS 2-3, ALMACEN Y MUROS EN BOARD				\$	105.568.142
	4 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA					
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	132.89	\$ 6.450,00	\$	857.141
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	132.89	\$ 7.750,00	\$	1.029.898

180922	TEJA UPVC	M2	222,59	\$ 50.730,00	\$ 11.291.991
180923	CABALLETE UPVC	ML	42,40	\$ 56.010,00	\$ 2.374.824
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	96,42	\$ 86.960,00	\$ 8.384.683
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	96,00	\$ 19.560,00	\$ 1.879.680
110110	CAJA INSPECCION 100x100 CM [CONCRETO]	UND	2,00	\$ 444.030,00	\$ 888.060
	SUBTOTAL CAPITULO 4 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				\$ 26.706.277
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
250450	COMBO SANITARIO LINEA MEDIA [S+L+G+I]	JGO	2,00	\$ 532.730,00	\$ 1.065.460
250103	INCRUST CERAM JGO 7 (M)	JGO	2,00	\$ 122.230,00	\$ 244.460
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	2,00	\$ 61.710,00	\$ 123.420
160505	TUBERIA PVC 1/2"	ML	40,00	\$ 6.280,00	\$ 251.200
160110	CODO 90 PRESION PVC ,1/2"	UND	14,00	\$ 930,00	\$ 13.020
160129	TEE PRESION PVC ,1/2"	UND	8,00	\$ 1.460,00	\$ 11.680
160141	UNION PRESION PVC ,1/2"	UND	15,00	\$ 880,00	\$ 13.200
160148	ADAPTADOR HEMBRA PVC PRESION ,1/2"	UND	6,00	\$ 510,00	\$ 3.060
110301	TUB PVC 2 SANI.	ML	24,00	\$ 13.470,00	\$ 323.280
150323	SIFON SANITARIO PVC 2"	UND	4,00	\$ 7.000,00	\$ 28.000
110303	TUB PVC 4 SANI.	ML	24,00	\$ 27.910,00	\$ 669.840
150325	SIFON SANITARIO PVC 4"	UND	2,00	\$ 13.500,00	\$ 27.000
150308	CODO SANITARIO PVC 45 CC-2"	UND	4,00	\$ 5.040,00	\$ 20.160
150310	CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"	UND	2,00	\$ 11.900,00	\$ 23.800
150312	CODO SANITARIO PVC 90 CC-2	UND	8,00	\$ 2.460,00	\$ 19.680
150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	4,00	\$ 10.680,00	\$ 42.720
110105	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	1,00	\$ 300.540,00	\$ 300.540
110305	TUB PVC 6 SANI.	ML	15,00	\$ 42.710,00	\$ 640.650
240201	DIV ALUM.-ACRILICO 50% CORREDIZA R=4215	M2	10,00	\$ 211.980,00	\$ 2.119.800
200213	MURETE DUCHA CERAMICA [SENCILLO]	ML	5,00	\$ 48.140,00	\$ 240.700
250201	PIRAGUA ALUMINIO ANOLOK	ML	10,00	\$ 4.300,00	\$ 43.000
190524	ENCHAPE CERAMICA 20X30 DE 1 CALIDAD	M2	40,00	\$ 52.040,00	\$ 2.081.600
	SUBTOTAL CAPITULO 5 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 8.306.270
6	PUERTAS Y VENTANAS				
221903	INSTALACION MARCO ALUMINIO 1.51-2.00 M	UND	5,00	\$ 38.830,00	\$ 194.150
221314	MARCO ALUM. 1.81-2.00 M PEST C/LUCETA	UND	5,00	\$ 356.680,00	\$ 1.783.400
221906	INSTALACION NAVE ALUMINIO LLENA	UND	7,00	\$ 25.500,00	\$ 178.500
221237	NAVE ALUM. ENTAMBORADA-LLENA BAT.	M2	10,00	\$ 530.020,00	\$ 5.300.200
270104	CERRADURA GATO PICO-LORO TIPO G PTA.ALUM	UND	3,00	\$ 84.650,00	\$ 253.950
270401	CERRADURA BAÑO [CILIN]	UND	2,00	\$ 44.180,00	\$ 88.360
221021	VENTANA ALUM CORREDIZA P.7-44 V.[OXO]	M2	10,50	\$ 299.460,00	\$ 3.144.330
221915	INSTALACION VENTANA-LUCETA ALUMINIO	UND	2,00	\$ 32.280,00	\$ 64.560
260104	INSTALACION VIDRIO-PISAVIDRIO.	M2	10,80	\$ 21.580,00	\$ 233.064
260132	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	10,80	\$ 49.580,00	\$ 535.248
221022	LUCETA ALUM CORREDIZA P.7-44 V.[OXXO]	ML	0,30	\$ 185.830,00	\$ 55.749
	SUBTOTAL CAPITULO 6 PUERTAS Y VENTANAS				\$ 11.831.511
7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS				
180441	C. FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	262,78	\$ 64.770,00	\$ 18.314.365
170859	BALA PANEL LED 24W	UND	36,00	\$ 62.150,00	\$ 2.237.400
051017	TOMA BLANCO NORMAL	UND	20,00	\$ 28.530,00	\$ 570.600
170832	SALIDA S1 PVC	UND	2,00	\$ 118.310,00	\$ 236.620
170533	SALIDA S2 PVC	UND	17,00	\$ 130.080,00	\$ 2.211.360
170131	CABLE COBRE HF-ZH#8	ML	40,00	\$ 13.870,00	\$ 554.800
170912	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	1,00	\$ 309.760,00	\$ 309.760
170802	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	12,00	\$ 93.920,00	\$ 1.127.040
160506	TUBERIA PVC ,3/4"	ML	210,00	\$ 5.860,00	\$ 1.234.800
171212	VARILLA CU-CU 9/16X 2.40	UND	1,00	\$ 192.200,00	\$ 192.200
170134	CABLE COBRE HF-ZH#12	ML	660,00	\$ 4.650,00	\$ 3.069.000
170135	CABLE COBRE HF-ZH#14	ML	660,00	\$ 3.510,00	\$ 2.316.600
050102	CABLE DATOS UTP CAT 5E-4P	ML	100,00	\$ 3.330,00	\$ 333.000
050433	FACEPLATE RJ45-2 PUERTOS+VENT IDENTIF	UND	3,00	\$ 27.590,00	\$ 82.770
050113	CABLE TELEVISION RG59	ML	100,00	\$ 2.210,00	\$ 221.000
050520	TOMA TELEVISION	UND	3,00	\$ 18.740,00	\$ 56.220
050303	TOMA TELEFONICO	UND	2,00	\$ 14.150,00	\$ 28.300
050109	CABLE TELEFONICO 4P	ML	80,00	\$ 2.210,00	\$ 176.800
	SUBTOTAL CAPITULO 7 SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 33.272.635
	COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA JAMUNDI				\$ 193.358.013

FACTOR DISTANCIA JAMUNDI (2%)				\$ 3.867.160	
SEDE ADMINISTRATIVA SAN PEDRO					
1	PRELIMINARES				
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	131,04	\$ 3.975,00	\$ 520.884
100411	DESM.CIELO FALSO ALUM.-XX	M2	129,58	\$ 4.490,00	\$ 561.814
100510	DESM. ESTRUCTURA MADERA T ASBESTO CEMENTO	M2	155,50	\$ 8.380,00	\$ 1.303.090
100505	DESM. CUBIERTA ASBESTO CEMENTO	M2	155,50	\$ 5.120,00	\$ 796.160
100319	DEMOL REPELLO	M2	577,11	\$ 5.900,00	\$ 3.404.967
100314	DEMOL MURO LAD. SOGA	M2	288,56	\$ 5.050,00	\$ 1.457.210
100214	DEMOL VIGA AMARRE MURO	ML	93,05	\$ 6.170,00	\$ 574.119
100204	DEMOL COLUMNA CONCRETO AMARRE	ML	68,00	\$ 8.940,00	\$ 607.920
100216	DEMOL VIGA CONCRETO 38C-45CM	ML	93,05	\$ 8.765,00	\$ 815.583
100215	DEMOL VIGA CANAL	ML	14,24	\$ 18.890,00	\$ 266.146
100407	DEMOL PISO BALDOSA+MORTERO	M2	145,44	\$ 6.490,00	\$ 943.906
100401	DEMOL ANDEN/CONTRAPISO CONC. E 7.6 A 12CM	M2	145,44	\$ 4.640,00	\$ 674.842
100308	DEMOL GUARDAESCOBA	ML	86,42	\$ 2.270,00	\$ 196.173
100309	DEMOL LAVADERO EXISTENTE	UND	1,00	\$ 36.950,00	\$ 36.950
080105	EXCAVACION EN CONGLOMERADO	M3	87,26	\$ 23.870,00	\$ 2.065.444
100620	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN+ACAR	M3	87,26	\$ 26.850,00	\$ 2.342.931
481107	DESM.EQUIPO PISO TECHO 24000-60000 BTU	UND	2,00	\$ 523.810,00	\$ 1.047.620
100410	DEMOL CAJA INSPECCION	UND	2,00	\$ 13.810,00	\$ 27.620
100539	DESM.TUBERIA DESAGUE PVC-HF-XX D=2-4	ML	53,00	\$ 7.870,00	\$ 417.110
100540	DESM.GRIFERIA-GRIFO-LLAVE	UND	6,00	\$ 18.740,00	\$ 112.440
100501	DESM.APARATO SANITARIO	UND	2,00	\$ 25.710,00	\$ 51.420
100305	DEMOL ENCHAPE CERAMICO	M2	55,75	\$ 8.230,00	\$ 458.823
100537	DESM. NAVE METALICA EXISTENTE	M2	18,56	\$ 9.160,00	\$ 170.010
100527	DESM.CANALES - BAJANTES	ML	27,60	\$ 3.770,00	\$ 104.052
100515	DESM.MARCO + NAVE SENCILLA	UND	5,00	\$ 18.230,00	\$ 91.150
100520	DESM.VENTANA EXISTENTE	M2	3,73	\$ 19.950,00	\$ 74.414
100528	DESM.VENTANA - LUCETA EXISTENTE	UND	1,00	\$ 13.560,00	\$ 13.560
100521	DESM.VIDRIO	M2	4,64	\$ 2.720,00	\$ 12.621
100201	DEMOL.CIMIENTO CONCRETO (CR)	M3	8,37	\$ 89.860,00	\$ 752.128
100608	RETIRO SOBRESALIENTES MAQUINA <=10KM.	M3	92,44	\$ 16.860,00	\$ 1.558.538
100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	87,26	\$ 7.160,00	\$ 624.782
SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES					\$ 22.104.427
2	CIMENTACION, MAMPOSTERIA, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, Y PISOS				
120213	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	1,05	\$ 428.140,00	\$ 447.447
120301	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS	M3	12,25	\$ 636.640,00	\$ 7.798.840
130204	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI	M3	3,67	\$ 923.210,00	\$ 3.388.181
130413	VIGA CONCRETO AEREA 3000 PSI	M3	9,00	\$ 847.360,00	\$ 7.626.150
140216	MURO LAD.SOGA LIMPIO 1C	M2	288,56	\$ 51.730,00	\$ 14.927.028
190106	REPELLO MURO 1/2	M2	577,11	\$ 21.440,00	\$ 12.373.303
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	577,11	\$ 16.910,00	\$ 9.758.961
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF.LISA [3M]	M2	577,11	\$ 20.990,00	\$ 12.113.602
200129	CONTRAPISO REFORZADO E=15CM 3.000Psi	M2	145,44	\$ 72.460,00	\$ 10.538.582
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	406,07	\$ 6.880,00	\$ 2.793.762
200226	CERAMICA 30.01-32.50x30.01-32.50 TRAF 4	M2	145,44	\$ 50.280,00	\$ 7.312.723
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	86,42	\$ 15.830,00	\$ 1.368.029
190524	ENCHAPE CERAMICA 20X30 DE 1 CALIDAD	M2	64,50	\$ 52.040,00	\$ 3.356.580
200213	MURETE DUCHA CERAMICA [SENCILLO]	ML	5,00	\$ 48.140,00	\$ 240.700
240801	DIV.BANO VIDRIO 8MM NAVE BATIENTE [OX]	M2	11,00	\$ 286.770,00	\$ 3.154.470
250450	COMBO SANITARIO LINEA MEDIA [S+L+G+I]	JGO	2,00	\$ 532.730,00	\$ 1.065.460
250103	INCRUST.CERAM. JGO 7 (M)	JGO	2,00	\$ 122.230,00	\$ 244.460
110107	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	2,00	\$ 358.520,00	\$ 717.040
110305	TUB.PVC 6 SANI.	ML	25,00	\$ 42.710,00	\$ 1.067.750
110303	TUB.PVC 4 SANI.	ML	8,00	\$ 27.910,00	\$ 223.280
110301	TUB.PVC 2 SANI.	ML	20,00	\$ 13.470,00	\$ 269.400
150325	SIFON SANITARIO PVC 4"	UND	2,00	\$ 13.500,00	\$ 27.000
150323	SIFON SANITARIO PVC 2"	UND	4,00	\$ 7.000,00	\$ 28.000
150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	\$ 10.680,00	\$ 21.360
150312	CODO SANITARIO PVC 90 CC-2	UND	4,00	\$ 2.460,00	\$ 9.840
160801	PUNTO AGUA FRIA, 1/2"	PTO	7,00	\$ 42.840,00	\$ 299.880
160502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	4,00	\$ 27.300,00	\$ 109.200
160507	PUNTO SANITARIO PVC 4	PTO	2,00	\$ 68.950,00	\$ 137.900
160505	TUBERIA PVC 1/2"	ML	40,00	\$ 6.280,00	\$ 251.200
160101	CODO 45 PRESION PVC 1/2"	UND	4,00	\$ 1.260,00	\$ 5.040
160110	CODO 90 PRESION PVC 1/2"	UND	6,00	\$ 930,00	\$ 5.580
160129	TEE PRESION PVC 1/2"	UND	4,00	\$ 1.460,00	\$ 5.840
160141	UNION PRESION PVC 1/2"	UND	10,00	\$ 880,00	\$ 8.800

140404	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	3.00	\$ 135.550,00	\$ 406.850
200215	PORCELANATO 50-60X 50-60 CM	M2	5.50	\$ 67.700,00	\$ 372.350
240202	DIV.ALUM.ACRILICO 75% CORREDIZA R=4215	M2	7.50	\$ 203.360,00	\$ 1.526.200
250708	LAVAPLATOS A INOX 50X100CM ESCURRIDERO	UND	1,00	\$ 143.310,00	\$ 143.310
250710	LAVADERO PR.CONCRETO 100X 60-70X15-20C	UND	1,00	\$ 139.000,00	\$ 139.000
140203	LAVATRAPEADOR LADRILLO - ENCHAPADO	UND	1,00	\$ 330.580,00	\$ 330.580
SUBTOTAL CAPITULO 2 CIMENTACION, MAMPOSTERIA, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, Y PISOS					\$ 104.612.498
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	157,25	\$ 6.450,00	\$ 1.014.263
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	3.616,70	\$ 7.750,00	\$ 28.029.425
180922	TEJA UPVC	M2	157,25	\$ 50.730,00	\$ 7.977.293
180923	CABALLETE UPVC	ML	7,20	\$ 56.010,00	\$ 403.272
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	14,40	\$ 86.960,00	\$ 1.252.224
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	30,00	\$ 19.580,00	\$ 587.400
140305	ALFAGIA CONCRETO A=31-40CM	ML	36,40	\$ 74.420,00	\$ 2.708.888
330501	ANDAMIO EXTERIOR PROT PEATON H=10-12M	ML	8,00	\$ 111.310,00	\$ 890.480
SUBTOTAL CAPITULO 3 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA					\$ 42.863.245
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	131,04	\$ 64.770,00	\$ 8.487.461
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	20,00	\$ 62.150,00	\$ 1.243.000
051017	TOMA BLANCO NORMAL	UND	15,00	\$ 28.530,00	\$ 427.950
170532	SALIDA S1 PVC	UND	6,00	\$ 118.310,00	\$ 709.860
170533	SALIDA S2 PVC	UND	2,00	\$ 130.080,00	\$ 260.160
170131	CABLE COBRE HF-ZH#6	ML	60,00	\$ 13.870,00	\$ 832.200
170912	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	1,00	\$ 309.780,00	\$ 309.760
160506	TUBERIA PVC 3/4"	ML	300,00	\$ 5.880,00	\$ 1.764.000
171212	VARILLA CU-CU 9/16X 2.40	UND	1,00	\$ 192.200,00	\$ 192.200
170134	CABLE COBRE HF-ZH#12	ML	305,00	\$ 4.650,00	\$ 1.418.250
170135	CABLE COBRE HF-ZH#14	ML	305,00	\$ 3.510,00	\$ 1.070.550
050102	CABLE DATOS UTP CAT 5E-4P	ML	100,00	\$ 3.330,00	\$ 333.000
050433	FACEPLATE RJ45-2 PUERTOS+VENT IDENTIF	UND	5,00	\$ 27.590,00	\$ 137.950
050113	CABLE TELEVISION RG59	ML	30,00	\$ 2.210,00	\$ 66.300
050520	TOMA TELEVISION	UND	3,00	\$ 18.740,00	\$ 56.220
050303	TOMA TELEFONICO	UND	2,00	\$ 14.150,00	\$ 28.300
050109	CABLE TELEFONICO 4P	ML	30,00	\$ 2.210,00	\$ 66.300
SUBTOTAL CAPITULO 4 SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS					\$ 17.403.461
5	PUERTAS Y VENTANAS				
221903	INSTALACION MARCO ALUMINIO 1.51-2.00 M	UND	5,00	\$ 38.830,00	\$ 194.150
221906	INSTALACION NAVE ALUMINIO LLENA	UND	5,00	\$ 25.500,00	\$ 127.500
221218	NAVE ALUM ENCHAPADA LLENA BAT.	M2	18,74	\$ 438.850,00	\$ 8.224.049
270104	CERRADURA GATO PICO-LORD TIPO G PTA.ALUM	UND	2,00	\$ 84.650,00	\$ 169.300
270403	CERRADURA BAÑO	UND	2,00	\$ 59.810,00	\$ 119.620
270105	CERRADURA PICO-LORO PTA.ALUM	UND	1,00	\$ 73.190,00	\$ 73.190
270301	CERRADURA SAFE ALCOBA [CILIN]	UND	1,00	\$ 60.340,00	\$ 60.340
270503	CERRADURA SCHLAGE OFICINA MOD.GEORGIA	UND	1,00	\$ 73.400,00	\$ 73.400
221916	INSTALACION REJA VENTANA-LUCETA ALUM	UND	3,00	\$ 27.500,00	\$ 82.500
221021	VENTANA ALUM CORREDIZA P.7-44 V-[OXO]	M2	4,64	\$ 299.460,00	\$ 1.389.494
260104	INSTALACION VIDRIO.PISAVIDRIO.	M2	4,64	\$ 21.580,00	\$ 100.131
260132	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	4,64	\$ 49.560,00	\$ 229.958
SUBTOTAL CAPITULO 5 PUERTAS Y VENTANAS					\$ 10.843.632
COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA SAN PEDRO					\$ 197.827.263
FACTOR DISTANCIA SAN PEDRO (2%)					\$ 3.956.545
SEDE ADMINISTRATIVA YOTOCO					
1	PRELIMINARES				
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON	M2	310,96	3.975,00	\$ 1.236.066
100543	DESM CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	259,13	4.450,00	\$ 1.153.129

100507	DESM CUBIERTA TEJA BARRO	M2	177,47	11.810,00	\$ 2.095.921
100511	DESM. ESTRUCTURA MADERA T. BARRO	M2	177,47	13.870,00	\$ 2.461.509
100504	DESM CUBIERTA ACRILICO-POLICARBONATO	M2	133,49	5.420,00	\$ 723.516
100215	DEMOL VIGA CANAL	ML	18,00	18.690,00	\$ 336.420
100527	DESM. CANALES - BAJANTES	ML	20,00	3.770,00	\$ 75.400
100608	RETIRO SOBRESANTES MAQUINA <=10KM.	M3	10,65	16.860,00	\$ 179.559
SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES					\$ 8.261.620
2	ESTUCO Y PINTURA				
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	78,02	\$ 16.910,00	\$ 1.319.278
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF. LISA [3M]	M2	78,02	\$ 20.990,00	\$ 1.637.589
SUBTOTAL CAPITULO 2 ESTUCO Y PINTURA					\$ 2.956.867
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	520,99	\$ 6.450,00	\$ 3.360.386
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	13.024,80	\$ 7.750,00	\$ 100.942.200
180922	TEJA UPVC	M2	520,99	\$ 63.318,00	\$ 32.988.045
180923	CABALLETE UPVC	ML	30,00	\$ 50.730,00	\$ 1.521.900
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	20,00	\$ 86.960,00	\$ 1.739.200
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	24,00	\$ 19.580,00	\$ 469.920
140305	ALFAGIA CONCRETO A=31-40CM	ML	46,64	\$ 74.420,00	\$ 3.470.949
330501	ANDAMIO EXTERIOR. PROT. PEATON H=10-12M	ML	10,00	\$ 111.310,00	\$ 1.113.100
SUBTOTAL CAPITULO 3 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA					\$ 145.605.700
4	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO				
180441	C. FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	50,00	\$ 64.770,00	\$ 3.238.500
SUBTOTAL CAPITULO 4 SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO					\$ 3.238.500
COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA YOTOCO					\$ 160.062.587
FACTOR DISTANCIA YOTOCO (3%)					\$ 4.801.878
SEDE ADMINISTRATIVA BUGALAGRANDE					
1	PRELIMINARES				
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	50,00	\$ 3.975,00	\$ 198.750
100543	DESM CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	50,00	\$ 4.450,00	\$ 222.500
100507	DESM. CUBIERTA TEJA BARRO	M2	60,00	\$ 11.810,00	\$ 708.600
100511	DESM. ESTRUCTURA MADERA T. BARRO	M2	60,00	\$ 13.870,00	\$ 832.200
100527	DESM. CANALES - BAJANTES	ML	20,00	\$ 3.770,00	\$ 75.400
100608	RETIRO SOBRESANTES MAQUINA <=10KM.	M3	3,00	\$ 16.860,00	\$ 50.580
SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES					\$ 2.088.030
2	ESTUCO Y PINTURA				
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	120,00	\$ 16.910,00	\$ 2.029.200
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF. LISA [3M]	M2	120,00	\$ 20.990,00	\$ 2.518.800
SUBTOTAL CAPITULO 2 ESTUCO Y PINTURA					\$ 4.548.000
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	60,00	\$ 6.450,00	\$ 387.000
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	1.500,00	\$ 7.750,00	\$ 11.625.000
180922	TEJA UPVC	M2	60,00	\$ 50.730,00	\$ 3.043.800
180923	CABALLETE UPVC	ML	8,00	\$ 56.010,00	\$ 448.080
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	16,00	\$ 86.960,00	\$ 1.391.360
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	24,00	\$ 19.580,00	\$ 469.920
140305	ALFAGIA CONCRETO A=31-40CM	ML	24,00	\$ 74.420,00	\$ 1.788.080
330501	ANDAMIO EXTERIOR. PROT. PEATON H=10-12M	ML	8,00	\$ 111.310,00	\$ 890.480
SUBTOTAL CAPITULO 3 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA					\$ 20.041.720

4	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	50,00	\$ 64.770,00	\$ 3.238.500
	SUBTOTAL CAPITULO 4 SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO				\$ 3.238.500
COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA BUGALAGRANDE					\$ 29.916.250
FACTOR DISTANCIA BUGALAGRANDE (2%)					\$ 598.325
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 891.584.208
ADMINISTRACION (27%)					\$ 240.727.736
IMPREVISTOS (0,4%)					\$ 3.566.337
UTILIDAD (6%)					\$ 53.495.052
TOTAL FACTOR DISTANCIA					\$ 75.307.927
COSTO TOTAL OBRA					\$ 1.264.681.260

JER ENGINEERING S.A.S

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
SEDE ADMINISTRATIVA EL CAIRO					
1	PRELIMINARES				
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	337.00	\$ 3.978,00	\$ 1.340.586
100124	CERRAMIENTO TELA FIB. TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	42.00	\$ 20.870,00	\$ 876.540
100507	DESM CUBIERTA TEJA BARRO	M2	140.00	\$ 11.810,00	\$ 1.653.400
100511	DESM ESTRUCTURA MADERA T.BARRO	M2	130.00	\$ 13.870,00	\$ 1.803.100
100502	DESM CIELO FALSO MADERA	M2	230.00	\$ 4.550,00	\$ 1.046.500
100523	DESM DIVISION - PISO MADERA	M2	130.00	\$ 2.810,00	\$ 365.300
100327	DEMOLICION MURO BAHAREQUE	M2	107.00	\$ 11.880,00	\$ 1.249.780
100314	DEMOL MURO LAD SOGA	M2	121.00	\$ 5.050,00	\$ 611.050
100407	DEMOL PISO BALDOSA+MORTERO	M2	82.00	\$ 6.480,00	\$ 532.180
100308	DEMOL GUARDAESCOBA	ML	81.00	\$ 2.270,00	\$ 183.870
100319	DEMOL REPELLO	M2	242.00	\$ 5.900,00	\$ 1.427.800
100305	DEMOL ENCHAPE CERAMICO	M2	20.00	\$ 8.230,00	\$ 164.600
100501	DESM APARATO SANITARIO	UND	4.00	\$ 25.710,00	\$ 102.840
100311	DEMOL MESON CONCRETO	ML	9.00	\$ 18.430,00	\$ 165.870
100214	DEMOL VIGA AMARRE MURO	ML	46.00	\$ 6.170,00	\$ 283.820
100204	DEMOL COLUMNNA CONCRETO AMARRE	ML	42.00	\$ 6.170,00	\$ 259.140
100515	DESM MARCO + NAVE SENCILLA	UND	6.00	\$ 18.230,00	\$ 109.380
100309	DEMOL LAVADERO EXISTENTE	UND	1.00	\$ 36.950,00	\$ 36.950
100608	RETIRO SOBRESANTES MAQUINA <=10KM.	M3	50.00	\$ 16.868,00	\$ 843.400
SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES					\$ 13.056.086
2	CIMENTACION Y CONCRETO PARA ESTRUCTURA METALICA				
080105	EXCAVACION EN CONGLOMERADO	M3	27.00	\$ 23.670,00	\$ 639.090
120210	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	32.00	\$ 24.140,00	\$ 772.480
100620	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN+ACAR	M3	7.00	\$ 26.850,00	\$ 187.950
120213	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	3.00	\$ 426.140,00	\$ 1.278.420
120401	PEDESTAL CONCRETO	M3	2.00	\$ 478.590,00	\$ 957.180
130102	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	1.822.00	\$ 5.330,00	\$ 9.711.260
SUBTOTAL CAPITULO 2 CIMENTACION Y CONCRETO PARA ESTRUCTURA METALICA					\$ 13.646.380
3	CONSTRUCCION LOSA ENTREPISO Y MURO BOARD PRIMER PISO				
100620	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN+ACAR	M3	26.00	\$ 26.850,00	\$ 698.100
200129	CONTRAPISO REFORZADO E=15CM 3.000Psi	M2	130.00	\$ 72.460,00	\$ 9.419.800
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	310.00	\$ 6.880,00	\$ 2.132.800
240431	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	155.00	\$ 104.210,00	\$ 16.152.550
290109	ESTUCCO ACRILICO	M2	310.00	\$ 16.910,00	\$ 5.242.100
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF LISA [3M]	M2	310.00	\$ 20.990,00	\$ 6.506.900
200215	PORCELANATO 50- 60X 50 -60 CM	M2	130.00	\$ 67.700,00	\$ 8.801.000
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	132.00	\$ 15.830,00	\$ 2.089.560
190542	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	24.00	\$ 54.910,00	\$ 1.317.840
200213	MURETE DUCHA CERAMICA [SENCILLO]	ML	3.00	\$ 48.140,00	\$ 144.420
240201	DIV ALUM.-ACRILICO 50% CORREDIZA R=4215	M2	6.00	\$ 211.980,00	\$ 1.271.880
140404	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	3.20	\$ 135.150,00	\$ 432.480
140219	MURO LAD SOGA LIMPIO REVITADO [2C]	M2	3.00	\$ 54.830,00	\$ 164.490
330501	ANDAMIO EXTERIOR PROT PEATON H=10-12M	ML	9.00	\$ 111.310,00	\$ 1.001.790
SUBTOTAL CAPITULO 3 CONSTRUCCION LOSA ENTREPISO Y MURO BOARD PRIMER PISO					\$ 65.375.710
4	SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA Y MURO BOARD LOSA CONCRETO SEGUNDA PLANTA				
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	260.00	\$ 6.450,00	\$ 1.677.000
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	10.340.00	\$ 7.750,00	\$ 80.135.000
130809	LAMINA METALDECK 2" CAL.16 COLABORANTE"	M2	130.00	\$ 70.170,00	\$ 9.122.100
130814	LOSA CONCRETO STEEL DECK 2" E=11.1-12.0C	M2	123.00	\$ 61.040,00	\$ 7.507.920
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	310.00	\$ 6.880,00	\$ 2.132.800
240431	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	155.00	\$ 104.210,00	\$ 16.152.550
290109	ESTUCCO ACRILICO	M2	310.00	\$ 16.910,00	\$ 5.242.100
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF LISA [3M]	M2	310.00	\$ 20.990,00	\$ 6.506.900
200215	PORCELANATO 50- 60X 50 -60 CM	M2	125.00	\$ 67.700,00	\$ 8.462.500
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	310.00	\$ 15.830,00	\$ 4.907.300

190542	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	18,00	\$ 54.910,00	\$ 988.380
200213	MURETE DUCHA CERAMICA [SENCILLO]	ML	3,00	\$ 48.140,00	\$ 144.420
250201	PIRAGUA ALUMINIO ANOLOK	ML	12,00	\$ 4.300,00	\$ 51.600
240202	DIV ALUM ACRILICO 75% CORREDIZA R=4215	M2	6,00	\$ 203.360,00	\$ 1.220.160
SUBTOTAL CAPITULO SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA Y MURO BOARD LOSA CONCRETO SEGUNDA PLANTA					\$ 144.250.730
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	140,00	\$ 6.450,00	\$ 903.000
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	3.500,00	\$ 7.750,00	\$ 27.125.000
180710	TEJA BARRO ANTIGUA-RESTAURACION	M2	70,00	\$ 31.090,00	\$ 2.175.300
181211	INSTALACION TEJA BARRO	M2	140,00	\$ 12.820,00	\$ 1.794.800
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	7,00	\$ 86.960,00	\$ 608.720
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	16,00	\$ 19.180,00	\$ 306.880
SUBTOTAL CAPITULO 5 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA					\$ 32.914.700
6	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
250450	COMBO SANITARIO LINEA MEDIA [S+L+G+I]	JGO	3,00	\$ 532.730,00	\$ 1.598.190
250103	INCRUST CERAM. JGO 7 (M)	JGO	2,00	\$ 122.230,00	\$ 244.460
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	2,00	\$ 61.710,00	\$ 123.420
180516	TUBERIA.PVC 1,1/2 RDE 21 UZ	ML	40,00	\$ 11.700,00	\$ 468.000
160129	TEE PRESION PVC 1/2"	UND	8,00	\$ 1.460,00	\$ 11.680
160110	CODO 90 PRESION PVC 1/2"	UND	8,00	\$ 930,00	\$ 7.440
160148	ADAPTADOR HEMBRA PVC PRESION 1/2"	UND	8,00	\$ 510,00	\$ 4.080
250527	LLAVE TERMINAL CROMADA, 1/2 PESADA (ECON)	UND	2,00	\$ 44.020,00	\$ 88.040
110301	TUB.PVC 2 SANI	ML	24,00	\$ 13.470,00	\$ 323.280
110303	TUB.PVC 4 SANI	ML	15,00	\$ 27.910,00	\$ 418.650
150323	SIFON SANITARIO PVC 2"	UND	9,00	\$ 7.000,00	\$ 63.000
150325	SIFON SANITARIO PVC 4"	UND	3,00	\$ 13.500,00	\$ 40.500
150308	CODO SANITARIO PVC 45 CC-2"	UND	8,00	\$ 5.040,00	\$ 40.320
150312	CODO SANITARIO PVC 90 CC-2	UND	8,00	\$ 2.460,00	\$ 19.680
150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	3,00	\$ 10.880,00	\$ 32.040
150310	CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"	UND	3,00	\$ 11.900,00	\$ 35.700
110105	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	2,00	\$ 300.540,00	\$ 601.080
110305	TUB.PVC 6 SANI	ML	24,00	\$ 42.710,00	\$ 1.025.040
250710	LAVADERO PR. CONCRETO 100X 60-70X15-20C	UND	1,00	\$ 139.000,00	\$ 139.000
250713	LAVATRAPERO ENCHAPADO 40X40CM	UND	1,00	\$ 137.430,00	\$ 137.430
250708	LAVAPLATOS A INOX. 50X100CM ESCRURRIDERO	UND	1,00	\$ 143.310,00	\$ 143.310
140404	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	2,40	\$ 135.550,00	\$ 325.320
140403	MESON EN CONCRETO A <=60 CM H=5.0- 8CM	ML	3,00	\$ 92.400,00	\$ 277.200
240202	DIV ALUM ACRILICO 75% CORREDIZA R=4215	M2	10,00	\$ 203.360,00	\$ 2.033.600
190542	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	8,00	\$ 54.910,00	\$ 439.280
SUBTOTAL CAPITULO 6 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					\$ 8.639.740
7	PUERTAS Y VENTANAS				
220903	INSTALACION MARCO PUERTA LAMINA CAL 20	UND	8,00	\$ 31.970,00	\$ 255.760
220407	MARCO LAM 1.51-2.0 M CAL 20 PEST SILUCE	UND	8,00	\$ 189.050,00	\$ 1.512.480
220904	INSTALACION NAVE PUERTA LAMINA	UND	8,00	\$ 16.340,00	\$ 130.720
220301	NAVE LAM ENTAMB. CAL 20 BAT	M2	16,00	\$ 262.700,00	\$ 4.203.200
270502	CERRADURA YALE OFICINA REF 5304 C/P	UND	4,00	\$ 128.880,00	\$ 515.520
270402	CERRADURA YALE BANO REF 5302	UND	3,00	\$ 95.070,00	\$ 285.210
220201	MARCO VENTANA LAM CEL H	ML	20,00	\$ 74.750,00	\$ 1.495.000
220102	VENTANA LAM VIDRIO SENCILLA CAL 20 COR.	M2	8,00	\$ 243.960,00	\$ 1.951.680
290417	ESMALTE MARCO METALICO 0.70-1.00	UND	8,00	\$ 21.280,00	\$ 170.240
290422	ESMALTE NAVE METALICA H<=2.2M A<=1.0M-2C	UND	8,00	\$ 38.860,00	\$ 310.880
290430	ESMALTE REJAS - VENTANAS	M2	8,00	\$ 18.270,00	\$ 146.160
260104	INSTALACION VIDRIO-PISAVIDRIO.	M2	8,00	\$ 21.580,00	\$ 172.640
260132	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	8,00	\$ 49.560,00	\$ 396.480
290409	ESMALTE SOBRE MADERA LLENA	M2	52,00	\$ 13.420,00	\$ 697.840
SUBTOTAL CAPITULO 7 PUERTAS Y VENTANAS					\$ 12.243.810
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	260,00	\$ 64.770,00	\$ 16.840.200
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	30,00	\$ 62.150,00	\$ 1.864.500
51017	TOMA BLANCO NORMAL	UND	30,00	\$ 28.530,00	\$ 855.900
170532	SALIDA S1 PVC	UND	14,00	\$ 118.310,00	\$ 1.656.340
170533	SALIDA S2 PVC	UND	1,00	\$ 130.080,00	\$ 130.080
170131	CABLE COBRE HF-ZH#6	ML	80,00	\$ 13.870,00	\$ 1.109.600

170912	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	1,00	309.760,00	\$	309.760
160506	TUBERIA PVC 3/4"	ML	210,00	5.890,00	\$	1.234.800
171212	VARILLA CU-CU 9/16X 2.40	UND	1,00	192.200,00	\$	192.200
170134	CABLE COBRE HF-ZH#12	ML	660,00	4.650,00	\$	3.069.000
170135	CABLE COBRE HF-ZH#14	ML	660,00	3.510,00	\$	2.316.600
050102	CABLE DATOS UTP CAT 5E-4P	ML	100,00	3.330,00	\$	333.000
050433	FACEPLATE RJ45-2 PUERTOS+VENT IDENTIF	UND	6,00	27.590,00	\$	165.540
050113	CABLE TELEVISION RG59	ML	80,00	2.210,00	\$	176.800
050520	TOMA TELEVISION	UND	2,00	18.740,00	\$	37.480
050303	TOMA TELEFONICO	UND	1,00	14.150,00	\$	14.150
050109	CABLE TELEFONICO 4P	ML	40,00	2.210,00	\$	88.400
SUBTOTAL CAPITULO 8 SUMINISTRO E INSTALACION DECIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS						\$ 30.394.350
COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA EL CAIRO						\$ 310.421.506
FACTOR DISTANCIA EL CAIRO (20%)						\$ 62.084.301
SEDE ADMINISTRATIVA JAMUNDI						
1 PRELIMINARES						
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON	M2	565,50	\$ 3.978,00	\$	2.249.599
100106	CERRAMIENTO LAMINA GALVANIZADA	M2	46,00	\$ 43.140,00	\$	1.984.440
100504	DESM CUBIERTA ACRILICO-POLICARBONATO	M2	89,70	\$ 5.420,00	\$	486.174
100543	DESM CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	149,51	\$ 4.450,00	\$	665.320
100608	RETIRO SOBRESANTES MAQUINA <=10KM.	M3	5,12	\$ 16.868,00	\$	86.364
100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	3,68	\$ 7.160,00	\$	26.349
SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES						\$ 5.498.208
2 CIMENTACION CONCRETO PARA ESTRUCTURA METALICA						
330127	CORTADORA DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM	ML	19,20	\$ 5.360,00	\$	102.912
100401	DEMOL ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	4,24	\$ 4.640,00	\$	19.674
080105	EXCAVACION EN CONGLOMERADO	M3	3,68	\$ 23.670,00	\$	87.106
120210	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	4,24	\$ 24.140,00	\$	102.354
120213	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	0,70	\$ 426.140,00	\$	298.296
120401	PEDESTAL CONCRETO	M3	0,22	\$ 478.590,00	\$	105.290
120301	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS	M3	0,78	\$ 838.640,00	\$	496.579
120102	ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 280Mpa	KLS	53,59	\$ 4.890,00	\$	262.055
130102	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	131,79	\$ 5.330,00	\$	702.441
SUBTOTAL CAPITULO 2 CIMENTACION CONCRETO PARA ESTRUCTURA METALICA						\$ 2.176.708
3 LOSA PISOS 2-3, ALMACEN Y MUROS EN BOARD						
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	140,09	\$ 6.450,00	\$	903.581
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	6.023,66	\$ 7.750,00	\$	46.683.365
130809	LAMINA METALDECK 2" CAL.16 COLABORANTE"	M2	51,86	\$ 70.170,00	\$	3.639.016
130814	LOSA CONCRETO STEEL DECK 2" E=11.1-12.0C	M2	51,86	\$ 61.040,00	\$	3.165.534
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	114,89	\$ 6.880,00	\$	790.443
240438	ESTRUC MURO BOARD [CANAL-PARAL] 92MM C20	M2	184,17	\$ 39.190,00	\$	7.217.622
240431	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	184,17	\$ 104.210,00	\$	19.192.356
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	484,94	\$ 16.910,00	\$	8.200.335
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF LISA [3M]	M2	484,94	\$ 20.990,00	\$	10.178.891
200215	PORCELANATO 50- 60X 50 -60 CM	M2	51,86	\$ 67.700,00	\$	3.510.922
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	131,78	\$ 15.630,00	\$	2.086.077
SUBTOTAL CAPITULO 3 CONSTRUCCION LOSA PISOS 2-3, ALMACEN Y MUROS EN BOARD						\$ 105.668.142
4 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA						
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	132,89	\$ 6.450,00	\$	857.141
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	132,89	\$ 7.750,00	\$	1.029.896
180922	TEJA UPVC	M2	222,59	\$ 50.730,00	\$	11.291.991
180923	CABALLETE UPVC	ML	42,40	\$ 56.010,00	\$	2.374.824
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	96,42	\$ 86.960,00	\$	8.384.683
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	96,00	\$ 19.580,00	\$	1.879.680
110110	CAJA INSPECCION 100x100 CM [CONCRETO]	UND	2,00	\$ 444.030,00	\$	888.060
SUBTOTAL CAPITULO 4 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA						\$ 26.706.277
5 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS						
250450	COMBO SANITARIO LINEA MEDIA [S+L+G+I]	JGO	2,00	\$ 532.730,00	\$	1.065.460
250103	INCRUST.CERAM. JGO 7 (M)	JGO	2,00	\$ 122.230,00	\$	244.460
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	2,00	\$ 61.710,00	\$	123.420

180505	TUBERIA PVC 1/2"	ML	40,00	\$ 6.280,00	\$ 251.200
180110	CODO 90 PRESION PVC 1/2"	UND	14,00	\$ 930,00	\$ 13.020
180129	TEE PRESION PVC 1/2"	UND	8,00	\$ 1.460,00	\$ 11.680
180141	UNION PRESION PVC 1/2"	UND	15,00	\$ 880,00	\$ 13.200
180148	ADAPTADOR HEMBRA PVC PRESION 1/2"	UND	6,00	\$ 510,00	\$ 3.060
110301	TUB PVC 2 SANI	ML	24,00	\$ 13.470,00	\$ 323.280
150323	SIFON SANITARIO PVC 2"	UND	4,00	\$ 7.000,00	\$ 28.000
110303	TUB PVC 4 SANI	ML	24,00	\$ 27.910,00	\$ 669.840
150325	SIFON SANITARIO PVC 4"	UND	2,00	\$ 13.500,00	\$ 27.000
150308	CODO SANITARIO PVC 45 CC-2"	UND	4,00	\$ 5.040,00	\$ 20.160
150310	CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"	UND	2,00	\$ 11.900,00	\$ 23.800
150312	CODO SANITARIO PVC 90 CC-2"	UND	8,00	\$ 2.460,00	\$ 19.680
150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	4,00	\$ 10.680,00	\$ 42.720
110105	CAJA INSPECCION 60x60 CM [CONCRETO]	UND	1,00	\$ 300.540,00	\$ 300.540
110305	TUB PVC 6 SANI	ML	15,00	\$ 42.710,00	\$ 640.650
240201	DIV ALUM. ACRILICO 50% CORREDIZA R=4215	M2	10,00	\$ 211.980,00	\$ 2.119.800
200213	MURETE DUCHA CERAMICA [SENCILLO]	ML	5,00	\$ 48.140,00	\$ 240.700
250201	PIRAGUA ALUMINIO ANOLOK	ML	10,00	\$ 4.300,00	\$ 43.000
190524	ENCHAPE CERAMICA 20X30 DE 1 CALIDAD	M2	40,00	\$ 52.040,00	\$ 2.081.600
SUBTOTAL CAPITULO 5 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					\$ 8.306.270
6 PUERTAS Y VENTANAS					
221903	INSTALACION MARCO ALUMINIO 1.51-2.00 M	UND	5,00	\$ 38.830,00	\$ 194.150
221314	MARCO ALUM. 1.81-2.00 M PEST C/LUCETA	UND	5,00	\$ 356.680,00	\$ 1.783.400
221906	INSTALACION NAVE ALUMINIO LLENA	UND	7,00	\$ 25.500,00	\$ 178.500
221237	NAVE ALUM ENTAMBORADA-LLENA BAT.	M2	10,00	\$ 530.020,00	\$ 5.300.200
270104	CERRADURA GATO PICO-LORO TIPO G PTA ALUM	UND	3,00	\$ 84.650,00	\$ 253.950
270401	CERRADURA BAÑO [CILIN]	UND	2,00	\$ 44.180,00	\$ 88.360
221021	VENTANA ALUM CORREDIZA P.7-44 V-[OXO]	M2	10,50	\$ 299.460,00	\$ 3.144.330
221915	INSTALACION VENTANA-LUCETA ALUMINIO	UND	2,00	\$ 32.280,00	\$ 64.560
260104	INSTALACION VIDRIO-PISAVIDRIO	M2	10,80	\$ 21.580,00	\$ 233.064
260132	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	10,80	\$ 49.560,00	\$ 535.248
221022	LUCETA ALUM CORREDIZA P.7-44 V-[OXO]	ML	0,30	\$ 185.830,00	\$ 55.749
SUBTOTAL CAPITULO 6 PUERTAS Y VENTANAS					\$ 11.831.511
7 SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS					
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	282,76	\$ 84.770,00	\$ 18.314.365
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	36,00	\$ 62.150,00	\$ 2.237.400
051017	TOMA BLANCO NORMAL	UND	20,00	\$ 28.530,00	\$ 570.600
170532	SALIDA S1 PVC	UND	2,00	\$ 118.310,00	\$ 236.620
170533	SALIDA S2 PVC	UND	17,00	\$ 130.080,00	\$ 2.211.360
170131	CABLE COBRE HF-ZH#6	ML	40,00	\$ 13.870,00	\$ 554.800
170912	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	1,00	\$ 309.760,00	\$ 309.760
170802	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	12,00	\$ 93.920,00	\$ 1.127.040
160506	TUBERIA PVC 3/4"	ML	210,00	\$ 5.860,00	\$ 1.234.800
171212	VARILLA CU-CU 9/16X 2.40	UND	1,00	\$ 192.200,00	\$ 192.200
170134	CABLE COBRE HF-ZH#12	ML	660,00	\$ 4.650,00	\$ 3.069.000
170135	CABLE COBRE HF-ZH#14	ML	660,00	\$ 3.510,00	\$ 2.316.600
050102	CABLE DATOS UTP CAT 5E-4P	ML	100,00	\$ 3.330,00	\$ 333.000
050433	FACEPLATE RJ45-2 PUERTOS+VENT IDENTIF	UND	3,00	\$ 27.590,00	\$ 82.770
050113	CABLE TELEVISION RG59	ML	100,00	\$ 2.210,00	\$ 221.000
050520	TOMA TELEVISION	UND	3,00	\$ 18.740,00	\$ 56.220
050303	TOMA TELEFONICO	UND	2,00	\$ 14.150,00	\$ 28.300
050109	CABLE TELEFONICO 4P	ML	80,00	\$ 2.210,00	\$ 176.800
SUBTOTAL CAPITULO 7 SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS					\$ 33.272.835
COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA JAMUNDI					\$ 193.359.750
FACTOR DISTANCIA JAMUNDI (2%)					\$ 3.867.195
SEDE ADMINISTRATIVA SAN PEDRO					
1 PRELIMINARES					
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON	M2	131,04	\$ 3.978,00	\$ 521.277
100411	DESM.CIELO FALSO ALUM.-XX	M2	129,58	\$ 4.490,00	\$ 581.814
100510	DESM. ESTRUCTURA MADERA T.ASBESTO CEMENTO	M2	155,50	\$ 8.380,00	\$ 1.303.090
100505	DESM.CUBIERTA ASBESTO CEMENTO	M2	155,50	\$ 5.120,00	\$ 796.160
100319	DEMOL REPELLO	M2	577,11	\$ 5.900,00	\$ 3.404.967
100314	DEMOL MURO LAD. SOGA	M2	288,56	\$ 5.050,00	\$ 1.457.210
100214	DEMOL VIGA AMARRE MURO	ML	93,05	\$ 6.170,00	\$ 574.119
100204	DEMOL COLUMNNA CONCRETO AMARRE	ML	68,00	\$ 8.940,00	\$ 607.920
100216	DEMOL VIGA CONCRETO 36C-45CM	ML	93,05	\$ 8.765,00	\$ 815.583
100215	DEMOL VIGA CANAL	ML	14,24	\$ 18.690,00	\$ 266.146
100407	DEMOL PISO BALDOSA+MORTERO	M2	145,44	\$ 6.490,00	\$ 943.906

100401	DEMOL ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	145.44	\$ 4,640.00	\$ 674.842
100308	DEMOL GUARDAESCOBA	ML	86.42	\$ 2,270.00	\$ 196.173
100309	DEMOL LAVADERO EXISTENTE	UND	1.00	\$ 36,950.00	\$ 36,950
080105	EXCAVACION EN CONGLOMERADO	M3	87.26	\$ 23,670.00	\$ 2,065.444
100620	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN+ACAR	M3	87.26	\$ 26,850.00	\$ 2,342.931
461107	DESM EQUIPO PISO TECHO 24000-60000 BTU	UND	2.00	\$ 523,810.00	\$ 1,047.620
100410	DEMOL CAJA INSPECCION	UND	2.00	\$ 13,810.00	\$ 27.620
100539	DESM TUBERIA DESAGUE PVC-HF-XX D=2-4	ML	53.00	\$ 7,870.00	\$ 417.110
100540	DESM.GRIFERIA-GRIFO-LLAVE	UND	6.00	\$ 18,740.00	\$ 112.440
100501	DESM APARATO SANITARIO	UND	2.00	\$ 25,710.00	\$ 51.420
100305	DEMOL ENCHAPE CERAMICO	M2	55.75	\$ 8,230.00	\$ 458.823
100537	DESM. NAVE METALICA EXISTENTE	M2	18.56	\$ 9,160.00	\$ 170.010
100527	DESM.CANALES - BAJANTES	ML	27.60	\$ 3,770.00	\$ 104.052
100515	DESM MARCO + NAVE SENCILLA	UND	5.00	\$ 18,230.00	\$ 91.150
100520	DESM VENTANA EXISTENTE	M2	3.73	\$ 19,950.00	\$ 74.414
100528	DESM VENTANA - LUCETA EXISTENTE	UND	1.00	\$ 13,560.00	\$ 13.560
100521	DESM.VIDRIO	M2	4.64	\$ 2,720.00	\$ 12.621
100201	DEMOL CIMIENTO CONCRETO (CR)	M3	8.37	\$ 89,860.00	\$ 752.128
100608	RETIRO SOBANTES MAQUINA <=10KM.	M3	92.44	\$ 16,868.00	\$ 1,559.278
100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	87.26	\$ 7,160.00	\$ 624.782
SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES					\$ 22,105.560
2	CIMENTACION, MAMPOSTERIA, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, Y PISOS				
120213	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	1.05	\$ 426,140.00	\$ 447.447
120301	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS	M3	12.25	\$ 636,640.00	\$ 7,798.840
130204	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI	M3	3.87	\$ 923,210.00	\$ 3,388.181
130413	VIGA CONCRETO AEREA 3000 PSI	M3	9.00	\$ 847,350.00	\$ 7,626.150
140216	MURO LAD SOGA LIMPIO 1C	M2	288.56	\$ 51,730.00	\$ 14,927.028
190106	REPELLO MURO 1.2	M2	577.11	\$ 21,440.00	\$ 12,373.303
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	577.11	\$ 16,910.00	\$ 9,758.981
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF.LISA [3M]	M2	577.11	\$ 20,990.00	\$ 12,113.802
200129	CONTRAPISO REFORZADO E=15CM 3.000Psi	M2	145.44	\$ 72,460.00	\$ 10,538.582
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	406.07	\$ 6,880.00	\$ 2,793.762
200226	CERAMICA 30.01-32.50x30.01-32.50 TRAF 4	M2	145.44	\$ 50,280.00	\$ 7,312.723
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	86.42	\$ 15,830.00	\$ 1,368.029
190524	ENCHAPE CERAMICA 20X30 DE 1 CALIDAD	M2	64.50	\$ 52,040.00	\$ 3,356.580
200213	MURETE DUCHA CERAMICA [SENCILLO]	ML	5.00	\$ 48,140.00	\$ 240.700
240801	DIV.BANO VIDRIO 8MM NAVE BATIENTE [OX]	M2	11.00	\$ 286,770.00	\$ 3,154.470
250450	COMBO SANITARIO LINEA MEDIA [S+L+G+I	JGO	2.00	\$ 532,730.00	\$ 1,065.460
250103	INCRUST.CERAM. JGO 7 (M)	JGO	2.00	\$ 122,230.00	\$ 244.460
110107	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	2.00	\$ 358,520.00	\$ 717.040
110305	TUB.PVC 6 SANI.	ML	25.00	\$ 42,710.00	\$ 1,067.750
110303	TUB.PVC 4 SANI.	ML	8.00	\$ 27,910.00	\$ 223.280
110301	TUB.PVC 2 SANI.	ML	20.00	\$ 13,470.00	\$ 269.400
150325	SIFON SANITARIO PVC 4"	UND	2.00	\$ 13,600.00	\$ 27.000
150323	SIFON SANITARIO PVC 2"	UND	4.00	\$ 7,000.00	\$ 28.000
150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2.00	\$ 10,680.00	\$ 21.360
150312	CODO SANITARIO PVC 90 CC-2"	UND	4.00	\$ 2,460.00	\$ 9.840
160801	PUNTO AGUA FRIA 1/2"	PTO	7.00	\$ 42,840.00	\$ 299.880
150502	PUNTO SANITARIO PVC 2"	PTO	4.00	\$ 27,300.00	\$ 109.200
150507	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	2.00	\$ 68,950.00	\$ 137.900
160505	TUBERIA PVC 1/2"	ML	40.00	\$ 6,280.00	\$ 251.200
160101	CODO 45 PRESION PVC 1/2"	UND	4.00	\$ 1,260.00	\$ 5.040
160110	CODO 90 PRESION PVC 1/2"	UND	6.00	\$ 930.00	\$ 5.580
160129	TEE PRESION PVC 1/2"	UND	4.00	\$ 1,460.00	\$ 5.840
160141	UNION PRESION PVC 1/2"	UND	10.00	\$ 880.00	\$ 8.800
140404	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	3.00	\$ 135,550.00	\$ 406.650
200215	PORCELANATO 50-60X 50-60 CM	M2	5.50	\$ 67,700.00	\$ 372.350
240202	DIV ALUM ACRILICO 75% CORREDIZA R=4215	M2	7.50	\$ 203,360.00	\$ 1,525.200
250708	LAVAPLATOS A INOX. 50X100CM ESCURRIDERO	UND	1.00	\$ 143,310.00	\$ 143.310
250710	LAVADERO PR CONCRETO 100X 60-70X15-20C	UND	1.00	\$ 139,000.00	\$ 139.000
140203	LAVATRAPEADOR LADRILLO - ENCHAPADO	UND	1.00	\$ 330,580.00	\$ 330.580
SUBTOTAL CAPITULO 2 CIMENTACION, MAMPOSTERIA, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, Y PISOS					\$ 104,612.498
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	157.25	\$ 6,450.00	\$ 1,014.263
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	3,616.70	\$ 7,750.00	\$ 28,029.425
180922	TEJA UPVC	M2	157.25	\$ 50,730.00	\$ 7,977.293
180923	CABALLETE UPVC	ML	7.20	\$ 56,010.00	\$ 403.272

181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	14.40	\$ 86.960,00	\$ 1.252.224
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	30,00	\$ 19.580,00	\$ 597.400
140305	ALFAGIA CONCRETO A=31-4DCM	ML	36,40	\$ 74.420,00	\$ 2.708.888
330501	ANDAMIO EXTERIOR PROT PEATON H=10-12M	ML	8,00	\$ 111.310,00	\$ 890.480
	SUBTOTAL CAPITULO 3 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				\$ 42.863.245
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	131,04	\$ 64.770,00	\$ 8.487.461
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	20,00	\$ 62.150,00	\$ 1.243.000
051017	TOMA BLANCO NORMAL	UND	15,00	\$ 28.530,00	\$ 427.950
170532	SALIDA S1 PVC	UND	6,00	\$ 118.310,00	\$ 709.860
170533	SALIDA S2 PVC	UND	2,00	\$ 130.080,00	\$ 260.160
170131	CABLE COBRE HF-ZH#6	ML	60,00	\$ 13.870,00	\$ 832.200
170912	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	1,00	\$ 309.760,00	\$ 309.760
160506	TUBERIA PVC 3/4"	ML	300,00	\$ 5.880,00	\$ 1.764.000
171212	VARILLA CU-CU 9/16X 2.40	UND	1,00	\$ 192.200,00	\$ 192.200
170134	CABLE COBRE HF-ZH#12	ML	305,00	\$ 4.650,00	\$ 1.418.250
170135	CABLE COBRE HF-ZH#14	ML	305,00	\$ 3.510,00	\$ 1.070.550
050102	CABLE DATOS UTP CAT 5E-4P	ML	100,00	\$ 3.330,00	\$ 333.000
050433	FACEPLATE RJ45-2 PUERTOS+VENT.IDENTIF	UND	5,00	\$ 27.590,00	\$ 137.950
050113	CABLE TELEVISION RG59	ML	30,00	\$ 2.210,00	\$ 66.300
050520	TOMA TELEVISION	UND	3,00	\$ 18.740,00	\$ 56.220
050303	TOMA TELEFONICO	UND	2,00	\$ 14.150,00	\$ 28.300
050109	CABLE TELEFONICO 4P	ML	30,00	\$ 2.210,00	\$ 66.300
	SUBTOTAL CAPITULO 4 SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 17.403.461
5	PUERTAS Y VENTANAS				
221903	INSTALACION MARCO ALUMINIO 1.51-2.00 M	UND	5,00	\$ 38.830,00	\$ 194.150
221906	INSTALACION NAVE ALUMINIO LLENA	UND	5,00	\$ 25.500,00	\$ 127.500
221218	NAVE ALUM ENCHAPADA LLENA BAT	M2	18,74	\$ 438.850,00	\$ 8.224.049
270104	CERRADURA GATO PICO-LORO TIPO G PTA.ALUM	UND	2,00	\$ 84.650,00	\$ 169.300
270403	CERRADURA BAÑO	UND	2,00	\$ 59.810,00	\$ 119.620
270105	CERRADURA PICO-LORO PTA.ALUM	UND	1,00	\$ 73.190,00	\$ 73.190
270301	CERRADURA SAFE ALCOBA [CILIN]	UND	1,00	\$ 60.340,00	\$ 60.340
270503	CERRADURA SCHLAGE OFICINA MOD.GEORGIA	UND	1,00	\$ 73.400,00	\$ 73.400
221916	INSTALACION REJA VENTANA-LUCETA ALUM	UND	3,00	\$ 27.500,00	\$ 82.500
221021	VENTANA ALUM CORREDIZA P.7-44 V-[OXO]	M2	4,64	\$ 299.460,00	\$ 1.389.494
260104	INSTALACION VIDRIO-PISAVIDRIO.	M2	4,64	\$ 21.580,00	\$ 100.131
260132	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	4,64	\$ 49.580,00	\$ 229.958
	SUBTOTAL CAPITULO 5 PUERTAS Y VENTANAS				\$ 10.843.832
	COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA SAN PEDRO				\$ 197.828.395
	FACTOR DISTANCIA SAN PEDRO (2%)				\$ 3.956.568
	SEDE ADMINISTRATIVA YOTOCO				
1	PRELIMINARES				
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON	M2	310,96	3.978,00	\$ 1.236.999
100543	DESM CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	259,13	4.450,00	\$ 1.153.129
100507	DESM.CUBIERTA TEJA BARRO	M2	177,47	11.810,00	\$ 2.095.921
100511	DESM ESTRUCTURA MADERA T.BARRO	M2	177,47	13.870,00	\$ 2.461.509
100504	DESM.CUBIERTA ACRILICO-POLICARBONATO	M2	133,49	5.420,00	\$ 723.516
100215	DEMOL VIGA CANAL	ML	18,00	18.690,00	\$ 336.420
100527	DESM CANALES - BAJANTES	ML	20,00	3.770,00	\$ 75.400
100608	RETIRO SOBRESANTES MAQUINA <=10KM	M3	10,65	16.868,00	\$ 179.644
	SUBTOTAL CAPITULO 1-PRELIMINARES				\$ 8.262.538
2	ESTUCO Y PINTURA				
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	78,02	\$ 16.910,00	\$ 1.319.278
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF LISA [3M]	M2	78,02	\$ 20.990,00	\$ 1.637.589
	SUBTOTAL CAPITULO 2 ESTUCO Y PINTURA				\$ 2.956.867
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	520,99	\$ 6.450,00	\$ 3.360.386
180101	ESTRUCTURA METALICA	KL\$	13.024,80	\$ 7.750,00	\$ 100.842.200
180922	TEJA UPVC	M2	520,99	\$ 63.318,00	\$ 32.988.045
180923	CABALLETE UPVC	ML	30,00	\$ 50.730,00	\$ 1.521.900
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	20,00	\$ 86.960,00	\$ 1.739.200

150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	24,00	\$ 19.580,00	\$ 469.920
140305	ALFAGIA CONCRETO A=31-40CM	ML	46,64	\$ 74.420,00	\$ 3.470.949
330501	ANDAMIO EXTERIOR PROT PEATON H=10-12M	ML	10,00	\$ 111.310,00	\$ 1.113.100
	SUBTOTAL CAPITULO 3 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				\$ 145.605.700
4	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	50,00	\$ 64.770,00	\$ 3.238.500
	SUBTOTAL CAPITULO 4 SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO				\$ 3.238.500
	COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA YOTOCO				\$ 160.063.605
	FACTOR DISTANCIA YOTOCO (3%)				\$ 4.801.908
	SEDE ADMINISTRATIVA BUGALAGRANDE				
1	PRELIMINARES				
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	50,00	\$ 3.978,00	\$ 198.900
100543	DESM CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	50,00	\$ 4.450,00	\$ 222.500
100507	DESM.CUBIERTA TEJA BARRO	M2	60,00	\$ 11.810,00	\$ 708.600
100511	DESM. ESTRUCTURA MADERA T BARRO	M2	60,00	\$ 13.870,00	\$ 832.200
100527	DESM CANALES - BAJANTES	ML	20,00	\$ 3.770,00	\$ 75.400
100608	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM	M3	3,00	\$ 16.868,00	\$ 50.604
	SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES				\$ 2.088.204
2	ESTUCO Y PINTURA				
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	120,00	\$ 16.910,00	\$ 2.029.200
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF.LISA [3M]	M2	120,00	\$ 20.990,00	\$ 2.518.800
	SUBTOTAL CAPITULO 2 ESTUCO Y PINTURA				\$ 4.548.000
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	60,00	\$ 6.450,00	\$ 387.000
180101	ESTRUCTURA METALICA	KL5	1.500,00	\$ 7.750,00	\$ 11.625.000
180922	TEJA UPVC	M2	60,00	\$ 50.730,00	\$ 3.043.800
180923	CABALLETE UPVC	ML	8,00	\$ 56.010,00	\$ 448.080
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	18,00	\$ 86.960,00	\$ 1.391.360
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	24,00	\$ 19.580,00	\$ 469.920
140305	ALFAGIA CONCRETO A=31-40CM	ML	24,00	\$ 74.420,00	\$ 1.788.080
330501	ANDAMIO EXTERIOR PROT PEATON H=10-12M	ML	8,00	\$ 111.310,00	\$ 890.480
	SUBTOTAL CAPITULO 3 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				\$ 20.041.720
4	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	50,00	\$ 64.770,00	\$ 3.238.500
	SUBTOTAL CAPITULO 4 SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO				\$ 3.238.500
	COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA BUGALAGRANDE				\$ 29.916.424
	FACTOR DISTANCIA BUGALAGRANDE (2%)				\$ 598.328
	TOTAL COSTO DIRECTO				\$ 891.589.681
	ADMINISTRACION (27%)				\$ 240.729.214
	IMPREVISTOS (0,4%)				\$ 3.586.359
	UTILIDAD (6%)				\$ 53.496.381
	TOTAL FACTOR DISTANCIA				\$ 75.308.300
	COSTO TOTAL OBRA				\$ 1.264.688.935

FEXTA S.A.S

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
SEDE ADMINISTRATIVA EL CAIRO					
1 PRELIMINARES					
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	337,00	\$ 3.900,00	\$ 1.314.300
100124	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2,10M-SINB	ML	42,00	\$ 20.870,00	\$ 876.540
100507	DESM CUBIERTA TEJA BARRO	M2	140,00	\$ 11.810,00	\$ 1.653.400
100511	DESM ESTRUCTURA MADERA T BARRO	M2	130,00	\$ 13.870,00	\$ 1.803.100
100502	DESM CIELO FALSO MADERA	M2	230,00	\$ 4.550,00	\$ 1.046.500
100523	DESM DIVISION - PISO MADERA	M2	130,00	\$ 2.810,00	\$ 365.300
100327	DEMOLICION MURO BAHAREQUE	M2	107,00	\$ 11.680,00	\$ 1.249.760
100314	DEMOL MURO LAD. SOGA	M2	121,00	\$ 5.050,00	\$ 611.050
100407	DEMOL PISO BALDOSA+MORTERO	M2	82,00	\$ 6.490,00	\$ 532.180
100308	DEMOL GUARDAESCOBA	ML	81,00	\$ 2.270,00	\$ 183.870
100319	DEMOL REPELLO	M2	242,00	\$ 5.900,00	\$ 1.427.800
100305	DEMOL ENCHAPE CERAMICO	M2	20,00	\$ 8.230,00	\$ 164.600
100501	DESM APARATO SANITARIO	UND	4,00	\$ 25.710,00	\$ 102.840
100311	DEMOL MESON CONCRETO	ML	9,00	\$ 18.430,00	\$ 165.870
100214	DEMOL VIGA AMARRE MURO	ML	46,00	\$ 6.170,00	\$ 283.820
100204	DEMOL COLUMNA CONCRETO AMARRE	ML	42,00	\$ 6.170,00	\$ 259.140
100515	DESM MARCO + NAVE SENCILLA	UND	6,00	\$ 18.230,00	\$ 109.380
100309	DEMOL LAVADERO EXISTENTE	UND	1,00	\$ 36.950,00	\$ 36.950
100608	RETIRO SOBRESANTES MAQUINA <=10KM.	M3	50,00	\$ 16.500,00	\$ 825.000
SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES					\$ 13.011.400
2 CIMENTACION Y CONCRETO PARA ESTRUCTURA METALICA					
080105	EXCAVACION EN CONGLOMERADO	M3	27,00	\$ 23.670,00	\$ 639.090
120210	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	32,00	\$ 24.140,00	\$ 772.480
100620	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN+ACAR	M3	7,00	\$ 26.850,00	\$ 187.950
120213	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	3,00	\$ 426.140,00	\$ 1.278.420
120401	PEDESTAL CONCRETO	M3	2,00	\$ 478.590,00	\$ 957.180
130102	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	1.822,00	\$ 5.330,00	\$ 9.711.260
SUBTOTAL CAPITULO 2 CIMENTACION Y CONCRETO PARA ESTRUCTURA METALICA					\$ 13.646.380
3 CONSTRUCCION LOSA ENTREPISO Y MURO BOARD PRIMER PISO					
100620	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN+ACAR	M3	26,00	\$ 26.850,00	\$ 698.100
200129	CONTRAPISO REFORZADO E=15CM 3.000Psi	M2	130,00	\$ 72.460,00	\$ 9.419.800
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	310,00	\$ 6.880,00	\$ 2.132.800
240431	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	155,00	\$ 104.210,00	\$ 16.152.550
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	310,00	\$ 16.900,00	\$ 5.239.000
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF LISA [3M]	M2	310,00	\$ 20.900,00	\$ 6.479.000
200215	PORCELANATO 50- 60X 50 -60 CM	M2	130,00	\$ 67.700,00	\$ 8.801.000
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	132,00	\$ 15.830,00	\$ 2.089.560
190542	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	24,00	\$ 54.910,00	\$ 1.317.840
200213	MURETE DUCHA CERAMICA [SENCILLO]	ML	3,00	\$ 48.140,00	\$ 144.420
240201	DIV ALUM.-ACRILICO 50% CORREDIZA R=4215	M2	6,00	\$ 211.980,00	\$ 1.271.880
140404	MESON EN CONCRETO H=8 1-10CM	M2	3,20	\$ 135.150,00	\$ 432.480
140219	MURO LAD SOGA LIMPIO REVITADO [2C]	M2	3,00	\$ 54.830,00	\$ 164.490
330501	ANDAMIO EXTERIOR PROT PEATON H=10-12M	ML	9,00	\$ 111.310,00	\$ 1.001.790
SUBTOTAL CAPITULO 3 CONSTRUCCION LOSA ENTREPISO Y MURO BOARD PRIMER PISO					\$ 65.344.710
4 SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA Y MURO BOARD LOSA CONCRETO SEGUNDA PLANTA					
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	260,00	\$ 6.400,00	\$ 1.664.000
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	10.340,00	\$ 7.722,00	\$ 79.845.480
130809	LAMINA METALDECK 2" CAL. 16 COLABORANTE	M2	130,00	\$ 70.170,00	\$ 9.122.100
130814	LOSA CONCRETO STEEL DECK 2" E=11,1-12,0C	M2	123,00	\$ 61.040,00	\$ 7.507.920
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	310,00	\$ 6.880,00	\$ 2.132.800
240431	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	155,00	\$ 104.210,00	\$ 16.152.550
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	310,00	\$ 16.900,00	\$ 5.239.000
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF LISA [3M]	M2	310,00	\$ 20.900,00	\$ 6.479.000
200215	PORCELANATO 50- 60X 50 -60 CM	M2	125,00	\$ 67.700,00	\$ 8.462.500
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	310,00	\$ 15.830,00	\$ 4.907.300

190542	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	18,00	\$ 54.910,00	\$ 988.380
200213	MURETE DUCHA CERAMICA [SENCILLO]	ML	3,00	\$ 48.140,00	\$ 144.420
250201	PIRAGUA ALUMINIO ANOLOK	ML	12,00	\$ 4.300,00	\$ 51.600
240202	DIV ALUM ACRILICO 75% CORREDIZA R=4215	M2	6,00	\$ 203.360,00	\$ 1.220.160
SUBTOTAL CAPITULO SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA Y MURO BOARD LOSA CONCRETO SEGUNDA PLANTA					\$ 143.917.210
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	140,00	\$ 6.400,00	\$ 896.000
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	3.500,00	\$ 7.722,00	\$ 27.027.000
180710	TEJA BARRO ANTIGUA-RESTAURACION	M2	70,00	\$ 31.090,00	\$ 2.176.300
181211	INSTALACION TEJA BARRO	M2	140,00	\$ 12.820,00	\$ 1.794.800
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	7,00	\$ 86.950,00	\$ 608.720
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	16,00	\$ 19.180,00	\$ 306.880
SUBTOTAL CAPITULO 5 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA					\$ 32.809.700
6	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
250450	COMBO SANITARIO LINEA MEDIA [S+L+G+I	JGO	3,00	\$ 532.730,00	\$ 1.598.190
250103	INCRUST CERAM JGO 7 (M)	JGO	2,00	\$ 122.230,00	\$ 244.460
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	2,00	\$ 61.710,00	\$ 123.420
160516	TUBERIA PVC 1 1/2 RDE 21 UZ	ML	40,00	\$ 11.700,00	\$ 468.000
160129	TEE PRESION PVC 1/2'	UND	8,00	\$ 1.460,00	\$ 11.680
160110	CODO 90 PRESION PVC 1/2"	UND	8,00	\$ 930,00	\$ 7.440
160146	ADAPTADOR HEMBRA PVC PRESION 1/2'	UND	8,00	\$ 510,00	\$ 4.080
250527	LLAVE TERMINAL CROMADA, 1/2 PESADA (ECON)	UND	2,00	\$ 44.020,00	\$ 88.040
110301	TUB PVC 2 SANI.	ML	24,00	\$ 13.470,00	\$ 323.280
110303	TUB PVC 4 SANI.	ML	15,00	\$ 27.910,00	\$ 418.650
150323	SIFON SANITARIO PVC 2'	UND	9,00	\$ 7.000,00	\$ 63.000
150325	SIFON SANITARIO PVC 4'	UND	3,00	\$ 13.500,00	\$ 40.500
150308	CODO SANITARIO PVC 45 CC-2'	UND	8,00	\$ 5.040,00	\$ 40.320
150312	CODO SANITARIO PVC 90 CC-2	UND	8,00	\$ 2.460,00	\$ 19.680
150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4'	UND	3,00	\$ 10.680,00	\$ 32.040
150310	CODO SANITARIO PVC 45 CC-4'	UND	3,00	\$ 11.900,00	\$ 35.700
110105	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	2,00	\$ 300.540,00	\$ 601.080
110305	TUB PVC 6 SANI	ML	24,00	\$ 42.710,00	\$ 1.025.040
250710	LAVADERO PR CONCRETO 100X 60-70X15-20C	UND	1,00	\$ 139.000,00	\$ 139.000
250713	LAVATRAPERO ENCHAPADO 40X40CM	UND	1,00	\$ 137.430,00	\$ 137.430
250708	LAVAPLATOS A INOX. 50X100CM ESCURRIDERO	UND	1,00	\$ 143.310,00	\$ 143.310
140404	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	2,40	\$ 135.550,00	\$ 325.320
140403	MESON EN CONCRETO A <=60 CM H=5,0- 8CM	ML	3,00	\$ 92.400,00	\$ 277.200
240202	DIV.ALUM ACRILICO 75% CORREDIZA R=4215	M2	10,00	\$ 203.360,00	\$ 2.033.600
190542	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	8,00	\$ 54.910,00	\$ 439.280
SUBTOTAL CAPITULO 6 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					\$ 8.639.740
7	PUERTAS Y VENTANAS				
220903	INSTALACION MARCO PUERTA LAMINA CAL 20	UND	8,00	\$ 31.970,00	\$ 255.760
220407	MARCO LAM. 1.51-2.0 M CAL 20 PEST S/LUCE	UND	8,00	\$ 189.060,00	\$ 1.512.480
220904	INSTALACION NAVE PUERTA LAMINA	UND	8,00	\$ 16.340,00	\$ 130.720
220301	NAVE LAM ENTAMB. CAL 20 BAT.	M2	16,00	\$ 262.700,00	\$ 4.203.200
270502	CERRADURA YALE OFICINA REF 5304 C/P	UND	4,00	\$ 128.880,00	\$ 515.520
270402	CERRADURA YALE BANO REF 5302	UND	3,00	\$ 95.070,00	\$ 285.210
220201	MARCO VENTANA LAM CEL H	ML	20,00	\$ 74.750,00	\$ 1.495.000
220102	VENTANA LAM VIDRIO SENCILLA CAL 20 COR.	M2	8,00	\$ 243.960,00	\$ 1.951.680
290417	ESMALTE MARCO METALICO 0.70-1.00	UND	8,00	\$ 21.280,00	\$ 170.240
290422	ESMALTE NAVE METALICA H<=2 2M A<=1.0M-2C	UND	8,00	\$ 38.860,00	\$ 310.880
290430	ESMALTE REJAS - VENTANAS	M2	8,00	\$ 18.270,00	\$ 146.160
260104	INSTALACION VIDRIO-PISAVIDRIO.	M2	8,00	\$ 21.580,00	\$ 172.640
260132	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	8,00	\$ 45.560,00	\$ 364.480
290409	ESMALTE SOBRE MADERA LLENA	M2	52,00	\$ 13.420,00	\$ 697.840
SUBTOTAL CAPITULO 7 PUERTAS Y VENTANAS					\$ 12.243.810
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS				
180441	C FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	260,00	64.770,00	\$ 16.840.200
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	30,00	62.150,00	\$ 1.864.500
51017	TOMA BLANCO NORMAL	UND	30,00	28.530,00	\$ 855.900
170532	SALIDA S1 PVC	UND	14,00	118.310,00	\$ 1.656.340
170533	SALIDA S2 PVC	UND	1,00	130.080,00	\$ 130.080
170131	CABLE COBRE HF -ZH#6	ML	80,00	13.870,00	\$ 1.109.600

170912	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	1,00	309.760,00	\$	309.760	
160506	TUBERIA PVC 3/4"	ML	210,00	5.880,00	\$	1.234.800	
171212	VARILLA CU-CU 9/16X 2.40	UND	1,00	192.200,00	\$	192.200	
170134	CABLE COBRE HF-ZH#12	ML	660,00	4.650,00	\$	3.069.000	
170135	CABLE COBRE HF-ZH#14	ML	660,00	3.510,00	\$	2.316.600	
050102	CABLE DATOS UTP CAT 5E-4P	ML	100,00	3.330,00	\$	333.000	
050433	FACEPLATE RJ45-2 PUERTOS+VENT.IDENTIF	UND	8,00	27.590,00	\$	165.540	
050113	CABLE TELEVISION RG59	ML	80,00	2.210,00	\$	176.800	
050520	TOMA TELEVISION	UND	2,00	18.740,00	\$	37.480	
050303	TOMA TELEFONICO	UND	1,00	14.150,00	\$	14.150	
050109	CABLE TELEFONICO 4P	ML	40,00	2.210,00	\$	88.400	
SUBTOTAL CAPITULO 8 SUMINISTRO E INSTALACION DECIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS						\$	30.394.350
COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA EL CAIRO						\$	309.907.300
FACTOR DISTANCIA EL CAIRO (20%)						\$	61.981.480
SEDE ADMINISTRATIVA JAMUNDI							
1 PRELIMINARES							
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	565,50	\$ 3.900,00	\$	2.205.450	
100106	CERRAMIENTO LAMINA GALVANIZADA	M2	46,00	\$ 43.140,00	\$	1.984.440	
100504	DESM.CUBIERTA ACRILICO-POLICARBONATO	M2	89,70	\$ 5.420,00	\$	486.174	
100543	DESM CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	149,51	\$ 4.450,00	\$	665.320	
100608	RETIRO SOBRRANTES MAQUINA <=10KM.	M3	5,12	\$ 16.500,00	\$	84.480	
100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	3,68	\$ 7.160,00	\$	26.349	
SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES						\$	5.452.213
2 CIMENTACION CONCRETO PARA ESTRUCTURA METALICA							
330127	CORTADORA DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM	ML	19,20	\$ 5.360,00	\$	102.912	
100401	DEMOL. ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	4,24	\$ 4.640,00	\$	19.674	
080105	EXCAVACION EN CONGLOMERADO	M3	3,68	\$ 23.670,00	\$	87.106	
120210	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	4,24	\$ 24.140,00	\$	102.354	
120213	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	0,70	\$ 426.140,00	\$	298.298	
120401	PEDESTAL CONCRETO	M3	0,22	\$ 478.590,00	\$	105.290	
120301	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS	M3	0,78	\$ 638.640,00	\$	496.579	
120102	ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 280Mpa	KLS	53,59	\$ 4.890,00	\$	262.055	
130102	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	131,79	\$ 5.330,00	\$	702.441	
SUBTOTAL CAPITULO 2 CIMENTACION CONCRETO PARA ESTRUCTURA METALICA						\$	2.176.709
3 LOSA PISOS 2-3, ALMACEN Y MUROS EN BOARD							
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	140,09	\$ 6.400,00	\$	896.576	
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	6.023,66	\$ 7.722,00	\$	46.514.703	
130809	LAMINA METALDECK 2" CAL.16 COLABORANTE"	M2	51,86	\$ 70.170,00	\$	3.639.016	
130814	LOSA CONCRETO STEEL DECK 2" E=11.1-12.0C	M2	51,86	\$ 61.040,00	\$	3.165.534	
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	114,89	\$ 6.880,00	\$	790.443	
240439	ESTRUC.MURO BOARD (CANAL-PARAL) 92MM C20	M2	184,17	\$ 39.190,00	\$	7.217.622	
240431	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	184,17	\$ 104.210,00	\$	19.192.356	
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	484,94	\$ 16.800,00	\$	8.195.486	
290816	KORAZA PLASTICA SUPERF.LISA [3M]	M2	484,94	\$ 20.900,00	\$	10.135.246	
200215	PORCELANATO 50- 60X 50 -60 CM	M2	51,86	\$ 87.700,00	\$	3.510.922	
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	131,78	\$ 15.830,00	\$	2.086.077	
SUBTOTAL CAPITULO 3 CONSTRUCCION LOSA PISOS 2-3, ALMACEN Y MUROS EN BOARD						\$	105.343.981
4 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA							
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	132,89	\$ 6.400,00	\$	850.496	
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	132,89	\$ 7.722,00	\$	1.026.177	
180922	TEJA UPVC	M2	222,69	\$ 50.730,00	\$	11.291.891	
180923	CABALLETE UPVC	ML	42,40	\$ 56.010,00	\$	2.374.824	
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	96,42	\$ 86.960,00	\$	8.384.683	
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	96,00	\$ 19.580,00	\$	1.879.680	
110110	CAJA INSPECCION 100x100 CM (CONCRETO)	UND	2,00	\$ 444.030,00	\$	888.060	
SUBTOTAL CAPITULO 4 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA						\$	26.695.911
5 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							
250450	COMBO SANITARIO LINEA MEDIA [S+L+G+I]	JGO	2,00	\$ 532.730,00	\$	1.065.460	
250103	INCRUST.CERAM. JGO 7 (M)	JGO	2,00	\$ 122.230,00	\$	244.460	
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	2,00	\$ 61.710,00	\$	123.420	

160505	TUBERIA PVC 1/2"	ML	40,00	\$ 6.280,00	\$ 251.200
160110	CODO 90 PRESION PVC 1/2"	UND	14,00	\$ 930,00	\$ 13.020
160129	TEE PRESION PVC 1/2"	UND	8,00	\$ 1.460,00	\$ 11.880
160141	UNION PRESION PVC 1/2"	UND	16,00	\$ 880,00	\$ 13.200
160148	ADAPTADOR HEMBRA PVC PRESION 1/2"	UND	6,00	\$ 510,00	\$ 3.060
110301	TUB.PVC 2 SANI.	ML	24,00	\$ 13.470,00	\$ 323.280
150323	SIFON SANITARIO PVC 2"	UND	4,00	\$ 7.000,00	\$ 28.000
110303	TUB.PVC 4 SANI.	ML	24,00	\$ 27.910,00	\$ 669.840
150325	SIFON SANITARIO PVC 4"	UND	2,00	\$ 13.500,00	\$ 27.000
150308	CODO SANITARIO PVC 45 CC-2"	UND	4,00	\$ 5.040,00	\$ 20.160
150310	CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"	UND	2,00	\$ 11.900,00	\$ 23.800
150312	CODO SANITARIO PVC 90 CC-2	UND	8,00	\$ 2.460,00	\$ 19.680
150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	4,00	\$ 10.680,00	\$ 42.720
110106	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	1,00	\$ 300.540,00	\$ 300.540
110305	TUB.PVC 6 SANI.	ML	15,00	\$ 42.710,00	\$ 640.650
240201	DIV.ALUM.-ACRILICO 50% CORREDIZA R=4215	M2	10,00	\$ 211.980,00	\$ 2.119.800
200213	MURETE DUCHA CERAMICA [SENCILLO]	ML	5,00	\$ 48.140,00	\$ 240.700
250201	PIRAGUA ALUMINIO ANOLOK	ML	10,00	\$ 4.300,00	\$ 43.000
190524	ENCHAPE CERAMICA 20X30 DE 1 CALIDAD	M2	40,00	\$ 52.040,00	\$ 2.081.600
SUBTOTAL CAPITULO 5 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					\$ 8.306.270
6 PUERTAS Y VENTANAS					
221903	INSTALACION MARCO ALUMINIO 1.51-2.00 M	UND	5,00	\$ 38.830,00	\$ 194.150
221314	MARCO ALUM. 1.81-2.00 M PEST C/LUCETA	UND	5,00	\$ 356.680,00	\$ 1.783.400
221906	INSTALACION NAVE ALUMINIO LLENA	UND	7,00	\$ 25.500,00	\$ 178.500
221237	NAVE ALUM.ENTAMBORADA-LLENA BAT.	M2	10,00	\$ 530.020,00	\$ 5.300.200
270104	CERRADURA GATO PICO-LORO TIPO G PTA ALUM	UND	3,00	\$ 84.650,00	\$ 253.950
270401	CERRADURA BAÑO [CILIN]	UND	2,00	\$ 44.180,00	\$ 88.360
221021	VENTANA ALUM CORREDIZA P.7-44 V-[OXO]	M2	10,50	\$ 299.460,00	\$ 3.144.330
221815	INSTALACION VENTANA-LUCETA ALUMINIO	UND	2,00	\$ 32.280,00	\$ 64.560
260104	INSTALACION VIDRIO-PISAVIDRIO.	M2	10,80	\$ 21.580,00	\$ 233.064
260132	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	10,80	\$ 49.560,00	\$ 535.248
221022	LUCETA ALUM CORREDIZA P.7-44 V-[OXO]	ML	0,30	\$ 185.830,00	\$ 55.749
SUBTOTAL CAPITULO 6 PUERTAS Y VENTANAS					\$ 11.831.511
7 SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS					
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	282,76	\$ 64.770,00	\$ 18.314.365
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	36,00	\$ 62.150,00	\$ 2.237.400
061017	TOMA BLANCO NORMAL	UND	20,00	\$ 28.530,00	\$ 570.600
170532	SALIDA S1 PVC	UND	2,00	\$ 118.310,00	\$ 236.620
170533	SALIDA S2 PVC	UND	17,00	\$ 130.080,00	\$ 2.211.360
170131	CABLE COBRE HF-ZH#6	ML	40,00	\$ 13.870,00	\$ 554.800
170912	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	1,00	\$ 309.760,00	\$ 309.760
170802	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	12,00	\$ 93.920,00	\$ 1.127.040
160506	TUBERIA PVC 3/4"	ML	210,00	\$ 5.860,00	\$ 1.234.800
171212	VARILLA CU-CU 9/16X 2.40	UND	1,00	\$ 192.200,00	\$ 192.200
170134	CABLE COBRE HF-ZH#12	ML	660,00	\$ 4.650,00	\$ 3.069.000
170135	CABLE COBRE HF-ZH#14	ML	660,00	\$ 3.510,00	\$ 2.316.600
050102	CABLE DATOS UTP CAT 5E-4P	ML	100,00	\$ 3.330,00	\$ 333.000
050433	FACEPLATE RJ45-2 PUERTOS+VENT IDENTIF	UND	3,00	\$ 27.590,00	\$ 82.770
050113	CABLE TELEVISION RG59	ML	100,00	\$ 2.210,00	\$ 221.000
050520	TOMA TELEVISION	UND	3,00	\$ 18.740,00	\$ 56.220
050303	TOMA TELEFONICO	UND	2,00	\$ 14.150,00	\$ 28.300
050109	CABLE TELEFONICO 4P	ML	80,00	\$ 2.210,00	\$ 176.800
SUBTOTAL CAPITULO 7 SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS					\$ 33.272.635
COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA JAMUNDI					\$ 193.079.230
FACTOR DISTANCIA JAMUNDI (2%)					\$ 3.861.585
SEDE ADMINISTRATIVA SAN PEDRO					
1 PRELIMINARES					
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	131,04	\$ 3.900,00	\$ 511.056
100411	DESM CIELO FALSO ALUM.-XX	M2	129,58	\$ 4.490,00	\$ 581.814
100510	DESM ESTRUCTURA MADERA T ASBESTO CEMENTO	M2	155,50	\$ 8.380,00	\$ 1.303.090
100505	DESM CUBIERTA ASBESTO CEMENTO	M2	155,50	\$ 5.120,00	\$ 796.160
100319	DEMOL.REPELLO	M2	577,11	\$ 5.900,00	\$ 3.404.967
100314	DEMOL MURO LAD. SOGA	M2	288,56	\$ 5.050,00	\$ 1.457.210
100214	DEMOL VIGA AMARRE MURO	ML	93,05	\$ 6.170,00	\$ 574.119
100204	DEMOL COLUMNNA CONCRETO AMARRE	ML	68,00	\$ 8.940,00	\$ 607.920
100216	DEMOL VIGA CONCRETO 36C-45CM	ML	93,05	\$ 8.765,00	\$ 815.583
100215	DEMOL VIGA CANAL	ML	14,24	\$ 18.690,00	\$ 266.148
100407	DEMOL PISO BALDOSA+MORTERO	M2	145,44	\$ 6.490,00	\$ 943.908

100401	DEMOL ANDEN/CONTRAPISO CONC E 7.6 A 12CM	M2	145.44	\$ 4.640.00	\$ 674.842
100308	DEMOL GUARDAESCOBA	ML	86.42	\$ 2.270.00	\$ 196.173
100309	DEMOL LAVADERO EXISTENTE	UND	1.00	\$ 36.950.00	\$ 36.950
080105	EXCAVACION EN CONGLOMERADO	M3	87.26	\$ 23.670.00	\$ 2.055.444
100620	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN+ACAR	M3	87.26	\$ 26.850.00	\$ 2.342.931
461107	DESM EQUIPO PISO TECHO 24000-60000 BTU	UND	2.00	\$ 523.810.00	\$ 1.047.620
100410	DEMOL CAJA INSPECCION	UND	2.00	\$ 13.810.00	\$ 27.620
100539	DESM TUBERIA DESAGUE PVC-HF-XX D=2-4	ML	53.00	\$ 7.870.00	\$ 417.110
100540	DESM GRIFERIA-GRIFO-LLAVE	UND	6.00	\$ 18.740.00	\$ 112.440
100501	DESM APARATO SANITARIO	UND	2.00	\$ 25.710.00	\$ 51.420
100305	DEMOL ENCHAPE CERAMICO	M2	55.75	\$ 8.230.00	\$ 458.823
100537	DESM NAVE METALICA EXISTENTE	M2	18.56	\$ 9.160.00	\$ 170.010
100527	DESM CANALES - BAJANTES	ML	27.60	\$ 3.770.00	\$ 104.052
100515	DESM MARCO + NAVE SENCILLA	UND	5.00	\$ 18.230.00	\$ 91.150
100520	DESM VENTANA EXISTENTE	M2	3.73	\$ 19.950.00	\$ 74.414
100528	DESM VENTANA - LUCETA EXISTENTE	UND	1.00	\$ 13.560.00	\$ 13.560
100521	DESM VIDRIO	M2	4.84	\$ 2.720.00	\$ 12.621
100201	DEMOL CIMIENTO CONCRETO (CR)	M3	8.37	\$ 89.860.00	\$ 752.128
100608	RETIRO SOBRESANTES MAQUINA <=10KM.	M3	92.44	\$ 16.500.00	\$ 1.525.260
100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	87.26	\$ 7.160.00	\$ 624.782
SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES					\$ 22.081.321
2	CIMENTACION, MAMPOSTERIA, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, Y PISOS				
120213	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	1.05	\$ 426.140.00	\$ 447.447
120301	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS	M3	12.25	\$ 636.840.00	\$ 7.798.840
130204	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI	M3	3.87	\$ 923.210.00	\$ 3.368.181
130413	VIGA CONCRETO AEREA 3000 PSI	M3	9.00	\$ 847.350.00	\$ 7.626.150
140216	MURO LAD.SOGA LIMPIO 1C	M2	288.56	\$ 51.730.00	\$ 14.927.028
190106	REPELLO MURO 1-2	M2	577.11	\$ 21.440.00	\$ 12.373.303
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	577.11	\$ 16.900.00	\$ 9.753.210
290618	KORAZA PLASTICA SUPERF LISA [3M]	M2	577.11	\$ 20.900.00	\$ 12.061.862
200129	CONTRAPISO REFORZADO E=15CM 3.000Psi	M2	145.44	\$ 72.460.00	\$ 10.538.582
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	406.07	\$ 6.880.00	\$ 2.793.762
200226	CERAMICA 30.01-32 50x30.01-32.50 TRAF.4	M2	145.44	\$ 50.280.00	\$ 7.312.723
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	86.42	\$ 15.830.00	\$ 1.368.029
190524	ENCHAPE CERAMICA 20X30 DE 1 CALIDAD	M2	64.50	\$ 52.040.00	\$ 3.356.580
200213	MURETE DUCHA CERAMICA [SENCILLO]	ML	5.00	\$ 48.140.00	\$ 240.700
240801	DIV BANO VIDRIO 8MM NAVE BATIENTE [OX]	M2	11.00	\$ 286.770.00	\$ 3.154.470
250450	COMBO SANITARIO LINEA MEDIA [S+L+G+I]	JGO	2.00	\$ 532.730.00	\$ 1.065.460
250103	INCRUST.CERAM. JGO 7 (M)	JGO	2.00	\$ 122.230.00	\$ 244.460
110107	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	2.00	\$ 358.520.00	\$ 717.040
110305	TUB.PVC 6 SANI.	ML	25.00	\$ 42.710.00	\$ 1.067.750
110303	TUB.PVC 4 SANI.	ML	8.00	\$ 27.910.00	\$ 223.280
110301	TUB.PVC 2 SANI.	ML	20.00	\$ 13.470.00	\$ 269.400
150325	SIFON SANITARIO PVC 4"	UND	2.00	\$ 13.500.00	\$ 27.000
150323	SIFON SANITARIO PVC 2"	UND	4.00	\$ 7.000.00	\$ 28.000
150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2.00	\$ 10.680.00	\$ 21.360
150312	CODO SANITARIO PVC 90 CC-2"	UND	4.00	\$ 2.460.00	\$ 9.840
160801	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	7.00	\$ 42.840.00	\$ 299.880
150502	PUNTO SANITARIO PVC 2"	PTO	4.00	\$ 27.300.00	\$ 109.200
150507	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	2.00	\$ 68.950.00	\$ 137.900
160505	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	40.00	\$ 6.280.00	\$ 251.200
160101	CODO 45 PRESION PVC ,1/2"	UND	4.00	\$ 1.260.00	\$ 5.040
160110	CODO 90 PRESION PVC ,1/2"	UND	6.00	\$ 930.00	\$ 5.580
160129	TEE PRESION PVC ,1/2"	UND	4.00	\$ 1.460.00	\$ 5.840
160141	UNION PRESION PVC ,1/2"	UND	10.00	\$ 880.00	\$ 8.800
140404	MESON EN CONCRETO H=8-1-10CM	M2	3.00	\$ 135.550.00	\$ 406.650
200215	PORCELANATO 50- 60X 50-60 CM	M2	5.50	\$ 67.700.00	\$ 372.350
240202	DIV.ALUM.ACRILICO 75% CORREDIZA R=4215	M2	7.50	\$ 203.360.00	\$ 1.525.200
250708	LAVAPLATOS A INOX. 50X100CM ESCURRIDERO	UND	1.00	\$ 143.310.00	\$ 143.310
250710	LAVADERO PR CONCRETO 100X 60-70X15-20C	UND	1.00	\$ 139.000.00	\$ 139.000
140203	LAVATRAPEADOR LADRILLO - ENCHAPADO	UND	1.00	\$ 330.580.00	\$ 330.580
SUBTOTAL CAPITULO 2 CIMENTACION, MAMPOSTERIA, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, Y PISOS					\$ 104.554.787
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	157.25	\$ 6.400.00	\$ 1.006.400
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	3.616.70	\$ 7.722.00	\$ 27.928.157
180922	TEJA UPVC	M2	157.25	\$ 50.730.00	\$ 7.977.293
180923	CABALLETE UPVC	ML	7.20	\$ 56.010.00	\$ 403.272
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	14.40	\$ 86.960.00	\$ 1.252.224
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	30.00	\$ 19.580.00	\$ 587.400
140305	ALFAGIA CONCRETO A=31-40CM	ML	36.40	\$ 74.420.00	\$ 2.708.880

330501	ANDAMIO EXTERIOR PROT PEATON H=10-12M	ML	8.00	\$ 111.310,00	\$ 890.480
	SUBTOTAL CAPITULO 3 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				\$ 42.754.114
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS				
180441	C FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	131,04	\$ 64.770,00	\$ 8.487.461
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	20,00	\$ 62.150,00	\$ 1.243.000
051017	TOMA BLANCO NORMAL	UND	15,00	\$ 28.530,00	\$ 427.950
170532	SALIDA S1 PVC	UND	6,00	\$ 118.310,00	\$ 709.860
170533	SALIDA S2 PVC	UND	2,00	\$ 130.080,00	\$ 260.160
170131	CABLE COBRE HF-ZH#6	ML	60,00	\$ 13.870,00	\$ 832.200
170912	TABLERO 2F 12 CTOS TOCP	UND	1,00	\$ 309.760,00	\$ 309.760
180508	TUBERIA PVC 3/4"	ML	300,00	\$ 5.890,00	\$ 1.764.000
171212	VARILLA CU-CU 9/16X 2 40	UND	1,00	\$ 192.200,00	\$ 192.200
170134	CABLE COBRE HF-ZH#12	ML	305,00	\$ 4.650,00	\$ 1.418.250
170135	CABLE COBRE HF-ZH#14	ML	305,00	\$ 3.510,00	\$ 1.070.550
050102	CABLE DATOS UTP CAT 5E-4P	ML	100,00	\$ 3.330,00	\$ 333.000
050433	FACEPLATE RJ45-2 PUERTOS+VENT IDENTIF	UND	5,00	\$ 27.590,00	\$ 137.950
050113	CABLE TELEVISION RG59	ML	30,00	\$ 2.210,00	\$ 66.300
050520	TOMA TELEVISION	UND	3,00	\$ 18.740,00	\$ 56.220
050303	TOMA TELEFONICO	UND	2,00	\$ 14.150,00	\$ 28.300
050109	CABLE TELEFONICO 4P	ML	30,00	\$ 2.210,00	\$ 66.300
	SUBTOTAL CAPITULO 4 SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO Y INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 17.403.461
5	PUERTAS Y VENTANAS				
221903	INSTALACION MARCO ALUMINIO 1.51-2.00 M	UND	5,00	\$ 38.830,00	\$ 194.150
221906	INSTALACION NAVE ALUMINIO LLENA	UND	5,00	\$ 25.500,00	\$ 127.500
221218	NAVE ALUM ENCHAPADA LLENA BAT.	M2	18,74	\$ 438.850,00	\$ 8.224.049
270104	CERRADURA GATO PICO-LORO TIPO G PTA.ALUM	UND	2,00	\$ 84.650,00	\$ 169.300
270403	CERRADURA BAÑO	UND	2,00	\$ 59.810,00	\$ 119.620
270105	CERRADURA PICO-LORO PTA.ALUM	UND	1,00	\$ 73.190,00	\$ 73.190
270301	CERRADURA SAFE ALCOBA [CILIN]	UND	1,00	\$ 60.340,00	\$ 60.340
270503	CERRADURA SCHLAGE OFICINA MOD.GEORGIA	UND	1,00	\$ 73.400,00	\$ 73.400
221916	INSTALACION REJA VENTANA-LUCETA ALUM	UND	3,00	\$ 27.500,00	\$ 82.500
221021	VENTANA ALUM CORREDIZA P.7-44 V-[OXO]	M2	4,64	\$ 299.460,00	\$ 1.389.494
260104	INSTALACION VIDRIO-PISAVIDRIO	M2	4,64	\$ 21.580,00	\$ 100.131
260132	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	4,64	\$ 49.560,00	\$ 229.958
	SUBTOTAL CAPITULO 5 PUERTAS Y VENTANAS				\$ 10.843.632
	COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA SAN PEDRO				\$ 197.617.315
	FACTOR DISTANCIA SAN PEDRO (2%)				\$ 3.952.346
	SEDE ADMINISTRATIVA YOTOCO				
1	PRELIMINARES				
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	310,96	3.900,00	\$ 1.212.744
100543	DESM CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	259,13	4.450,00	\$ 1.153.129
100507	DESM CUBIERTA TEJA BARRO	M2	177,47	11.810,00	\$ 2.095.921
100511	DESM ESTRUCTURA MADERA T.BARRO	M2	177,47	13.870,00	\$ 2.461.509
100504	DESM CUBIERTA ACRILICO-POLICARBONATO	M2	133,49	5.420,00	\$ 723.516
100215	DEMOL VIGA CANAL	ML	18,00	18.690,00	\$ 336.420
100527	DESM CANALES - BAJANTES	ML	20,00	3.770,00	\$ 75.400
100608	RETIRO SOBANTES MAQUINA <=10KM.	M3	10,65	16.500,00	\$ 175.725
	SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES				\$ 8.234.364
2	ESTUCO Y PINTURA				
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	78,02	\$ 16.900,00	\$ 1.318.497
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF LISA [3M]	M2	78,02	\$ 20.900,00	\$ 1.630.568
	SUBTOTAL CAPITULO 2 ESTUCO Y PINTURA				\$ 2.949.065
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA				
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	520,99	\$ 6.400,00	\$ 3.334.336
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	13.024,80	\$ 7.722,00	\$ 100.577.506
180922	TEJA UPVC	M2	520,99	\$ 63.318,00	\$ 32.988.045
180923	CABALLETE UPVC	ML	30,00	\$ 50.730,00	\$ 1.521.900
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	20,00	\$ 86.960,00	\$ 1.739.200
190202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	24,00	\$ 19.580,00	\$ 469.920
140305	ALFAGIA CONCRETO A=31-40CM	ML	46,64	\$ 74.420,00	\$ 3.470.949
330501	ANDAMIO EXTERIOR PROT PEATON H=10-12M	ML	10,00	\$ 111.310,00	\$ 1.113.100

	SUBTOTAL CAPITULO 3 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA					\$ 145.214.956
4	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO					
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	50,00	\$ 64.770,00	\$	3.238.500
	SUBTOTAL CAPITULO 4 SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO					\$ 3.238.500
	COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA YOTOCO					\$ 159.636.886
	FACTOR DISTANCIA YOTOCO (3%)					\$ 4.789.107
	SEDE ADMINISTRATIVA BUGALAGRANDE					
1	PRELIMINARES					
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	50,00	\$ 3.900,00	\$	195.000
100543	DESM CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	50,00	\$ 4.450,00	\$	222.500
100507	DESM CUBIERTA TEJA BARRO	M2	60,00	\$ 11.810,00	\$	708.600
100511	DESM ESTRUCTURA MADERA T BARRO	M2	60,00	\$ 13.870,00	\$	832.200
100527	DESM CANALES - BAJANTES	ML	20,00	\$ 3.770,00	\$	75.400
100608	RETIRO SOBREPANTES MAQUINA <=10KM.	M3	3,00	\$ 16.500,00	\$	49.500
	SUBTOTAL CAPITULO 1 PRELIMINARES					\$ 2.083.200
2	ESTUCO Y PINTURA					
290109	ESTUCO ACRILICO	M2	120,00	\$ 16.900,00	\$	2.028.000
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF LISA [3M]	M2	120,00	\$ 20.900,00	\$	2.508.000
	SUBTOTAL CAPITULO 2 ESTUCO Y PINTURA					\$ 4.536.000
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA					
181208	INSTALACION ESTRUCTURA METALICA	M2	60,00	\$ 6.400,00	\$	384.000
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	1.500,00	\$ 7.722,00	\$	11.583.000
180922	TEJA UPVC	M2	60,00	\$ 50.730,00	\$	3.043.800
180923	CABALLETE UPVC	ML	8,00	\$ 56.010,00	\$	448.080
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	16,00	\$ 86.960,00	\$	1.391.380
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	24,00	\$ 19.580,00	\$	469.920
140305	ALFAGIA CONCRETO A=31-40CM	ML	24,00	\$ 74.420,00	\$	1.786.080
330501	ANDAMIO EXTERIOR PROT PEATON H=10-12M	ML	8,00	\$ 111.310,00	\$	890.480
	SUBTOTAL CAPITULO 3 SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA					\$ 19.996.720
4	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO					
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	50,00	\$ 64.770,00	\$	3.238.500
	SUBTOTAL CAPITULO 4 SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO					\$ 3.238.500
	COSTO DIRECTO OBRA SEDE ADMINISTRATIVA BUGALAGRANDE					\$ 29.854.420
	FACTOR DISTANCIA BUGALAGRANDE (2%)					\$ 597.088
	TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 890.095.150
	ADMINISTRACION (27%)					\$ 240.325.691
	IMPREVISTOS (0,4%)					\$ 3.560.381
	UTILIDAD (6%)					\$ 53.405.709
	TOTAL FACTOR DISTANCIA					\$ 75.181.586
	COSTO TOTAL OBRA					\$ 1.262.568.517

REQUERIMIENTO DE SUBSANACIÓN SEGÚN SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No. SOPER-088-2021

3 mensajes

Daniel Hurtado Ospina <dhurtado@acuavalle.gov.co>

21 de julio de 2021, 18:20

Para: deplastik.call@gmail.com

Cc: Alexander Sanchez Rodriguez <asanchez@acuavalle.gov.co>, Aleyda Palacios Mosquera <apalacios@acuavalle.gov.co>

Cordial saludo, DEPLASTIC S.A.S.

En atención al asunto de la referencia le informo que la entidad procedió a realizar la verificación documental de la propuesta presentada por ustedes; para efectos de poder finalizar con la precitada verificación se requiere las siguientes aclaraciones.

-Verificación financiera:

✓ Notas a los Estados Financieros con corte al 31/12/2020, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.

Folios del 36 al 39:

39 Vuelto: Ajustar Valor Total Inventario.

Presentar Subsanación.

✓ Estados Financieros certificados, firmado por el Representante Legal y Contador Público y/o Estados Financieros Dictaminados por el Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo, con corte al 31/12/2020.

Folio 40:

Ajustar fecha expedición Certificado.

Presentar Subsanación.

✓ Registro Único Tributario (R.U.T.) expedido por la DIAN, vigente (expedido a partir del 07 de noviembre de 2013).

Folios del 45 al 48:

Los códigos 2599: Fabricación de otros productos elaborados de metal n.c.p., 2819: Fabricación de otros tipos de maquinaria y equipo de uso general n.c.p. y 3311: Mantenimiento y reparación especializado de productos elaborados en metal. No tienen coherencia con el objeto del presente proceso.

Presentar Subsanación.

La anterior solicitud, se realiza de conformidad con lo establecido en el numeral 3.12 de la solicitud privada de varias ofertas No SOPER-088-2021, el cual reza así:

"3.12 REGLAS DE SUBSANABILIDAD En el evento en que uno de los proponentes no haya presentado uno de los requisitos no necesarios para la evaluación o porque sea necesario requerir correcciones en relación con los presentados, siempre que no impliquen mejora de la propuesta, podrán ser subsanables, para ello ACUAVALLE S.A. E.S.P. lo solicitará al proponente, quien tendrá como plazo para allegarlo hasta el día hábil siguiente a las 5:00 PM, desde el momento en que la entidad se lo solicite, si no se presenta dentro de éste la propuesta será rechazada".

En virtud de lo anterior, el plazo máximo para entregar los documentos solicitados es hasta el jueves 21 de julio de 2021, hasta las 5:00 pm, los cuales deberán ser entregados **como respuesta al presente correo.**

Por favor acuse de recibo del presente correo.

Gracias



DANIEL HURTADO OSPINA
Ingeniero Sanitario y Ambiental
Cali - Valle del Cauca - Colombia
Cel: +57 316 213 4303

Deplastik.cali Productos Plasticos <deplastik.cali@gmail.com>

22 de julio de 2021, 8:18

Para: Daniel Hurtado Ospina <dhurtado@acuavalle.gov.co>

Cc: Alexander Sanchez Rodríguez <asanchez@acuavalle.gov.co>, Aleyda Palacios Mosquera <apalacios@acuavalle.gov.co>

Buenos Días

Por medio de la presente me dirijo a todos ustedes para agradecerles por la oportunidad que nos dan para participar en las licitaciones, pero lamentablemente por cuestiones de tiempo no podemos cumplir con la subsanación que nos envían al correo.

esperamos contar con su comprensión y participar en una nueva oportunidad

gracias por su atención prestada

cordialmente

Jorge Muñoz
Representante Legal
[El texto citado está oculto]

Cordialmente

DEPLASTIK S.A.S
Tel. 57+2+885 54 58
Cali-Colombia

Deplastik.cali Productos Plasticos <deplastik.cali@gmail.com>

22 de julio de 2021, 8:22

Para: Daniel Hurtado Ospina <dhurtado@acuavalle.gov.co>, Aleyda Palacios Mosquera <apalacios@acuavalle.gov.co>, Alexander Sanchez Rodríguez <asanchez@acuavalle.gov.co>

Buenos Días

Por medio de la presente me dirijo a todos ustedes para agradecerles por la oportunidad que nos dan para participar en las licitaciones, pero lamentablemente por cuestiones de tiempo no podemos cumplir con la subsanación que nos envían al correo. Por tal motivo no participamos en la licitación SOPER-088-2021

[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

SOPER-088-2021.

ACUAYALLE S.A. E.S.P.
 SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA FINANCIERA
 INGRESO DE DATOS
 Fecha: 22 de julio de 2021.

CLASE DE CONTRATO: Dato expresado en miles de pesos. 1.264.693
 Presupuesto oficial 2021

NIT	Fecha de corte al	Propositor	Activos corrientes	Pasivos corrientes	Total activos	Total pasivos	Utilidad Operacional	Gastos Financieros e Intereses
900.062.540-6.	31/12/2020	J.E.R. Engineering S.A.S. "J.E.R. S.A.S."	\$ 877.388.063	\$ 88.376.608	\$ 934.535.877	\$ 88.376.608	\$ 280.081.000	\$ 6.755.380

LIQUIDEZ	3,93	>= 3	Cumple ✓
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	0,094567378	< 0 = 0,70	Cumple ✓
CAPITAL DE TRABAJO	789.011	>= 10%	Cumple ✓
COBERTURA DE INTERES	41,46043672	> 0 = 1,0 veces	Cumple ✓

Gastos Financieros \$ 1.056.598
 Gastos de Intereses \$ 5.698.782
 Total \$ 6.755.380

SCOPER-083-2021.

ACURVALLE S.A., E.S.P.
 SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA FINANCIERA
 INGRESO DE DATOS
 Fecha: 22 de julio de 2021.

CLASE DE CONTRATO
 Presupuesto oficial 2021
 Dato expresado en miles de pesos. 1.264.693

NIT	Fecha de corte	Proponente	Activos corrientes	Pasivos corrientes	Total activos	Total pasivos	Utilidad Operacional	Gastos Financieros e Intereses
901.004.934-0.	31/12/2020	Festa S.A.S.	\$ 147.837.874	\$ 9.383.870	\$ 210.061.640	\$ 9.383.870	\$ 12.843.021	\$ 2.647.052

LIQUIDEZ	15,75	>=1	Cumple
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	0,044671983	<= 0,70	Cumple
CAPITAL DE TRABAJO	138.454	>=10%	Cumple
COBERTURA DE INTERES	4,85182044	>= 0 = 1,0 veces	Cumple

Gastos Financieros \$ 987.694
 Gastos de Intereses \$ 1.659.358
 Total \$ 2.647.052

		PROCESO DE CONTRATACION	Código: AP2-FO-012
VERIFICACION INDICADORES FINANCIEROS			
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS			
SOPER-088-2021...			
Adecuaciones locativas a las Sedes Administrativas de Acuavalle S.A. E.S.P. de los Municipios de: El Cairo, Jamundi, San Pedro, Yotoco y Bugalagrande. Valle del Cauca.			
COP No.: 01-802-202100829 expedido el día 13 de julio de 2021			
PRESUPUESTO: \$ 1.264.893.285			
PLAZO: Hasta el 31 de diciembre de 2021, contado a partir de la suscripción del acta de inicio que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución.			
FECHA: 22 de julio de 2021.			

Datos con corte al 31 de Diciembre de 2020.

No.	PROPONENTE	LIQUIDEZ	INDICADORES				CUMPLIMIENTO DE INTERES	CUMPLIMIENTO DE CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLIMIENTO DE CUMPLIMIENTO	HABILITADO (SI o NO)
			CUMPLIMIENTO	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO				
1	J.E.R. Engineering S.A.S. "J.E.R. S.A.S." NIT-900.062.540-6.	9,93	Cumple.	0,09	Cumple.	62,38%	Cumple.	41,46	Cumple.	SI
2	Fexta S.A.S. NIT-901.004.934-0.	15,75	Cumple.	0,04	Cumple.	10,94%	Cumple.	4,85	Cumple.	SI

La Verificación Financiera, realizada a: J.E.R. Engineering S.A.S. "J.E.R. S.A.S." con NIT-900.062.540-6. y Fexta S.A.S. con NIT-901.004.934-0., Si Cumplen con los Indicadores Financieros mínimos exigidos de conformidad al numeral 3.3.2 del pliego de condiciones, por lo tanto, **quedan habilitados**. El presente documento solo verifica y acredita la admisibilidad en el componente financiero, establecido en las políticas de ACUAVALLE S.A. E.S.P. conexas con el estudio de riesgos jurídicos, de acuerdo a la Solicitud Privada de Varias Ofertas No. SOPER-088-2021.

APRUEBA


NATALIA ANDREA CAICEDO LOZADA
 Subgerente Administrativa y Financiera.



PROCESO DE CONTRATACION
EVALUACION TECNICO - ECONOMICA
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código: AP2-FO-013

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:

SOPER-088-2021

OBJETO:

ADECUACIONES LOCATIVAS A LAS SEDES ADMINISTRATIVAS DE ACUAVALLE S.A. E.S.P. DE LOS MUNICIPIOS DE: EL CAIRO, JAMUNDI, SAN PEDRO, YOTOCO Y BUGALAGRANDE VALLE DEL CAUCA

CDP No.:

01-902-202100829 del 13 de julio de 2021 ✓

PLAZO:

Hasta el 31 de diciembre de 2021 contado a partir de la suscripción del acta de inicio que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución

FECHA:

22 de julio de 2021 ✓

PRESUPUESTO OFICIAL - VPO

\$ 1.264.693.285 ✓

No.	PROPONENTE	ECONOMICO		TECNICO		PUNTAJE TOTAL
		VALOR PROPUESTA	PUNTAJE	EXPERIENCIA	PUNTAJE	
1	FEXTA S.A.S	\$ 1.262.568.517 ✓	300,00 Pts	3305	700,00 Pts	1.000,00 Pts
2	JER ENGINEERING S.A.S	\$ 1.264.688.935 ✓	299,50 Pts	2479	700,00 Pts	999,50 Pts
3	DEPLASTIC S.A.S	No habilitado en la verificación financiera				Pts

Observaciones:

FORMULAS UTILIZADAS DESCRITAS EN LA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS SOPER-088-2021 ✓

ALEXANDER SANCHEZ RODRIGUEZ
SUBGERENCIA OPERATIVA



PROCESO DE CONTRATACION

Código No.: AP2-FO-014

INFORME CONSOLIDADO COMITÉ EVALUADOR

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	SOPER-068-2021
OBJETO:	ADECUACIONES LOCATIVAS A LAS SEDES ADMINISTRATIVAS DE ACUAVALLE S.A. E.S.F. DE LOS MUNICIPIOS DE EL CAIRO, JAMUNDI, SAN PEDRO, YOTOCO Y BUGALAGRANDE VALLE DEL CAUCA
CDP No.:	01-502-202100820 del 13 de julio de 2021
PRESUPUESTO OFICIAL:	\$1.264.693.265
FECHA:	22 de julio de 2021

No.	PROponente	VALOR DE LA PROPUESTA	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN ECONÓMICA	TOTAL PUNTAJE	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
1	FEXTA S.A.S	\$1.262.568.517,00	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	700	300	1000	1
2	JER ENGINEERING S.A.S	\$1.264.688.935,00	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	700	299,5	999,5	2
3	DEPLASTIC S.A.S	\$1.264.681.200,00	HABILITADA	NO HABILITADA	HABILITADA	No fue objeto de evaluación técnico-económica			

OBSERVACION Y RECOMENDACION:

1. La propuesta presentada por FEXTA S.A.S, quedó habilitada en las Verificaciones jurídica, financiera y técnica y en la evaluación técnico-económica, obteniendo un puntaje de 1000 puntos, por lo tanto, se sugiere al Ordenador del Gasto, adjudicar este proceso al presente proponente.
2. La propuesta presentada por JER ENGINEERING S.A.S, quedó habilitada en las Verificaciones jurídica, financiera y técnica y en la evaluación técnico-económica, obteniendo un puntaje de 999,5 puntos, siendo la segunda propuesta en orden de elegibilidad.
2. La propuesta presentada por DEPLASTIC S.A.S, quedó no habilitada en la Verificación financiera por esto no se realizó evaluación técnico-económica a la oferta.

FIRMA MIEMBROS DEL COMITÉ EVALUADOR

JUAN GABRIEL ROJAS GIRON Director Jurídico	NATALIA ANDREA CACERDE LOPEZ Subgerente Administrativa y Financiera	ALEXANDER SANCHEZ RODRIGUEZ Subgerente Operativo
Responsable Verificación Jurídica	Responsable Verificación Financiera (Indicadores Financieros) Verifica y acredita la admisibilidad en el componente financiero	Responsable Verificación Técnica y Evaluación Técnico-económica